BIBLIOTECA NACIONAL Bs. As.

# LA NACION

EDICION DE SEIS PAGINAS

Año XVII—Núm. 4839

Buenos Aires, Martes 7 de Setiembre de 1886

Redaccion y Administracion, San Martin 21½ y 218

**CONDICIONES DE LA SUSCRICION**

| | | |
|---|---|---|
| Capital | $ 1.50 | mensual |
| Provincias | " 1.60 | " |
| República Oriental, Paraguay y Bolivia | " 2.00 | " |
| Otros países | " 2.50 | " |
| Número suelto | " 0.08 | |

Este diario se remite directamente á cualquier punto del interior de la República ó del exterior, abonándose préviamente la suscricion hasta fin de trimestre ó sea hasta Marzo 31, Junio 30, Setiembre 30 Diciembre 31.

En puntos del Interior donde no existan agentes, debe considerarse como tal el suscritor á más de tres ejemplares y no se le exigirá el pago prévio sino por mensualidades, á razon de $ 1,25 m/n por cada suscricion mensual, concediéndosele un ejemplar gratis desde que los que reciba alcancen á seis.

## LA NACION

### El Banco Hipotecario

Los antecedentes que se refieren á la condicion en que quedaban los establecimientos provinciales existentes en la ciudad de Buenos Aires cuando esta fué cedida para capital federal, se hallan en las discusiones del congreso de Belgrano y en las de la legislatura de Buenos Aires.

De todas ellas no puede arribarse á una conclusion diversa de la que establecen los hechos fundados en la inteligencia dada universalmente á disposiciones sobre las cuales jamás se suscitó ninguna duda.

La legislatura de Buenos Aires declaró que entendia que el Banco Hipotecario continuaria funcionando como tal en la capital de la república.

En el congreso se entendió exactamente la misma cosa. La comision que dictaminó sobre el proyecto respectivo declaró, por medio de su miembro informante, que la intencion de su proyecto era dejar las instituciones de crédito *en la misma situacion en que estaban*, sin alterar el derecho existente, aun cuando no se considerase oportuno abordar la cuestion de saber hasta donde se extendian las facultades de la provincia de Buenos Aires respecto de sus establecimientos de crédito.

El gobierno de Buenos Aires y el mismo Banco Hipotecario han dado igual inteligencia á la ley, puesto que el banco ha continuado funcionando en las mismas condiciones de antes.

El gobierno del general Roca, á pesar de su deseo de entrar á competir con el Banco Hipotecario provincial, jamás tuvo la idea de objetarlo. Lejos de eso, el temperamento propuesto de crear un departamento de hipotecas en el Banco Nacional, pareció demostrar que no estaba muy seguro de sus facultades constitucionales para fundar un verdadero banco hipotecario.

El público todo estuvo en esta materia de acuerdo con los poderes públicos y con el mismo banco. Recibió y tomó las cédulas sin pensar jamás que pudiera ponerse en cuestion el derecho con que el Banco Hipotecario de la provincia funcionaba en tal carácter.

Es pues completamente imposible negar que ese banco ha procedido y procede en nombre de un derecho por nadie disputado, y que se encuentra consagrado por una ley de la nacion y por los hechos y opiniones particulares y públicas, sin excepcion de ningun género.

¿Por qué se pretende hoy revocar ese derecho?

El primer terreno en que se colocaron las baterías con que se hacia fuego al Banco Hipotecario de Buenos Aires, ha sido espontáneamente desalojado.

Era necesario, se decia, traer los bancos hipotecarios al derecho comun.

Se entendia por derecho comun el que rige las hipotecas particulares, sin darse cuenta de que, dentro del mismo derecho comun, caben y se requieren reglas diversas, desde que han de aplicarse á contratos de diversa índole.

El objetivo que se inventaba no tenia ninguna razon de ser, puesto que no se trataba de la aplicacion de una ley, que debe ser igual para todos, sino de la sancion de leyes que responden á distintos fines y que pueden y deben ser dictadas tomando en cuenta la notoria diversidad de sus objetos.

La igualdad de los contratos ante una ley única no puede invocarse tratándose de estipulaciones que siguen distinta regla; como sucede, por ejemplo, con las operaciones de comercio, que no se entienden privilegiadas por tener para regirse un código distinto, que no es el código civil. Por otra parte, si fuera necesario que hasta las leyes orgánicas, como es la de capital, tuvieran que ajustarse al código civil, revestido así con el carácter de constitucion irreformable, la lógica no podria detenerse en una sola divergencia y tendria que anularlas todas para reducir esa ley al tipo á que pretende ajustarla arbitrariamente.

Si no puede subsistir nada que sea contrario á la ley comun, por constituir un privilegio odioso, no es solo la base de los préstamos á largo reembolso lo que hay que objetar á la carta del Banco Hipotecario. Todas las garantías que este tiene para la seguridad y el reembolso de sus créditos se apartan de la legislacion que rige las hipotecas ordinarias. Pueden citarse como más notables, las disposiciones que autorizan al banco para que su directorio venda extrajudicialmente y sin forma de juicio los bienes del deudor, por falta de pago.

La razon del código civil nos llevaba pues á la supresion casi total de la carta del Banco Hipotecario y á la anulacion completa de este último.

Se ha tenido que retroceder ante el absurdo. Se reconoce que las provincias pueden tener bancos hipotecarios, no obstante el código civil; pero se agrega que esos bancos no pueden funcionar en la capital sin comprometer la autoridad de la nacion.

De este punto de partida se llega á la conclusion de que el congreso no puede ni ha podido autorizar que un banco de provincia funcione en la capital nacional, teniendo por nula tal autorizacion, si ella hubiese sido acordada.

Se pretende que si el congreso la otorgó no estaba autorizado para hacerlo, desde que esto importaria delegar á una provincia, colocándola en una situacion privilegiada y odiosa respecto de las demás, parte de la jurisdiccion que solo á los poderes nacionales corresponde.

Con este argumento, y no se presenta otro, se pretende derogar el artículo tercero de la ley de capital, que conserva los establecimientos de crédito de la provincia de Buenos Aires en las condiciones en que esa ley los encontró y los reconoció.

La Nacion no ha propiciado nunca ni propiciará la desigualdad de derechos entre los estados que forman la República Argentina. Todos son y deben ser iguales ante la constitucion.

Cualquiera excepcion del derecho federal hecha en favor de uno de ellos seria una derogacion al principio de la unidad nacional; y si esa excepcion existiese á mérito de la anormalidad de situaciones pasadas, el patriotismo aconseja aceptar con prudencia los medios de borrarla paulatinamente.

Pero ¿acaso se trata, en este momento, de que la provincia de Buenos Aires ó alguna otra ejerza facultades que el pueblo haya delegado en las autoridades de la nacion?

Nada de eso. El Banco Hipotecario se limita á celebrar contratos con particulares y en esto no hay ejercicio de autoridad pública.

¿Se dirá que esos contratos se hacen con sujecion á reglas establecidas por autoridades provinciales? Pero es evidente que, aun cuando la carta del banco ha emanado originariamente del gobierno de la provincia, ella tiene hoy fuerza de ley por un acto del gobierno nacional que reconoció la existencia y autorizó el funcionamiento de ese banco, "en las condiciones en que se encontraba y sin innovar nada al derecho existente"; no tratándose propiamente en este asunto de faculdades de la provincia, sino de simples funciones bancarias que se cumplen dentro de los límites de una autorizacion nacional.

¿Puede ahora el congreso acordar semejante autorizacion? Este es el punto en que se pretende levantar toda la dificultad.

Que el congreso puede autorizar hipotecas por más de diez años, es asunto que no debe discutirse sériamente. En el código civil les ha fijado diez años, como pudo fijar veinte ó treinta. Además, el nuevo proyecto autoriza las hipotecas por más de diez años sin otra restriccion que la de funcionar cada banco dentro de un límite determinado, á excepcion del de la capital, que podrá funcionar en todas partes.

Que el congreso puede autorizar esas hipotecas en la capital, lo prueba la constitucion del banco que proyecta.

Pero ¿puede permitir que otro que no sea un banco nacional las establezca?

Evidentemente que sí.

Si el gobierno no tuviera banco hipotecario porque no le conviniera ó porque creyera, como muchos, que no puede tenerlo con arreglo á la constitucion, resultaria que, no pudiendo permitir la creacion de bancos hipotecarios que no fuesen nacionales en la capital, el mayor centro de propiedades urbanas en la república quedaria privado de uno de los más importantes beneficios del crédito.

Otra consecuencia absurda resultaria de la misma regla falsa que se pretende establecer.

El gobierno nacional podria autorizar, en ese caso, bancos hipotecarios en las provincias, donde no tiene jurisdiccion inmediata y donde no puede mezclarse en los procedimientos, mientras que no podria autorizarlos en la capital, donde tiene jurisdiccion inmediata.

Pero no puede haber duda que entra plenamente en las facultades del gobierno nacional autorizar la ereccion de uno ó varios bancos hipotecarios públicos ó particulares, como establecimientos locales. Nadie ha suscitado á este respecto ninguna dificultad, y ménos podria suscitarse cuando hemos visto que, tratándose de instituciones de la mayor importancia y cuya creacion y direccion es atribuida por la constitucion al gobierno nacional, este se ha creido facultado para autorizar su creacion á simples particulares. Citamos como ejemplo clásico al Banco Nacional actual que fué fundado con todas sus prerogativas por una compañía particular anónima, entrando en ella el Gobierno como simple accionista.

Y si la nacion pudo autorizar á una compañía particular para fundar un banco de emision, que fué considerado nacional desde el primer momento, ¿cómo no podria autorizar la fundacion de un banco hipotecario, á otra compañía análoga?

La consecuencia á que queriamos arribar se presenta ahora fácilmente. Si el congreso puede permitir que una compañía particular tenga en la capital un banco hipotecario, ¿cómo no podria acordar á una provincia el derecho que puede conceder al último de sus habitantes?

El congreso de 1880 tuvo pues plena facultad de hacer lo que hizo cuando autorizó al Banco Hipotecario de Buenos Aires á continuar funcionando con arreglo á su carta; y en esto no hay más prerogativas ni más facultades federales delegadas á una provincia que las que se delegaron á la comision directiva del Banco Nacional cuando éste se fundó, ó las que tendria una compañía particular que fundase en la capital un banco hipotecario.

No hay pues ninguna razon institucional ni legal para abolir la ley de 1880, en su art. 3º, y hay razones de política y de honor para mantenerla.

El funcionamiento de los establecimientos de crédito de la provincia de Buenos Aires fué una de las condiciones que la nacion se impuso á sí misma y que la provincia tuvo derecho de considerar como inviolables de la cesion de su ciudad capital.

Si la condicion del convenio, no sobre jurisdiccion, sinó sobre territorio, fuera nula, nulo seria tambien el convenio, y la nacion no podria decorosamente exigir que se mantuviese de una sola parte.

Una concesion hecha sin facultades es revocable en sus efectos; pero, para serlo equitativamente, la revocatoria debe amparar á ambos contrayentes. Una concesion definitiva hecha dentro de las facultades del gobierno que la otorga, y mucho más si es con motivo de otra, no puede ser anulada sin evidente violacion de la fé pública.

Llamados al terreno de la conveniencia, los autores de la campaña contra el Banco Hipotecario de la provincia no encuentran qué decir.

Suprimiendo el banco más poderoso, en la capital, el Banco Nacional no viene á aumentar las facilidades ni á establecer una saludable competencia que garanta al público y al banco mismo. Viene á operar una simple sustitucion de lo conocido por lo desconocido, reclamando para este último el lugar donde caben y donde deben estar todos para operar en el sentido del bien general.

Lo único que se adelanta, es que hay conveniencia en que los bancos hipotecarios se dividan en cuanto al espacio que abarcan sus operaciones y se contraigan á servir zonas de territorio limitadas.

Es excusado entrar á discutir cual debe ser el límite territorial que más conviene asignar á cualquier banco, desde que la regla que se invoca es destruida por los mismos que quieren ampararse de ella.

En efecto, el banco de Buenos Aires opera actualmente sobre las propiedades situadas en la capital nacional y en la provincia de Buenos Aires.

¿Conviene ó no al mejor servicio de la institucion limitar sus operaciones á la provincia? Esta opinion, aparte de que nada resuelve en cuanto al derecho, podrán sostenerla todos, con excepcion de los partidarios del Banco Nacional, puesto que la creacion de un banco nacional, lejos de limitar su esfera de accion á pequeñas ó determinadas localidades, significa que él va á operar no solo en la capital, sino en todas y cada una de las provincias de la república. Como se ve, el hecho que quiere producir el gobierno nacional, lejos de obedecer á la regla única de conveniencia que se invoca, se aparta diametralmente de ella.

Resulta, pues, evidenciado que tampoco se ha dado ninguna razon de conveniencia pública que pueda explicar por motivos sérios y patrióticos el golpe dirigido contra el Banco Hipotecario de Buenos Aires.

Escrito lo anterior, tenemos noticia de lo ocurrido en la sesion de anoche.

Ya todos sabian que el triunfo de los votos seria del gobierno, aun cuando el triunfo de las ideas y de la discusion correspondiera, como ha correspondido á los impugnadores del artículo que destierra de la capital de la república el Banco Hipotecario de Buenos Aires, borrando el art. 3º de la ley de 1880.

Los que triunfaron con las armas en la mano casi aparecen magnánimos al lado de los que hoy, dueños de la situacion y en plena paz, quieren hacer sentir á la nacion vencida el peso de su omnipotencia.

Ya lo habian dicho: gobernarán con la ley de la victoria y los que no se arrastren detrás de ellos solo tendrán que esperar la palabra de Breno: *vae victis!*

## LA SESION DE AYER

### LEY DE BANCO HIPOTECARIO

### Los artículos adicionales

Reunióse ayer la cámara de diputados, entrándose á discutir los artículos adicionales propuestos por la mayoría de la comision de hacienda en la ley de banco hipotecario nacional, redactados en esta forma:

Art. 69. Desde la promulgacion de la presente ley, solo el Banco Hipotecario nacional podrá hacer emision de cédulas sobre propiedades situadas en la capital de la república ó en territorios nacionales.

Art. 70. Los gobiernos de provincia podrán autorizar la existencia de bancos hipotecarios con la facultad de hacer préstamos por más de diez años sobre propiedades situadas dentro de sus respectivos territorios.

Sr. Posse (miembro informante de la comision)—Honrado por la mayoría de la comision de hacienda para dar las razones de este despacho, lamento que el mal estado de mi salud no me permita ser tan extenso como deseara, tanto más, cuanto que he oido decir por ahí y he leido en algunos diarios de esta capital, que la cámara se propone con este proyecto dar un golpe de muerte al Banco Hipotecario de la provincia de Buenos Aires.

Ni uno ni otro artículo tiene ese propósito. Lo que se quiere es implantar el imperio de la constitucion en la capital de la república.

El Banco Hipotecario que ha propendido al desarrollo de la riqueza en esta capital, tiene ahora el vasto campo que le ofrece la rica provincia de Buenos Aires, acaso más rica que esta ciudad, pues ha levantado con sus recursos, como por arte mágico, la ciudad de La Plata.

Conservar aquí el Banco Hipotecario es para que siga la provincia gobernando en la capital.

Lo que es digno, lo que es constitucional, es que no cobre por ese medio lo que cedió á la nacion.

¿Por qué seria esto un acto de hostilidad á la provincia de Buenos Aires?

Por el contrario, esta será la más favorecida, porque así ese banco dedicará todos sus recursos al fomento de su riqueza y de sus once mil leguas de territorio feraz.

Pero, como he dicho, este banco no puede existir en la capital de la república en las condiciones en que se encuentra.

El inciso 17 del art. 67 de la constitucion; los arts. 13, 14, 30 y siguientes de su carta orgánica, están demostrando esa conclusion.

No puede la provincia legislar aquí en la capital, y sin embargo en los artículos citados se manda que sean los jueces de paz los que pongan al banco en posesion de las fincas que por falta de pago sean sacadas á remate.

El art. 3º de la ley de federalizacion no le confiere ningun derecho; dice así:

"El Banco de la Provincia, el Hipotecario y el Monte-Pio permanecerán bajo la direccion de la provincia, sin alteraciones en los derechos que á ésta correspondan."

Algo parecido dice el art. 7º del pacto de 1859 refiriéndose al Banco de la Provincia.

"Sin alteracion en los derechos que á esta correspondan", no quiere decir "corresponder". El empleo del verbo "correspondan" importa dejar á salvo los derechos y prerogativas de la nacion.

Además, cuando en el congreso de 1880 se discutió esta ley, los senadores Rocha y Paz manifestaron que no deseando complicar la ley de federalizacion con la cuestion de los bancos, dejaban esto para dilucidarlo más tarde.

Por lo tanto, el congreso es el único que puede legislar para la capital de la república, y en consecuencia no se ataca ningun derecho ni privilegio al sancionar estos artículos.

Sr. Villamayor—No se trata de una disposicion complementaria del organismo del Banco Hipotecario nacional; se trata de una ley violatoria de los principios; se trata de algo más grave, se trata de echar por tierra prescripciones constitucionales y desconocer privilegios sagrados.

Ese proyecto afecta de una manera directa una de las principales instituciones de crédito de la república; y tratándose de una institucion que ha propendido y propende al desarrollo del crédito en estos pueblos nuevos, es peligroso y es grave venir á perturbar su marcha y dar márgen á desconfianzas en el interior del país y en el exterior.

Los señores diputados deben tener presente que no será solo Buenos Aires el perjudicado, sinó toda la república, pues afecta á todos los intereses de crédito.

La subsistencia del Banco Hipotecario en esta capital está garantizada por la ley de federalizacion y estas leyes no pueden modificarse por disposiciones de trámite.

El art. 3º de esa ley debe ser interpretado como lo ha sido hasta ahora. La provincia de Buenos Aires cedió su capital con patriotismo y abnegacion completa, reservándose solamente estos derechos sobre las tres instituciones mencionadas.

Todos los legisladores de 1880 estaban de acuerdo en que Buenos Aires salvaba sus derechos en esa parte, y los que hoy nos oponemos al despacho de la mayoría no sostenemos que la provincia sea poder legislador en la capital de la república. Si en la carta orgánica del Banco Hipotecario de la provincia hay disposiciones que chocan al Sr. Posse, es porque los bancos no se rigen por la legislacion comun: todos tienen su legislacion especial.

Que el art. 3º seria inconstitucional si tuviera tales alcances, se dice, y pregunto yo: ¿quién seria el juez para declarar aquella ley inconstitucional? ¿Seria el congreso? ¡No! seria únicamente el poder judicial.

Pero hay más. No es prudente, no es patriótico, despues que Buenos Aires cedió con todo desprendimiento su ciudad principal para capital de la república, venir á olvidarse ahora de todo lo que pasó y hacer que el congreso modifique esa ley.

Aquí no hay interés político; no hay tampoco conflictos de jurisdiccion. En todo caso se suscitarán luego esos conflictos en la provincia de Buenos Aires, donde el Banco Hipotecario nacional está autorizado para establecer sucursales.

Otro peligro más veo en el proyecto de la mayoría de la comision.

Hoy se les concede á las provincias el derecho de crear bancos hipotecarios, lo que quiere decir que en la actualidad no lo tienen. Derogada mañana esta ley, quedarán entonces privadas de ese derecho.

Vendrá la interpretacion de la constitucion; pero ya sabemos cómo se interpreta.

Y el artículo á que me refiero me ha causado mayor sorpresa, cuanto que en las sesiones anteriores el ministro de hacienda y el Sr. Posse sostuvieron que las provincias podian fundar bancos hipotecarios.

A la provincia de Buenos Aires se le ha concedido que era pródiga en sacrificios; pero se ha dicho tambien que era muy avara en acapararse beneficios, siendo así que solo ha sido celosa en la defensa de sus privilegios.

Sr. de la Barra—La constitucion determina que las provincias no tan solo conservan el poder no delegado, sinó tambien el que expresamente hubiesen reservado por pactos especiales al tiempo de su incorporacion.

Este principio se ha tenido presente al consagrar la aceptacion de la capital para ser el centro y la cabeza de la república.

Existe, pues, este Banco Hipotecario bajo el imperio de la ley de la nacion, bajo la fé de la nacion, como consecuencia lógica de los preceptos establecidos por la constitucion, porque el congreso no habrá podido oponerse á este principio que ha aceptado, al manifestar su soberana resolucion de aceptar la capital de la república.

Así, pues, legislar en este momento para extirpar esta institucion, me parece que seria deprimente para la nacion y para su congreso.

Pareceria que al aceptar la adhesion de Buenos Aires y la donacion de su capital, hubiese habido demasiada sutileza por parte del congreso para venir á arrepentirse más tarde, en otro período, de un acto que tanto le ha ennoblecido.

¿Qué significaria esto, que un congreso encuentre justo, constitucional y correcto este acto político memorable, para que otro congreso venga á encontrarlo deficiente y completamente contrario á la constitucion y á los intereses de la república?

He votado con verdadero entusiasmo la ley sobre el Banco Hipotecario; creo que es muy benéfica para la república; pero no podré de ninguna manera adherirme al artículo que se quiere introducir, ni en su primera ni en su segunda forma.

Creo que ningun habitante de la república podrá hacer el cargo á que se ha aludido, de que sentimientos de hostilidad hácia la provincia de Buenos Aires fueran los que inspiraran estas ideas; yo no abrigaria jamás el pensamiento ni haria á nadie la injusticia de creerlo.

Ya están muy lejos los tiempos de las recriminaciones: puede haber más ó ménos rectitud en las vistas políticas, en las vistas económicas; pero no un sentimiento mezquino que rebaje la dignidad argentina.

Creo, sí, señor, que si de este acto que se sanciona en la cámara resultase algun agravio ó algun perjuicio, no seria la provincia de Buenos Aires la perjudicada, seria la capital de la nacion argentina y la mayoría de sus habitantes.

Son éstos los que han puesto, guiados en la fé propiamente de esta ley de coexistencia, todos sus intereses en los títulos de ese banco provincial. En ese banco está hipotecado medio Buenos Aires, y esa opulencia, ese desenvolvimiento, esos palacios, son el fruto precisamente de esa fuente de recursos. Porque las cédulas hipotecarias que representan esos valores están en miles de manos de personas honestas que han puesto sus capitales en ellas y que verán de un momento á otro, por un golpe de pluma, defraudadas sus esperanzas.

Creo que esta cuestion es una de las más graves que puede presentarse al congreso.

Sancionados estos artículos, nos pondremos, aunque no fuera más que por sutileza, en el caso de creer que el otro banco de la provincia seria removido por iguales razones.

¿Y seria lógico, económico y justo, que una nacion que necesita de toda su sávia, que se ha desarrollado tanto en tan pocos años, hiciese salir doscientos millones de la capital de la república, cuando á cada triqui-traque, á cada momento, está pidiendo á las naciones extranjeras recursos para aumentar sus progresos y sus riquezas?

¿Para qué promover estos quebrantos?

Las razones aducidas por el Sr. Posse no son argumentos para este caso, porque el congreso argentino ha debido prever estas mismas razones que hoy se aducen.

¿Por qué no previó esta inconstitucionalidad? ¿Por qué no previó esta coexistencia? ¿Por qué aceptó y comprometió el voto y la fé de la nacion en esta cuestion?

Es el congreso actual el que viene á rever aquel acto supremo para decir: se aunaron intereses del momento, intereses transitorios. No señor, son intereses sólidos y permanentes que se comprometen.

Por mi parte, yo que he votado con ardor esta cuestion porque la creia utilísima, rechazaré siempre el artículo que se propone.

Sr. Calvo—Yo tampoco he visto en este proyecto un golpe de muerte al Banco Hipotecario de Buenos Aires; pero creo que si debemos establecer en esta capital el imperio de la constitucion, debemos dejar solamente el Banco Hipotecario nacional que es el banco de la constitucion. (Risas.)

Nada se altera. Solo se dispone que sea exclusivamente el congreso el que legisle en la capital.

Sr. Estrada—¡Pero aquí se dice que no habrá banco!

Sr. Calvo—Yo no lo entiendo así.

Sr. Estrada—Se trata de averiguar si pueden existir dos bancos en cualquier territorio.

Sr. Calvo—Eso lo veremos despues.

Yo digo que la provincia nada perderá con esto, ni su banco tampoco. Léjos de eso, ganarán ambos.

Los rumores esparcidos y que han hecho bajar los títulos en la Bolsa, no tienen razon de ser.

Sr. Luro—Con dificultad se asustan en la Bolsa.

Sr. Calvo—Debemos hacer lo posible para dar mayor vuelo á este progreso que nos asombra y que se debe al mejor de los gobiernos que hemos tenido...

Sr. Demaria—No nos ha dejado ni la ley municipal...

Sr. Calvo—Para arreglar eso lo pondré en contacto con D. Torcuato de Alvear. (Carcajadas estruendosas entre los diputados situacionistas.)

Digo y repito que á este gobierno progresista debemos todo este asombroso desenvolvimiento y que no hay razon para que le neguemos este recurso que en nada perjudicará al Banco Hipotecario de la provincia de Buenos Aires.

Sr. Estrada—No lo echa á pique; pero le abre un rumbo.

Sr. Calvo—Yo que consideré un brulote en el primer momento el proyecto primitivo, debo declarar que al despacharlo la comision en esta forma, ha tenido una inspiracion sublime!

En nada se altera el Banco Hipotecario de la provincia, ni el crédito del país. Todo queda en su lugar y yo voy á ocupar el mio, cesando en el uso de la palabra.

Despues de cuarto intermedio dijo el

Sr. Estrada—¿Inviste el congreso facultad suficiente para poder revocar por sí mismo la ley de capital? Basta conocer su orígen, basta estudiar su naturaleza, basta darse cuenta de los caracteres que esa ley tiene, para resolver negativamente esta cuestion.

No es la ley de capital una ley ordinaria, de aquellas cuya subsistencia depende solo de la voluntad del congreso y que competa quitar á aquel á quien compete darla, siendo el congreso el poder legislativo de la nacion.

La ley de federalizacion es una ley de carácter constitucional; es una ley complementaria de la constitucion; es una ley anexa á la constitucion.

Sr. de la Barra—Ley orgánica.

Sr. Estrada—Está dada desenvolviendo el art. 3º de la constitucion que establece en términos categóricos que será residencia de los poderes nacionales aquella ciudad que fuera federalizada mediante consentimiento de la provincia ó provincias interesadas.

Cuando se discutió la ley de federalizacion hubo objeciones respecto del procedimiento adoptado.

Algunos pensaban que, diciendo la constitucion que la federalizacion debia hacerse prévia cesion del territorio, hecha por una ó más provincias, esta cesion ú ofrecimiento del territorio debia anteceder necesariamente á la ley de congreso. Pero cualesquiera que pudieran ser los juicios respecto de aquellos procedimientos, en el fondo todos los derechos fueron consultados y lo sustancial de los principios constitucionales respetado en la ocasion.

La provincia de Buenos Aires cedió su territorio, prestando su consentimiento á la ley de 1880, mediante las condiciones y privilegios que la ley le conferia como por via de compensacion al sacrificio que hacia desprendiéndose, en beneficio de la república entera, de su ciudad capital. La ley de federalizacion, por consiguiente, no puede ser modificada por el congreso.

La ley de federalizacion, digo más, es una ley que no podria ser modificada ni aun por una convencion nacional, porque no es un acto emanado exclusivamente de la soberanía nacional: es un pacto, es un acto emanado de concordia entre la provincia de Buenos Aires, que es una entidad de derecho, y la nacion que es otra entidad de derecho. Y, por consiguiente, sin el acuerdo de ambas partes, este pacto como todo otro pacto análogo, no puede ser modificado.

No es la única ventaja de este linage que tiene la provincia de Buenos Aires. Por los pactos de 1859 á que se aludia hace un momento en esta discusion, la provincia de Buenos Aires tambien obtuvo algunas ventajas al tiempo de someterse al imperio de la constitucion que desconoció hasta entónces.

Esos privilegios fueron incorporados á la constitucion, mediante la declaracion incluida en el art. 104 de la misma; y aunque no esté comprendido dentro de esas declaraciones el privilegio que emana de la ley de 1880, tiene exactamente la misma naturaleza, porque la confirmacion constitucional estaba dada de antemano, desde que la constitucion ha establecido los modos por los cuales se debe proceder á complementar la organizacion institucional de la república, por medio de la creacion de su capital definitiva.

Yo no entraré á considerar la cuestion de conveniencia económica ó financiera que pudiera mediar en este asunto.

Declaro que no estoy convencido de si esa medida perjudica ó favorece al Banco Hipotecario de Buenos Aires ó al de la nacion.

Miro la cuestion del punto de vista del derecho y entiendo que el congreso no tiene facultad para privar á la provincia de Buenos Aires, de un privilegio de que disfruta en virtud de una ley que tiene carácter constitucional y que es uno de los elementos fundamentales del derecho público argentino.

Me basta. Separo todas las cuestiones de conveniencia ó de utilidad y miro solo á la cuestion de justicia que considero comprometida en este caso.

¡Sí! Llamo vivamente la atencion de los señores diputados sobre las consecuencias que podia tener una política inspirada por actos semejantes á los envueltos en ese proyecto.

No se ha constituido en su forma actual la república, completando su organizacion constitucional con el establecimiento de la capital de la república, sino despues de largos años de desastres sin número y en medio de una tempestad verdaderamente sangrienta.

Esa ley está escrita con la sangre de miles de argentinos, sacrificados en las revoluciones y en las conmociones que es menester no renovar poniendo una mano imprudente é insensata sobre las bases de las instituciones.

¡Cuidado, señores diputados!

¡Cuando las revoluciones comienzan en los poderes públicos de una nacion, es muy difícil prever toda la profundidad del abismo de desastres, de ruina y de vergüenza á que se arrastra á los pueblos!

Señor ministro de hacienda—Planteada así la cuestion, el P. E. se ve obligado á abordarla en esa forma, aceptando las responsabilidades y sus consecuencias.

Se han recordado los pactos existentes; pero, como ha dicho el ex-diputado D. Bartolomé Mitre en el seno de esta cámara en 1878, ese pacto de noviembre no establecia privilegios ni tampoco una desigualdad en favor de una provincia; porque entonces esta no seria constitucion, no seria asociacion, sino agrupacion. No seria tampoco la voluntad de la nacion la que se habria impuesto para dictar esta constitucion, sino la voluntad de algunas partes componentes de ella, mejor dicho: de una provincia, prevaleciendo sobre las demás.

Pero hay más. El Banco Hipotecario se fundó en 1871; por lo tanto no está comprendido en el pacto de 1859.

Debe recordarse tambien que en 1880, estando intervenida la provincia de Buenos Aires, se pretendió federalizar tambien los Bancos de la Provincia y el Hipotecario.

Se hace hincapié en el art. 3º y se olvida el art. 5º de la ley de federalizacion, que permitia la permanencia del gobierno de la provincia en esta capital, pero sin jurisdiccion.

Y yo pregunto ahora: ¿es posible que una provincia impida al congreso la libertad de legislar en la capital de la república?

¿Qué interés existe, qué gana el banco en prestar su dinero sobre propiedades de la capital? Mejor es que dedique sus recursos al progreso de su provincia. No puede ser más liberal el gobierno nacional.

Por otra parte las cédulas emitidas quedan tal como ahora, los contratos tambien quedan subsistentes. Aquí solo ha tenido pérdidas. Suman ya cuatro millones.

La provincia está convencida de que debe llevar su banco á La Plata; la prueba la tenemos en que ha mandado construir allí una casa más ámplia aun que la que tiene en esta capital.

Promovida esta cuestion del derecho de jurisdiccion exclusiva en la capital, la acepta el P. E., como cuestion política y como constitucional. Acepta tambien el art. 70.

Si hay en él alguna limitacion, la acepta sin embargo, guiado por los intereses capitales del país.

Sr. Goyena—Se trata aquí de dos cuestiones: la cuestion política y la cuestion constitucional.

Sr. Mansilla (con sorna)—El señor ministro ha dicho que la política del gobierno era liberal. (Risas.)

Sr. Goyena—Se ha dicho que el congreso legisla con amplitud tal, que no hay entidad superior á él; pero al hacer ese aserto se ha olvidado la especialidad de la ley de federalizacion.

(El orador hace la historia de esa ley, de la constitucion de 1853 y el pacto de 1859, para llegar á los momentos presentes.)

Buenos Aires no cedió un desierto, cedió un centro con sus instituciones, con tradiciones, que constituian una gran ciudad, y es esto lo que debemos tener presente para interpretar el alcance del art. 3º, que le reservaba sus derechos sobre los Bancos de la Provincia é Hipotecario.

Pero el señor ministro, que ha pasado tan á la ligera sobre estas cuestiones, asegura que los legisladores de 1880 dejaron para despues, dar solucion á la cuestion bancos, esperando sin duda que los congresos subsiguientes se ocuparian de eso.

Si tal se hiciera, la ley que se dictara no seria un modelo de la lealtad del congreso. Se le achacaria que pasó una plumada sobre lo mismo que escribia el dia en que la provincia nos cedió su capital. (Aplausos.)

Hay una tendencia errónea y de funestas consecuencias, que cada dia va aumentando ese poder absorbente que pesa sobre la autonomía de las provincias.

Esa tendencia es la que da armas al ejecutivo hasta convertirlo en omnipotente, á ese ejecutivo respecto del cual, á pesar de que se llama libral en la actualidad, todos sabemos á qué atenernos.

Sr. Yofre—Yo estoy en favor de esta ley porque ella será la roca granítica, la doble llave maestra que ha de cerrar la bóveda del edificio de la nacionalidad.

En seguida el orador desenvaina un gran rollo de papeles manuscritos y comienza á leer párrafo trás párrafo de comentaristas norte-americanos y de sentencias que sobre interpretaciones de la constitucion de Estados Unidos han dictado desde 1766 hasta la fecha los tribunales de aquel país.

Sr. Mansilla—El señor miembro informante de la comision en su hábil y diestro discurso hizo un llamamiento á la moderacion.

El señor ministro de hacienda, con su gracia económico-político-parlamentaria, se colocó en el mismo terreno de suave pendiente.

Otro señor diputado, que decididamente debe tener más desenvuelta que yo la protuberancia de la maravillosidad, nos decia que este parto, muy semejante al de dos gemelos que se rechazan entre sí, era un engendro sublime; y por añadidura, el último honorable diputado que me ha precedido en la palabra, despues de iluminar, con un copioso caudal de citas y de textos, asaz eruditos, ha hecho tambien su excursion fantástica por el de la política y de las tradiciones históricas de nuestro país, fulminando, por decirlo así, á griegos y troyanos.

Resulta que hemos tenido en el país una cuestion exactamente igual á la que hubo en los Estados-Unidos; solo nos han faltado los esclavos... los negros.

Resulta que hemos tenido aquí doctrinarios de la catadura de Cullong, que era, como todo el que ha estudiado un poco esta cuestion lo sabe, partidario de la separacion de los estados del sud, y resulta de lo que ha dicho el Sr. Yofre que ha habido en la República Argentina un partido de traidores que ha querido la segregacion de la provincia de Buenos Aires; pero, por desgracia para los recuerdos históricos de ese señor diputado, él olvida que el partido que constituyó la república es precisamente el partido que triunfó en Pavon contra esas tendencias, que querian empujar á la provincia de Buenos Aires en una via que ella no aceptaba.

El señor diputado era entonces muy chico, y los que dábamos esas batallas queriamos precisamente hacer prevalecer los principios que ahora invoca.

Sr. Yofre—Si me permite, le rectificaré las observaciones que está haciendo.

Sr. Mansilla—El señor diputado hubiera debido medir un poco más su lengua, antes de haber lanzado esa imputacion al rostro de los que con su espada y su sangre pusieron el sello á la union nacional.

¿Hasta cuándo, señor presidente, hemos de tener bastante paciencia para que se nos flagele el rostro con estas imputaciones que nunca concluyen?

Sr. Yofre—Niego al señor diputado que haya hecho yo esas imputaciones.

Sr. Mansilla—No han de ser los diputados por la provincia de Buenos Aires los que no reivindiquen para esta provincia la gloria de haber contribuido á que se hiciera la union nacional, como contribuyó el general Urquiza con su espada en los campos de Caseros á que se derrotara la tiranía.

Sr. Yofre—El señor diputado se está dando el placer de contestar lo que no he dicho.

Sr. Mansilla—El señor diputado se está dando el placer de recoger las palabras del señor diputado que le interrumpe, y en eso el señor diputado debiera más bien ver un motivo de satisfaccion, porque al fin son muy pocos los que le han oido. Ha hablado tan bajo que yo solo le oí porque estaba cerca...

Sr. Yofre—El señor diputado es demasiado vano.

Sr. Mansilla (sin darse por aludido)—Pero yo me inclino á seguir el consejo prudente del miembro informante de la comision: no saquemos la cuestion del terreno de la calma y de la moderacion.

Los sostenedores de este proyecto tan singular, que viene á última hora como una especie de inspiracion diabólica, en la que no se habia caido en cuenta en tiempo oportuno, me hacen el efecto de esas gentes bien intencionadas que exhortan al paciente, ayudándole á bien morir.

No entraré á tratar la cuestion bajo el punto de vista constitucional, ni bajo el punto de vista de los pactos.

Por más que á algunos diputados les repugne esta palabra *pactos*, ella no repugna á la constitucion que bien pudo haber eliminado de su preámbulo, que nos constituimos "en virtud de pactos preexistentes"; y toda la metafísica política del Sr. Yofre, cuando nos recordaba los antecedentes constitucionales de Estados Unidos, no destruia este hecho, porque no se destruyen los hechos históricos: que los antecedentes que han constituido este país son diversos de los antecedentes que han constituido los Estados Unidos.

Yo me atreveria á proferir en este recinto estas palabras: que prefiero ser ciudadano de un país pequeño á ser ciudadano de un país grande, donde se cuentan por millares los esclavos sin derecho y sin libertades de ningun género!

Sr. Calvo—¡Pero ya no hay allí esclavos!

Sr. Mansilla—(Sin oir la interrupcion) ¿Qué voy bien, dice el señor diputado? Me alegro.

Cuando se inició este debate, dije que en pos de los sofismas vienen las revoluciones y en pos de los sofistas los verdugos.

Y ahora, parodiando esa frase, digo: que en pos de los errores vienen los problemas, que ponen en discusion las cosas mismas que nadie quiere discutir, y que pueden suscitar graves presagios para el futuro.

Y como quiero concluir para no abusar de la atencion de la cámara, quiero caracterizar esta ley en nombre de los derechos de la provincia de Buenos Aires y de los deberes que tengo para mis electores.

Con toda la humildad, con todo el respeto que me merece la honorable cámara, digo y sostengo que si este proyecto de ley llegara á prevalecer, la provincia de Buenos Aires lo recibirá como una ley de despojo.

Sr. Calderon—Yo presenté el proyecto que ha dado orígen á los dos artículos en debate, en el deseo de que la provincia de Buenos Aires, dedicando sus recursos á su progreso, llegue á ser tan independiente como Jujuy, Catamarca ó Corrientes.

La nacion será grande y libre cuando los estados que la forman sean independientes.

Buenos Aires no lo es aun, porque en parte depende del gobierno nacional, á causa de sus instituciones de crédito que funcionan en esta capital.

Sr. Demaria—Voy á ser muy breve, porque la hora es avanzada y considero que muchos diputados estarán ansiosos porque se levante la sesion.

A pesar de esto, no quiero dejar pasar en silencio las afirmaciones que acaba de hacer el señor diputado que me ha precedido en la palabra.

En esta cámara nadie ha discutido que el congreso no tenga siempre la facultad de legislar en el territorio de la capital.

De consiguiente toda la primera parte del discurso del señor diputado por Córdoba (Posse), respecto del cual voy á decir dos palabras, es completamente innecesaria.

A este respecto, yo voy más allá; digo que la tiene exclusiva para legislar en todo el territorio de la nacion, sin que esto importe que las provincias no tengan tambien el derecho de legislar dentro de ellas.

Tampoco nadie ha sostenido que la provincia de Buenos Aires, al mantener el Banco Hipotecario dentro del territorio de esta capital, concurre con el gobierno nacional á legislar dentro de ella.

Por consiguiente, es tambien inútil é innecesaria la segunda parte del discurso del señor diputado á que aludo, que sostiene que la provincia de Buenos Aires no puede mantener su banco dentro del territorio de la capital, porque colegisla con el gobierno nacional.

Respecto á validez de un pacto, dijo que la perdia si una sola de sus cláusulas era nula. Entónces si el pacto de 1880 tenia una cláusula nula, todo él quedaba por ese solo hecho anulado.

Con echar al banco nada conseguia la nacion porque las cédulas vendrian á cotizarse en la Bolsa de esta capital.

Sr. Goyena—Si es válida la ley de federalizacion, el congreso debe sostenerla por su honor y por la dignidad de la nacion.

Sr. Mansilla—Yo pido que la votacion sea nominal.

Sr. Lainez—Yo pediria al señor ministro, ó á la comision, que se fijase la fecha en que entrará á regir esta ley, teniendo presente la época en que se instalará el banco nacional.

Así como va á votarse, esta ley es como un escopetazo contra un transeunte, dado de la manera más rápida...

(Los miembros de la mayoría de la comision y el ministro guardan silencio.)

Sr. Calvo—Proponga la adicion.

Sr. Lainez—¿Para qué? La rechazarian si yo la propusiera.

Varios diputados—¡Se está votando! ¡Ya es tarde!

Se vota en seguida nominalmente y el art. 69 queda aprobado por 42 votos contra 24.

Votaron en contra, los Sres. Vidal, Coquet, Alcorta, Luro, Goyena, Castro, Paz, Huidobro, Colombres, Gil, Mansilla, Portela, Araujo, García, Gorostiaga, Demaria, Dantas, de la Barra, Avellaneda, Lainez, Villamayor, Carballido, Estrada y Cano.

Por la afirmativa, los Sres. Corvalan, Cáceres, Gonzalez, Yofre, Solari, Cabezá, Villagra, Albarracin, Roca, Zeballos, Zorrilla, Bustillo, Leloir, Fernandez, Soler, Solá, del Pino, Lubary, Calderon, Padilla, Zenarruga, Augier, Bruchmann, Berdía, del Viso, Crespo, Acosta, Riquelme, Espinosa, Sosa, Rodriguez, Gimenez, Ruiz, Posse, Ocampo, Malbran, Tagle, Figueroa (F. J.), Ruiz de los Llanos, Olmedo, Calvo y Pujol Vedoya.

El artículo 70 fué aprobado por 43 votos, porque votó en su favor el Sr. Alcorta.

Terminado con esto el asunto á la órden del dia, se levantó la sesion á las 7.20 p. m.

Al abandonar las antesalas, el diputado Corvalan, abrazando al senador Rojas, le dijo:

—Ahora, á curarse al tonelero,—gracia que fué recibida con grandes carcajadas por los diputados situacionistas que salian.

## LA PLATA

(De nuestro corresponsal)

**El conflicto sobre prórroga de las sesiones de la legislatura**—El presidente de la cámara de diputados, Dr. Alberto Ugalde, se ha negado á firmar la nota comunicando al P. E. la sancion definitiva del senado por la cual se prorogan las sesiones ordinarias de la legislatura hasta el 30 de octubre próximo.

Funda su negativa en el hecho de que dicha sancion no ha tenido lugar dentro del término ordinario de sesiones, que segun la constitucion termina el 31 de agosto de cada año, ni tampoco en una sesion extraordinaria, para cuya celebracion se necesita convocatoria del P. E. ó peticion escrita firmada por una cuarta parte de los miembros de cada cámara.

Si entre una y otra no se ponen de acuerdo amigablemente, el conflicto se habrá producido y será finalmente sometido á la decision de la suprema corte de justicia.

**La cuestion municipal**—El P. E. ha resuelto, segun parece, no tomar en definitiva ninguna resolucion que ponga término á la cuestion municipal de esta ciudad.

Las cosas quedarán como hasta ahora.

El gobierno municipal de La Plata continuará siendo desempeñado interinamente por el comisionado del gobierno, Sr. Marcelino Aravena, hasta el mes de diciembre próximo, época que la ley orgánica establece para convocatoria á nuevas elecciones.

**Nuevas obras en el puerto**—El P. E. ha dictado dos decretos ordenando la ejecucion de nuevas obras en el puerto.

Por uno de ellos se autoriza á los Sres. Lavalle Medici y Cª para construir lo que en el puerto de La Plata se llamará Dique de maniobras y formará parte integrante del mismo.

Dicho dique tendrá una extension de 72.000 metros cuadrados, será defendido por malecones á los cuales se sujetarán los amarraderos para los buques y costará la suma de 593.153 $.

La profundidad general del dique será de 6 m. 40 abajo de cero en aguas bajas ordinarias, y de 7 m. 75 en las excavaciones longitudinales.

Prorógase por un año más el término que en el contrato primitivo con la empresa constructora del puerto se fija para la conclusion del mismo.

Por otro decreto se autoriza tambien á los mismos señores para dividir con un canal que se llamará Canal intermedio y quedará formando parte integrante del puerto de La Plata, el área de 490.000 m. cuadrados.

Se aceptó el precio de 246.500 $ para dicha obra.

**Nuevo horario**—Desde el 1º de octubre próximo será cambiado el horario para el movimiento de trenes entre esta ciudad y la capital federal.

**Los talleres de Tolosa**—En el mes de noviembre próximo quedarán definitivamente establecidos en Tolosa los talleres de los ferro-carriles de la provincia, que funcionan actualmente en el Once de Setiembre en la capital federal.

Los edificios están terminados y actualmente se hacen los trabajos de colocacion de maquinarias.

**Senado provincial**—La cámara de senadores está citada para hoy á la 1 p. m. á objeto de ocuparse de varios asuntos á la órden del dia.

**Venta de propiedades**—La direccion de rentas, intervino ayer en la venta de las siguientes propiedades:

Márcos Paz—17 m. 32 de frente por 43 m. 30 de fondo en 135 $.

Flores—133 m. 374 al N, 200 m. al O. y 180 m. 128 al E. en 50.000 $ oro.

La Plata—Lote 9, seccion 11, manzana V, 600 m. cuadrados en 370 $; lotes 13, 15, 17, 18 y 19 seccion 15, manzana L, 3000 m. cuadrados, en 29.000 $, parte de los lotes 12 y 14, seccion 15, manzana K. 600 m. cuadrados, en 4800 $; lotes 19 y 20, manzana QQ, 800 m. cuadrados en 1100 $.

Barracas al Sud—17 m. 32 de frente por 46 m. 30 de fondo en 2682,67 $.

Quilmes—619 m. 19 de frente por 1636 m. 33 de fondo, en 22.000 $.

## TELEGRAMAS

(De nuestro corresponsal)

(Via Galveston y Valparaiso)

### La cuestion búlgara

Opiniones de la prensa rusa y alemana

CHOQUE ENTRE LAS TROPAS BÚLGARAS

AISLAMIENTO DEL PRÍNCIPE

*NUEVOS COMENTARIOS*

AMENAZAS DEL CZAR—ACTITUD DE RUSIA

PROBABLE ABDICACION

REUNION DE LA ASAMBLEA BÚLGARA

Nuevos detalles y versiones

LÓNDRES, agosto 31.—Telegramas de San Petersburgo anuncian que los diarios principales abrigan temores respecto á la suerte de Bulgaria, donde, segun dicen, existen dos gobiernos y dos ejércitos que se amenazan mutuamente con la guerra civil.

La *Novoie Vremya* sostiene que se debe impedir que vuelva á Sofía el príncipe Alejandro. Agrega que todos los rusos apoyarian con entusiasmo toda medida que la Rusia tomase en este sentido.

BERLIN, setiembre 2.—La *Gaceta de la Alemania del Norte*, refiriéndose á los artículos de la prensa ultramontana y liberal, dice que Alemania, caso de no declarar en el acto la guerra á Rusia, habria de protestar contra una nueva intervencion en los asuntos del príncipe Alejandro, y que tal vez protestando contra toda otra accion de Rusia respecto de Constantinopla daria lugar á un enérgico rechazo de la protesta, y esto traeria como consecuencia lógica la guerra. Observa que ó se debe dejar seguir su política al gobierno ruso, ó lanzar el imperio á una interminable guerra.

SAN PETERSBURGO, setiembre 3.—Dice el *Novoie Vremya* que Rusia ó debe ocupar la Bulgaria y librarla de la anarquía, ó dejar á ese país entregado á sí mismo por tiempo indefinido. La dignidad de la Rusia nunca podria admitir la posibilidad de un arreglo.

SOFIA, setiembre 3.—El príncipe Alejandro ha dado órden de que sean puestas en libertad veinte personas arrestadas por complicidad en el golpe de estado reciente.

BERLIN, setiembre 3.—Telegramas particulares recibidos esta tarde de Sofía comunican que ha tenido lugar una batalla en Radomir, Rumelia oriental, entre los regimientos leales al príncipe Alejandro y los que apoyaban á los revolucionarios, siendo derrotados estos últimos con grandes pérdidas.

FILIPÓPOLIS, setiembre 3.—El príncipe Alejandro partió esta tarde para Sofía.

La Puerta ha autorizado á Gobet Effendi como comisionado especial para que intervenga en favor de los conspiradores búlgaros.

LÓNDRES, setiembre 3.—Dice el *Daily News* que el príncipe Alejandro ha sido abandonado y que ha quedado aislado por el arreglo hecho entre los tres imperios. Nada puede haber más humilde que su carta al czar, humildad que corre parejas con la arrogancia del czar en su contestacion.

Se hizo una tentativa para hacer descarrilar el tren que llevaba el príncipe Alejandro á Sofía.

Dice el *Standard* que Inglaterra ha hecho todo lo posible para conservar la paz en los Balkanes. Si ella no logra su deseo, Austria y Alemania ó sufrirán graves perjuicios ó tendrán que hacer grandes sacrificios. Puede ser que llegue un dia en que se convenzan de que fué fatal la hora en que abandonaron al príncipe Alejandro por adular al czar.

PARIS, setiembre 4.—Comentando la correspondencia habida entre el czar y el príncipe Alejandro dice la *République Française* que despues de la contestacion del czar se puede considerar al príncipe como destituido del trono de Bulgaria. Considera que dicha contestacion es tambien una humillacion para Inglaterra, cuyos lamentos pasarán desapercibidos para todo el mundo, pues los sucesos de Egipto probaron lo que era el egoismo incurable de Inglaterra. Agrega que la Francia debe buscar modo de llegar á una *entente cordiale* con la Rusia, tanto en el Mediterráneo como en el lejano Oriente, en oposicion á la política absorbente de Inglaterra.

Telegramas llegados á esta de Sofía anuncian que la contestacion del czar á la carta del príncipe Alejandro ha causado una impresion profunda en toda la Bulgaria. La hostilidad proclamada por el czar ha paralizado el movimiento para el restablecimiento sobre el trono del príncipe Alejandro y ha alentado á los revolucionarios.

LÓNDRES, setiembre 4.—Comentando la cuestion búlgara, dice el *Daily Telegraph* que Rusia lleva ya gastada sigilosamente la suma de 18.000.000 de francos en Bulgaria.

Muy poco antes de la revolucion, el cónsul ruso en Sofía sacó 7.000.000 de libras en moneda turca de un banco oriental muy conocido, ostensiblemente para socorrer á ciertas causas religiosas cuyos apuros financieros no eran conocidos por nadie.

SAN PETERSBURGO, setiembre 5.—El *Journal de Saint Pétersbourg* se empeña en probar que el príncipe Alejandro estuvo muy bien tratado en su viaje por la Rusia.

VIENA, setiembre 5.—El príncipe Alejandro hizo su entrada en Sofía y fué recibido cordialmente pero sin manifestaciones.

VIENA, setiembre 5.—M. Karaveloff, caudillo de la revolucion en Bulgaria, ha sido puesto en libertad bajo la vigilancia de la policía.

Se dice que al tiempo de hacer la revolucion, el mayor Gruff, del partido ruso, habia resuelto matar al príncipe Alejandro, pero que el cónsul ruso lo impidió.

Se cree ahora que el príncipe Alejandro no abdicará, pero que llamará la asamblea de Bulgaria para someter á su juicio el asunto de la abdicacion. Se dice que existe un círculo poderoso que proyecta trabajar por la union de Bulgaria, Servia y Rumania.

FILIPÓPOLIS, setiembre 6.—El príncipe Alejandro ha expedido un decreto citando á la asamblea nacional para reunirse el 11 del corriente.

ATENAS, setiembre 6.—Dice el *Espemoris*, que el príncipe Alejandro ha notificado al czar su abdicacion del trono de Bulgaria.

CONSTANTINOPLA, setiembre 6.—Lord Iddesleigh, ministro británico de relaciones exteriores, ha llamado á Lóndres á sir Edward Thornton, embajador británico, para consultarlo sobre los asuntos de Bulgaria. Se cree que pronto volverá y se desmiente que sir William White sea su sucesor.

LÓNDRES, setiembre 6.—El corresponsal en Berlin del *Post*, dice que el emperador Guillermo propuso al príncipe Alejandro escribiese al czar, como el mejor medio de lograr una reconciliacion, y por consiguiente la contestacion del czar fué un golpe dirigido contra el emperador. Agrega el corresponsal que la noticia de la abdicacion del príncipe Alejandro fué recibida con consternacion, siendo mirada como el principio de una época séria de la cuestion búlgara.

Se cree en Viena que una abdicacion no impedirá á la Rusia ocupar la Bulgaria, lo cual no podria permitirlo el gobierno austriaco.

Telegramas de Sofía dicen que el partido ruso en esa, encabezado por el cónsul de Rusia, demuestra gran actividad en preparar un memorial dirigido al czar.

## POLITICA IRLANDESA

### Las víctimas de las revueltas

LOS GLADSTONIANOS Y LOS PARNELLISTAS

LÓNDRES, agosto 31.—Esta tarde en la cámara de los comunes dijo Sir Michael Hicks Beach, secretario en jefe para Irlanda, que durante las revueltas de Belfast fué muerto un jefe de policía, saliendo heridos de gravedad varios oficiales y 26 soldados, ó sea en todo 33 policiales heridos de más ó ménos gravedad en los encuentros con los revolucionarios.

En una reunion que tuvo lugar hoy de los miembros del parlamento que forman en las filas de los gladstonianos avanzados, se resolvió por unanimidad apoyar una política avanzada y agresiva. Tambien se acordó notificar á sir W. Harcourt y á Mr. John Morley que la reunion deseaba la autonomía y que la lucha que comenzó en las elecciones recientes continuará á todo trance.

LÓNDRES, setiembre 3.—Muchos de los miembros radicales más caracterizados de la cámara de los comunes, ayudados por los parnellistas, han combinado un proyecto de campaña vigoroso en favor de la autonomía.

Durante las vaciones del parlamento, por medio de panfletos y discursos demostrarán los buenos resultados de la autonomía en las colonias, cuya lealtad, sin embargo, va aumentando. Se comentará la historia de Irlanda, haciendo hincapié sobre el modo inícuo como fué llevada á cabo la union, se tratará la cuestion de terrenos, se discutirá la política autonomista de Mr. Gladstone. Se tomarán las medidas necesarias para que se celebren numerosas reuniones populares.

### Tirantez entre Francia y Alemania—Política de Bismarck

BERLIN, agosto 31.—La *Gaceta de la Alemania del Norte* afirma que Alemania no tiene intereses en Bulgaria y dice que no vale la pena de conservar bajo las armas un solo soldado para la causa de la Bulgaria. La urgencia de los armamentos alemanes es debida á la actitud de la Francia, pues todos los diarios de ese país, segun la *Gaceta*, prueban que la Francia está haciendo preparativos rápidos para una lucha.

Se están haciendo sacrificios pecuniarios para mejorar la organizacion del ejército, pues la Alemania no duda que ha de estar preparada á una lucha con la Francia.

VIENA, setiembre 3.—Dice la *Neue freie Presse* que el príncipe de Bismarck está buscando el modo de aislar á la Francia, para así impedir se estrechen otra vez las relaciones entre ese país y Rusia. Por eso deja la política de Oriente en manos de San Petersburgo.

Los diarios alemanes hablan como si viviera Alemania por gracia de Rusia, y como si la palabra del czar fuese tan decisiva ahora como lo fué en Berlin, en los tiempos de Nicolás y Federico Guillermo.

### Proclamas revoltosas en la India inglesa

BOMBAY, setiembre 4.—Ha circulado mucho por todo el Punjaub (noreste de la India) una proclama en el idioma indígena invitando á los naturales del país á sacudir el yugo del *jeringhee* (inglés). Dicha proclama declara que los rusos marchan sobre la India.

### Nuevos temblores en los Estados-Unidos—Socorro á las víctimas

WASHINGTON, setiembre 4.—El coronel R. M. Betchelor, comisario general, ha recibido órden de dirigirse á Charleston para socorrer á las personas sin hogar, en cuanto sea posible.

WASHINGTON, setiembre 4.—Anoche á las once se sintió otro temblor en toda la costa del sud del atlántico desde Washington hasta Jacksonville.

CHARLESTON, setiembre 4.—A las once ménos un minuto de anoche se sintió otro temblor horrible en esta ciudad. Los habitantes han acampado en las plazas públicas y siguen cantando y orando.

SCRANTON, setiembre 4.—Anoche se sintió un fuerte temblor.

AUGUSTA, setiembre 4.—El temblor de anoche fué muy recio. Reina muchísima inquietud.

SAVANNAH, setiembre 4.—Desde anoche se han sentido temblores á intervalos de diez minutos.

CHARLESTON, setiembre 4.—No cabe dudas de que los temblores tuvieron su orígen en las islas del Mediterráneo cerca de Grecia é Italia.

Se dice que se pedirá al gobierno un empréstito de diez millones para reedificar la ciudad.

CHARLESTON, setiembre 5.—Sigue la alarma á causa de nuevos temblores.

### Tratado comercial entre Alemania y España

BERLIN, setiembre 2.—Ha sido firmado el tratado de comercio entre Alemania y España.

### Fiebre amarilla en los Estados-Unidos

BILOXI (Mississipi), setiembre 3.—Hoy ocurrieron en esta cuatro nuevos casos de fiebre amarilla.

El distrito infestado se halla aislado por completo.

### El cólera en Italia

LÓNDRES, setiembre 3—Se anuncia que ha estallado el cólera con violencia en Torre dell' Annunziata, cerca de Nápoles, habiéndose suspendido una fiesta religiosa que debia celebrarse.

ROMA, setiembre 3.—En toda Italia ocurrieron durante las últimas 24 horas transcurridas 199 casos nuevos y 41 defunciones de cólera.

### Prision de un coronel aleman en Francia

PARIS, setiembre 4.—Se dice que en estos últimos dias fué detenido por sospechas de ser un espía un coronel aleman, que viajaba por Francia, pero que fué puesto en libertad por falta de pruebas.

### Embajador inglés en Constantinopla

LÓNDRES, setiembre 4.—Ha sido llamado el embajador en Turquía, sir Edward Thornton.

Lo reemplazará sir William White.

### La cuestion religiosa en Alemania

BERLIN, setiembre 5.—Los católicos piden completa libertad para las órdenes religiosas, sobre todo para los jesuitas, cuya vuelta jamás permitiria el gobierno aleman.

### Nuevo temblor en Grecia

ATENAS, setiembre 6.—En Pyrgos se ha sentido otro temblor.

(De la agencia Havas)

### Asuntos de Bulgaria

SOFIA, setiembre 5.—El príncipe Alejandro llegó ayer á esta capital en medio de las mayores demostraciones de fidelidad y de cariño de parte de toda la poblacion y de las autoridades.

VIENA, setiembre 6.—Telegrafian de Sofía que contestando ayer á una diputacion de oficiales del ejército que habian ido á felicitarlo por su regreso, el príncipe Alejandro con lágrimas en los ojos declaró que abdicaria para evitar á la nacion búlgara la humillacion de verse sugeta á una ocupacion rusa.

SOFIA, setiembre 6.—La asamblea nacional debe reunirse el sábado próximo en esta para discutir la situacion.

La opinion pública, sin excepciones, es favorable al príncipe Alejandro.

LÓNDRES, setiembre 6.—El gobierno búlgaro ha enviado á todas las provincias una nota circular protestando en términos enérgicos contra la actitud asumida por la Rusia en la última emergencia, y para pedir que de acuerdo con los tratados existentes se restituya á la Bulgaria su completa libertad de accion y absoluta independencia en lo que concierne especialmente su administracion interna.

### El nuevo gabinete chileno

(De nuestro corresponsal)

SANTIAGO DE CHILE, setiembre 5.—El ministerio que funcionará con el nuevo gobierno estará organizado así: Eusebio Lillo, interior; Joaquin Godoy [illegible]; Pedro Montt justicia; Agustin Edwards, hacienda; Evaristo Sandrey, guerra y marina.

### Ecos orientales

(De nuestro corresponsal)

MONTEVIDEO, setiembre 6.—A fines del mes corriente parte para el Paraguay el senador Cárlos Castro. Asegúrase que va enviado en comision por Santos.

—Espérase que para fin de año quedará completamente terminado el ferro-carril al Salto que llegará hasta Cuareim.

—El vapor San Martin entró hoy recien de esa, habiendo salido anteayer. Explica la demora por habérsele destrozado cuatro palas de una rueda á la altura del faro la Panela.

—Santos continúa en su mejoría. Celebró en su casa un acuerdo con los ministros.

—Hoy pasóse un mensage á la asamblea solicitando la reapertura del asilo del Buen Pastor.

—El temporal que reina en algunos puntos de la campaña ha interrumpido las comunicaciones telegráficas.

—En círculos que se conceptúan bien informados, persístese en que Santos designará en la próxima reunion de octubre á Tajes como su sucesor en la presidencia. Sin embargo nada positivo puede adelantarse, pues Santos á nadie ha dicho una palabra sobre esa cuestion.

—No trasmito las noticias de Europa recibidas por el Tamar por haber seguido anoche el vapor para esa.

—Sarah Bernhardt dió el sábado *La Dama de las Camelias* y ayer *Fedora*. El teatro, regularmente concurrido. El público aplaudió con entusiasmo en algunos pasages.

### Línea férrea de San Juan á San Guillermo

(De nuestro corresponsal)

SAN JUAN, setiembre 6.—Solicitó ya el Dr. Juan Vadillo el privilegio para construir una línea férrea no á Villa Yáchal sino á San Guillermo, pasando por Huacilan é Iglesia.

### San Juan

(De nuestro corresponsal)

SAN JUAN, setiembre 5.—Anúnciase otra propuesta de ferro-carril á Jáchal, además de la ya existente de Sanchez.

—La cámara de diputados ha interpelado al ministro para que en sesion del lúnes conteste cinco cargos sobre irregularidades y desfalcos en la administracion.

—Una viña ha producido 700 $ en sarmientos.

—La semilla de alfalfa baja á 1.50 $ arroba.

### Noticias del Rosario

(De nuestro corresponsal)

ROSARIO, setiembre 6.—Tuvo lugar un concierto vocal é instrumental en el club aleman, concurriendo muchas familias.

—Vuelve la prensa á ocuparse del asunto gas, con motivo del manifiesto publicado por la direccion de la empresa con residencia en esa.

—El comercio está algo paralizado á causa del mal tiempo.

—Ninguna novedad política.

## NOTICIAS

**Oficializacion del Banco Provincial de Córdoba**—Uno de los rasgos característicos de la fraccion que actualmente forma el gobierno del país es la marcada tendencia á convertir al fisco en banquero, constituyendo al efecto bancos oficiales, y persiguiendo todo establecimiento que pudiera hacerles competencia directa.

Es un apetito que degenera en voracidad.

Ya tenemos Banco Nacional y banco hipotecario nacional, amenazando este último reemplazar al Banco Hipotecario provincial. Hacer otro tanto con el primero respecto de su congénere de la provincia es, como se sabe, el aperitivo de moda entre los que se sientan al banquete oficial.

El ejemplo cunde, y ya tiene imitadores en Córdoba.

El Banco Provincial de Córdoba, con capital de un millon de pesos, tiene un directorio de cinco miembros, dos de los cuales son nombrados por el gobierno.

Un proyecto de ley que este acaba de presentar á la legislatura, dispone que se aumenta el capital en un millon quinientos mil pesos más de cuya suma suscribirá un millon el gobierno, siendo el resto ofrecido al público.

La manera de apoderarse del establecimiento no puede, pues, ser más cruda.

Pero hay más.

El capital autorizado de un millon, no ha sido suscrito hasta ahora sino por la suma de 825,000 $, á pesar de lo cual el banco ha dado buenos dividendos, que han ascendido hasta á 18 por ciento.

El declarado para 1886, en la última asamblea de accionistas, es de 10 por ciento, siendo el promedio de los repartidos en los trece años que lleva el banco desde su fundacion, de 11,69 por ciento.

El proyecto del gobierno de Córdoba dispone, no obstante, que las cuotas no pagadas se exijan en la misma forma que las nuevas acciones proyectadas, es decir, 10 por ciento al contado y el resto á plazos.

Si los actuales tenedores de acciones no se acogen al proyecto, este, por su art. 10, las declara EXPROPIABLES POR CAUSA DE UTILIDAD PÚBLICA!

¡Es la ley sustituyendo al trabuco de las encrucijadas!

Por último el art. 12, que encierra el golpe de gracia para los accionistas, entrega la mayoría del directorio á la disposicion del gobierno.

Actualmente el directorio consta de cinco miembros, dos nombrados por el gobierno, tres por los accionistas: segun el proyecto, éstos nombrarán solo dos, correspondiendo al gobierno la designacion de los tres restantes, uno de ellos con carácter de presidente.

No podria darse una subversion más completa de la ley-contrato con arreglo al cual el banco fué formado.

El art. 23 de esta ley dispone textualmente: "El gobierno no podrá pedir la liquidacion del banco, ni tendrá más jurisdiccion sobre él que la que le da el código de comercio sobre las sociedades anónimas, *ni intervendrá en sus actos y resoluciones sino por medio de sus directores.*"

El art. 35 dice: "*La Asamblea General* podrá elevar el capital del banco y los accionistas tendrán derecho á un aumento proporcionado de sus acciones."

El gobierno, en cambio, resuelve sobreponerse á todo prescindiendo del directorio, de la asamblea de accionistas, y hasta amenazando á éstos con despojarlos de sus acciones!

La explicacion de esta conducta, tan poco recomendable á los ojos de una moral medianamente honesta, está contenida en los siguientes párrafos de una carta que sobre el asunto se nos dirige de Córdoba:

……

"El proyecto ha sido recibido con profunda indignacion en este pueblo; pues era el único establecimiento que la oposicion habia conseguido salvar de las garras del oficialismo.

Segun disposiciones terminantes consignadas en los estatutos, de los cinco miembros del directorio, el gobierno solo tenia la facultad de nombrar dos y ahora se invierte la proporcion en su favor.

Las acciones han estado siempre, desde la fundacion del banco, en poder de personas de la oposicion. El oficialismo en diversas ocasiones ha hecho esfuerzos supremos por apoderarse de ellas, pero inútilmente. Ahora dos años las hizo subir á ciento cincuenta por ciento; pusieron en juego todos los medios sugeridos por el espíritu acendrado de usurpacion que les caracteriza y todo fué en vano: salieron completamente derrotados.

Ahora, no recurren ya á la intriga, sino á *la ley*, que empleada como ellos lo hacen es la fuerza, y presentan á una legislatura de instrumentos de partido el proyecto mencionado.

Todo el *busilis* de este proyecto está en su art. 12."

**Los niños mordidos**—A las cuatro y media practicó ayer el Dr. Davel la tercera inoculacion de la vacuna antirábica en los dos niños mordidos.

Siguen éstos sin novedad aparente, y cada vez más dispuestos á recibir sin temor la pequeña incision que causa la jeringuilla de inyecciones.

Ayer, mientras el mayor era inoculado, el menor presenciaba la operacion riéndose.

Cuando le tocó el turno, hizo éste punto de honor no quejarse y, en efecto, recibió el pinchazo con toda serenidad.

Hoy á la misma hora, se hará la cuarta inoculacion, terminando la de série diez el próximo lúnes, á partir de cuya fecha cesarán las manipulaciones médicas para dar lugar á que la vacuna, ejerciendo sus efectos en la economía produzca el resutado apetecido.

**Temporal en el puerto**—Desde hace dos dias reina una fuerte suestada que mantiene á las embarcaciones surtas en valizas interiores y en la rada exterior en continuo vaiven é imposibilita toda clase de operaciones.

No bien el tiempo amenazó tormenta y las variaciones metereológicas indicaron una próxima tempestad, la gente de mar adoptó las precauciones del caso y la mayor parte de las embarciones menores que habitualmente fondean en valizas interiores y en Los Pozos fueron á guarecerse á los puertos de abrigo como el Riachuelo, el Tigre y San Fernando.

Por esa razon, nuestro puerto, generalmente tan poblado de embarcaciones de todo género, se ha visto en los dos últimos dias poco ménos que desierto.

El sábado á la tarde empezó á soplar viento S. E. y comenzaron á encresparse las aguas del rio.

Durante la noche el oleage fué en aumento, y el domingo así que amaneció, los capitanes de buques y cuantas personas tienen embarcaciones ó asuntos que se relacionen con ellas, corrieron á posesionarse de los catalejos que hay en el Bajo para cerciorarse de si habia ocurrido alguna novedad.

Felizmente, en todo lo que se alcanzaba á divisar, no se notaba que se hubiera producido siniestro alguno.

El domingo las aguas engrosaron considerablemente á impulsos del viento reinante, desbordándose en todos los terrenos bajos inmediatos á la costa.

Los potreros y algunas calles de la Boca, Palermo, parte del Tigre y las Conchas fueron inundados por la creciente durante algunas horas del dia, permitiendo que las canoas navegasen por sobre los terrenos.

El desembarco de los pasajeros que llegaron el domingo de Montevideo y el embarque de los que fueron para el Uruguay, se hizo en balleneras y bucetas grandes, y no sin bastante dificultad y peligro.

A partir de las diez de la mañana, ninguna de las embarcaciones que se ocupan en el trasbordo de pasajeros entre tierra y los vapores de los rios, se atrevió á desprenderse del muelle donde se encontraban amarradas, pues el fuerte oleage y el viento las hubiera puesto inmediatamente en peligro de zozobrar.

La noche del domingo y todo el dia de ayer el temporal continuó con bastante fuerza, hasta anoche que empezó á calmar algo.

Durante el dia de ayer hubo momentos en que la marejada fué tan fuerte que las olas, al estrellarse contra la muralla, regaban copiosamente el Paseo de Julio en una larga extension.

Por sobre la pared que hace construir la empresa del muelle de las Catalinas, pasaban las olas revueltas y espumantes, inundando completamente los terrenos que la mencionada empresa ha ganado al rio.

Las embarcaciones que no tuvieron tiempo de ganar puertos de abrigo, se mantuvieron con dos y tres anclas por temor de garrear y ser echadas sobre la costa.

Cuando ningun vaporcito se atrevia á salir de la Boca, fué el vapor Adriático á despachar al paquete italiano Matteo Bruzzo, conduciendo la correspondencia y como sesenta pasajeros que van á Europa. No se sabe si el Matteo Bruzzo zarpó anoche de la rada exterior ó si permanece aun en el puerto.

El vapor Doli fué enviado por la agencia de Lamport y Holt para que viera si ocurria alguna novedad en los paquetes Holbein y Leibnitz, que se encuentran en la rada exterior.

Cuando el Doli regresaba á tierra vió un patacho aleman completamente desarbolado, que estaba fondeado en la rada con tres anclas. Se aproximó cuanto el estado del rio lo permitió; pero su capitan dijo que no necesitaba nada.

El capitan del Doli, Sr. Matias Vandinich, dió cuenta en cuanto bajó á tierra en el Riachuelo, del siniestro ocurrido al patacho aleman.

La marejada no permitió al capitan del Doli poder conversar más tiempo con el capitan del patacho; pero se supone que la arboladura la ha perdido al chocar con otro buque.

El vaporcito Brazza salió ayer á llevar provisiones á la corbeta Chacabuco que no debia tenerlos, pues el segundo del buque, que estaba en tierra, manifestó al fletar el vaporcito, que era de urgentísima necesidad que las provisiones fueran inmediatamente á bordo.

El médico de sanidad no ha salido el domingo ni ayer á pasar la visita de práctica á los buques llegados de ultramar, y que deben ser muchos.

Algo tarde la autoridad marítima tuvo ayer noticias de un siniestro de importancia.

Parece que el cúter Santa Cruz, que se encuentra varado frente á San Fernando, hacia señales en demanda de socorro.

En su auxilio, segun la referida noticia, que se tuvo sin mayores detalles, salió del Tigre una lancha torpedera y el vaporcito Chaco, al servicio de la aduana.

No se ha podido averiguar cómo se han manejado estos buques, pero parece que el Chaco embistió á la lancha torpedera por el lado del babor, abriéndole un gran rumbo por el que empezó á entrar agua en tal abundancia que fué necesario tapar el agujero con colchones para evitar que la lancha se fuera á pique allí mismo. A duras penas la lancha pudo llegar al Tigre, donde fué asegurada para que no se fuera á pique.

El Chaco, por su parte, sacó tambien del choque una séria avería.

Poco despues de las 3 p. m. salieron en auxilio del cúter Santa Cruz los vaporcitos La Capital é Inspector, al servicio de la aduana. Era ya entrada la noche y no habian regresado aun dichos vaporcitos, ignorándose si el cúter habia logrado zafar de la varadura.

Los vapores Rivadavia y Cosmos, que tenian anunciada ayer su salida para Montevideo, la suspendieron, porque hasta las 5 p. m. no habia podido embarcarse ningun pasajero.

En el Riachuelo, á pesar de la gran aglomeracion de buques, no se tiene noticias de que haya ocurrido ninguna novedad. Los prácticos de ese puerto, como medida de precaucion, hicieron amarrar bien á todos los buques que están atracados á los muelles, para que ellos, á su vez, pudieran amarrarse los que se habian colocado en andana.

Ya que del temporal nos ocupamos, notaremos un hecho verdaderamente vergonzoso: la prefectura marítima no dispone de una embarcacion adecuada para prestar auxilios en casos necesarios. Ayer, por ejemplo, dado el caso de que hubiera ocurrido algun siniestro, la prefectura nada habria podido hacer, pues el Guardian, único vaporcito de que dispone, está inservible.

Y no solo de un vapor bueno carece la prefectura marítima.

Carece tambien, y esto es el colmo, hasta de un anteojo ó catalejo, pues el que tenia se descompuso ó se perdió hace como dos meses, y hasta ahora no ha sido reemplazado.

Y otro detalle más para terminar:

En la pieza destinada al vigía hay instrumentos metereológicos, pero... descompuestos é inservibles, en su mayor parte.

**Pension para Gervasio Mendez**—Ha sido presentada al congreso una peticion solicitando una pension para el infortunado poeta Gervasio Mendez.

Pedidos de tal naturaleza, que se fundan en razones tan plausibles como las que se exponen en la peticion, no necesitan ser recomendados, y en tal concepto, debe confiarse en que el congreso responderá al pedido pronto y satisfactoriamente.

Suscriben la peticion los directores de La Nacion, *La Tribuna Nacional*, *La Prensa*, *El Diario*, *Sud-América*, *El Nacional*, *El Liberal* y *El Orden* y los Sres. Calixto Oyuela, Joaquin Castellanos, E. E. Rivarola, Benjamin Basualdo, Pablo Della Costa, Julio Llanos, Cárlos Delcasse, J. I. Perez y Manuel Diez Gomez.

**Candidatura Costa**—En la noticia que dimos sobre la instalacion de dos nuevos comités electorales que proclamaban la candidatura popular del Dr. Eduardo Costa, se deslizó un error de imprenta, que debemos rectificar poniendo treinta y cinco comités, en vez de cuarenta y cinco, que son los que hasta la fecha se han instalado, y corresponden á las siguientes localidades:

Arrecifes, San Antonio de Areco, Bragado, Belen, Belgrano, Brandzen, Baradero, Balcarce, Bolivar, Barracas al Sud, Conchas, Campana, Castelli, Cañada Honda, Chacabuco, Dolores, Exaltacion de la Cruz, Las Flores, Giles, Suarez, Lobería, Lobos, Lujan, Magdalena, Maipú, Moron, Moreno, Mercedes, Mar Chiquita, 9 de Julio, Pilar, Rauch, Ramallo, San Pedro, San Vicente, San Martin, San Fernando, San Isidro, San Nicolás de los Arros, Tuyú, Zárate y tres más que deben instalarse inmediatamente.

Dentro de poco la candidatura Eduardo Costa tendrá su representacion electoral en todos los partidos de campaña de la provincia de Buenos Aires.

**El sumario del instituto de sordo-mudos**—Para terminar el voluminoso expediente formado por el Dr. Florentino Barros, con motivo de la sumaria informacion que se le mandó instruir en el instituto de sordo-mudos, falta únicamente la declaracion que debe prestar hoy el ex-director del mismo, canónigo Balestra.

El expediente, con el informe que redactará mañana en su casa particular el Dr. Barros, será elevado al ministro de instruccion pública el juéves próximo.

**Conflicto búlgaro y armamentos de Alemania**—Razon teníamos al recelar que Rusia haria lo que pudiera para no quedar bajo el peso de la derrota que para ella significaba la restauracion y consolidacion del príncipe Alejandro en el trono.

Los telegramas que hoy publicamos, dando detalles de los últimos sucesos, revelan que, á pesar de las demostraciones populares, no es nada halagüeña la situacion del príncipe Alejandro y que la oposicion decidida de Rusia le ha creado una situacion á tal punto crítica, que se ha creido en la necesidad de abdicar y someter á una especie de plebiscito, es decir, á la asamblea nacional, la resolucion de si es ó no conveniente á la paz y á los intereses del país su abandono definitivo del trono.

Vuelve, pues, á revestir cierta gravedad la cuestion, porque en las discusiones que precedieron al rapto del príncipe, que así puede calificarse, notóse en la asamblea una viva oposicion á los proyectos del gobierno, y además, segun se desprende de las noticias telegráficas, no solo Zankof, el jefe de una fraccion del partido liberal y monseñor Clemente, metropolitano de Sofía y jefe de la fraccion conservadora, estaban complicados en los últimos sucesos, sino hasta Karaveloff, el jefe del gobierno y de la mayoría.

Pero sea cualquiera la resolucion de la asamblea búlgara, más pronto ó más tarde la situacion del príncipe llegará á ser insostenible, porque á Rusia no han de faltarle pretextos para intervenir, crear obstáculos ó preparar intentonas como la que acaba de realizarse, tanto más que el partido ruso en Bulgaria es numeroso y cuenta en el ejército con elementos que difícilmente podrán eliminarse por completo.

El conflicto, por lo demás, si reviste gravedad desde el punto de vista interior del país búlgaro, no la tiene todavía desde el punto de vista internacional.

Si la diplomacia puede verse obligada á echar mano de sus argucias y procedimientos dilatorios para arreglar las nuevas complicaciones que puedan producirse, la paz europea no estará amenazada mientras las tropas rusas no pasen la frontera de la Besarabia.

De las noticias telegráficas parece desprenderse que se ha llegado á un acuerdo entre los tres imperios, quedando así aislado el príncipe, gracias á una maniobra de Bismarck, con objeto de separar la Francia de la Rusia. Esas noticias solo reflejan la opinion de algunos periódicos y como simples rumores deben acogerse.

Si, como se ha afirmado hace poco, existe un tratado de alianza entre Alemania, Austria é Italia, poco debe importarle á Bismarck la alianza franco-rusa, tanto más contando con la adhesion decidida de Inglaterra en cuanto concierne al Oriente; pero aun no existiendo ese tratado, están en oposicion y no pueden armonizarse los intereses de Austria y Rusia en los Balkanes, como no es posible que se pongan de acuerdo dos personas que aspiran á la posesion de una misma propiedad.

Dígase lo mismo de la tirantez de relaciones entre Francia y Alemania, y de los preparativos bélicos que se achacan á la última. Los preparativos deben responder sin duda á las reformas iniciadas ó anunciadas por el general Boulanger y al aumento del efectivo del ejército francés. En cuanto á la tirantez de relaciones, ya sabemos que es tan antigua como la guerra franco-prusiana, y que seguirá existiendo mientras una nueva guerra no devuelva la Alsacia-Lorena á la Francia y lleve los franceses á Berlin, ó el peso de una nueva derrota les quite, ya que no la esperanza, que nunca muere, la posibilidad de la revancha en un larguísimo plazo.

Si ahora se da importancia á esa tirantez y preparativos, que son de todos los instantes, es porque la cuestion de Oriente, como semillero incesante de complicaciones, le presta con las dificultades presentes un carácter de actualidad.

**Difamacion**—Se nos informa que un periódico de la tarde refiere ayer una historia escandalosa, que no repetiremos porque ello seria hacernos cómplices de los que convierten el periodismo en baldon de reputaciones.

Se trata, precisamente, de una reputacion, embarrada con esmero, difamada con refinamiento y solícitamente echada á rodar por el arroyo de la calle.

En nombre de personas allegadas á la víctima—digna, por cierto, de todas las consideraciones—desmentimos el hecho; y en nombre de los intereses solidarios de la prensa, pedimos que se apliquen en todo su rigor las ordenanzas contra los pasquines.

**La lluvia**—Los últimos telegramas anuncian que anteayer y ayer llovió en Zárate, Baradero, San Pedro, San Nicolás, Acevedo, Pilar, Capilla, Arrecifes, Rojas, Chacabuco, Giles y San Justo.

Los avisos recibidos en la gerencia del ferro-carril del Sud anuncian tiempo nublado en Lomas, San Vicente, Jeppener, Chascomús, Guerrero, Ranchos, Villanueva, Salado, Olavarria, La Gama, Sauce Corto y Curumalan, y buen tiempo en Dolores, Maipú, Ayacucho, Tandil, Juarez, Las Flores, Chacarí, Azul, Pigüé, Napostá y Bahía-Blanca.

**Demora del vapor San Martin**—El vapor nacional San Martin, perteneciente á la empresa de navegacion Lloyd Argentino, se ha visto en sérios apuros en pleno rio de la Plata, desde la noche del sábado hasta ayer á medio dia.

Dicho vapor salió del Riachuelo el sábado á las 5 30 p. m. con destino á Montevideo, conduciendo, además de un regular cargamento, diez pasajeros.

Despachado el San Martin, sus agentes se despreocuparon del asunto, pues al dia siguiente tendrian noticia del arribo del vapor á Montevideo, por medio del telegrama de práctica que debian hacer los agentes del Lloyd en aquella ciudad.

Llegó el domingo y transcurrian las horas sin que se recibiera el anunciado telegrama, llevando este silencio la zozobra consiguiente al Sr. Tomás Noceti, gerente de la empresa, que era el único de los armadores que tenia conocimiento de la demora del vapor.

Durante el domingo se cambiaron entre la agencia de Buenos Aires y la de Montevideo varios telegramas preguntándose mutuamente por el San Martin; pero ni una ni otra oficina conocia su paradero.

El primer cuidado que tuvo ayer el Sr. Noceti, así que se abrió la oficina telegráfica, fué hacer un telegrama á Montevideo preguntando si el San Martin habia arribado á aquel puerto. La contestacion no tardó en recibirse por el mismo conducto: el buque no se avistaba.

En tan cruel incertidumbre, el Sr. Noceti dispuso que los vapores remolcadores, Güemes y Yapeyú se dispusieran á salir para prestar auxilios que requiriera el San Martin, pues era fuera de duda que algo grave habia ocurrido, por cuanto hacia más de cuarenta horas que el vapor habia salido del Riachuelo, y en la travesía solo debia emplear diez horas, aun teniedo mal tiempo.

Cerca de las 10 a. m. se recibió un telegrama de la agencia de Montevideo en el que se anunciaba que no avistándose todavía el San Martin, iba á salir de aquel puerto el vaporcito Emperor conduciendo provisiones frescas, pues las que el vapor habia llevado de Buenos Aires solo alcanzaban para veinticuatro horas.

A las 11 a. m. los remolcadores Güemes y Yapeyú se ponian en marcha del Riachuelo, dispuestos á seguir el derrotero que llevan los buques que van á Montevideo.

En esos momentos se recibió un nuevo telegrama de aquella ciudad dando cuenta de que el San Martin estaba á la vista y que avanzaba muy lentamente, por lo que se habia hecho detener la marcha de los remolcadores que se encontraban fuera de los muelles de defensa.

Una hora más tarde, es decir á las 12 m., se recibia el último telegrama que daba cuenta de que el San Martin habia arribado al puerto con una rueda completamente destrozada.

Recien entónces volvió la tranquilidad á los ánimos. Fácil es hacerse idea de los momentos que habrán pasado los pasajeros y tripulantes del buque abandonado en medio del rio, sin avanzar camino y soportando el temporal.

Las noticias recibidas hasta última hora no explican la causa de la rotura de la rueda; pero se supone que en la noche del sábado algun poder fuerte golpe de mar ha causado la avería.

Aun no se sabe si el San Martin estará en condiciones de emprender su viaje de regreso el juéves, para poder seguir viaje el domingo con destino á la Asuncion del Paraguay.

**Un buque encallado**—Ayer se recibieron noticias de haber encallado al sur de Punta de Indio, y en un paraje bastante peligroso, la barca inglesa Singapore, que venia á nuestro puerto con procedencia de Inglaterra.

La Singapore capitan Jones, buque de 656 toneladas de registro, de la matrícula de Glasgow, salió de Mary Port el 5 de julio con 981 toneladas de rieles de acero para el ferro-carril de Buenos Aires, y Rosario, siendo sus consignatarios en esta plaza los Sres. W. Samson y Cª.

Durante el viaje el tiempo, por lo general, fué bueno, salvo uno que otro dia de viento y marejada en alta mar, pero que en nada dificultaban la marcha del buque.

El 3 del corriente, encontrándose la Singapore á la entrada del Rio de la Plata, fué sorprendida por una fuerte tormenta con viento sur que obligó á adoptar algunas precauciones á los tripulantes del buque, pues la proximidad de la costa y la falta de práctico hacian la navegacion algo peligrosa para gente poco conocedora de nuestro gran rio.

Como á esa altura no se presentara ninguno de los buques que hacen el crucero conduciendo los prácticos del rio de la Plata, el capitan de la barca siguió viaje, fondeando el 4 cerca de la isla de Flores, pues la espesa bruma que hacia en el rio no permitia navegar con libertad.

A las 6.30 p. m. del mismo dia desapareció la bruma, permitiendo ver á los tripulantes de la barca una luz á gran distancia. Se levó el ancla y se pusieron en marcha, observando toda clase de precauciones, con destino al ponton-faro de Punta de Indio, donde pensaban tomar práctico.

El domingo, como á las 2 a. m., el capitan mandó amainar algunas velas para disminuir la marcha del buque y dispuso que un marinero se colocara de vigía para prevenir la proximidad del ponton-faro. Habia bastante marejada, pero el tiempo estaba claro y permitia ver la luz á 12 y 15 millas de distancia.

La sonda se echaba á cada instante, y la profundidad del rio variaba siempre entre cuatro y media y cinco brazas de agua.

De repente la Singapore empezó á tocar el fondo, y antes de que hubiera tiempo de aferrar todas las velas para detener la marcha, el buque quedó completamente varado, siendo infructuosos todos los trabajos que se hicieron para presentar la proa á la marejada. En esa posicion el buque era azotado por el oleage y echado cada vez más sobre el banco en que habia encallado.

No era prudente fondear, porque el buque podia ser arrastrado por la corriente sobre el ancla y abrirse así algun rumbo.

Tres horas despues de estar varada la Singapore, el rio creció con bastante fuerza, pudiéndose entonces poner la proa al norte y fondear un ancla con 50 brazas de cadena.

El oleage, que aumentaba por momentos á impulsos de una fuerte suestada, hacia golpear el buque fuertemente contra el lecho del rio.

En esta emergencia, y comprendiendo el capitan Jones lo crítico de la situacion, resolvió venir á esta ciudad en demanda de auxilio.

El domingo á las 9.30 a. m. se desprendia de su buque en un bote tripulado por cuatro marineros é iban al encuentro de un patacho que lo tomó á su bordo y que lo condujo al Riachuelo adonde llegó ayer temprano.

Los marineros, así que trasbordaron á su capitan, regresaron nuevamente á bordo de la Singapore, con la consigna de no abandonarla sinó en caso de que amenazara perderse totalmente.

Así que estuvo el capitan Jones en tierra, fué á dar cuenta de lo que le pasaba al cónsul inglés, y anoche despues de arreglar los asuntos más urgentes, se embarcó en el vapor Adriático, con destino á su buque, para ver si era posible hacer algo para emprender el salvatage.

Si se ve que la Singapore corre riesgo de perderse, los tripulantes serán desembarcados inmediatamente; de lo contrario, el capitan volverá á tierra á fin de procurarse lanchas y demás elementos necesarios para proceder al salvatage del buque y su cargamento.

El casco de la Singapore es de hierro y madera y la barca fué construida el año 1869.

Con el cargamento que tiene á bordo, cala 17 piés y 8 pulgadas. Su tripulacion se compone de 16 hombres, incluso el capitan.

**El canal de la colonia Roca**—Hace ya tiempo que el Sr. Hilarion Furque, director de la construccion de un canal de riego en la colonia Roca, sometió á la aprobacion del gobierno una reglamentacion que creia necesaria para la distribucion del agua y conservacion del canal.

Ese proyecto fué modificado por el departamento de agricultura, de acuerdo con el Sr. Furque.

Luego pasó á informe del departamento de ingenieros, el cual declaró que nada tenia que informar en el asunto, conforme lo aconsejado por el asesor.

En seguida fué á dar el expediente á la direccion de rentas, cuyo director general expresó que desde que aquella era una obra de carácter puramente local, debia consultarse al gobernador del territorio ó á las autoridades de la colonia.

No encontrándose suficientes todavía los dictámenes é informes indicados, pasó el asunto en consulta al procurador de la nacion, cuyo funcionario hace presente que una vez terminado el canal importa sugetarlo cuanto antes á una reglamentacion, cualquiera que ella sea, en la inteligencia de que las deficiencias de que es probable ha de adolecer el proyecto, se irán corrigiendo en la práctica.

El Dr. Costa, propone, en resúmen:

1º Que se apruebe el reglamento proyectado sobre el primitivo del Sr. Furque.

2º Que se coloque el canal bajo la jurisdiccion y vigilancia del gobierno del territorio nacional á que corresponda, pero con la dependencia inmediata del ministerio del interior.

3º Que se nombre el personal de la oficina propuesta en el art. 12 del mencionado proyecto, dándosele las instrucciones necesarias entre las cuales se incluirá la obligacion de pasar, por intermedio del gobierno del territorio, una memoria detallada acerca del estado del canal, de sus progresos y de sus necesidades.

Al departamento de agricultura tambien le deja la intervencion que reclama en la administracion del canal.

**Ministro argentino en el Paraguay**—Llegó ayer con procedencia de la Asuncion, el ministro residente en la república del Paraguay Sr. Cárlos Calvo y Capdevila.

Viene con licencia del gobierno.

**Crédito suplementario**—Quedaba ayer redactado en el ministerio de la guerra un mensaje, con su correspondiente proyecto de ley, para enviar al congreso, pidiendo un crédito suplementario por doscientos mil pesos, destinados al pago de pensiones militares correspondientes al ejercicio vencido.

**Provision de agua á La Rioja**—En acuerdo general de ministros se ha expedido un decreto aceptando la propuesta del Sr. Arturo Castaño, quien se compromete á ejecutar las obras proyectadas para proveer de agua permanente á la ciudad de La Rioja, mediante la cantidad de 86,956 $. Estas obras fueron presupuestadas por el departamento de ingenieros en 95.000 $.

Por el momento, solo se contratan con dicho empresario las obras más urgentes y cuyo valor no excede de los 40.000 $ votados por ley de 27 de octubre del año anterior. Lo que falta de esta suma hasta cubrir el importe total indicado, dará lugar á un mensaje del poder ejecutivo al congreso solicitando dichos fondos.

**Una loteria disfrazada**—En los primeros dias del mes anterior se recibió en el ministerio de hacienda un escrito firmado por los Sres. D. H. de Marqueze y F. Lepers, en el cual pedian al gobierno un privilegio para edificar casas de alquileres baratos para empleados y obreros, tanto en esta capital como en otras ciudades de la república.

Se proponian para el efecto emitir varias séries de bonos hipotecarios en la forma explicada en un extenso proyecto que acompañaba la solicitud, los cuales serian reembolsables mitad á la par y la otra mitad con primas y lotes, en un plazo de 25 á 40 años, segun la importancia de cada série emitida.

El reembolso de todos los bonos, así como el servicio de las primas y lotes, estarian garantidos con una parte de los alquileres depositados mensualmente en el Banco Nacional, por un capital que la empresa depositaria en el mismo establecimiento y por las casas construidas.

El ministro de hacienda, en cuanto se enteró del proyecto en cuestion, resolvió pasarlo á dictámen del procurador general de la nacion, quien acaba de expedirlo en esta forma:

Señor ministro: el Sr. D. H. de Marqueze presenta á V. E. un proyecto para la edificacion de casas para obreros, sanas y confortables, y de un alquiler módico é invariable por un largo número de años.

Con grande acopio de luces y extensos razonamientos demuestra el Sr. de Marqueze las ventajas de su proyecto y desenvuelve los medios de ejecucion; termina pidiendo á V. E. autorizacion para ponerlo en práctica.

El pensamiento no puede ser más grande ni más benéfico, mereciendo, sin disputa, la solicitud de los poderes públicos.

El hacinamiento de las clases inferiores de la sociedad en habitaciones estrechas é insalubres, es uno de los grandes inconvenientes de las ciudades populosas, y una calamidad para los desgraciados á quienes no es permitido tomar, segun la expresion característica y vulgar, su parte de sol, y ni siquiera de aire.

Construir edificios apropiados no lejos de los centros del trabajo, á precios equitativos en relacion á los salarios y que al mismo tiempo compense el uno racional del capital empleado, es un problema que no ha recibido hasta ahora solucion satisfactoria.—El Sr. de Marqueze cree haberla encontrado.

Habria hecho, si así fuera, un positivo servicio al país, y puede decirse, que á la humanidad entera.

Pasando ahora al proyecto en sí, diré que no veo la participacion que en él quepa á V. E.

La intervencion del poder ejecutivo solo es necesaria en la constitucion de las sociedades anónimas.

El señor de Marqueze no se propone formar una sociedad de este género. Las construcciones, dice, serán efectuadas por la sociedad en nombre colectivo. Para esto no necesita de la autorizacion de V. E.—Con sus dineros propios, ó con los de la sociedad colectiva que se propone formar, puede levantar los edificios que le plazca, edificarlos y venderlos, sin la intervencion de V. E. ni de nadie.—Bajo este punto de vista, V. E. no tiene, pues, intervencion alguna en este asunto.

Pero el proyecto del Sr. de Marqueze viene acompañado de ciertas condiciones esenciales sin las que no podria existir.

Se diria, entonces, que bajo este concepto ha ocurrido debidamente á V. E.

Cúmpleme observar sin embargo, sobre este particular, que los medios con que se propone el Sr. de Marqueze llevar adelante su empresa no son del resorte de V. E. sinó del poder legislativo—Bastará mencionarlos.

El pensamiento que domina en todo el proyecto es la emision de bonos hipotecarios, del valor de un peso nacional, reembolsables en 25 á 40 años.—Estos bonos serán sorteados cada tres meses, recibiendo los favorecidos el premio de una de las casas construidas, y algunas primas en dinero.

No es necesario decir que la emision de estos bonos y el sorteo á que están destinados, importa una derogacion de las leyes existentes que no está en las atribuciones de V. E. autorizar, por ser materia esencialmente legislativa.

Bajo este nuevo aspecto, no está, pues, tampoco en las facultades de V. E. conceder la autorizacion que se solicita.

Diré ahora para terminar, que ménos podria V. E. hacerse el órgano de un pensamiento semejante ante el congreso.

El lleva en sí un vicio insanable y fatal.

La emision de los llamados bonos hipotecarios, del valor de un peso, para ser tirados á la suerte, no es otra cosa que una loteria disfrazada. Poco importa que los billetes se pierdan ó sean en definitiva todos reembolsables, no siendo ésta sino una de las tantas combinaciones con que se pretende colocar este juego inmoral bajo una faz ménos desfavorable y odiosa.

Cuando con el aplauso entusiasta de la parte sensata de esta capital, el congreso ha puesto fin á la calamidad que sobre ella pesaba aboliendo la loteria de la municipalidad y demás que á su sombra pululaban, no podria V. E., sin grave inconsecuencia, propender, ni aun indirectamente, á que volviera á renacer aquella odiosa institucion, aunque se presente revestida con el ropaje de la beneficencia y del patriotismo.

Es mi parecer, por todo esto, que debe V. E. devolver esta solicitud al interesado.—*Eduardo Costa.*

**Autorizacion judicial**—En el pleito seguido sobre desalojo del edificio que ocupa el hotel de la Paz contra D. Antonio Maréchal, el juez civil Dr. Molina Arrotea ha concedido autorizacion al menor Jorge Atucha, dueño de esa propiedad, para estar en juicio.

**Auto de quiebra**—El juez de comercio Dr. García ha dictado ayer auto de quiebra contra Dª. Josefina Rey, propietaria de la camisería de la calle Corrientes núm. 232.

Se ha nombrado síndico provisorio del concurso que se formará á aquella comerciante, á D. Francisco Monasterio y juez comisario á D. Cárlos Orr.

**Más embargos de propiedades**—El procurador municipal Sr. Aldao, se ha presentado ayer al juzgado civil del Dr. Basualdo pidiendo se decrete el embargo, tomándose razon en la oficina respectiva, de las fincas y terrenos pertenecientes á numerosos propietarios de las calles avenida Alvear, avenida Montes de Oca, Cuyo, Callao, Defensa y Brasil, contra los cuales ha iniciado demanda la municipalidad por cobro de empedrado.

**Lamothe solicitando gracia**—E. Lamothe, condenado á 3 años de prision por el delito de estafa, ha dirigido un memorial al presidente de la república solicitando gracia.

Su escrito pasará hoy á informe del director de la cárcel penitenciaria, donde aquel cumple su condena.

**Administrador de la limpieza pública**—La intendencia municipal ha reemplazado al Sr. Raffo con el Sr. Porcel en el puesto de administrador de la limpieza pública. El nombrado tomó ayer posesion del empleo por medio de la fuerza pública, la que le fué dada por el comisario Villamayor.

**Concejo deliberante**—En minoría se reunió anoche el concejo deliberante municipal.

Se resolvió, á mocion de un concejal, citar á la corporacion para las 3 p. m. de hoy, y en seguida se levantó la sesion.

**Análisis químicos**—La oficina química ha remitido á la intendencia el estado correspondiente al mes de agosto, en que se determina el resultado obtenido en los análisis practicados por aquella oficina.

De los vinos examinados se han encontrado 229 buenos, 22 regulares, 20 malos no peligrosos, 4 peligrosos enyesados y 4 peligrosos por la naturaleza de la materia colorante. Pimentones: 31 buenos, 3 regulares y 4 malos peligrosos. Leches: 1 buena, 1 regular. Vinagres: 12 buenos, 7 regulares, 15 malos no peligrosos. Salsas de tomates: buenas 10, regulares 6, malas peligrosas 2. Quesos: buenos 9, regulares 3. Aceites: buenos 3 y 3 regulares. Licores: 3 buenos. Materias colorantes: 12 buenas, 14 malas peligrosas.—Total de los exámenes realizados 440.

Se han librado al consumo público con la garantía del sello municipal durante el mes de agosto: 12.759 cascos de vinos de varias marcas y procedencias, los que forman un total de 62 partidas; una de pimienta, compuesta de 111 cajones; una de salsa de tomates, compuesta de 104 cajones, y 4 barriles, 9 damajuanas y 62 botellas de colorantes vegetales para licoristas.

**Ensanche del asilo de mendigos**—La intendencia ha pasado una nota al concejo Deliberante incluyendo los planos, pliegos de condiciones, etc., de las obras de ensanche del asilo de mendigos, encareciéndole el pronto despacho.

Da cuenta de haberse ya publicado avisos llamando á propuestas para el comienzo de la obra.

**Servicio público de alumbrado**—La compañía de gas Buenos Aires ha suministrado en el mes de agosto el alumbrado público por medio de 4121 faroles, cobrando por este servicio la suma de 17.477 $.

**Navegacion del alto Uruguay**—El Sr. Francisco Megget propone al gobierno establecer un vapor para el servicio de la correspondencia [illegible] de carga, en el alto Uruguay, desde el puerto Ceibo (Monte Caseros) á Garruchos, haciendo cuatro viajes redondos por mes, mediante la subvencion de 15.000 pesos anuales, por el término de cinco años.

**Teatros**—Mañana comienza el nuevo abono de Colon, con el *Barbero de Sevilla*.

Hoy se canta en el Politeama *Fausto*.

La compañía francesa Grau-Ciacchi debutará mañana en el Nacional con *Madame Boniface*.

**Obras enviadas á las legaciones argentinas**—Se ha enviado por el ministerio de relaciones exteriores á las legaciones argentinas las obras siguientes, con el objeto de que sean distribuidas entre las asociaciones é institutos más importantes:

Decisiones Constitucionales, 10 ejemplares; Obra de Galarce, 10 ejemplares; Estadística (años 1883-1884), 20 ejemplares; Memoria municipal (2 tomos) 1 ejemplar; Revista de Administracion (3 tomos), 3 ejemplares; Expedicion Bove, 1 ejemplar; Memoria de hacienda, 3 ejemplares; Memoria de relaciones exteriores, 3 ejemplares; Conferencia de Godio sobre colonizacion, 10 ejemplares; Tratados celebrados por la República Argentina (3 tomos), 1 ejemplar; Política americana del Sr. Calvo, 2 ejemplares.

**Ladrones en el hotel del Globo**—A D. Luis Fábrega, que se hospeda en el hotel del Globo, le han robado anoche mientras estuvo ausente, la cantidad de 6500 nacionales que guardaba en una balija.

Fábrega, al salir, cerró su balija y entregó la llave al portero.

Al regresar la tomó del tablero del vestíbulo y se dirigió á su habitacion, en cuya puerta no advirtió nada anormal.

Luego encendió luz y como encontrara la balija fuera del sitio en que la habia dejado, la abrió y vió que el dinero no estaba dentro.

En el acto Fábrega dió cuenta de este hecho al comisario de la 1ª, quien ha efectuado algunas prisiones.

**Pidiendo jubilacion**—El sargento Juan Leiva, al servicio de la seccion 6ª se ha presentado al congreso con la venia del jefe de policía solicitando jubilacion.

Leiva sirve en la policía desde el año 1865 y un criminal que capturó lo dejó manco de la mano derecha.

El mal estado de su salud no le permite continuar prestando el penoso servicio de agente de policía.

**Incidentes sangrientos**—Habiéndose atrasado Nicolás Lorenzo en el pago de alquileres de la pieza que ocupa en el conventillo de la calle Estados-Unidos núm. 906, el inquilino principal, José Dechindi, se le acercó anteanoche en estado de ebriedad y presentándole los recibos le dijo que le pagará y se mandara mudar.

Dió esto orígen á que Lorenzo le contestará con palabras descomedidas, y se tomaran inmediatamente en pelea.

Lorenzo tenia un cuchillo en la cintura é hizo uso de él, infiriendo una puñalada en el muslo derecho á su contendiente, cuyo estado es grave por la sangre que ha perdido.

El heridor se encuentra preso en la comisaría de la seccion 18ª.

—Armados de cuchillo se tomaron anteanoche en pelea Luis C. Rodriguez y José Conceiro, resultando el primero herido de un hachazo en la cara.

Ocurrió este incidente en el conventillo de la calle Chile núm. 194.

En San Roque se asiste la víctima, en calidad de preso, y el heridor se encuentra en el departamento central de policía.

—En la esquina de Medrano y Gauna, anteanoche á las diez y media, varios sujetos armados de revólver se tomaron en pelea, resultanro gravemente herido en la espalda, Juan Espapietro, por Manuel Alvarez que le descerrajó seis tiros, disparándole tres aquel pero con mala puntería.

En el brazo derecho resultó tambien herido Manuel Novella por Eulogio Sissá, compañero de Alvarez.

Solo estos lograron escapar en el momento, pero ayer fueron aprehendidos.

Todos estos sujetos estuvieron en un baile que se daba en una casa situada en la esquina de Salguero y Gauna, de donde salieron desafiados.

**Accidente en la via férrea**—La máquina núm. 15 del F. C. de la Ensenada llevó ayer por delante en la esquina de Brasil y Paseo Colon al carro que dirigia Ambrosio Disánico, matando el caballo de las varas y haciendo pedazos el vehículo.

El conductor, que salvó milagrosamente, apre[illegible] pérdidas en 350 nacionales.

**Demente**—Antonio Gonzalez Gomez ha sido detenido en la comisaría de la seccion 2ª, por encontrarse atacado de enagenacion mental.

**Accidentes**—Antonio Levasco y Antonio Armental han sido víctimas ayer de accidentes desgraciados.

El primer accidente ocurrió en la esquina de Herrera y Australia, donde Levasco ataba un caba[illegible] un carro.

El [illegible] se enredó en las cadenas, se encabritó y de una coz aplicada en el pecho derribó á Levasco, que empezó á echar sangre por boca y narices.

A Armental le ocurrió análoga desgracia en la avenida Montes de Oca, frente al núm. 166, por castigar de atrás un caballo. Este le aplicó una coz en el costado izquierdo de la cabeza.

**Fuego en el teatro Nacional**—Un agen[illegible] policía vió en la madrugada de ayer [illegible] la puerta de la calle Piedad, del teatro Nacional, salia humo. En el acto dió la alarma y ayudado por otros agentes echó abajo la puerta, viéndose entonces que ardia una puerta del largo pasadizo.

En cinco minutos fué extinguido el fuego.

**Nuevo plano de la capital**—La casa del Sr. Peuser ha publicado un plano de la capital, de gran formato, hecho segun los últimos datos oficiales y particulares.

Se [illegible]gnan en él el itinerario de los tramways [illegible]tuacion de los edificios públicos, los hoteles, los cafés, los cuarteles, los paseos y monumentos, las divisiones parroquiales, judiciales y policiales, las calles proyectadas, el puerto del Riachuelo y los terrenos adyacentes, las cuadras edificadas y sin edificios, el número de puertas de cada calle etc.

**Sociedad Union Brasilera**—Esta sociedad dará hoy un baile para conmemorar el aniversario de la independencia del Brasil.

**Vacuna**—Segun la memoria anual de la admin[illegible]racion municipal de vacuna, en 1885 hubo 4403 vacunados de primera y 1197 revacunados tambien de primera, lo que da un total de 5600. De estos eran varones 2714 y mujeres 2886. El resultado general de las inoculaciones fué: positivo en 3271, negativo en 458, se ignora en 1871.

**La oficina de correos de Guaminí**—De Guaminí se nos escribe denunciando sérios abusos cometidos por el encargado de la oficina de correos y telégrafos de aquel punto.

La correspondencia está á merced de personas extrañas y el jefe de la oficina abandona con frecuencia su puesto, aparte de otras irregularidades que omitimos.

Damos traslado á la direccion general, poniendo á su disposicion la carta que sobre este asunto nos es dirigida.

**Mortalidad del mes de agosto**—Los siguientes datos son tomados de la estadística formulada por el inspector municipal Dr. Florentino M. García:

En el pasado mes de agosto fallecieron 780 personas, siendo de éstas 483 varones y 277 mujeres. El estado civil de los fallecidos era el siguiente: solteros 532, casados 165, viudos 83. Eran 535 argentinos y 245 de otras nacionalidades.

Fallecieron en las diferentes secciones del registro del estado civil 601 individuos y 179 en los hospitales y asilos.

Relativamente al cálculo hecho de la poblacion la mortalidad ha sido de 2,22 por mil.

En el mes de julio hubo un excedente sobre el de agosto de 143 defunciones, siendo el término medio de la mortalidad en aquel mes, de 30 defunciones diarias, en vez de 26 que arroja agosto.

**Lecciones de historia argentina**—La librería de Mendesky ha publicado el segundo tomo de las Lecciones de historia argentina que dicta en el colegio nacional el Sr. Fregeiro.

Corresponde al segundo año de estudios y comprende desde las invasiones inglesas hasta el presente.

**Inhumaciones**—Anteayer y ayer se han efectuado las siguientes:

*Cementerio del Norte*

Dia 5—Federico Vignolo, 10 años, argentino, angina, Moreno 950.
José Alvarez, 9 dias, argentino, tétano, Santa-Fé 154.
Adolfo Dupuy, 3 meses, argentino, pulmonia aguda, Ayacucho 207.
Manuel Certuin, 46 años, español, casado, enfisema, Estados Unidos 579.
Dolores R. de Gonzalez Soto, 78 años, argentina, viuda, nefritis difusa, General Lavalle 922.
Elvira Castillo, 6 años, argentina, difteria, Zeballos 344.
Delia Torcelli, 7 años, argentina, anemia, Salta 147.
Angela Colombo, 10 dias, argentina, congestion pulmonar, Andes 685.
Esperanza Zaragoza, 16 dias, argentina, coqueluche, 133 754.
Luis Conti, 35 años, italiano, casado, delirio agudo, hospicio de las Mercedes.
María Ravido, 1 dia, falta de desarrollo, Tucuman 499.
Augusta B. de Cordero, 43 años, argentina, casada, tísis, Bolivar 539.
Cármen Corvetti, 43 años, oriental, soltera, hernia estrangulada, Rodriguez Peña 233.
Dia 6—Manuel Rep[illegible]o, 50 años, italiano, casado, pericarditis, Buen Orden 239.
Estéban Bancari, 52 años, italiano, viudo, viruela hemorrágica, Lamadrid 377.
Carolina P. de Beckman, 53 años, francesa, viuda, bronquitis, Cangallo 78.
Isabel Ferrer, 1 año, argentina, meningitis, Europa 796.
Luis Feligratti, 2 años, argentino, meningitis, Olavarria 487.
Alfredo M. Lynch, 3 años, argentino, meningitis tuberculosa, Cuyo 481.
Andrés G. Uriarte, 20 años, oriental, soltero, tísis tuberculosa, Piedras 130.

*Cementerio de la Chacarita*

Dia 5—Teodoro Lezuis, 56 años, ruso, soltero, muerte repentina, policía.
Andrés Palma, 13 meses, argentino, neumonia doble, Maza 115.
Pedro Ditsch, 48 años, irlandés, viudo, carcinoma de la lengua, hospital de crónicos.
Segismundo Morone, 28 años, italiano, soltero, neumonia supurada, hospital de clínicas.
Juan Cáceres, 18 años, argentino, herida con arma de fuego, San José 177.
Martina Peludero, 38 años, argentina, casada, insuficiencia mitral, hospital de mujeres.
Carolina Suergo, 22 años, argentina, casada, trofia amarilla aguda, hospital de mujeres.
Cárlos Meza, 36 años, argentino, soltero, hemorragia cerebral, hospicio de las Mercedes.
Sabino Pastana, 3 años 6 meses, argentino, escarlatina, Independencia 719.
Rafael Sposo, 16 meses, argentino, viruela, Estados Unidos 30.
Damiana Cabrera, 13 años, argentina, viruela confluente, Santiago del Estero 833.
Saturnina N. de Boutin, 48 años, argentina, viuda, insuficiencia mitral, Victoria 100.
Andrés Ratto, 3 años, argentino, pulmonia doble, San Juan 921.
María Lambruschini de Gonzalez, 33 años, italiana, casada, tuberculosis pulmonar, San Cárlos 104.
Agustin Costa, 40 años, italiano, soltero, tísis pulmonar, Reconquista 335.
Fernando Arauz, 34 años, español, casado, tísis pulmonar, Bolivar 313.
Alice Josephine Doucelier, 27 años, francesa, tísis pulmonar, Artes 454.
Nicanor Tejerina, 16 años, argentino, soltero, fiebre tifóidea, escuela de cabos y sargentos.
José Genta, 8 años, argentino, tétano, Solis 936.
Eduardo Lima, 6 años, argentino, crup, Venezuela 1020.
José N., 8 meses, argentino, meningitis, Victoria 616.
Rafael Somoza, 26 años, argentino, soltero, tuberculosis, Caseros 584.
María Lasalle, 26 años, francesa, soltera, cáncer, Libertad 469.
Luisa Noseber, 61 años, belga, viuda, cáncer, Libertad 469.
Dia 6—José Gutierrez, 100 años, español, viudo, cáncer del hígado, hospital San Roque.
Luis Cáceres, 21 años, uruguayo, soltero, estrangulacion intestinal, hospital San Roque.
Vicente Fassula, 35 años, italiano, casado, cirrosis atrófica, hospital San Roque.
José Pagani, 53 años, italiano, casado, esclerosis del hígado, Corrientes 1100.
Sara Martinez, 17 años, argentina, soltera viruela hemorrágica, Méjico 820.
Josefa Perez, 8 años, argentina, viruela, Lujan 30.
José A. Montenegro, 1 año 1 mes, argentino, bronquitis, regimiento de artilleria.
N. N. nació muerto, policía.
Pedro Veyga, 5 años, argentino, neumonia, hospital de niños.
Manuel Ovejero, 7 años, argentino, difteria, Saavedra 55.
María Fabasso, nació muerta, Zeballos 266.
N. Martinez, Paraguay 200.
Benigna Lorenzo, nació muerta, 133 674.
German Nicholson, 9 dias, argentino, tétano infantil, Cochabamba 311.

### El pianista Thibaud

Señor director de LA NACION—Agradeceria á V. la publicacion de las siguientes líneas de rectificacion á un suelto aparecido en LA NACION del domingo, por interesar ellas á mis discípulos:

1º En cuanto á conciertos, no me haré oir más que en los mios, y no está aun determinada la época en que tendrán lugar; 2º no tengo intencion de dejar á Buenos Aires para trasladarme á Chile.

Me es grato repetirme del señor director fmo. S. S.—*A. Thibaud.*

## SOLICITADAS

Coronel Pringles, setiembre 1º de 1886—Al Sr. Pampero, corresponsal de *La Libertad*, periódico que se publica en la ciudad de La Plata:

En el número 56 del citado periódico he visto su primera correspondencia fechada en este pueblo, la que á juzgar por la gran cantidad de embustes y desatinos que en sí encierra, me hace presumir de V. dos cosas: ó que es fugitivo de S. Buenaventura, ó que su cabeza fué invadida por alguna ráfaga de viento pampero, á consecuencia de algun tornillo flojo que le dió entrada. Si esta última opinion es fundada, le viene como pintado el pseudónimo que adopta para sus inventadas calumnias.

¡Pobre Pampero!

En su primera carta fulmina contra mí tal série de cargos, que si no me hallara convencido que V. anda *chiflado* y por los cerros de Ubeda, le contestaria con más seriedad que lo hago; pero como veo que en todos ellos no erró desacierto, espero á que encuentre la *chabeta* que ha perdido por desgracia suya y lástima mia.

Su segunda carta que dió á luz el mismo periódi[illegible] número 57, no desmerece en nada de la primera, pues ambas se asemejan por su estilo chavacano, por su falta de sentido, y por último, porque ambas fueron escritas con los piés.

Me dice que soy un redondo nacido y criado entre mi hacienda.

¡Bien, por V., Sr. Pamperito! Se conoce que al garabatear las líneas que anteceden, sufrió un ataque epiléptico de los que á menudo le acometen, porque de otro modo no se concibe el qu[illegible] á nadie de ignorante quien no sabe esc[illegible] medianamente siquiera.

Esto me prueba, Sr. Pampero, que tiene V. corage de sobra, pero en cambio le falta vergüenza.

Con lo escrito creo haberle dicho lo bastante por hoy, y no espere que me ocupe más de sus correspondencias hasta tanto las vea firmadas con su verdadero nombre y apellido y no escudadas con un pseudónimo, arma que solo emplean los cobardes que no se atreven á atacar de frente y que se cobijan bajo él para saciar [illegible] venganzas.

Para terminar voy á darle un consejo que puede serle de provecho para el porvenir: Cuando pretenda herir á sus adversarios no se valga de armas vedadas y de mala ley, como lo son la calumnia y la careta de hipocresía con que se encubre.

Descubra, pues, Pamperito, su semblante incógnito, que por feo que él sea, no lo ha de ser tanto como sus feos procederes.—*Solano Larguia.* 7354 p1 s7

### Direccion de los globos

M. Cailum, domiciliado en la calle Belgrano 432, se ha dedicado á estudiar la direccion de los globos y cree haber llegado á una combinacion que resuelve el problema.

En consecuencia, se dirige á los hombres de ciencia para formar una sociedad que lleve á cabo los experimentos.

### Espléndido remate

Mañana miércoles á las 3 de la tarde se rematará la espléndida propiedad situada en la calle Corrientes núm. 1007, edificada en terreno de 11 varas de frente por 72 varas de fondo, con 10 habitaciones, servicios, etc.

Esta propiedad está lista para ser habitada y ha sido construida á todo costo. Produce 150 nacionales de renta mensual. El barrio es inmejorable y uno de los de mayor porvenir de la ciudad. La calle en que está situada esta propiedad tiene 16 m. de ancho y ha sido recientemente empedrada con trotadoras.

La adquisicion de esta finca es un gran negocio. p. 1 s. 7

### A mis amigos de Chacabuco

Habrá causado estrañeza la noticia de mi separacion del puesto de Comisario de Policia de la Provincia, que desde hacia cuatro años venia desempeñando; y para satisfaccion de mi propia conciencia y deseando evitar juicios erróneos sobre el hecho, vengo á las columnas de la prensa con la verdad que aun nadie conoce y que será la que hará la luz y dará los antecedentes á mis amigos y á todos para juzgar si, á su criterio, ha habido motivo para esa separacion, ó si ella ha sido un acto de injusticia de quien la indicó, como así lo creo, si bien yo puedo equivocarme siendo parte interesada.

Voy á los hechos, y en conocimiento de ellos mis colegas y mis jefes, mis amigos y los que no lo son, juzguen y condenen en su conciencia á quien resulte culpado.

Se dijo y aseguró por la prensa: que tuve un lance personal con Palacios;

Que él sobrevino por causas políticas;

Que ataqué á mano armada el salon de sesiones de una municipalidad en el momento de desempeñar uno de sus actos públicos;

Que herí á ciudadanos, que desobedecí al juez de paz, y en fin, se ha pretendido hacer caer sobre mí responsabilidades de hechos que no han acaecido sino en la mente de quien los forjó y que sin haber existido han dado lugar á que el señor gobernador lance este decreto:

"Visto lo informado por el señor asesor: *Sepárese del puesto al comisario Stoppani.*"

No ha habido lance personal, no ha habido política, no ha habido atropello á la municipalidad, no ha habido herido y todo es una gran calumnia de la que he sido la única víctima.

El 9 de agosto tuvo lugar la sesion municipal, sin incidente alguno y á la que fuí extraño. En esa sesion tuvieron un cambio de palabras dos ciudadanos: Rivademar y Palacios, el primero presidente del club pacista y el que á indicaciones de Palacios, fué echado del recinto por uno de mis agentes, lo que prueba que la policía cumplió con su deber.

El dia 10 (que no habia sesion ni cosa que se parezca), al salir de mi oficina para ir á buscar papel de oficio á la municipalidad que mi escribiente solicitaba, vino de la calle el ciudadano A. Rodriguez y me dijo: *comisario, ahí en la calle se han tomado en lucha con revólver Rivademar y Palacios.*

Corrí al lugar que se me indicaba y en la calle, frente á la puerta del Juzgado, encontré á los dos aludidos revólver en mano, que se insultaban mútuamente. Me interpuse entre ambos y les di voz de prision, arrebatándole el revólver al Sr. Rivademar que se hallaba más cerca. Al dirigirme al Sr. Palacios, y pedirle la entrega de su arma, me largó un grosero insulto y emprendió á correr hácia la Municipalidad, corriendo yo trás él y gritándole mientras lo hacia que se detuviese, que yo era el comisario.

Al entrar al zaguan y ya casi sobre él, Palacios giró y me apuntó con su revólver saliendo el tiro en el momento que con mi mano izquierda desviaba el arma que debió darme muerte, porque la bala dió sobre mi costado derecho, á la altura del vientre, en una puerta que perforó.

Luchando con el Sr. Palacios que ya tenia dominado entre mis brazos, salieron de la municipalidad el Sr Pita, Celedonio Lara, su secretario Jacinto Bueno, el escribiente del juzgado R. Elizalde, el juez de paz Anacleto Dominguez, C. Montenegro y otros, y entre todos me tomaron de los brazos y de la cintura haciéndome largar á Palacios, ménos su revólver que quedó en mi mano izquierda que quedó contusa por la fuerza hecha.

Fué entonces que así tenido por todos, Palacios se arrojó *sobre* mí cobardemente y me *aprovechó* dándome varios golpes; uno sobre el parietal izquierdo y otro sobre la boca que me bañó en *sangre*, huyendo en seguida á guarecerse en el salon municipal, de donde me llenó aun de insultos.

Desacatado en mi autoridad; atropellado tan cobardemente y *herido*, pedí al Sr. Juez de Paz me entregara al criminal, lo que el Juez me negó, agregando que él era quien mandaba: Que quedaba suspendido de mi empleo; que me retirase, que él se haria cargo de la policía etc. etc.

Me retiré á mi oficina y en ella considerando que el juez era juez y parte desde el momento que habia intervenido en favor de Palacios, y temiendo lo hiciesen fugar, coloqué en la calle á seis pasos en la acera guardias en todas las puertas del recinto donde se encontraba el delincuente; dando conocimiento del hecho á la jefatura, pedia se me indicase lo que debia hacer.

A las 5 de la tarde el señor gobernador (no mi jefe) me ordenó por telegrama entregara la policía al presidente de la municipalidad y bajase á su despacho, órden que consulté con mi jefe y acaté en seguida.

Me fuí á La Plata, vino el sumario, se me ordenó bajase otra vez á Chacabuco; declaré ante el asesor; se me volvió á mandar á Buenos Aires, y por fin el 2 del corriente supe por los labios de mi jefe que el gobernador me separaba de mi puesto, por así haberlo aconsejado el asesor en su informe.

¿Hay razon para ello? Mis amigos lo dirán.

De lo que dejo relatado pongo por testigo al vecindario honrado de Chacabuco; y no debo terminar sin agradecer las muchas atenciones que en esta emergencia he merecido de ese vecindario y en particular de los Sres. Rodolfo Rocha, Gerónimo Tarmy, Gerónimo y Tomás Perkins, José María Varaona, Ramon del Villar, E. del Valle, Fernando Descalzo, Félix Dazo, Ricardo Rivademar José R. Santana, Dr. Félix Arce, Tomás y Juan Eiife Tomás, Chenez, Félix Linche y muchos otros que en todo tiempo ocuparán un lugar preferente en mi corazon y á los que conservaré una eterna gratitud.

Buenos Aires, setiembre 4 de 1886—*Santiago T. Stoppani*, ex comisario de Chacabuco—Cerrito 372.

### Aceite de comer

Con motivo de recientes publicaciones y en el deseo de ayudar á la Oficina Química á impedir la adulteracion de los aceites tanto extranjeros como del país, transcribimos á continuacion los análisis practicados por los doctores Domingo Parodi y Pedro N. Arata, al aceite de maní de la fábrica "La fama" en esta ciudad.

Núm. 150.528: El jefe de la oficina química municipal certifica que la muestra de aceite especial para comer, "La Fama", depositada bajo el número 65 C. por los Sres. A. Laberne y Cª. ha sido analizada obteniéndose: Densidad á X 15 °/₀ 0.9.17.

Procedimiento de Hübl. Todo absorbido por ciento 103,00.

Punto de fusion de los ácidos grasos 28.

Reaccion de Audoynaud, amarillo verdoso.

Reaccion de Baudanin, nada.

Acido aráquico, gran cantidad.

Accion del ácido nítrico, amarillento rosáceo.

Accion del nitrato de plata, nada.

De los datos que anteceden se deduce que la muestra analizada es aceite de maní puro y á pedido de los interesados debemos declarar que reputamos al producto de excelente calidad, apto para la alimentacion—Firmado en Buenos Aires, á 2 de setiembre de 1886—*Pedro N. Arata.*

OTRO

Buenos Aires, 2 de setiembre de 1886.—Sres. A. Laberne y Cª., ciudad, Piedad 824.—Muy señores mios: He recibido su memorandum con la lata de aceite. Veo que Vv. han resuelto prescindir de otras etiquetas, aplicando á los envases la verdadera de su fábrica.

Su proceder es correcto y creo les será tambien provechoso. Si sus productos son preparados con esmero, merecerán el favor del público, acreditando su marca y no las agenas, lo que para una industria es de importancia fundamental.

Refiriéndome al aceite de maní que se han servido enviarme, me es grato decirles que es excelente; sus caractéres corresponden á una preparacion esmerada, por lo cual los felicito sinceramente.

Ademas del exámen profesional, lo he probado tambien en la preparacion de los alimentos con un excelente resultado respecto del sabor.

No dudo, pues, que este aceite tanto por la calidad como por el precio, será favorablemente aceptado por el público.

Saluda á Vv. con aprecio.—Firmado: *Domingo Parodi.* 7787 p3 s5

## COMERCIO

### BOLSA DE COMERCIO

Buenos Aires, setiembre 7 de 1886.

METÁLICO—El mercado en general ha mantenido la baja obtenida el sábado.

El contado activo, abriendo los precios á 123,40 y despues de mantenerse algun tiempo á este precio, subieron á 123,60 fluctuando todo el tiempo de la rueda entre 123,50 y 123,30 para cerrar definitivamente á 123,60.

Las sumas que se realizan para fin del mes son cada dia más crecidas. Las primeras ventas se hicieron á 123,50, fluctuando todo el tiempo de la rueda entre este precio y el de 123,20 y cerrando finalmente á 123.50.

Para octubre las ventas fueron animadas siendo el primer precio 122,50, el más bajo 122.20 y el último 122.40.

Se anotaron vendidos en la

1ª RUEDA

248.700 $ al contado á 123,40, 123,60, 123,40, 123,50, 123,40, 123,30, 123,40, 123,50, 123,40, 123,60.
56.000 » para setiembre 7, á 123,30, 123,40, 123,50.
655.000 » » 11, á 123,30, 123,20, 123,50, 123,30, 123,50, 123,40 123,30, 123,40.
1.600.000 » para setiembre 30 á 123,50, 123,40, 123,50, 123,30 123,40, 123,30, 123,20, 123,30, 123,40, 123.50, 123,40, 123,30, 123,50, 123,30, 123,50, 123,40, 123,30, 123,20, 123,30, 123,40, 123,50, 123,60 123,50.
465,000 » para octubre 31 á 122,50, 122,20, 122,30, 122,20. 122, 122,20, 122,30, 122,20, 122,10, 122,20, 122,40,

3.024.700 $

La segunda rueda no ofreció diferencias notables en los precios comparados con los de la primera, pero se notó más firmeza en general principalmente en lo realizado para octubre—Las ventas tampoco tuvieron la importancia de la primera hora realizándose en la

2ª RUEDA

122.500 $ para setiembre 7 á 123,70, 123,60, 123,50, 123,60, 123,70.
215.000 » para setiembre 11 á 123,60, 213,70.
20.000 » » » 15 á 123,50, 123,70.
455.000 » » » 30 á 123,40, 123,50, 123,60, 123,70 123,50, 123,40, 123,60, 123,50, 124,60, 123,70, 123,60, 123,80, 123,70.
380.000 » para octubre 31 á 122,70, 122,50, 122,60, 122,70, 122,60. 122,50, 122,60. 122,70, 122,80, 123.

1.192.500 »

CÉDULAS HIPOTECARIAS—Estos títulos han vuelto á sufrir una nueva baja y se han vendido en la

1ª RUEDA

G 2.500 $ al contado á 79
I 47.000 » » » á 87, 87,20, 87
» 170.000 » para setiembre 11 á 87,20 87, 87,40, 87,20
» 230.000 » » » 30 á 88, 87,50, 87,30, 87, 87,20, 87,30, 87,40, 87,30, 87,20
J 83.000 » para setiembre 30 á 86, 85
J 30.000 » » octubre 31 á 85, 85,50

En la segunda rueda se produjo una baja en la serie G. y una pequeña mejora en la I, realizándose:

2ª RUEDA

G. 8.000 para setiembre 7 á 86.
» 350 id id 30 á 78.
I 170.000 id id 7 á 87. 87.50, 87.60
» 310.000 id id 30 á 87, 87,50, 8740, 87,30, 87 20
» 210.000 para octubre 31 á 87 86 50, 87,

ACCIONES DEL BANCO NACIONAL—La especulacion en estos títulos ha decrecido ayer notablemente en la primera rueda manteniéndose firme el precio al contado, y con una ligera declinacion en las ventas del fin de mes. Se vendieron en la

1ª RUEDA

25 acciones al contado á 226
500 » para setiembre 30 á 227, 226. 225
400 » para octubre 31 á 225, 226

En la segunda rueda el mercado se presentó más flojo, notándose una baja en los precios de estos títulos en las ventas para hoy y fin del mes. Se colocaron en la

2ª RUEDA

250 acciones para setiembre 7 á 225, 223, 222
2300 » » » 30 á 225, 223, 222, 223. 222,50 223, 223,50, 222,50, 223
500 » » octubre 31 á 224

ACCIONES DEL BANCO DEL COMERCIO—Una venta se efectuó de estos títulos en la

1ª RUEDA

5 acciones al contado á 1110
En la segunda rueda se vendió:
1 accion al contado á 1100

ACCIONES DEL BANCO CONSTRUCTOR DE LA PLATA—Se hizo la siguiente venta en la

1ª RUEDA

50 acciones al contado á 140

ACCIONES DEL GAS PRIMITIVO—En la segunda rueda se vendieron 200 acciones para setiembre 6 á $ 4000. m/c.

DESCUENTOS—Los descuentos en plaza han mejorado algo y hoy se descuentan pagares de comercio buenos firmas de 6 1/2 á 7 1/2 °/₀ y letras de particulares de 7 1/2 á 8 1/2 °/₀ al año.

CAMBIOS—Cotizamos hoy los cambios en plaza como sigue: Inglaterra, 47 5/8 d á 47 3/4 d; Francia, 5 fr. á 5 fr. 04; Bélgica, 5 fr. á 5 fr. 04; Italia, 5 fr. á 5 fr. 04; Alemania, 4 m. 04 á 4 m 07, por un peso moneda nacional oro sellado; Estados Unidos 1 °/₀ premio; Rio de Janeiro rs. 11$150 á rs. 11$200; Montevideo, par [illegible]1/8.

TITULOS Y ACCIONES—Cotizamos:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Oro sellado | $ | 123,60 | o/o |
| Cédulas hipotecarias, série A | » | 96 1/2 | » |
| Id id id B | » | 81 1/2 | » |
| Id id id C | » | 77 7/8 | » |
| Id id id D | » | 85 5/8 | » |
| Id id id E | » | 78 | |
| Id id id F | » | 75,50 | » |
| Id id id G | » | 79 | » |
| Id id id I | » | 87 | » |
| Id id id J | » | 85 | » |

| | | |
|---|---|---|
| Fondos de caminos de la provincia de Buenos Aires | $ 65 | |
| Acciones de "La Curumalan" de 1000 cada una | » 20 | °/₀ de premio |
| Acciones del Tramway á Belgrano | » | nominal |
| Acciones de la nueva Bolsa | » 150 | » |
| Acciones del Gas Primitivo | » 4000 | m/c |
| Acciones del Gas Argentino | » 165 | °/₀ comp. |
| Acciones Puentes y Caminos 1884 | » 98 | » |
| Acciones del Muelle y Aduana de las Catalinas | » 100 | °/₀ premio |
| Acciones del Banco Nacional | » 226 | |
| Acciones del Lloyd Argentino | » 70 | °/₀ vendedor |
| Acciones del Banco de Italia y Rio de la Plata | » 230 | » comprador |
| Acciones de Ferro-carril Central | £ 29 | |
| Acciones del Banco Constructor de La Plata | $ 140 | |
| Acciones del Banco del Comercio | » 1100 | |
| Billetes de Tesorería Nacional | » 102 | » |
| Bonos municipales | 50,80 | |
| Fondos Públicos Nacionales de 1852 | » 81 | » |
| Id id id de 1884 | » 70 | » |
| Id id id de 1863 | » 100 | » |
| Id id id de 1876 | » 88 | » |
| Fondos Municipales | » 65 | » |
| Deuda extranjera—Oro | » 94 | » |
| Deuda amortizable de Montevideo | | nominal |
| Empréstito Obras del Riachuelo | » 95 | » |
| Ferro-carril del Sud | » | nominal |
| Id id del Norte | | |
| Id id Campana | | |
| Propiedad de la higiene | 50 | nominal |
| Tramway Ciudad Buenos Aires | | nominal |
| Sociedad Fomento de Barracas al Norte | 50 | |
| Certificados del Banco Argentino | » 15 | °/₀ |
| Certificados de acciones del Banco Nacional | » 147 | (90 °/₀ pago |

### TELEGRAMA

Montevideo, setiembre 6.

*A la Bolsa* — Southampton *Tamar*; Rio Grande *Rio Grande*; Cádiz *Gaitanini*; Cardiff, *Artesano*, Paranaguá *Hausina*; Antonina *Brothers*; Marsella *Amicosi*, Nueva York, *San Beppe*,—Consolidada á 56 3/4, Unificada á 46 1/2, Cambios Lóndres 51 1/8, Paris 5,36 á 5,37, Buenos Aires á la par. 5000 cueros americanos á 67 reales. Sale *Saturno*.

*Al agente*—El vapor *Tamar* llegó ayer y salió anoche para esa; conduce 74 pasajeros de 1ª, 34 de 2ª y 35 de 3ª.

### FRUTOS DEL PAIS

MERCADO ONCE DE SETIEMBRE—Setiembre 6 1886. Entraron hoy á este mercado 100 wagones cargados con los siguientes frutos: 5300 docenas cueros lanares, 2600 id de corderitos, 1300 cueros vacunos, 600 id de potros, 160 id de nonatos, 200 id de becerros, 500 lib. de nutria, 400 @ cerda de potro, 1300 bolsas de maiz desgranado, 2500 id de trigo, 1400 @ de lino, 200 bolsas de nabo, 100 id de porotos y 100 fardos de pasto.

El estado del mercado para los cueros lanares y vacunos continúa en sus precios flojos; en los demas frutos en general no tienen variacion á la semana anterior.

VENTAS—Lanares de consumo de campo superiores por Cernadas, 300 docenas á 34, 33, 30 rs., 340 id id, L. Novoa, 33; 100 id id Balleto, 31; 200 id id A. Ojea, 33; 100 id id Zabala, 32 1/2; 50 id id Duraňona, 34; 150 id id Duggan, 33,30.

CUEROS DE CORDERONES—100 docs. superiores, Duraňona 25 1/2 reals; 100 id, Zabala 23 id; 160 id, L. Novoa 23.

CUEROS LANARES DESECHOS Y EPIDEMIA—200 docs. superiores, Duggan á 25, 20 rls. lib.; 400 id, Duraňona 25 1/2; 160 id, Zabala 23; 30 id, A. Ojea 24 1/2; 200 id, Balleto 21 1/2; 500 id, Cernadas 24, 23, 21; 200 id, L. Novoa 23.

CUEROS VACUNOS—100 campo superiores por Cernadas á 185 $, 220 Zabala á 185; 200 Casey á 182.

CUEROS DE CORDERITO—200 docenas superiores por Cernadas á 0,80 $; m/n; 50 Duggan á 0,80; 300 Duraňona á 0,80 120 Zabala á 0,83; 600 A. Ojea á 0,81; 250 L. Novoa 0,80.

CUEROS DE POTROS—20 campo buenos por Zabala á 1,85. $

CERDA DE POTRO—30 arb. buena por Cernadas á 6-50 m/n; 20 id id id, Zabala, id 6-30 id; 20 id id, Duraňona, id 6-40 id id.

NONATOS—136 cs campo bueno, por Zabala á 155 $.

MAIZ—107 fngs. morocho desgranado superior con bolsa, por Cernadas á 2,45 $ m/n; 300 id id id sin id, Galarce á 2-30 id id; 100 id id inferior con id, Andreu á 2-25 id id; 100 id amarillo id id id id, el mismo á 2,20 id id.

TRIGO—100 fngs. de costa superior sin bolsa, por Somariva á 6.35 $ m/n; 800 id de los rios id con id, por Saenz y Cª. á 6.10 id id.

MERCADO CONSTITUCION—setiembre 6 de 1886—Entraron hoy á este mercado 180 wagones cargados con los siguientes frutos: 6300 docenas de lanares, 1400 cueros vacunos, 6000 docenas de corderitos, 300 cueros de potro 250 @ cerda de potro, 50 docenas de gamas, 500 lb. de nutria, 100 cueros de nonatos, 50 cueros de becerro y otros muchos. A Barracas al Sud entraron 1690 capones en pié 800 cueros de potros salados 4000 ladrillos, 60 animales vacunos, 50 caballos en pié, 60 cerdos en pié, 42 barricas de sebo y 10 pipas de aceite de potro.

El estado del mercado para los cueros lanares continuan sus precios flojos y en los demas frutos en general no tienen variacion á la semana anterior.

VENTAS—240 docenas cueros lanares superiores consumo de campo por M. Mendez 140 milésimos 300 id Cramer á 146 y 145 id; 190 id por Bonifacio $ 38 á 35 rls; 150 por A. y Perera id 39; 40 id por Cerro E. y Cª. id 36; 100 id por C; P. Rodriguez id 36; 30 id buenos por Casaux id 33; 500 id por Duraňona id 32; 150 id por Bertolotti id 30; 50 id regulares por N. y Aguerre id 29.

CUEROS LANARES DE MATADEROS—100 doc. superiores, por Duraňona á 32 r/s.

CUEROS DE NUTRIA—4700 libras superior, por M. Mendez á 0,37 y 0,32 $ m/n; 700 id id, por G. y Podestá á 0,35 id.

CUEROS DE POTROS—20 campo superiores, por G. y Podestá á 53 $.

CUEROS LANARES DESECHOS Y EPIDEMIA—100 docs. superiores, por M. Mendez, á 129 milésimos; 600 id, A. y Perera, id 32 y 30 ris; 500 id Bonifacio, id 30 1/2. 27; 1000 id buenos, Bonorino, id 25, 24. 23; 70 id Casaux id 27; 100 id, Cosentino, id 24 1/2; 120 Cerro G. y Cª, 27; 150 id, C. P. Rodriguez, id 26; 300 regulares, Bertolotti, id 20; 50 id; N. y Aguerre, id 20.

CUEROS DE CORDERONES—30 docenas superiores, por C. P. Rodriguez, á 25 reales; 300 id Cosentino, 24; 30 id Casaux, 24; 300 id Cosentino, 24; 60 id Cerro G. y C.ª 24; 100 id buenos, N. y Aguerre, 20; 100 id Bertolotti, 20; 200 id superiores, A y Pe.era, 28; 500 id Bonifacio, 25; 100 id Duraňona, 25, 23, 22.

CORRALES DE ABASTO—Hacienda introducida el 6 de setiembre de 1886:

| *Consignatarios* | *Capataces* | *Procedencias* | *Animales* |
|---|---|---|---|
| S. y Costa | A. Coronel | Ajó | 203 |
| Id | J. Lugomarino | Merlo | 25 |
| J. Davison | M. Bernambe | Matanza | 49 |
| G. H. Moores | E. Villanueva | Cañuelas | 54 |
| M. Paz y Cª. | D. Ramos | Arrecifes | 68 |
| M. Alvarez y Cª. | E. U. | S. A. de Areco | 14 |
| S. A. Gomez y Cª. | F. y Repetto | Miranda | 97 |
| Id | P. Montero | Lomas | 40 |
| B. F. Busabilbaso | R. Ayala | Baradero | 80 |
| Duggan hnos. | G. Quiroga | S. A. de Areco | 100 |
| A. Ceballos | E. Berrenechea | M. Paz | 55 |
| Id | J. Cañar | Mercedes | 55 |
| D. Esquivel | L. Montañez | A. y S. A. de A. | 22 |
| M. Paz y Cª. | A. de L. | Olavarria | 46 |
| J. C. Boor | M. Montes | B. y Quilmes | 7 |
| | | Total | 915 |

PRECIOS—Primeros apartes, bueyes y ciñueleros, 800, 900, carne y sebo; apartes generales, 530, 500, 480, 450, 430. 400, 360, 320; segundos apartes, 290, 260, 240; flaco para chancheria, 200, 180, 160; cueros de novillo 140, 145, 155; id de vaca, 100, 110; terneros, 180, 200, 220; capones, 45, 50, 55, 60 y 64.—Matanza de vacas, 541; id de terneros, 33.

### MARITIMA

Hoy se esperan en nuestro puerto, *Saturno* de Montevideo, *Wandle* de Lóndres.

Anuncian salida para hoy:

*Saturno* para Uruguay balija hasta las 9 a. m.
*Rio Paraná* » Montevideo » 4 p. m.
*Tridente* » Rosario » 2,30 »
*Pingo* » » » 2,30 »

ENTRADAS DE ULTRAMAR—Setiembre 6

**Archer**, bca. americana de 456 tons. cap. H. C. Mitchel, de Portland, el 26 de junio, á G. H. Frike, con 141.448 piés pino, 195.611 piés spruce.

ENTRADAS DE LOS RIOS—Setiembre 5 y 6

**Apolo**, vap. francés de Montevideo, á Tulloch, con: órden, 6 c, 22 fdos. pellones, 38 c mercaderías; Menet y Cª, 1 cid; Barclay y Cª, 1 c id; varios, 5 bultos encomiendas; de tránsito 810 bultos mercaderías.

**Olimpo**, vap. nac. de Montevideo, á P. Risso, con: G. Martinez, 1 c meres; órden, 3 c id; C. Bemberg, 30 c id, F. G. Queirolo, 5 c id.

**Rivadavia**, vap. nac. del Uruguay, á Tulloch, con: varios, 8 bultos encomiendas, de tránsito. 3180 bultos mercaderías.

**Cosmos**, vap. inglés, del Uruguay, á P. Risso, con: órden, 10 c huevos, 3 c huevos; varios, 6 bultos encomiendas.

MOVIMIENTO DEL PUERTO DE LA PLATA—Dia 6

Entrada de buques: pailebot nacional *Gerónimo*, procedente de Buenos Aires, porte de 42 toneladas 11 centésimos, con una guia [illegible]cento y madera, á la consignacion de los Sres. Lanusse y Mendez.

Salida de buques: balandra nacional *Puerto Plata*, con destino á Buenos Aires, porte de 21 toneladas con 40 centésimos.

## CENTROS SOCIALES

**Aniversario del Zither Club Buenos Aires**

El Sábado 18 de Setiembre á las 8.30 p. m. en la sala del Club Concordia, Cuyo 523; entradas á 1.50 $ m/n se encuentran en venta en las librerías de Jacobsen, Florida 248; E Nolte, Cangallo 115 y en el almacen de música del Sr. Rodriguez, Florida 7106 p3 s3

## CAMPO NEUTRAL

# M. ISMAEL

CONCERTISTA DE VIOLIN

Durante su permanencia en esta ciudad, dará lecciones de violin y de acompañamiento de piano, ejecutando durante la leccion. Recibe órdenes en el hotel del Globo, de Mayo 60. 7915 p15 s15

**La cabellera de las hermosas mujeres orientales.**—Tiene fama en toda la redondez del globo por su belleza, flexibilidad, profusion, brillo y perfume; y todas estas cualidades pueden obtenerse fácilmente con el uso constante del afamado Tónico Oriental para el cabello, la mas exquisita de las preparaciones de tocador para el aumento, conservacion, suavidad, limpieza y embellecimiento del pelo. Solo la calvicie de la senectud resiste á su poderosa accion. 22

## LOTERIA
DE LA
## BENEFICENCIA DEL URUGUAY
PREMIOS MAYORES

TELEGRAMA—El Domingo se efectuó el sorteo de la Loteria del Uruguay con todas las formalidades prescriptas por la Ley.

Hé aquí los premios mayores.

10122 $ 20.000; 7543: 1000; 2603, 3384: 500; 9344, 7171, 6082: 200; 5782, 7599, 5782, 4582, 2849, 1165, 3287, 10787: 100.

APROXIMACIONES—10121, 10123: 300; 10118, 10119, 10120. 10124, 10125, 10126: 200.

TERMINACIONES—1122, 2122, 3122, 4122, 5122, 6122, 7122, 8122, 9122: 200.

EL VIERNES 10 DE SETIEMBRE DE 1886

Se jugará una loteria cuyo programa es el siguiente:

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | de | $ | 4000 |
| 2 | » | » | 200 |
| 5 | » | » | 100 |
| 14 | » | » | 10 |
| 48 | » | » | 5 |
| 930 | » | » | 4 |
| 100 | | | |

Juegan 12 millares 100 suertes. El billete vale 1 $. el quinto 20 cents. Los extractos llegan el dia siguiente de cada sorteo y se repartirá gratis.

# JUAN ANTONIO ARECO

ABOGADO

Ha trasladado su estudio á la calle ALSINA 60. 7258 p10 s5

# PINTURERIA
DE
# MONSERRAT

CASA INTRODUCTORA

E. Forgues, Aubine & Despaux

Pinturas y barnices,
Papeles pintados,
Cristales y vidrios planos,
Marcos y espejos,
Grabados, oleografías, etc.
Artículos para billar,
Utiles de escritorio y dibujo,
Artículos para regalos,
Surtido general de artículos para pintores y doradores.

CALLE MORENO
ESQUINA A BUEN-ORDEN 160
BUENOS AIRES
s1

# MOTORES

FIJOS DE 4 A 20 CABALLOS
Y
Calderas Cornish
Idem semi-fijos Idem verticales
EN VENTA EN CASA DE
JUAN Y JOSE DRYSDALE & Ca.
226 PERÚ 236
658 perm. m 19

E. R. PORTAIS
(CASA INTRODUCTORA)
Calle Cuyo, 286 (Buenos Aires)
Agente é Introductor de la marca
J. CALVET & Cº
DE
BORDEAUX, BEAUNE (Bourgogne), JONZAC-COGNAC

ETIQUETAS

Se hacen con prontitud y esmero
en la Imprenta y Litografía de
J. H. KIDD y Ca., San Martin 155

# Isaac P. Areco

ABOGADO

Ha trasladado su estudio á la calle VICTORIA 166. 7149 p10 s4

## CAPITALISTA

Se desea encontrar uno para el desarrollo de una importante casa comisionista é introductora, que cuenta con relaciones directas de fabricantes europeos de primer órden y larga práctica de negocios.

Es ocasion séria, se ofrecen referencias y garantías positivas.

Ocurrir á los señores
DEVECCHI Y BARBIERI
98 CORRIENTES 98
7227 p1 s5

## ESPECTÁCULOS

**COLON**—Compañía Coreográfica.—Empresa A. Ferrari—Director de orquesta Sr. Enrique Bovi—Hoy Martes 7, á las 8 1/2, EXCELSIOR.

**COLON**—Compañía Lírica Italiana.—Director Caballero Nicolás Bassi, debut de la Compañía—El Miércoles 8 de Setiembre, á las 8 1/2 en punto, 1ª funcion de la temporada con la aplaudida ópera en 3 actos, del maestro Rossini: EL BARBERO DE SEVILLA, desempeñada por el Sr. Roberto Stagno y la Sta. Bellincioni y Capelli y de los señores Tamburlini, Reynaldi, Scolara, Capelli y Perarnau.

Desde la fecha los billetes libres del abono se encuentran en venta en la boletería del teatro.

Como ya fué anunciada en las 12 funciones de la temporada se darán las óperas: Lohengrin, Hugonotes, Africana, Gioconda, Fausto, Rigoletto y Roberto.

**POLITEAMA**—Compañía Lírica Italiana—Empresa Ciacchi-Rajneri.—Maestro concertador y director de orquesta Arnaldo Conti.—Hoy Mártes 7 de Setiembre, 3ª funcion de la segunda temporada, la ópera en 5 actos del maestro Gounoud; FAUSTO; desempeñada por las señoritas Tetrazzini, Luttebau y Sprugnoli y los señores De Lucia, Vecchioni y Medini. A las 8 1/4 en punto.

**NACIONAL**—Empresa Grau-Ciacchi.—En esta semana llega en el vapor "Tamar" la Compañía francesa de opereta y ópera cómica de la cual forman parte Mlles. Duran y Preziosi. Con otro aviso se anunciará el dia del estreno.

**TEATRO CHINESCO**—Empresa de Jh. Kalissy.—Paseo de Julio esquina á Cangallo.—Todos los dias y noches "Las maravillas del mundo" gran concurrencia, concierto del gran piano-órgano el único en esta Capital; espléndida iluminacion desde las 9 de la mañana hasta las 11 de la noche.—Precios de costumbre. 6849 p1 m s1

## FUNERALES

**Angel B. Vela**
Q. E. P. D.
*Falleció el 30 de Agosto de 1886*

Su esposa Elina Rodriguez de Vela, sus hijos é hijas y sus hermanos y hermanas, invitan á sus amigos relaciones al funeral que por el eterno descanso del alma de dicho finado, se celebrará en el templo de San Miguel Arcangel, el Mártes 7 del corriente, á las 11 a. m.—El duelo se despedirá de puerta del templo 7340 p1 s7

**Luisa Banegas de Vazquez**
Q. E. P. D.
*Falleció el 9 de Setiembre de 1885*

La familia de la finada ruega á sus relaciones se dignen asistir á las misas de cabo de año, que se celebrarán el Juéves 9 del corriente, de 8 1/2 á 11, en el templo de San Juan Bautista.—La asistencia á este acto será debidamente agradecida por sus deudos. 7158 p1 s7

**Guillermo Casaux**
Q. E. P. D.

Se celebrarán misas por el eterno descanso del alma de dicho finado, en el templo de San Miguel Arcángel, el Sábado 11 del corriente, de 8 á 11 a. m.; la familia asistirá á la misa de 11.—Unica invitacion. 7167 p7 s4

**El Dr. German Coronado**
Q. E. P. D.
*Falleció en el Paraná el 23 de Agosto de 1886*

Su padre, esposa, hermanos y demás deudos suplican á sus relaciones quieran acompañarlos á rogar á Dios por el eterno descanso del alma de dicho finado, en el funeral que se celebrará en la iglesia de la Inmaculada Concepcion de María Santísima, el Mártes 7 del corriente, á las 10 a. m. 7152 p3 s4

**Bernardino de Benguria y su hijo Antonio Benguria**
Q. E. P. D.
*Fallecieron en Setiembre de 1883*

El Mártes 7 del corriente, de 8 á 11 a. m., se celebrarán misas en la iglesia de Nuestra Señora de la Piedad, en sufragio de sus almas. 7155 p3 s4

## AVISOS

Por disposicion del Sr. D. Cárlos Orr, Juez Comisario de concurso formado á la viuda de SAN E HIJO, se convoca por 2ª vez á junta general de acreedores de dicho concurso para el dia 13 del corriente, á las 2 p. m. con el objeto de proceder al nombramiento de Síndico definitivo.—Buenos Aires, Setiembre 3 de 1886.—*Angel Julio Blanco*, Secretario; Bolivar 21. 7326 p4 s7

Por disposicion del Sr. Juez Comisario D. Cárlos Orr, en los autos del concurso formado á D. CARLOS VAUTHIER se convoca por primera vez á junta general de acreedores para el dia 16 del corriente, á las 2 de la tarde, á efecto de que tenga lugar el juicio de verificacion de créditos tanto de los acreedores conocidos y desconocidos como de los privilegiados ó personales, previniéndose á los que no asistan, se entenderá que se adhieren á las resoluciones que se tomen por la mayoría de los concurrentes. La reunion tendrá lugar en el salon del Juzgado, el dia y hora indicados, bajo la presidencia de dicho señor Juez Comisario.—Buenos Aires, Setiembre 1º de 1886.—*Adolfo Cordero*, Secretario, oficina Cabildo 2º patio. 7339 p9 s7

**Ama de llaves y mucama** Se precisa para una corta familia; Avenida Alvear 103. 7179 p5 s7

**Almacen** Se vende el almacen calle Entre-Rios 227, esquina á Méjico, el dueño lo vende por ausentarse para Europa; para tratar, en el mismo almacen. 7331 p3 s7

**Al público** El que suscribe hace constar que con esta fecha, ha vendido á don Rufino Barreiro, domiciliado Belgrano 894, un carro clásico de 4 ruedas, las guarniciones para 3 caballos, y un caballo.—*Francisco Poce.* 7346 p3 s7

**Atencion** Se vende un buen establecimiento de campo en el partido de Alvear, compuesto de una legua alamblada, con buenas poblaciones, corrales y arboledas, por precio módico; tambien se venderán las haciendas al que compre el campo; para tratar, Moreno 1012. 7348 p3 s7

**Aureliano C. Huergo** Solicita del que encontró su cartera perdida el Sábado ppdo. á la noche, en la calle Rivadavia, quiera devolverla en su domicilio Santiago del Estero 17, haciéndole presente que puede proveerse de otra igual ó más rica con el dinero que habia adentro. 7351 p3 s7

**Al comercio** Participo al público en general y al comercio en particular que he comprado á Francisco Perini, su negocio de café, situado Ayacucho 479, á fin de que, si hubiese que hacer algun reclamo contra dicho negocio, se deduzca dentro del término de 3 dias, á contar desde la fecha, pasado el cual no se atenderá reclamo alguno.—Buenos Aires, Setiembre 6 de 1886.—*Paolo Biaggio.* 7180 p3 s7

**Al público** La Direccion de la "Guia General de Comercio" avisa á su numerosa clientela que dicha publicacion ha sido suspendida hasta el dia 1º de Octubre próximo, en vista de la gran aglomeracion de materiales, y atendiendo á importantes reformas que se piensa introducir para el mejor servicio del público. Buenos Aires, Setiembre 7 de 1886.—*Della Torre y Diaz.* 7341 p3 s7

**Al comercio** Participamos que la sociedad que existia en esta plaza en el ramo de comisiones y consignaciones de harinas y cereales, que giraba bajo la razon de F. Velarde y M. Naon, queda disuelta en esta fecha amigablemente, quedando el socio don Fanor Velarde á cargo del activo y pasivo de la extinguida sociedad.—Buenos Aires, Setiembre 6 de 1886. *F. Velarde y M. Naon.*—OTRO: Segun el aviso que precede, participo al comercio que continuará la casa sin interrupcion sus operaciones y bajo mi sola firma.—Buenos Aires, Setiembre 6 de 1886.—*Fanor Velarde.* 7322 p3 s7

**Al comercio** Aviso que con esta fecha he vendido mi negocio de almacen de comestibles y bebidas al señor Miguel Chizo, sito Suipacha 622 y Santa-Fé 212; el que tuviere que hacer algun reclamo, se presentará en el término de 8 dias, pasados los cuales no se atenderá ningun reclamo.—Buenos Aires, Setiembre 7 de 1886.—*Dionisio Hillon.*—OTRO: Con relacion al aviso que antecede, prevengo al comercio que he comprado al señor Dionisio Hillon, las existencias del negocio de almacen, sito Suipacha 632 y Santa-Fé 212; no admitiré reclamo alguno que me sea presente pasado el plazo de 8 dias desde la fecha.—Buenos Aires, Setiembre 7 de 1886.—*Miguel Chizo.* 7155 p3 s6

**Cocinera** Se necesita una para un matrimonio; San Martin 530. 7335 p3 s7

**Cocinera** Se necesita una, con buenos informes Suipacha 434. 7545 p3 s7

**Cocinera** O cocinero, se necesita con recomendacion; Cuyo 261. 7171 p3 s7

**Casa** Se vende una hermosa, calle Ecuador 565; para tratar, en la misma. 7169 p8 s7

**Cocinera** Para corta familia, se precisa; Santa Fé 515. 7183 p3 s7

**Carpinteros** Se necesitan oficiales, se pagarán bien; Paraguay 200, al fondo. 7344 p9 s7

**Cocinera** Francesa, de primera clase, desea colocarse en una casa de buena familia; dirigirse á las iniciales A. A. en las oficinas de este diario. 7342 p3 s7

**Cocinera** Se precisa una que sepa cocinar y hacer postres, se le pagará buen sueldo, escusado se presente sin recomendacion; Cangallo 1037. 7148 p3 s7

**Colegio Nacional** DE ESCRIBANOS Se convoca á los señores sócios para la asamblea ordinaria que tendrá lugar el Mártes 7 del corriente, á las 8 p. m., en el local del Colegio.—*Albano Honores*, Secretario. 7172 p1 s7

**4 manzanas** Se vende una quinta de 4 cuadras, en el paraje más alto y pintoresco de la ciudad de La Plata, con frente á los boulevares de circunvalacion y cementerio nuevo, el ferrocarril y estacion á la Magdalena quedan á un paso; para tratar, Florida 230. 7316 p3 s7

**Casas en venta al Norte**—Una en la calle General Lavalle 436, de 8 3/4 por 62, con 10 piezas de lujo y toda clase de comodidades á la moderna y otra en la calle Charcas 498 y 500, de 8 3/4 por 71, con 14 piezas, de las cuales 7 son modernas y 7 de alquiler, con gran comedor para operarios y galpon para talleres; para tratar, Florida 294. 7325 p3 s7

**Joaquin M. Belgrano** Arquitecto, ha mudado su estudio y domicilio á la calle Piedad 657. 7156 p3 s7

**Mucama** Se necesita; Cuyo 806. 7162 p3 s7

**Mucama** Se necesita una, se prefiere francesa y con recomendacion; General Lavalle 485 1/2. 7153 p3 s7

**Mucama** Se necesita una, española, con recomendaciones; para tratar, de 12 á 4 Reconquista 314. 7343 p6 s7

**Mecánicos** Se necesitan buenos oficiales mecánicos ajustadores; ocurrir San Martin 30.—*Rufino Varela hijo y Ca.* 7149 p1 s2

**Muchacho** Se precisa uno de 11 á 13 años con buenas recomendaciones; Florida 210. 7187 p3 s7

**Merceria Alemana** Victoria 81 y 151, gran liquidacion de sombreros de paja para la estacion. 7152 p0 s7

**Muchacho** De 12 á 13 años, se necesita para estar al frente de una pequeña cigarreria, escusado que se presente si no tiene buena recomendacion; Libertad 350. 7352 p3 s7

**Se necesita** Avena blanca, clase fina; ofertas á casilla de Correo núm. 791. 717[illegible] p3 s7

**Sirvienta** Se necesita una; Charcas 1 2. 7190 p3 s7

**Se alquila** La casa baja calle Salta 30, con 6 habitaciones, pieza para sirviente; para tratar, en la misma (altos). 7324 p3 s7

**Se vende** El restaurant y fonda calle Corrientes 87 y 89; para tratar, en el mismo negocio. 7317 p10 s7

**Se alquilan** Con pension, departamentos y cuartos amueblados, para familias ú hombres solos; Piedad 590. 7345 p3 s7

**Sealquila** Una linda pieza amueblada, como para hombre solo, en casa de corta familia; Piedad 650, bajos. 7331 p3 s7

**Sastres** Se necesitan buenos oficiales, se les pagará buen sueldo; para tratar en el depósito de casimires Victoria 240. 7544 p3 s7

**Se precisan** Oficiales sastres y costureras de pantalones, en la Sastreria del Banco, Piedad 75; será inútil presentarse si no trabajan bien. 7349 p3 s7

**Se vende** En la Boca, calle Lamadrid 283 al 287 una propiedad de 25 vs. de frente con 50 de fondo y tiene 23 cuartos de madera cercada de duelas; para tratar, Larrea 233. 7355 p6 s7

**Se alquilan** Dos piezas, una sala y un aposento, con pension, en casa de familia, amuebladas; Venezuela 110, subiendo la escalera á la izquierda. 7170 p3 s7

**Se venden** Dos lotes de terreno calle Piedad, á 1 1/2 cuadra de la estacion Almagro; en uno hay 2 piezas, cocina, letrina, etc.; para tratar, Victoria 723; no se admite corredores. 7152 p8 s7

**Se alquila** Una sala y varios dormitorios amueblados en el primer piso de una casa de familia, con balcon á la calle; General Lavalle 142. 5159 p3 s7

**Se compran** Un vis á vis de 4 asientos ó una victoria y una americana, que tengan poco uso y estén en buen estado; ocurrir Florida 138. 7154 p3 s7

**Se alquila** Una casa en el centro de la ciudad, compuesta de 7 piezas empapeladas y pintadas de nuevo con gas y aguas corrientes; dirigirse Maipú 532, altos, de 8 á 12. 7175 p3 s7

**Se desea** Saber el paradero ó domicilio de Margarita Zorzano, natural de Albelda, provincia de Logroño, España; su tio Juan Ochagavia, domiciliado Piedad 1154, desea verla por comunicarle asuntos de familia. 7160 p3 s7

**Salabert y Albatero** Comisionistas y rematadores, escritorio Bolivar 12.—Se encargan de compra y venta de casas, terrenos, campos, muebles, etc., en remate ó particularmente; para tratar, de 8 a. m. á 6 p. m. 7188 p3 s7

**Se alquila** Una buena casita de altos en la calle Paseo de Julio 1108—Pintada á la moderna y con todas las comodidades para una familia, tiene 4 lindas piezas, cocina, letrina, agua y una pieza chica como para sirvientes; precio sumamente médico; para tratar al lado. 7347 p3 s7

**Se necesita** Arrendar un establecimiento alambrado de 2 ó 3 leguas cuando ménos, que se encuentre en alguno de los partidos siguientes: Chacabuco, Rojas, Pergamino, Cármen de Areco ó alguno de los partidos inmediatos, si hay haciendas se compran; para tratar Piedad 48, escritorio de R. F. Basabilbaso. 7172 p5 s3

**Se alquilan** Un departamento amueblado con balcones á la calle y piezas separadas, ó toda la casa, con todas las comodidades necesarias para una familia; ocurrir Piedras 254. 7151 p8 s7

**Se alquilan** En una linda casa de familia, sala á la calle, antesala y otra pieza seguida, todas perfectamente amuebladas, con ó sin pension, hay gas, baños y al fondo una preciosa quinta; Cerrito 286. 7350 p3 s7

**Terreno** 2500 vs. cuadradas en la calle Bustamante, que ya se va á empedrar hasta el Hospital de Mujeres, queda entre las calles de Juncal y Melo, se dará á 3 $ m/n la vara cuadrada; ocurrir Florida 158, de 12 á 4 p. m. 7155 p3 s7

**Terreno** Se alquila uno en buen paraje, con contrata larga; ocurrir calle Larga de la Recoleta 136. 7353 p3 s7

**Tierras** En los Territorios del Neuquen—Habiendo sido comisionado por una casa de esta plaza para recibir del señor Agrimensor del Gobierno varios lotes de campo situados en el valle de los rios Neuquen y Limay, me permito ofrecer mis servicios á todos los que han comprado campos en los remates de Julio del año ppdo. con el mismo fin. En los Estados Unidos me he ocupado durante 4 años en trabajos análogos, de manera que cuento con buena experiencia. A pedido levantaré planos y croquis de los terrenos recibidos, cobrando una comision muy moderada. Por más informes ocurrir al señor Nolte, Libreria Alemana, Cangallo 115 ó directamente á Frank Fuerstenhaupt, Fort Limay. 7321 p3 s7

**Un cocinero** Italiano y un cochero, con recomendaciones, se ofrecen; San Martin 402. 7191 p3 s7

**Al público** La oficina de trabajo San Martin 227, atiende á todos los pedidos en el ramo doméstico, para la ciudad ó el campo. 7309 p3 s5

**Ama de leche** Se ofrece una, española, con leche fresca y abundante; Liniers 128. 7233 p3 s5

**Amadeo y Perera** Consignatarios de frutos del país.—MEJICO 458. 6813 p30 s1

**Augusto Gabastou** Despachos de Aduana —Balcarce 99. 6118 p20 a20

**Al Trabajador** AZZOLA Y MARTIN. Avisamos al público que hemos abierto una casa de comisiones y colocaciones de todos los oficios; Cangallo 475. 6335 p1 m a24

**Alfredo Meabe y Ca.** Corredores oficiales del Banco Hipotecario y comisionistas en general.—Escritorio: PIEDAD 164. 2766 p3m j17

**Agua Colonia Ambrée**—Legítima, y perfumeria fina Cangallo y Maipú. 7190 p15 s4

**Alquílanse** Las casas Cuyo 1462 y 1458, con 4 piezas, calle empedrada, tramways, en 40 $ m/n cada una; ocurrir Rivadavia 783.—Tambien se alquila la esquina. 7180 p3 s4

**Al comercio** Se ha vendido la fonda sita Alsina 74; todo el que tenga algun reclamo que hacer, puede presentarse en el término de 3 dias, á contar desde la fecha, pasado dicho término no se atenderá ningun reclamo. 7172 p3 s4

**Almacen** Se vende uno con contrata, hace buen diario, paraje inmejorable, el dueño lo vende por no poderlo atender; para tratar, Paraguay 950 6876 p1 m s2

**A los estancieros** Se ofrece un extranjero, persona formal, para llevar la contabilidad ó enseñará los hijos durante la temporada de veraniega; dirigirse por carta bajo las iniciales A. P. casilla 516, correo Buenos Aires. 7017 p10 s2

**Adolfo Bullrich y Ca.** Venden en remate el Domingo 5 del corriente á las 3, 10 lotes de terrenos en la calle Piedad esquina Bermejo, frente mismo á la Estacion del 11 de Setiembre. 7042 s2

**A los horneros** De la Capital—Se alquilan terrenos especiales para hacer rico material, cerca de la Estacion de Moron, (Ferro-carril del Oeste; dirigirse á Federico Figueras en Moron. 7044 p10 s2

**A los maestros** Albañiles y propietarios—Se ofrece un dibujante proyetista muy práctico en construcciones; para planos y presupuestos, para trabajar en su escritorio; Paraná 575. 6547 p1 m a26

**A un precio módico** Se alquila una sala y 2 piezas, en casa de familia para hombres solos, inmediatas al 11 de Setiembre, Cuyo 1238; en la misma casa encontrarán con quien tratar. 6168 p15 a21

**A las familias** Que quieran obsequiarᴬ las visitas con una taza de té ó café rico, deben probar el que se vende en el gran depósito. La Gran China, 337 Piedad 339, frente á San Miguel. Panteléfono 474. 4583 p1 m n5

**A los arquitectos** Maestros albañiles y propietarios.—La yeseria de la sociedad "Union Oficiales Yeseros" tiene su taller Cuyo 916; ofrece sus servicios á precios módicos con prontitud y esmero. 4386 p3 m a17

**Augusto J. Coelho** Corredor de Bolsa y rematador—Se ocupa en operaciones de cambios, descuentos é hipotecas en el Banco Hipotecario.—Escritorio: SAN MARTIN 90, piso bajo.—Domicilio: BUEN-ORDEN Nº 14. 689 p1 m m 19

**A los estancieros** Se ofrece un extranjero (aleman) para llevar los libros, se encarga tambien de cualquier trabajo; dirigirse bajo carta á las iniciales A. B. 100 de este diario. 7225 p3 s5

**¡Atencion!** Un estanciero viudo, con fortuna, desea casarse con una señora ó señorita honorable; se verde una gran casa con tal en 25,000 $ m/n; se combinan casamientos pobres y ricos, se redactan circulares, cartas, etc., etc., Moreno 878.—*Emilio Renan.* 7232 p3 s5

**Adelaida Mendez** PARTERA.—Recibe pensionistas y ofrece sus servicios profesionales á todas las señoras que quieran asistirse en su casa, con toda clase de comodidades, buen servicio y esmerado trato; precios módicos; Venezuela núm. 641. p12 a25

**Alfombras** De todas clases, gustos elegidos, especialidad en Bruselas cortadas y rizadas, tripes en general cortados y rizados; se reciben directamente carpas, toldos, especialidad en lona de toda clase, encerados para tapar parvas y para carros, mangas, baldes sin fondo; en la veleria de Santiago Carlevari, Piedad 136. perm. a7

**Articulos** De hierro agate nikelados, como teteras, cafeteras, lecheras, azucareras y bandejas, bateria de cocina con y sin enlozado, aceiteras de todas clases, licoreras, floreros, inmenso surtido en juegos de lavatorio de todas clases en "El Celtíbero" Belgrano 440, esquina Lima, embalaje gratis. 5473 p1 m a12

**Agencia** De colocaciones La 1ª Española, Alsina 126—Esta antigua agencia ofrece buenos cocineros para familia, hotel, fonda, peones de cocina, para chacras, jardineros, quinteros, porteros, dependientes de almacen, tienda, mucamos, mozos de café, confitería, muchachos, oficiales artistas para la capital y campaña.—*Antonio Lopez*, Alsina 126. 6250 p15 a22

**A los ingenieros** Agrimensores, empresarios de obras, minas, ferro-carriles, almacenes y barracas, estancieros y todos los que necesiten peones buenos, encontrarán con 48 horas de anticipacion en la agencia Vascongada; hay cuadrillas de esquiladores; para tratar, Moreno 304. 7226 p3 s5

**¡Atencion!** A los señores comerciantes se avisa que se alquila el más céntrico de los almacenes, en el punto más apropósito para poner cualquiera clase de negocio; está situado en la esquina de Victoria y Santiago del Estero; como se vé no se puede pedir más. Recientemente se ha estado trabajando en él para darle más estencion y ornato; para tratar Suipacha 24. 7271 p3 s5.

**Academia Británica** Incorporada al Colegio Nacional—Belgrano 349.—Gran comodidad para pupilos.—**Roberto Bird**, director.—Comisionado en 1878 por el Excmo. Gobierno Nacional para estudiar en Europa los adelantos referentes á la educacion comun. 4853 d19 perm

**Al comercio** Participamos que con esta fecha hemos vendido á los señores Saenz y Tajada, la casa de negocio que giraba en la ciudad de Dolores, bajo la razon social de Enrique Goyoaga y Cª., quedando á su cargo el activo y pasivo de la extinguida sociedad.—Dolores, Agosto 26 de 1886.—*Enrique Goyoaga y Ca.* 6884 p8 s1

**Aviso importante** Las personas que tengan que hacer reclamos sobre la contribucion directa y precisen encargar de hacer estas diligencias, ocurran al que suscribe, personalmente ó por escrito, para ir á domicilio á la calle Cangallo 55, 2º escritorio de la izquierda, de 8 á 11 a. m.—*Vidal Burgos.* 6807 p3 a31

**A los estancieros** Específicos—Para curar la sarna de las ovejas y para preservar de la polilla toda clase de cueros, clase superior, primer premio en varias exposiciones.—Ventas por mayor y menor: A. C. Dessein y Cª., Buen-Orden 507; Miguel Lanús, Rivadavia 369. 6735 p10 a29

**Al comercio** Por mútuo convenio de los socios, queda disuelta desde el dia 2 de Julio del corriente año, la sociedad que giraba en el pueblo de Guaminí, con la firma: Fermin Ocampo y Cª., quedando el activo y pasivo de dicha sociedad por cuenta exclusiva del socio Fermin Ocampo.—Buenos Aires, Setiembre 1º de 1886.—*Fermin Ocampo—Duprat Ostua y Cª.* 7157 p3 s4

**Al comercio** Participamos que desde esta fecha, ha quedado retirado D. Daniel Villafañe de la sociedad Teran y Villafañe, quedando su activo y pasivo á cargo del socio don Francisco Teran Herrera, bajo cuya firma seguirá el mismo ramo de comercio. Buenos Aires, Agosto 24 de 1886.—*Francisco Teran Herrera.* Escritorio, Piedad 1151. 6883 p8 s1

**Al comercio** Y AL PUBLICO—Aviso que he comprado á don Celestino Casella, la parte que le pertenecia en el negocio de queseria, establecido en el partido de Moron; si alguno tuviese algun reclamo contra el referido negocio, se presentará en el término de 15 dias, contados desde la presente publicacion, pasado el cual no se atenderá ningun reclamo.—Moron, Setiembre 1º de 1886.—*Ernesto de la Bianca.* 6856 p15 s1

**A las señoras** La tienda de los lutos A LA PAZ, ha recibido granadinas, etaminé, bayada de alta novedad, abanicos y sombrillas de últimos gustos, medias de hilo de Escosia para señoras y niños, largas y cortas, percales, batista de algodon colores firmes.—A LA PAZ, Tacuarí 29. 6600 p15 a26

**A la Gran China** 337—PIEDAD—339 La casa más especial en té y café por mayor y menor. La circunstancia de recibir directamente, puede ofrecer al público á precios sin competencia La Gran China casa de confianza, 337 Piedad 339, frente á San Miguel. Ordenes por Union teléfonica N. 474. 4581 p1 m m5

**Al comercio** Habiendo convenido á nuestro socio don Mariano Unzué, separarse de la razon social que suscribe, continuará ésta en la misma forma y al cargo el activo y pasivo de los otros dos socios, señores Santos Unzué y Juan Cañás, que seguirán como hasta aquí con la firma social de Saturnino Unzué é hijos.—*Mariano Unzué—Santos Unzué—Juan Cañás.* 8181 p3 s4

**Asesinato** DEL OBISPO DE MADRID—El extrago de la expedicion Porro en Africa, los desórdenes en Bélgica á causa de la huelga de los obreros mineros, la erupcion del volcan Etna en Sicilia, la lluvia de arena, fusilamiento de un grupo de bandoleros por los italianos en Africa, el terrible ciclon de Madrid, etc., etc., sucesos todos acaecidos en los meses transcurridos del presente año de 1886, están en exhibicion en la **Exposicion Panoramica, Bolivar 69.—Entrada para adultos 20 cts. m/n, para los niños 15 id.** 5199 p25 a22

**Al comercio** Aviso que he vendido á don Simon Mendez mi negocio denominado "Café y fonda la Union Española", situado Cangallo 9; toda persona que tenga cuentas pendientes contra dicha casa, se presentará en el término de 3 dias, pasados éstos no serán atendidos.—Buenos Aires, Setiembre 4 de 1886.—*Braulio Suarez.*—OTRO: Aviso al comercio que he comprado á don Braulio Suarez, el negocio denominado "Café y fonda la Union Española", toda persona que se halle con derecho á reclamo, lo hará en el término de 3 dias, pasados éstos no serán atendidos.—Buenos Aires, Setiembre 4 de 1886.—*Simon Mendez.* 7166 p3 s4

**Agencia de Torres** Esmeralda 122 —Panteléfono 107 y teléfono 551.—Hoy se ofrecen buenos peones, matrimonios, cocineros, mucamos, porteros, cocheros, mozos de café, almacen, hotel, tenedores de libros y acopiadores de frutos del país, oficiales de todas clases, amas de leche, cocineras, mucamas y todo servicio para la ciudad y campaña, con recomendaciones. NOTA: Esta acreditada agencia no cobra remuneracion alguna á las casas de negocio.—Esmeralda 122. 5712 p1m a15

**Alberto A. Halbach** Corredor oficial del Banco Hipotecario, San Martin 90, cuarto núm. 5.—Se encarga de pedidos y tramitar solicitudes en dicho establecimiento, no teniendo necesidad los interesados en caso de encontrarse ausentes de esta ciudad de molestarse con ninguna diligencia, bastará firmar unas líneas describiendo la propiedad sobre la cual desean se les conceda un préstamo y solo al recibir las cédulas y firmar la escritura de compromiso tendrán necesidad de recurrir si es que no quieren apoderar á alguna persona que los represente; se encarga tambien de pedidos á los Bancos de la Provincia y Nacional y de toda operacion de Bolsa y venta y compra de propiedades.

**Asociacion** Bernardino Rivadavia.—Fundadora y protectora de la Biblioteca Popular del Municipio, por 50 cts. se adquiere el derecho de llevar libros á domicilio y por 65 cts. se envian por cuenta del establecimiento.—El establecimiento está abierto desde las 11 a. m. hasta las 10 p. m, á excepcion de los dias de fiesta que se abre desde las 11 hasta las 5 p. m.—Los salones están á disposicion del público á las horas indicadas.—Obras adquiridas últimamente:

Edgeworth Demain, Whyte Melville Rosine (inglés); Erbs, E. Zola et son assommoir; De la Landelle, La frégate L'introuvable; Gloviost, Croquis de femmes; Tourquéneff, Memoire d'un seigneur russe; Hillern, Le couvent de Marienberg; Perret, Les énervés; Dumas fils, Le roman d'une femme; Sacher, Masoch le nouveau Job; Braddon, Joshua Haggard; De la Landelle, Les cousines de l'introuvable; Soudan, Histoire de l'autre monde; Sand, Le péché de monsieur Antoine: Stendhal, Le souge et la noir; Almeida, Garret Camões (portugués); Caccianiga, Le baiser de la contesse Savina; Hardy, Le trompette major; Trollope, Le coussin Henry; Moynier, Bohemiens et grands seigneurs; Talon, Les mariages manqués; Artameo, La ménagerie littéraire; Zola, Document littéraires; Cauvain, Rosa Valentin, Azevedo, Casa de pensão (portugués); Kock, El veterano; Bader, La femme française; Chaulié, cosas de Madrid; Perez, Penumbras (poesias); Pelliza de Sagasta; El César (poesia). 4022 perm. jl18

**Bañaderas** Fabrica especial de bañaderas de todas clases, trabajo garantido y á precios más baratos que en cualquier otra parte; Cuyo 420, entre Artes y Cerrito. 5307 p2m a19

**Banco Hipotecario** El que suscribe, corredor oficial de dicho establecimiento, ofrece sus servicios para la tramitacion de pedidos de préstamos de la nueva série J; hace cualquier adelanto una vez acordado el préstamo.—*Ernesto Bullrich*, San Martin 102, 6491 p15 a25

**Brillante negocio** Se vende un terreno formando esquina calle Junin y Chavango y dos hermosísimos lotes de terreno, compuesto cada uno de 10 varas de frente por 50 de fondo, calle San Cárlos entre Colombres y Castro Barros; ocurrir Tucuman 382. 6458 p8 a25

**Cocinera** Que sepa su oficio, se necesita; Piedad 466. 6918 p8 s1

**Cocinera** Se precisa una para una corta familia; Corrientes 714. 7100 p3 s3

**Cocinera** Se precisa una que sepa su oficio; Artes 962. 7112 p6 s3

**Carrito** Se vende uno con dos caballos; para tratar, 25 de Mayo 198 y 200. 7259 p8 s9

**Cocinera** Con cama, se necesita; Corrientes 441. 7223 p3 s5

**Cocinera** Con cama, que sepa bien su oficio, se necesita para el servicio de un matrimonio; Piedras 300. 7189 p3 s4

**Cochero** Se necesita uno, escusado se presente sin recomendacion; Alsina 330. 7262 p1 s5

**Carpinteros** MUEBLEROS—Se necesitan; Estados Unidos 744, se les garante buen sueldo. 7248 p3 s5

**Cocinero** Se necesita uno para una casa de negocio en la campaña, que tenga recomendaciones de su conducta, se prefiere jóven; Victoria 715, de 8 á 10 a. m. 7303 p3 s5

**Casa grande** A 5 cuadras de la plaza Mayo, se alquila la casa Rivadavia 361; ocurrir General Lavalle 846, por la mañana ó por la tarde. 7241 p6 s5

**Casa** Se alquila Chile 596 y 598, gran porteda, entre San José y Lorea; con armazones, vidrieras, gas, todo arreglado como para tienda, merceria, sastreria, roperia y camiseria. 7247 p3 s5

**Cebada** Muy especial tanto para semilla como para caballos de carrera y finalmente para cerveceros, se vende por mayor y menor, en "Barraca del Toro", Victoria 1164. 7267 p1o s5

**Campo flor** Tiene para arrendar ó vender cerca de la Capital, el corredor que firma.—**Daniel C. Amadeo, San Martin 90, escritorios 16 y 18.** 6370 p15 a28

**Colegio Negrotto** DE SEÑORITAS, directora Catalina Gilbert P. de Negrotto; Cangallo 579. 4010 perm. m23

**Chata** Se compra una chata de hierro ó de madera, de porte de 150 á 200 toneladas; es inútil incomodarse si la embarcacion no reune las condiciones de nueva, buena y barata; dirigirse San Martin 262. 7222 p8 s5

**Cochero** Se necesita uno que sea formal, para un hombre solo y para dormir en la misma casa, es escusado se presente si no trae buenas recomendaciones; para tratar, Florida 105. 7148 p3 s4

**Casa** Muy barata se vende, calle Ayacucho, á dos cuadras del boulevard Santa-Fé; para tratar, Charcas 566. 7094 p3 s3

**Correas** Para máquinas de todas clases y tamaños y de buena calidad 236 y 238 Perú. 3126 perm. j19

**Caballo de tiro** Se necesita uno manso y diestro; ocurrir San Martin 90.—*Daniel C. Amadeo.* 5914 p8 s1

**Costureras** Se necesitan para vestidos y ropa blanca; Victoria 712. 6353 p9 s1

**Casa amueblada** Calle Corrientes 258 y 260, se alquilan piezas amuebladas con pension; en la misma casa se vende un piano. 6993 p3 s2

**Carpinteria** Y fábrica de herramientas, Piedras 467; gran surtido de bancos de carpinteros y muebleros y todo lo concerniente al ramo; á precios sin competencia. 5146 p1m a7

**Clodomiro Basavilbaso**—Consignatario de frutos del país y haciendas; Piedad 144. 5780 p3m a17

**Cajas de fierro** inglesas, contra fuego varios tamaños, á precios reducidos, surtido general de muebles y arañas para gas; Artes 81, 83 y 85. perm.

**Canastas** De todas clases, inmenso surtido en copas de todas clases, lindo surtido en tazas de porcelana de color, botellones, cafeteras, máquinas para hacer café de varios sistemas, en "El Celtíbero" Lima y Belgrano; embalage gratis.

**Colegio Literario** Bolivar 249, incorporado al Colegio Nacional.—Este colegio, bajo la direccion del señor Fercker de la Universidad de Oxford y del señor Hutchison, recibe pupilos, medio pupilos y externos; cursos especiales para exámenes. perm

**Casas para alquilar** Ocurrir al Centro de Locaciones, Piedad 165; en nuestro registro se encuentran anotadas todas las que hay disponibles en la ciudad y varias propiedades en venta; oficina exclusiva en este ramo.—*G. Nuñez.* 3340 perm

**Curacion completa** De la gonorrea, gota militar, estrechez uretral y espermatorea, mediante métodos especiales, por el Dr. Scherrer médico especialista de los órganos genito-urinarios.—Consultas de 1 á 3 p. m., Rivadavia 207. 4273 p1m a10

**Cipriano y Faustino** CACERES—Su hermano Ramon desea saber el paradero de aquellos; han vivido en Buenos Aires, Santiago del Estero 542, hace 8 años; dirigirse á Alejandro Vitali, Puerto Mar de Plata. 6143 p30 a25

**Consejo Escolar de Junin** Se necesita un Sub-Preceptor y una Sub-Preceptora diplomada para las Escuelas Elemental núm. 1 y 2.—*El Secretario.* 5210 p30 a8

**Cárlos Gazzies** Se desea ver á este señor ó su representante, por un asunto importante, ó si algun amigo supiera su direccion hará un servicio en comunicarla á J. H. Kidd, San Martin 155. 6855 p 0 s1

**Casa-quinta** En San José de Flores, se vende una con todas las comodidades, dos cuadras al Oeste de la estacion del ferrocarril y á 2 cuadras del tramway, calle Alsina 21; para tratar en Buenos Aires, Piedras 485. 6592 p8 s2

**Correa** Pelo de camello para toda clase de transmisiones y especial para trilladoras; no estira, no sufre ni por el calor ni por el agua, dura doble que la de cuero y desarrolla doble fuerza; Alsina 146, casa introductora. 7020 p1m s2

**Campo** PARA OVEJAS—Se arrienda uno compuesto de 2 leguas cuadradas con pastos tiernos y aguadas permanentes, situado á 5 leguas de Concordia y á una legua de la Estacion Gualeguaychú del Ferro carril; ocurrir Rivadavia 172. 7074 p6 s3

**Casa en Belgrano** Calle Pavon 93, esquina á Tucuman, se rematará por Wilken y Calvete, el Domingo 3 de Octubre; detalles oportunamente. Se reciben ofertas para venta en particular por los rematadores, 25 de Mayo núm. 128. 7089 p1m s3

**Campos para arrendar**—Dos y media leguas cuadradas de campo con poblaciones y alambrados, situado á 2 leguas de distancia del pueblo del Saladillo; tres y media leguas de campo situado en el partido de Bolivar y lindando con las chacras de dicho pueblo; ocurrir Rivadavia 172. 7075 p6 s3

**Corredor** Que tenga práctica y conocimiento de la plaza en los ramos de tienda y merceria, con buenas referencias de su conducta y alguna garantía, se necesita, Piedad 884, fábrica de corbatas; reuniendo los requisitos arriba expresados, se le pagaría buena comision, en su defecto es excusado se presente. 7087 p15 s3

**Campo** Se arrienda un área de campo de primera calidad para agricultura, compuesto de mil cuadras cuadradas de 150 vs.; se halla á ménos de 50 leguas de la Capital y sobre las estaciones del 9 de Julio y Dennehy; para tratar, 25 de Mayo 366, ó á los Depósitos de las Catalinas. 6969 p8 s1

**Casa hermosa** Con espléndido jardin al frente, se alquila en 150 $ m/n, calle Victoria 1472, casi esquina á Liniers; puede verse á toda hora y para tratar en la casa de al lado; si se quieren mayores comodidades, se harán, aun cuando tiene 11 piezas. 6597 p15 a26

**Caminos** De Flores y Gauna.—Se previene á los accionistas que se ha declarado un dividendo de 12 $ m/n por accion, y que se pagará todos los Sábados de 1 á 3 p. m., en el escritorio de la sociedad, calle Piedad 149, altos.—Buenos Aires, Agosto 14 de 1886.—*El Secretario.* 5688 p1m a15

**Cubiertos** Metal blanco garantido, cuchillos Rodgers, cuchillos con mango de metal, id de hueso y de nikel para mesa y postre, cucharones finos, más barato que en ninguna otra parte, en "El Celtíbero", Belgrano 440, esquina á Lima; embalage gratis. 5472 p1m a12

**Campo** Se arrienda todo ó en fracciones, el lote 3 y 5 de la Seccion 2ª Provincial, lindando con las estancias de los dos Larreta, Duraňona, Palatina y Vega, en donde para la galera del Sr. Vallée al ir de Trenquelauquen á Orellano y vice versa; para tratar, Ayacucho 277. 5813 p1m a17

**50 diferentes clases** De té, desde 85 cent. libra hasta 2 1/2 nacionales. Se recomienda la clase fina á 100 pesos, extra-fino á 125. Fuerte aromático y de buen paladar. La Gran China, 337 Piedad 339, frente á San Miguel. Panteléfono N. 474. 4582 p1m my5

**Comunico** Al público y á los señores droguistas especialmente que en la fecha de Marzo 5 del corriente año, he comprado á D. Luis Cattaneo, la farmacia de su propiedad situada en este pueblo denominada "Botica Nueva".—Salto, Agosto 20 de 1886.—*Ascencio Barreneche.* 6259 p16 a22

**Cárlos Quirno** Rematador y Corredor, San Martin 82.—Compra y venta de casas, terrenos, campos y haciendas, operaciones de Bolsa, descuentos de letras y pagarés en los Bancos, préstamos de dinero sobre bienes raices á interés módico, anticipo de dinero sobre ventas en remate. 6150 p1m a7

**Casa** Se vende Larrea 560, casi á la esquina del boulevard Santa Fé; con 12 espléndidas habitaciones, cielos raso de yeso, pisos de mármol, mosaico, puertas y celosías de cedro, patios embaldozados, algibe, pozo, etc., edificada en terreno de 20 vs. de frente por 38 de fondo; el empedrado de la calle está pago; precio 23,000 $ m/n; ocurrir San Martin 90, altos, núm. 8. 7236 p1 s5

**Campo inmejorable** Se venden 60 leguas de campo en la provincia de Salta, rodeado de establecimientos importantes, cruzado por un rio y á un precio bajo, se recomienda á los especuladores esta oportunidad hoy que la realizacion del Banco Hipotecario Nacional es un hecho; ocurrir al hotel de Paris, cuarto núm. 13, ántes de las 10 de la mañana. 7266 p3 s5

**Canarios** Aviso al público que he llegado por el vapor "Paranaguá", con un gran surtido de canarios especiales, de los cuales pocas veces se han visto en Buenos Aires, pues son de crias especiales y finos como nunca. Además hay ruiseñores, mirlos, tordos, pinzones y jilgueros y muchos otros pájaros de lujo y buen canto, de América, Australia, Africa y de la India, inclusos unos loritos especiales. No olvidarse, pasar por la calle PIEDAD 74, frente al banco Carabassa.—*Adolfo Reiche.* 6043 p1m a19

**Corporacion** Del cementerio Británico de Buenos Aires—Los abajo firmados, quienes son segun los Estatutos, representantes legales de la corporacion, citan por el presente aviso á los miembros de ella, para una asamblea general extraordinaria que tendrá lugar en la escuela de la iglesia Anglicana de San Juan, el dia 9 de Setiembre próximo, á las 4 de la tarde, con el objeto de autorizar la venta de un terreno perteneciente á la Corporacion y ubicado en esta Capital, en la calle Juncal entre Esmeralda y Suipacha.—Buenos Aires, Agosto 24 de 1886.—*H. W. Ford*, Presidente.—*G. H. Tucker*, Secretario. 6344 p15 a24

**Cédulas Hipotecarias** DE LA SERIE J.—**El corredor que firma, participa al público que lo favorecen con sus órdenes, que habiendo reabierto el Banco Hipotecario la emision con la nueva Serie J de 8 o/o de interés 2 o/o de amortizacion y 1 o/o de comision ó sea 11 o/o al año, continuará encargándose de obtener los préstamos que se le encomienden con la actividad de costumbre; como tambien de chancelar las obligaciones que reconozcan, sustituyéndolas por préstamos en cédulas de la nueva Serie; por detalles y órdenes, ocurrir á su escritorio núm. 2, San Martin 90.—LISANDRO BILLINGHURST.** 6177 p1m a21

**Dependiente** Se precisa uno para un depósito de máquinas de coser con práctica en el ramo; dirigirse Defensa 90. 7270 p3 s5

**Dependiente** Se precisa uno, hombre formal, práctico para la venta de vinos y vermouth, dirigirse por carta estipulando sueldo, casilla 215, Casa de Correos. 7188 p6 s4

**Dr. Juan Cimone** Especialista en las enfermedades venéreo-sifilíticas, de la piel y de señoras. Consultas: de 9 á 11 y de 4 á 6. Corrientes 466. perm.

**Departamento** Con pension, se necesita para un caballero inglés y su señora en Quilmes, Flores ó Belgrano. Dirijirse á las iniciales Y. Z. oficina del "Standard". 7254 p3 s5.

**Dos señoras** Francesas, que tienen agencia de sirvientas; se encargan de buscar colocaciones para cocineras, mucamas y niñeras; Suipacha 218, entre Corrientes y General Lavalle.—*María Urruti.* 6386 p1m a24

**Daniel C. Amadeo** Corredor oficial del Banco Hipotecario—Participa á sus relaciones que pueden enviar sus títulos para solicitar los préstamos á dicho Banco.—Escritorio: SAN MARTIN 90, piezas 16 y 18. 6173 p30 a21

**Desde la fecha** Cesa D. Juan Barbará de ser cobrador de nuestras respectivas cuentas de adoquinado y empedrado, previniendo que no reconoceremos ninguna que se le pague en adelante.—Buenos Aires, Agosto 27 de 1886.—*Juan B. Gregorini, Cipriano Pons.* 6815 p15 a31

**En Salta** En esta provincia se venden 60 leguas de riquísimo campo, rodeado de establecimientos importantísimos y cruzado por un rio, precio bajo; ocurrir "Hotel de Paris" cuarto núm. 13, ántes de las 10 de la mañana. 7265 p3 s5

**En el partido del Azul**—Se arriendan dos leguas de campo muy bueno, con aguada permanente y alambrado, plazo largo; ocurrir Bolivar 132. 6971 p8 s2

**El corredor** Que firma, tiene para vender campos y terrenos en la provincia y fincas en la Capital; para detalles á su escritorio San Martin 90, escritorio núm. 2.—*Lisandro Billinghurst.* 6098 p1m a20

**Enseñanza** particular—Lectura, escritura, gramática, geografía, historia, cuentas mercantiles y teneduría de libros en partida doble, idiomas francés é inglés, lecciones á domicilio y en casa del profesor; General Viamont 414, entre Artes y Cerrito. 6447 p15 a25

**Enfermedades** DE LOS NIÑOS—El Dr. W. Tello asiste á los niños pobres en su nuevo consultorio General Lavalle 881, de 6 á 5; en su domicilio Piedad 413, la hora de consulta es de 11 á 12. 1260 perm jn1

**Escuela de baile** El que suscribe, director de baile, habiendo dirigido los grandes bailes infantiles del Jardin Florida y últimamente en el Skating-Rink, dirigirse al que suscribe á todas horas. Se dan lecciones en colegios y á señoritas, calle Cangallo 414, bajo s entre Cerrito y Artes.—*A Constante.*

**Francisco Sas** Desea saber el paradero de José Carracedo; calle Cerro Largo 156, Montevideo.—Se pide la trasmision del aviso á los diarios del Paraguay. 7203 p7 s4

**Federico Pinedo** Ha abierto su estudio de abogado, asociado al Dr. Bernardo de Irigoyen, en el local que éste ocupó San Martin 51, altos. 4791 p1m a1

**Florentino Ortega** Doctor en medicina y cirujia de la Facultad de Paris.—Especialista en enfermedades de señoras y niños; consultas de 1 á 2 p. m.—CORRIENTES 441. 5363 p1m a11

**Ferro-carilres** A practical mechanic with many years of experienct in economical management of various designs and manufacturers of railway machinery; desires a position in the same on some new railway enterprise preferred; G. Riebenkoenig, cuidado del Consul Americano, 25 de Mayo 223. 6399 p12 a24

**Felpudos** De todos tamaños y precios asombrosos, lámparas con pantallas de porcelana 1,20, platos de porcelana para mesas y postre id de piedra, tazas de piedra para café y almuerzo á 2, 2,20 y 2,40 segun clase, en "El Celtíbero" Belgrano 440 esquina Lima, embalaje esmerado y gratis. 5474 p1m a12

**Fábrica de carruajes** De H. Verrier y F. Abadie, calle Salta 79, Buenos Aires—Siendo muy pequeña la casa que ocupa actualmente nuestro establecimiento y no pudiendo por ese motivo hacer frente á los numerosos pedidos que diariamente nos hacen de las Provincias y de la Capital, y deseando satisfacer á todos los que nos honran con su confianza, hemos resuelto trasladar dentro de breve tiempo nuestro taller á la calle **Cangallo 915 y 917** (entre Rio-Bamba y Ayacucho). En cuyo espacioso local inauguraremos próximamente una gran fábrica de carruajes, que seguramente podrá competir con la mejor y más surtida que haya en la República Argentina.—**Carruajes en venta:** Habiendo resuelto trasladar nuestra fábrica de la calle Salta 79, al espacioso local calle Cangallo 915 y 917, participamos á los que quieran hacerse de un carruaje nuevo ó de poco uso, por poca plata, que hemos determinado vender el surtido que más abajo detallamos, con una rebaja de consideracion. Los carruajes en venta son: Coupés, clarens, coupés de 5 cristales, coupés de 2 asientos, milords ó victorias nuevas y de medio uso, faetones, americanas de vidrieras, americanitas livianas, breckes de campo con toldo de todos tamaños, carritos ingleses, etc.—*H. Verrier y F. Abadie.* 5868 p1m a18

**Gervasio F. Granel** ABOGADO—Ha trasladado su estudio y domicilio á la calle MÉJICO 141. 4823 p2m a3

**German G. Otero** CORREDOR DE BOLSA—Cambios y descuentos, compra y venta de cédulas y todo título de renta.—Domicilio: BUEN-ORDEN 331 1/2.—Union Telefónica 643. 4819 p3m a3

**"Giava"** Se previene á los recibidores de la carga que viene por este vapor, que deben pasar por nuestro escritorio para firmar el compromiso de contribucion á la avería gruesa y hacer un depósito provisorio del 12 o/o oro sobre el valor de las mercaderías.—Los agentes: *Lavarello y Cª.*, Corrientes 75. 6585 p15 a26

**Guantes** Tintureria Nacional de guantes de cabritilla.—Todo guante averiado de cualquier color ó usados se tiñen negros, garantimos que quedarán suaves y lustrosos como recien sacados de la fábrica, se limpian guantes usados.—*Juan Heugas y Cª.*, Corrientes 82. 2683 p1m jl1

**Gran pichincha** En 3500 $ m/n se vende un lindo terreno formando esquina, con 16 vs. de frente por Comercio por 26 de frente por Pichincha, ensanchando en el contra frente por Comercio en 20 vs. cercado de pared y paraje precioso; para tratar, Salta 603, á toda hora del dia, no se paga corredor. 6682 p15 a28

**Gran Hotel Frascati** El nuevo propietario de este antiguo y acreditado establecimiento, situado en esta capital, calles Maipú 24 y Rivadavia 193 1/4, hace saber á su numerosa clientela que han sido terminadas ya las notables mejoras que en él se introducian y que encontrarán desde la fecha departamentos cómodos y lujosos, servicio esmerado y una mesa y vinos de primer órden, circunstancias que todas reunidas, hacen que esta casa esté á la altura de las primeras de su clase.—Buenos Aires, Agosto 10 de 1886.—*Cárlos Bernadet.* 5606 p2m a17

**Gabinete Médico** Del Doctor D. Crisógono Bertolazzi.—Enfermedades del pecho, se envia á la casa de los enfermos (con órden médica) oxigeno puro y ozonado. Tratamiento de las enfermedades secretas. Consultorio, Reconquista 272, altos, de 2 á 4 p. m. 1915 perm. jn13

**Hemos recibido** El más hermoso surtido en lámparas que puede desearse. Tenemos de mesa muy bonitas desde 1.20 hasta 25 y 30 $ una, id de mano muy baratas, id de pared con bombas ó pantallas de porcelana, id para escritorio con mecheros de 2 luces y apagador; id floreros bonitos gustos y baratos; en lámparas de colgar hay un surtido inmejorable y de luces fuertes con pantallas ó bombas y tulipanes. Tenemos mecheros modernos de gran luz adaptables á las lámparas ordinarias, lámparas de movimiento para comedores grandes, lámparas muy lindos gustos para dormitorios, clases finas; mechas de todas clases para lámparas y calentadores, pantallas de porcelana para toda clase de lámparas, mecheros de todas formas, lámparas de brazo para casas de negocio, lámparas por mayor y menor; más barato que en ninguna otra parte, embalage esmerado y gratis, en "El Celtíbero", Belgrano 40, esquina á Lima. 5470 p1m a12

**José A. Olmos** ABOGADO—Estudio Bolivar 5.—Domicilio General Lavalle 736. 7110 p1m s3

**Jardinero** Se necesita uno que sea honrado, muy inteligente y con buenas recomendaciones; Alsina 240. 7159 p6 s7

**Jardinero** Se ofrece uno, recien llegado, francés, que ha trabajado en las mejores casas de Europa; dirigirse Rincon 52. 7168 p3 s4

**Jardinero** Que ha trabajado en los primeros establecimientos de Europa, se ofrece para hacer cualquier clase de trabajo concerniente al ramo, como planos y entretenimientos de jardines, arreglos de patios, etc.; dirigirse Cuyo 617, altos. 5187 p1m a8

**Jaboneria** En el partido de Moron y á media hora de la estacion del ferro-carril, se arrienda un edificio situado en el antiguo saladero de Huergo, propio para el establecimiento de una jaboneria, con la mayor parte de los útiles necesarios para la implantacion de esa industria; por más informes, ocúrrase al escritorio de "The River Plate Trust Loan y Agency Cº. tLd.", San Martin 36, altos. 2950 j15

**Jacinto Gallastegui** YLASPIUR. Se desea saber el paradero de este caballero, español, de las provincias vascongadas; hace 8 años trabajaba en el molino del Saladillo, Rosario de Santa Fé, por asuntos de familia de mucho interés; se le gratificará y agradecerá á la persona que dé razon en la calle Rivadavia 278 y 280, en Buenos Aires, á Isidoro Allende. 7205 p3 s4

**J** Esta es la nueva emision de cédulas que emitirá el Banco Hipotecario, con el 8 o/o de interés, 2 o/o de amortizacion y 1 o/o de comision. A contar desde el Lúnes 23 del corriente, se admiten solicitudes para dicho Banco, lo que hago presente á los señores que deseen hipotecar sus propiedades, ya sean rurales ó urbanas.—Buenos Aires, Agosto 21 de 1886.—*Natal T. de Torres*, Corredor oficial del Banco—Escritorio: San Martin 73. 6262 p1m a22

**Juan P. Pecotche** Pedicuro Ofrece sus servicio en su consultorio, Cangallo 132, altos, esquina San Martin.—Horas de consulta: los Lúnes, Miércoles y Viérnes de 6 de la mañana á 6 de la tarde, á domicilio prévio aviso los dias Mártes, Juéves y Sábado de 6 de la mañana á 10 y 1/2; los dias de fiesta á domicilio de 6 de la mañana á 4 de la tarde. Llamo la atencion sobre un líquido y una pasta, invencion del que suscribe, para la destruccion de los callos, instrumentos aun no conocidos en el país para la extraccion de las raices profundizadas en los tejidos como igualmente para la extraccion de las uñas encarnadas y callos bajo las uñas, ojos de gallo, etc.—Se previene al público que todo esto se hace sin dolor y sin sacar sangre.—Limpia y esmalta la dentadura. perm.

**Libros** En pequeñas y grandes cantidades, se compran en la librería "La Riojana" Alsina 24, esquina á Balcarce; se va á domicilio y se paga los mejores precios posibles. 383 perm. n18

**Leña, leña** Se venden 200 ó 3000 carradas de leña de tala ó espinillo, colocadas en el puerto "Las Palmas" partido de Zarate; para tratar, Victoria 293, altos, de 8 á 11 a. m. 7098 p6 s2

**Letras sobre España**—Lorenzo Roig y Ca., dan letras sobre 800 pueblos de España. Horas de despacho: desde las 8 de la mañana hasta las 5 de la tarde y los dias festivos hasta las 12 m.; Balcarce 34. 3039 p3m j18

**Lecciones** Particulares se dan de francés, español é inglés, contabilidad y teneduría de libros, teórica y prácticamente, etc.; verse con el profesor en su estudio de 4 á 5 p. m., Corrientes 315, frente al teatro de la Opera. 6817 p8 a31

**Lecciones** De teneduria de libros, aritmética general y mercantil, caligrafía, italiano, francés, dibujo, etc., por un profesor de contabilidad diplomado en la Escuela superior de comercio en Venecia; PIEDAD 581. 5211 p1m a8

**Lámparas** De colgar con mecheros de 2 luces y apagador, id para mesa, id para pared y para dormitorios, tenemos el mejor surtido que pueda desearse; lámparas de mesas finas con pantallas de porcelana hermosos gustos y luz superior 1,50; por mayor y menor en "El Celtíbero" Lima y Belgrano.

**Libreta perdida** Se ha perdido una libreta de un depósito en el Banco de la Provincia por $ 550 m/n, perteneciente á Juan Miliari; se ha dado aviso al Banco y se ruega al que la encuentre la entregue en la calle General Guido 112, á la dueña de casa. 6852 p1m s1.

**Lisandro Billinghurst**—Corredor de la Bolsa de Comercio—Se ocupa en compras y ventas de oro, cédulas hipotecarias y demás títulos de renta.—SAN MARTIN 90, escritorio núm. 2. 5364 p1m a11

**Libreria** HISPANO AMERICANA—"La Moda Elegante" y "La Ilustracion Española y Americana".—Sigue abierta la suscricion á dichos periódicos para 1886 en su agencia Libreria Hispano Americana Buen Orden 308. Precio por año 12 $ m/n y para afuera 13. En la misma casa sigue abierta la suscricion á toda clase de publicaciones españolas para 1886, como diarios, periódicos, revistas, etc., de cualquier punto de España que sean, Buen Orden 366. perm.

**Lóndres en Buenos Aires**—En la fabricacion de libros y registros de contabilidad (sistema inglés) de Federico Berneliske, calle Piedad 129.—Como hoy dia hay muchos que ejercen este ramo de industria, conviene á mis intereses que el público sepa que el primer libro de contabilidad hecho en Buenos Aires, fué por manos del que suscribe, en el año 1861, en la imprenta de don Enrique Curth, calle San Martin. La superioridad que tienen mis libros de contabilidad en su solidez y duracion, es bien reconocida en Buenos Aires por el público y todas las instituciones. En esta virtud estoy pronto á ejecutar cualquier trabajo que se me confie, de los que he señalado, á precios los más módicos, poniéndome de nuevo á la disposicion del público y de mis antiguos favorecedores.—*F. Beneliske*,—Encuadernaciones y toda clase de trabajos del ramo, la casa tiene un buen surtido de libros en blanco (ingleses) y objetos de escritorio para vender. 5478 p1m a12

**Mucama** Inteligente, se precisa; Córdoba 151. 7174 p3 s4

**Mucama** Con cama, extranjera, para el servicio de dos personas, se necesita; Artes 641, se pagará buen sueldo. 7209 p5 s4

**Matrimonios** Y cocineros se ofrecen para la ciudad ó el campo; San Martin 227. 7207 p3 s4

**Mucamo** De 18 á 20 años, con buenas recomendaciones, se precisa; Cangallo 467, se paga buen sueldo. 7219 p3 s4

**Muchacho** De 12 á 15 años, se necesita uno para mucamo; Tucuman 59. 7123 p3 s5

**Mucamo** Se necesita uno; Bolivar 200, altos. 7243 p3 s5

**Muchacha** Se necesita una muchacha de 12 á 14 años, para todo trabajo, se le enseñará á planchar; ocurrir Alberti 61. 7221 p3 s5

**Mucamo** Se necesita uno con buenas recomendaciones; Rivadavia 42, altos. 7314 p3 s3

**"Mondego"** Vapor inglés, ha concluido su descarga en la Aduana Nueva. Buenos Aires, Setiembre 4 de 1886.—*Luis Mc. Leany Ca.*, 25 de Mayo 66. 7273 p3 s5

**Matrimonio** Extranjero, se ofrece para el campo, el marido para peon de quinta y para todo trabajo y la mujer para la cocina, con recomendaciones; Venezuela 431. 7060 p6 s2

**Motor nuevo** Sin uso, de 30 caballos de fuerza, se vende; por informes, San Martin 160. 6038 p15 a19

**Mucama** Que sepa su obligacion y tenga buenas recomendaciones, se precisa, es inútil que se presente si no llena las condiciones arriba expresadas; Chacabuco 223. 6891 p6 s1

**Mayordomo** Se ofrece uno, con recomendaciones, práctico en agricultura y ganadería; dirigirse por carta á esta imprenta á las iniciales J. D. C. 6164 p15 a21

**Motores** A VAPOR—Máquinas de agujerear y tornos paralelos, gran surtido de balanzas y romanas, en la fábrica de balanzas de Bianchetti Hermanos y Bonaccio, San Martin 222.—Buenos Aires. perm o34

**Matias de Torres** Corredor de Bolsa—Se encarga de solicitudes del Banco Hipotecario de la série J, descuentos en el Banco Nacional, de la Provincia y particulares, adelanta dinero sobre valores; ocurrir Bolsa de Comercio, de 11 a. m. hasta las 4 p. m. 6247 p1m a22

**Muebles y pianos** En la calle Corrientes 617 hay una persona encargada de comprar pianos y muebles para las provincias, así que pagará mas precio que cualquier otra; compra tambien menages completos, todo al contado; para tratar, todos los dias, á cualquier hora. No olvidarse, Corrientes 617. 1649 m27 perm.

**Máquina á vapor** Se vende una de la fuerza de 30 caballos, se puede ver funcionar todos los dias en el molino "San Martin" Larrea 40; se venden tambien ruedas de engranajes de ángulos y planos, poleas, todas de dimensiones grandes y 3 pares de piedras completas para moler. 6732 p8 a29

**Municipalidad del Pilar** Por resolucion Municipal de la fecha, se llama por el término de 90 dias á todos los que se consideren con derecho á los terrenos baldíos existentes dentro del ejido del pueblo, debiendo presentar los títulos de propiedad en la Secretaría Municipal—Pilar, Agosto 10 de 1886—*Julio Piñero, Juan Jordan*, Secretarios. 6729 p90 a29

**Mackinlay & Latham** CORREDOR—Compra y venta de casas, campos y haciendas, y colocacion de dinero en pactos de retro-venta, etc. Se encarga tambien de la tramitacion de asuntos ante el Gobierno Nacional. Escritorio: Reconquista 175, 2º patio.—Agentes en Chascomús: Eduardo y Diego Zimmermann, calle Buenos Aires 48 836 perm. m7

**Mata-callos** ó Fenolina, remedio para curar los callos—Inmediatamente contiene el dolor por sendo que sea, y prontamente destruye el callo sin ningun perjuicio, con solo aplicar algunas veces este medicamento. El Mata-callos ó Fenolina de Nelson, es el mejor de los remedios para librarse de la molestia de los callos. Cada frasco va acompañado de su respectiva instruccion y del pincelito necesario para su uso. Unico depósito en la Farmacia Italiana de Luis Besson, call Perú 123, en frente á la Universidad. 2567 perm.

**Muebleria** Y Tapiceria La Plata, Artes 28, entre Rivadavia y Piedad—Esta nueva casa recien establecida cuenta con un gran surtido de muebles finos y de fantasia, juegos de dormitorio, de sala, de comedor y de escritorio, de varios estilos y gustos; especialidad en galerias para sala, comedor y escritorio; confecciones en cenefas de todas clases y gustos; ofrecemos tambien nuestros servicios á las personas de la Capital, Provincias y Campaña que quieran honrarnos con su proteccion para arreglar sus casas con arte y esmero y á precios sumamente reducidos. 5448 p1m a12

**Municipalidad** DE RANCHOS—Licitacion: Por disposicion del Ministerio de Obras Públicas, se llama á propuestas para las refacciones de la iglesia de este pueblo y contruccion de la casa parroquial, de acuerdo con las bases condiciones y planos que existen en esta Secretaria á disposicion de los interesados. Las propuestas deberán presentarse en esta oficina, el dia 7 de Setiembre próximo, de 12 á 2 p. m., hora en que serán abiertas con las formalidades que prescribe el "Reglamento de contabilidad de Municipalidades", al que se sujetarán todos los actos de esta licitacion, y cada proponente deberá depositar préviamente en Tesoreria Municipal, una suma equivalente al uno por ciento del valor de las obras á efectuarse, cuyo depósito le será devuelto en caso de no aceptarse la propuesta. La Municipalidad se reserva el derecho de aceptar la propuesta que crea más ventajosa ó de rechazarlas todas.—Ranchos, Agosto 13 de 1886.—*Alejandro Korn*, Presidente.—*Eduardo D. Esteves.* Secretario. 5608 p20 a14

**Niñera** Se necesita una formal para el cuidado de 2 niños, que sepa hablar francés y esté dispuesta á ir á Europa; ocurrir Tucuman 236. 7007 p5 s2

**Novillos mestizos** Se compran 500 en buen estado; para tratar, Moreno 63, de 1 á 2 p. m. 6874 p4 s2

**Nido** A las personas que se hallen en la necesidad de hacer un buen nido con lindas pajas y muy barato, les conviene visitar "El Celtíbero" que es la casa donde pueden obtener cuanto artículo de menage necesiten y más barato que en ninguna otra parte; Belgrano y Lima.

**Natal T. de Torres** Corredor de Bolsa y Comisionista—Compra y venta de oro y todo papel negociable, cambios sobre el extranjero, descuentos de pagarés de plaza, letras de hacendados y toda firma de responsabilidad, tanto en el Banco de la Provincia, Nacional, como en los particulares, y como Corredor oficial del Banco Hipotecario; hipotecas y demás tramitaciones en dicho establecimiento, no siendo necesario apersonarse el interesado en caso de encontrarse fuera de la Capital: con solo escribir y enviar los detalles del bien raiz que se desee hipotecar, bastará, pues que en el acto de firmar la escritura de obligacion y recibir las cédulas, se lo escribirá, no perdiendo así un solo dia de tiempo. Tambien arbitrajes, remates y toda operacion de comercio, contando para todo esto con mis largos años de práctica en esta plaza, actividad y el concurso de mis numerosas relaciones.—Escritorio: **San Martin 73 (altos)** ó en la Bolsa de comercio, de 10 a. m. á 5 p. m. Teléfono Gower-Bell n. 46 o C4. 5023 perm. o 15

**Ovejas** Se venden 6000 de muy buena clase y en buen estado, con lana que vale 6 $ m/n la arroba; ocurrir Bolivar 132. 6972 p8 s2

**Oculista** Dr. AUGUSTO PERTILE, dá consultas todos los dias sobre las enfermedades de la vista, de 10 á 11 de la mañana y de 3 á 4 de la tarde.—**Moreno 164, esquina á Perú.** 4326 perm. e30

**OJO** Los que quieran vender sus muebles, sin necesidad de remate, pueden dirigirse calle Perú 445. La casa compra muebles sueltos, pianos, arañas y menajes completos, por importantes que sean, pagando mejores precios que en ninguna otra parte; para tratar, á cualquier hora del dia, seguros de ser atendidos inmediatamente. 5150 perm.

**Peon** CABALLERIZO—Se necesita uno que sea bueno; Corrientes 916. 7255 p3 s5

**Pianos** Y órganos de iglesia—De ocasion, de los mejores fabricantes, á precios sumamente módicos; se afinan y componen pianos; Córdoba 608. 7169 p15 s4

**Pianos** Gran surtido en pianos nuevos y de ocasion, de los mejores fabricantes, á precios sumamente módicos; Tacuarí 95. 6080 p18 s2

**Panaderia en venta** Se vende una muy acreditada, en el pintoresco pueblo de Belgrano, calle Pavon 97, el trabajo es de 7 bolsas de harina diarias; para verla y tratar, en la misma. 6861 p1m s1

**Por 8 $ m/n mensuales**—Se dán lecciones á domicilio de francés ó teneduría de libros; dirigirse por carta:—Al Profesor Reconquista 425. 6803 p15 a31

**Profesor** De matemáticas, Física, Química y Filosofía, ofrece sus servicios; para tratar, "Hotel de la Paz" departamento núm. 46.—Profesor Antonio B. Massiotti, Bachiller en Ciencias y Letras. 6696 p1m a28

**Pólizas** DEL MONTE DE PIEDAD—"Al Comptoir de Paris", calle 25 de Mayo 13, bajo el Hotel Argentino, se compran pólizas del Monte de Piedad, de oro, plata y piedras finas, se compran y se venden alhajas de ocasion. 5774 p1m a17

**Peon para cocina** Se precisa; General Viamont 93, tambien se necesita un mozo para fonda, que sea práctico, es inútil que se presenten sin recomendacion. 7184 p3 s4

**Pianos** DE SEGUNDA MANO—Hay pianos con muy poco uso, de muchos fabricantes, como ser: Pleyel, Everard, Meyer, Hertz, etc., etc., á la mitad del precio que en cualquier otro depósito y garantidos; ántes de comprar en otra parte, pasen por la calle PERU 100, que les será conveniente. 7252 p1m s5

**Profesor de matemáticas** Elementales y superiores y de dibujo, prepara alumnos en estos ramos segun los programas del Colegio Nacional, Escuela Militar y de Agrimensura.—CERRITO 157. 7144 p15 s4

**Piezas** En la esquina de Chacabuco y Venezuela, se alquilan piezas perfectamente amuebladas, á precios sumamente módicos, hay dos juntas, un gran dormitorio y una salita con piano, las demas tienen balcones á una de las dos calles; entrada Venezuela 252, 6665 p15 a27

**Puntillas** PUNTILLAS, PUNTILLAS—Casa especial, sin competencia, avisa á las señoras de la ciudad y campaña é institutos religiosos, que la casa recibe cada dos meses un nuevo surtido de puntillas de hilo catalanas, francesas y genovesas y encajes de hilo; acabamos de recibir una especialidad de puntillas de hilo para ropa de criatura; tambien hay albas de hilo y un variado surtido de festones. No equivocarse con la tienda San Juan, es **Merceria San Juan, Alsina 325**, entre Piedras y Tacuarí. 6779 p30 a29

**Quinta** Se alquila á media cuadra de la estacion Temperley, la casa es moderna y está en perfecto estado, se compone de 8 grandes piezas, dormitorios para el servicio, cochera, caballeriza, cocina, algibe, etc., etc.; para tratar, todos los dias de 10 a. m. á 5 p. m. en la misma ó Piedad 520. 6815 p15 a31

**Quinta en Moron** Se alquila una casa-quinta en el mejor paraje de Moron (Loma Verde), á 4 cuadras de la estacion, tiene 4 piezas, cocina y demás dependencias, gran cantidad de árboles frutales y jardin de flores delante de la casa; para tratar, Montevideo 192. 6631 p15 a27

**5ª Féria Rural en el Azul** 19, 20 y 21 de Setiembre.—El Directorio de esta Asociacion tiene el honor de comunicar á los señores agricultores, hacendados é industriales del partido y de la provincia de Buenos Aires que la 5ª féria en este pueblo, tendrá lugar en los dias 19, 20 y 21 de Setiembre próximo.—El reglamento que regirá en esta féria es el mismo de la anterior.—Se suplica se hagan las peticiones de local con la mayor anticipacion posible, para que este Directorio pueda tomar todas las medidas necesarias para la comodidad en las instalaciones.—MIGUEL M. CASULLO, Presidente —*J. Forns Artigas*, Secretario interino. 4825 p45 a3

**Retratos al lápiz** Medio cuerpo por solo **10 ps. m/n**; dirigirse á A. RAHAUT, artista premiado en Paris, calle RIVADAVIA 453, altos. 5867 p1m a18

**Restaurant** Y café Ligure del Sud, Independencia 435.—Este nuevo establecimiento acaba de abrirse ofreciendo todas las comodidades y aseo y un servicio esmerado.—El propietario conocido desde largos años por el vecindario, espera verse honrado y favorecido por el público.—*Juan B. Balbi.* 6863 p1m s1

**Sastre** Se precisa un oficial, se paga buen sueldo; Piedad 132. 6663 p8 a27

**Se alquila** Un cuarto para hombres solos; Rio Bamba 383. 7150 p8 s4

**Se dá pension** A uno ó dos caballeros, en casa de familia del país y buen trato; ocurrir Piedad 972. 7220 p3 s5

**Se vende** Una fonda, cerca del Mercado del Centro, buena clientela y poco capital; ocurrir Piedras 148, darán razon. 7269 p3 s5

**Se alquilan** Dos piezas bien amuebladas, una sala y un dormitorio, en casa de familia; Cuyo 132, altos. 7304 p3 s5

**Se alquila** Una pieza amueblada, con pension, en casa de familia del país y decente; Cuyo 530. 7218 p3 s4

**Se vende** Un lote de terreno de 600 metros, en buen sitio, en La Plata; para informes, Perú 147. 7177 p3 s4

**Sirvienta** Se precisa una, con buenas recomendaciones; Florida 152. 7161 p8 s4

**Se alquilan** Una sala y un dormitorio con balcones á la calle, las 2 piezas bien amuebladas; Piedad 648. 7185 p5 s4

**Sirvienta** Se necesita una de 12 á 18 años, para una corta familia; Rivadavia 26. 7160 p3 s4

**Sirviente** Se necesita uno que tenga buenas recomendaciones; Florida 152. 7162 p8 s4

**Se alquilan** Dos piezas muy bien amuebladas, con balcon y vista al rio, en casa de familia inglesa; Cuyo 9, altos. 6802 p8 a29

**Se alquilan** Piezas amuebladas con toda clase de comodidades, cuarto de baño, etc., con ó sin pension; Florida 4,6. 6117 p1m a20

**Se alquila** Una pieza amueblada, á precio módico, calle Rivadavia 888; ocurrir Victoria 712, bajos. 6932 p6 s1

**Se vende** Un negocio de confiteria y billar, con un reducido capital, Ayacucho 187; para tratar en la misma casa. 6127 p15 a29

**Se vende** Un café restaurant con todas las comodidades, por no poderlo atender; darán razon Buen Orden 45. 6742 p7 a29

**Se alquilan** Dos ó tres piezas, con pension, en casa de familia decente; Cangallo 471. 6965 p6 s2

**Sirvienta** INGLESA—Con buenas recomendaciones, se precisa una en San José de Flores; Rivadavia 221. 6979 p6 s2

**Sirvienta** Extranjera, que sepa algo de cocina para 4 personas, sueldo 20 $ m/n, se necesita; calle Larga de la Recoleta 188. 7142 p3 s9

**Se alquila** La casa Juncal 125, tiene toda clase de comodidades; darán razon Artes núm. 962. 7113 p6 s3

**Se vende** Un cuadro al óleo de 151 años, pintura nunca vista en Buenos Aires; para tratar, Belgrano 937; los Domingos de 10 á 1 de la tarde. 7021 p1m s2

**Se alquila** La casa calle Alberti 258, tiene 6 piezas, etc., queda á 2 cuadras del tramway; las llaves están en el almacen de la esquina; para tratar, Belgrano 1142. 6768 p6 a29

**Se vende** Una casita en San Fernando, á cuadra y media de la estacion, con 6 piezas todo cercado de material; darán razon en Almagro, calle Ortega 66. 6561 p10 a26

**Se alquilan** Un hermoso salon y dormitorio bien amueblados, con balcones á la calle, en casa de familia inglesa; Florida 395, altos. 6050 p15 a19

**Se alquila** Una pieza perfectamente amueblada y alfombrada para hombre solo, sin otros inquilinos, casa de 3 señoras solas; Venezuela 112. 6844 p6 s1

**Se vende** Un tambo y lecheria con espacio para 12 animales, con contrata; dirigirse á esta imprenta por carta á las iniciales J. M. 6872 p8 s1

**Se vende** Una casa de 5 piezas en la calle Bustamante entre Arenales y Juncal, para tratar, Montevideo 329, de 5 1/2 á 6 1/2 p. m. 7080 p15 s3

**Se compran** Pianos usados en cualquier estado que estén y se paga mejor precio que en ninguna otra parte.—PERÚ 100. 7077 p1m s3

**Se vende** UN CARRO DE CHANGADOR—Con su correspondiente caballo y montura; para tratar, Paso 221, entre Corrientes y General Lavalle. 7099 p8 s3

**Se alquila** Una gran sala con dos ventanas á la calle, otra pieza seguida para escritorio ó negocio se va á desocupar el dia 8; Perú 147. 7176 p3 s4

**Se alquila** Un lujoso departamento de 4 piezas á la calle, en 55 $ m/n, no hay más inquilinos, con gas en todas las piezas; Charcas 903. 7163 p3 s4

**Se alquila** Una casa para negocio de agencia, sastreria, relojeria, cartoneria y alpargateria, en la calle Buen-Orden 692; al lado darán razon. 7178 p3 s4

**Se alquila** En casa de una corta familia un dormitorio amueblado con 2 ventanas á la calle, bonita habitacion para hombre solo; Tucuman 315, precio módico. 7187 p3 s4

**Se alquila** Una casita con 2 piezas y cocina, pozo y letrina, situada en la calle Caseros, una cuadra de los Corrales; dirigirse á la "Panaderia Francesa" en los Corrales. 7194 p3 s4

**Se vende** Un café con 3 billares, 4 años de contrata, alquiler 100 $ m/n en el centro, precio 2800 $ m/n; ocurrir Piedras 148, darán razon. 7195 p3 s4

**Se ha perdido** El 2 del corriente, un rosario de madera con cruz igual; la persona que lo encuentre y quiera entregarlo Paraguay 441, recibirá una gratificacion. 7147 p3 s4

**Sociedad** "LAURAK-BAT"—La Comision Directiva de este Centro, proroga hasta el dia 15 del corriente, el plazo para el ingreso de los socios sin pagar cuota de entrada.—Buenos Aires, Setiembre 1º de 1886.—*El Secretario.* 7145 p10 s4

**Sirviente** Se necesita un muchacho ó una mujer formal, para el servicio de una corta familia; presentarse con buenas recomendaciones; General Lavalle 1068. 7096 p8 s3

**Se desea** Alquilar una casa-quinta en la ciudad de Belgrano, que tenga 8 habitaciones y demás oficinas necesarias, con cochera, cuarto de baño, etc.; dirigirse Defensa 94, A. T. 7264 p10 s5

**Se alquila** Una casita con 4 piezas y demás comodidades, situada en la calle 1ª Catamarca 220; para tratar, Moreno 953. 7240 p3 s5

**Se alquila** Una sala y dormitorio bien amueblados, con balcon á la calle, con ó sin pension, en casa de familia inglesa; Florida 293, altos. 7268 p3 s5

**Sala** Linda y grande por 55 $ m/n. tiene 3 ventanas y balcon á la calle, gas y aguas corrientes, á una cuadra y media de la plaza Victoria, Bolivar 96, altos, frente al Colegio Nacional. 7292 p3 s5

**Se necesita** Un muchacho de 12 á 14 años, para el servicio de una corta familia y que sepa las calles, se le vestirá y pagará un sueldo; para tratar, Belgrano 842. 7306 p3 s4

**Se desea** Alquilar 4 ó 5 piezas para escritorio ó casa entera en el centro de la ciudad ó cerca del rio; dirigirse con carta á J. N., [illegible] 905. 7312 p3 s5

**Semilla** De alfalfa del país (bonaerense) extra purificada, cosechada en alfalfares libres de cuscuta, se halla en el depósito de semillas y plantas de Vicente Peluffo y Cª., Alsina 201. 7311 p3 s5

**Semilla** De alfalfa del país, extra purificada, se vende por mayor y menor á precios sumamente bajos, en el depósito de semillas y plantas de Vicente Peluffo y Cª., Alsina 201. 7310 p3 s5

**Se alquila** Por 42 $ una linda casita compuesta de 4 piezas, una espaciosa cocina, altillo y letrina; para verla y tratar, Comercio 277. 7313 p3 s7

**Se desea** Alquilar una quinta con contrata, sobre el camino real de Flores, con seis piezas y caballeriza para 4 caballos; dirigirse Corrientes 107, de 2 á 3 p. m. 7297 p8 s5

**Se alquilan** Dos piezas amuebladas en casa de familia decente, una en el primer patio y otra con dos camas, la casa tiene precioso jardin, baños, gas, con pension si se quiere; Cerrito 286. 7290 p6 s5

**Se vende** Una espléndida casa de inquilinato, Solis 38, tiene 16 piezas y el almacen Victoria 585 y 587 y Solis 44; para tratar, todos los dias; es un buen negocio, alquiler muy adelantado. 7237 p3 s5

**Se alquilan** Tres habitaciones altas con cocina y altillo, para matrimonio sin criaturas; Montevideo 329, casa decente; para tratar y verlas, de 5 1/2 á 6 1/2 p. m. ó de 7 á 8 de la mañana. 7079 p15 s3

**Se ofrece** Un peon inteligente para casa de comercio, especialmente práctico en trabajos de bodega, habiendo estado 2 1/2 años de capataz en una casa introductora de vinos, tiene recomendaciones; Paseo Colon 105. 6899 p15 s1

**Sepulcros** Se alquilan, se venden y se construyen en la Recoleta, de 1ª, 2ª y 3ª clase; se venden nichos á perpetuidad, precios módicos; se corre con los trámites correspondientes, ocurrir al escritorio Cuyo 255, á toda hora, sin exclusion de los dias de fiesta. perm.

**Se vende** La casa calle Córdoba 736, con 8 1/2 varas de frente por 67 de fondo, con 11 piezas, buen patio de baldoza y lindo frente, pozo, parral, letrina, etc; para tratar, en la misma casa de 3 á 6 p. m. 7029 p8 s2

**Se alquila** Una hermosa casa recientemente edificada con 8 preciosas habitaciones, todas á la calle, cocina, letrina, cuarto de baño y otras comodidades, cielo-rasos de yeso, pisos de madera, etc.; única por su situacion y condiciones, en la calle Estados-Unidos esquina á Paseo de Colon; ocurrir Florida 222, de 2 á 4. 6670 p15 a28

**Se vende** Una casa de alto trabajada á la moderna, con tirantes de hierro, gas bomba, depósito de agua, Arenales 1016 1/2, en la misma manzana del gran boulevard Santa Fé; para tratar en la misma. 6559 p10 a26

**Se compran** Muebles, pianos, arañas, espejos y menages enteros se pagan buenos precios; Florida 201; para tratar, á cualquier hora del dia, seguros de que será atendidos inmediatamente. 5149 perm.

**Se desea** Un sócio que tenga un capital de 4000 $ m/n para una industria sin explotacion en los grandes pueblos del Alto Uruguay, la cual puede dar un beneficio anual de 15 á 16000 $ m/n; para más pormenores, dirigirse al Sr. J. de Fabregat, en Concordia, Entre Rios. 6157 p15 a21

**Se alquilan** En la calle Rodriguez Peña 12 y 14, al lado de la esquina de Rivadavia, dos grandes y lujosos almacenes con comodidad para familia, recien construidos, con puertas y vidrieras de cedro, cielo-razos de yeso, piso de pino, aguas corrientes y gas; alquiler módico; para tratar, Cangallo 337. 5617 p1m a14

**Se compra** Un terreno de 12 por 60 vs. más ó ménos, ó una casa en construccion moderna, con 8 á 10 piezas, en la calle Belgrano de Pichincha á Entre Rios y en esta de Independencia á Victoria, aceras mirando al Norte y Este; para tratar, Chile 578. 6726 p15 a29

**Sirviente** Se necesita un mucamo de comedor en una casa de familia y para cuidar la ropa de un caballero, si no conoce perfectamente todos los detalles de su obligacion y si no es un sirviente de primer órden, con recomendaciones, etc., es inútil presentarse; se paga buen sueldo; ocurrir Reconquista 124. 7052 p8 s2

**Se vende** Una casa en San José de Flores calle Buenos Aires, dista 2 cuadras de la plaza y una de la calle Real con 9 piezas empapeladas, con cielo razo y pisos de tabla y patios piso baldozas con pozo con bomba y algibe, reja balcon al frente y verja de hierro al frente, tiene 17 vs. por 50 de fondo, puerta de hierro al zaguan y celosias á las puertas; para tratar Cangallo 1087. 7007 p5 s2

**Se ofrece** Una área de campo con poblaciones y en parte alambrado, á 2 leguas de la estacion Las Heras, ferro-carril del Oeste, compuesta de 285 cuadras, se vende con una majada de 1200 ovejas de buena clase, el todo pagadero una tercera parte al contado y el restante á un año de plazo con interés; ocurrir al rematador Víctor Péchieu, San Martin 31 (estudio del Dr. Bermejo) ó Corrientes 349. 6752 p15 a29

**Se previene** A todas las personas que tienen deudos en la bóveda de D. David Arabia, situada en la seccion Pilar núm. 1, sepultura 7, 8 y 9 en el Cementerio del Norte, pasen á retirarlos en el plazo de 60 dias, á contar desde la fecha, si no lo efectuaren serán pasados al osario general.—Buenos Aires, Abril 27 de 1886.—Uruguay 692, último plazo. 9164 v jl31 1887

**Se vende** Una casa para familia en venta particular calle Bustamante 431, entre General Soler y Córdoba; á 3 cuadras de la calle Santa Fé y á 2 de la calle Gallo, compuesta de una sala, 2 piezas, comedor, cocina y letrina, pozo de balde, 2 patios el primero embaldosado, el segundo con jardin, mide 10 vs. de frente por 51 1/2 de fondo, construccion moderna, pisos de madera, paredes sólidas y revocadas, tirantes de madera dura, situada en un hermoso paraje y rodeada de preciosos edificios, está con hipoteca particular y el comprador puede continuar con la misma; por más informaciones, ocurrir Libertad 131, muebleria. 6843 p10 s1

**Sin mercurio** Curacion de las enfermedades secretas con la Inyeccion Vegetal de Ratania compuesta y las Píldoras Vegetales azucaradas de Cubeba, compuestas (sin mercurio) y preparadas por L. Besson. Con estos preciosos medicamentos se consigue en algunos dias en secreto, sin régimen, sin tisanas, la curacion de todas las afecciones crónicas ó inveteradas. Es el mejor remedio conocido hasta hoy para combatir con buen éxito las blenorragias, las gonorreas y flores blancas; hay instrucciones.—Depósito en la Farmacia Italiana de L. Besson, Perú 123, frente á la Universidad. 8623 perm 24

**Un hombre** Aleman, formal, que habla bien el inglés y español y con buenas recomendaciones, desea encontrar una ocupacion en una casa de comercio; dirigirse por carta á esta Administracion á L. K. 7242 p3 s5

**Trapos** Para limpiar máquinas, se compran en esta Imprenta.

**Tapador** De soda y aguas gaseosas, se necesita uno para un pueblo de campaña, se le pagará buen sueldo y viaje gratis; por más datos, Piedras 44. 7015 p6 s2

**Teneduria de libros** Cursos teórico-prácticos—Se enseña por 20 $ m/n la teneduría de libros por partida doble, en ménos de dos meses, para llevar la contabilidad de cualquier casa de comercio; Montevideo 185. 7158 p3 s4

**Tripes** Liquidacion de nuestras acreditadas alfombras con una inmensa rebaja en los precios, á saber: los tripes de 0,80 por 0,68 cts. la vara, las clases que vendíamos á $ 1,20 se darán á 1 $ m/n, los extras de Crosley que valen 1,35 los venderemos á $ 1.20, en el doble ancho tambien se rebajarán á $ 1,70, 2 y 2,20 la vara, igual diferencia se hace en los chuses, cañamos y cocos de cuerda y tambien en los cachemires floreados y géneros de yute para muebles, en la tienda y depósito de alfombras, calle CHACABUCO 204, entre Moreno y Belgrano. [illegible]

**Tenedor de libros** Que tiene unas horas disponibles, ofrece sus servicios al comercio para llevar los libros y arreglar los atrasados, se encarga tambien de cualquier trabajo de contabilidad, etc.; dirigirse de 4 á 5 p. m., Corrientes 315. 6738 p8 a29

**Teneduria de libros** Por solo 20 $ m/n y en ménos de 30 lecciones, se garante enseñar teórica y prácticamente la teneduria de libros por partida doble; el discípulo que no se considere capaz de llevar la contabilidad de cualquier casa de comercio, no pagará nada; Junin 106. 7763 p3 s5

**Un señor** Aleman desea encontar una pieza amueblada con ó sin pension, en casa de familia decente del país; dirigirse bajo sobre á las iniciales F. L., Maipú 77. 7156 p3 s4

**Una niña caprichosa** Polka, 15 años, vals, últimas novedad des musicales por el maestro Juan Mancini se venden en todos los establecimientos musicales de Caital 5194 p29 a15

**Un pintor-artista** Extranjero, que habla el idioma del país, desearia ocupar una pieza y tomar pension en una buena familia de la ciudad, en donde pudiera dar en cambio instrucciones ú trabajos de su profesion; dá lecciones de dibujo; dirigirse á Pintor, en esta oficina. 7013 p8 s2

**Violin y canto** Un profesor con método clásico y vastos conocimientos musicales, se ofrece para dar lecciones en su casa ó á domicilio; dirigirse Maipú 276. 6977 p1m s2

**Venta de una imprenta**—Con maquina Marinoni, formato "Tribuna", para manejar á mano ó á vapor, tipos, cajas y todo lo necesario para dar inmediatamente un diario de aquel formato, casi flamante; se vende por precio acomodado; para tratar en su propio local, San Martin 133, todos los dias de 2 á 4 p. m. 7170 p6 s4

**Vinicultor-agrónomo** Un italiano de 46 años de edad, con diploma en agricultura y literatura, que posee muchos conocimientos sobre haciendas agrícolas, modo de hacer buenos vinos, cultivar la vid, el olivo, etc., desea colocarse en algun establecimiento vinícola, instituto agrario ó casa particular.—Se ofrece tambien como mayordomo pudiendo dirigir cualquera administracion; tiene tambien conocimientos de veterinaria y sabe cómo se atienden los animales, sean vacunos, ovejunos ó caballares; dirigirse á Rafael La Rocca, General Lavalle 162. 7256 p30 s5

**Zapateria** Se vende una con poco capital; General Brown 89, Boca. 7234 p5 s5

# AGENCIA
DE
# EXPRESO GODDADR

215 Reconquista 215

Expreso de equipages
Y AGENCIA GENERAL

La agencia se encarga del trasporte de equipajes, desde ó para á bordo de los vapores intermedios y estaciones de ferro-carril hasta el domicilio del viajero, en la ciudad ó vice-versa.

Los agentes se encuentran en todos los vapores de ultramar, tambien en los vapores desde Montevideo y la ribera.

Botes, carros, peones guias é intérpretes.

Goddard's Express Agency
BUENOS AIRES
7151 p6 s

## Municipalidad de la capital

OFICINA DE OBRAS PUBLICAS
32 MORENO 32

**Licitacion del adoquinado del Paseo de Julio**

Llámase á propuestas que serán abiertas el dia 6 de Octubre próximo, para el adoquinado por el sistema llamado inglés, del Paseo de Julio desde donde concluye el actual adoquinado hasta el macadam del bajo de la Recoleta.

El constructor deberá tomar á su cuenta las obras de terraplen necesarias. Las especificaciones y demás estarán de manifiesto hasta el dia indicado, en el local de esta oficina.

Cada propuesta deberá venir acompañada del sello de ley de 5 $ m/n y de un certificado de depósito de 4000 $ de la misma moneda, efectuado en Tesorería Municipal á la órden del Sr. Intendente.

La Municipalidad se reserva el derecho de aceptar aquella propuesta que le parezca más ventajosa ó de rechazarlas todas.

Cualquier cuestion que surja entre el contratista y la Municipalidad será resuelta por ésta administrativamente, salvo los recursos legales—Setiembre 6 de 1886. 7185 p1m s7

Laboratorio de productos farmacéuticos de
Floro la Brazilera

14 calle del Visconde de Rio Blanco
Rio Janeiro

# Tintura de Zarza

Caroba y Manacá
Elixir depurativo de la sangre
Específico preparado por el Farmacéutico
Eugenio Marques de Holanda
RIO DE JANEIRO

Aprobados por la Junta de Higiene de la Corte (Brasil), Departamento de Higiene de Buenos Aires y el cuerpo médico del Hospital de Caridad.

El mejor y más seguro depurativo de la sangre; combate radicalmente las afecciones sifilíticas é venéreas ó la amenorrea, las úlceras del cuello del útero y afecciones de la garganta, las enfermedades de la piel, dartros y empeines, escrófulas, bebas, reumatismo, úlceras y sífilis hereditaria.

Cualquiera de las enfermedades de la piel mencionada, por más crónicas y rebeldes que hayan sido á otros medicamentos, declinan con el primer frasco del Elixir de Zarza, Caroba y Manacá y desaparecen enteramente con el uso de ese medicamento, sin resguardo alguno, sea en la alimentacion ó en el trabajo.

Durante el período de la amamantacion, las criaturas pueden ser mercidas, aplicándose el remedio á la persona que las amamante.

No conteniendo nuestro específico ni un átomo de mercurio ni ninguna de sus combinaciones, puede ser usado de todas las edades.

La eficacia de nuestro depurativo se comprueba por los títulos publicados en los prospectos, y todavia por los certificados de notabilidades médicas de este país y del extranjero.

**Píldoras Purgativas Depurativas de Velamina**

Entre los purgativos depurativos indígenas y semejantes importados, merecen incontestable preferencia en la medicina doméstica, estas píldoras, tanto por los copiosos efectos que producen sin el más ligero desarreglo, como por la accion benéfica que ejerce en las afecciones de la piel, irregularidades intestinales, constipaciones rebeldes del vientre, jaquecas, dolores y pesadez de cabeza, debido á sufrimientos de almorranas.

**Imbiribina—Carminativo tónico**

El más apropiado medicamento para combatir la flaqueza digestiva ó la inercia gastro-intestinal, y las enfermedades, tales como: astritis, gastroenteritis, irregularidades de digestiones y defecciones, cólicos nerviosos y flatulentos.

En las hepatitis, esplenitis y diarreas biliosas, sus efectos son eficacísimos, tambien se puede conseguir crédito.

Este licor agradable al paladar, puede ser usado ordinariamente, á cualquier hora, ántes ó despues de las comidas, como cualquier otro.

**Vino de ananás ferruginoso y quinado**—Para le[illegible] curacion de la anemia, la debilidad, etc., interpropical, reconstituye á los hidrópicos y beribéricos.

**Pomada anti-herpética**—Combate las pecas, empeines, etc., en 3 dias.

**Linimento anti-reumático**—Cura los dolores reumáticos erisipelas y tumores.

**Píldoras anti-periódicas, preparadas con la pereina, quina, jaborandi.** Curan radicalmente las fiebres intermitentes, remitentes y perniciosas.

**Vino de jurubeba, simple y ferruginoso**—Preparado con vino de oporto, eficaz en las inflamaciones del hígado y del bazo, agudas ó crónicas.

**Jarabe de flor de arceira y mutamba.** Muy recomendado para la bronquitis, en las hemoptisis y en las toses agudas ó crónicas.

**Jabones de mutamba y andyroba fenicada y alquitran sulfuroso**—Excelente para las enfermedades herpéticas, manchas y úlceras en la piel.

**Molho marítimo**—Preparado con los jugos de la pimienta Malagueta. Es un buen excitante del apetito.

A todos estos preparados acompañan las instrucciones, donde son indicadas ó mandadas usar, dieta etc. y certificados de curas realizadas.

PRECIO DE LOS PREPARADOS

Zarza Caroba y Manacá, una docena 30 $ m/n, un frasco 1, píldoras velamina 1 docena 7 $ m/n, 1 frasco 0,70, Elixir de Imbiribina, vino ananás, vino jurubeba; Jarabe flores arceira y mutamba, una docena 20 $ m/n, un frasco 2 $. Píldoras antiperiódicas, Pomada antiherpética y Linimento antireumático, 1 docena 15 $ m/n, un frasco 1.50, Molho marítimo y jabones, una docena 7 $ m/n, un frasco 0,70.

Unicos depositarios en la Capital
DROGUERIA
DE
# EDUARDO HAMMER
& Compañía
140 RIVADAVIA 142
7337 lcs dom s7

# APARATO CROQUE
PERFECCIONADO

Privilegiado por el Superior Gobierno Nacional—Premiado en la Exposicion Rural Internacional Argentina con el primer premio "Gran medalla de plata" y en la Exposicion Italiana con el segundo premio.

No más torniquetes
¡OJO hacendados OJO!

Con dicho aparato encontrareis vuestros alambrados seguros, sin necesidad de torniquetes, siendo más económico, más manuable y más rápido en el trabajo, garantiéndolo.

VENTAS POR MAYOR Y MENOR
Por más informes, dirigirse á sus espendedores: J. CODINO y DANERI, Tucuman 339. 7161 p1m s7

# Libreria C. M. Joly

(CASA FUNDADA EN 1848)
135 CALLE VICTORIA 143
BUENOS AIRES

**Suscriciones permanentes á todos los periódicos de moda, literarios, científicos, etc.—Novedades científicas y literarias por todos los vapores—Servicio especial para pedidos de libros en Europa.**

ULTIMAS NOVEDADES

**Lanessan** (de)—L'Expansion colonial de France, avec 19 cartes, 1 t., $ m/n 5.
**Hoernes**—Manuel de paléonthologie, ouvrage orné de 672 gravures, 1 t., $ m/n 8.
**Robert**—Traité des manoeuvres d'ambulance et des connaissances militaires practiques, avec 252 fig., 1 t., $ m/n 5,50.
**Mérignac**—Histoire de l'escrime dans tous les temps et dans tous les pays, 2 t. avec fig. $ m/n 16.
**Mantegazza**—Physiologie du plaisir, 1 t., $ 2,80. L'amour dans l'humanité, 1 t., $ m/n 3.
**Tarde**—La criminalité comparée, 1 t., $ m/n 1.
**Jacquand**—Project de loi sur les sociétés par actions, 1 t., $ m/n 2.
**Voisenet**—Traité practique des maladies des femmes, 1 t. avec 35 fig., $ m/n 1.50.

Agente y representante para las Repúblicas Argentina, el Paraguay y Bolivia de *La Ilustracion Española, La Estacion, La Saison, La Moda Elegante Ilustrada, Le Printemps Illustration, La Revue des Deux Mondes, La Mode Illustrée, Salon de la Mode, El Museo de los sastres, etc. etc.* 5317 a10 perm.

## Juan C. Vidal & Ca.

IMPORTANTE REMATE DE MERCADERIAS
A PLAZOS
POR CUENTA DE UNA CASA INTRODUCTORA DE MONTEVIDEO
EN NUESTRA CASA, RIVADAVIA NUM. 132
EL MARTES 7 DEL CORRIENTE
A LAS 12 EN PUNTO

Venderemos un notable surtido de mercaderias para la próxima estacion

**NOTA:** Al mismo tiempo una importante partida de lustrinas.

7104 s3

## P. de Elizalde & Ca.

IMPORTANTE REMATE DE MERCADERIAS
POR
CUENTA DE VARIAS CASAS INTRODUCTORAS
A PLAZOS DE 4, 5 Y 6 MESES
EL JUEVES 9 DEL CORRIENTE
A LAS 12 DEL DIA
EN NUESTRA CASA, CALLE DE PIEDAD 211

**Venderemos un espléndido surtido de mercaderias para la entrante estacion.**

Y por cuenta de una casa introductora: una partida de géneros de algodon.

## VINO CON EXTRACTO DE HIGADO DE BACALAO CHEVRIER

Véndense en todas las principales Farmacias y Droguerias.

Depósito general: PARIS 21, Faubourg Montmartre, 21

El **VINO** con **Extracto de Hígado de Bacalao**, preparado por **Mr. CHEVRIER**, Farmacéutico de 1ra clase, en **Paris**, contiene, á la véz, todos los principios activos del **Aceite de Hígado de Bacalao** y las propiedades terapéuticas de las preparaciones alcohólicas. Es precioso para las personas cuyos estómagos no pueden soportar las sustancias grasas. Su efecto, como el del **Aceite de Hígado de Bacalao**, es soberano contra la **Escrófula**, el **Raquitismo**, la **Anemia**, la **Clorosis**, la **Bronquitis** y todas las **Enfermedades del Pecho**.

## VINO CON EXTRACTO DE HIGADO DE BACALAO CREOSOTADO CHEVRIER

Depósito general PARIS 21, Faubourg Montmartre, 21

Véndense en todas las principales Farmacias y Droguerias.

La **CREOSOTA de HAYA** paraliza el trabajo destructor de la *Tisis pulmonar*, por que ella disminuye la expectoracion, despierta el apetito, hace que la fiebre decaiga y suprime los sudores. Sus efectos, combinados con los del **Aceite de Hígado de Bacalao**, hacen que el **VINO** con Extracto de Hígado de Bacalao Creosotado, de **CHEVRIER**, sea el remedio, por excelencia, contra la *TISIS* declarada ó inminente.

## LA LOMBRIZ SOLITARIA

Curacion en 3 horas por los GLOBULOS de SECRETAN Farmacéutico Laureado y Premiado.

El único remedio empleado con buen éxito constante en los hospitales de Paris.

*Imposibilidad de mal éxito.*—Los Glóbulos de Secretan expulsan tambien todas las lombrices, sin exception alguna (*Lombriz, Ascárides, Tricocéfalos, etc.*) que se hallan tanto en el hombre como en los animales domésticos.

**Depósito central: Casa de SECRETAN, Fº en Paris.**

NOTA.—*Hay productos similares, que son muy malos y deben evitarse con el mayor cuidado.*

DEPÓSITARIOS EN Buenos-Ayres: DEMARCHI, PARODI Y Cª Y EN TODAS LAS FARMACIAS IMPORTANTES

## DOMESTIC

**Las maquinas de coser Domestic se venden á precios módicos por mayor y menor, calle Cuyo 416 y 418.**

Y se arreglan gratis aun siendo compradas de muchos años, siendo «Domestic», la cual no teme competencia de las imitaciones que van saliendo con diferentes nombres.

Unico agente de la compañía de máquinas de coser «Domestic» de Nueva-York: E. J. VATTUONE, Buenos Aires. 3231 perm. e/5

## Remate de una grandiosa propiedad POR NATAL T. DE TORRES

¡UNA JOYA!

**Por ausentarse su dueño del país—En la gran localidad aristócratica**

**Avenida General Alvear 135 al 141**

**Espléndida casa-quinta—20 vs. de frente al S. por 112 de fondo al N.** ES DECIR vista al rio de la Plata, lindando con el palacio del señor Gonzalez Moreno y propiedad del señor Dorado, el que construirá una régia casa, cuyos planos los hace el señor Dormal, frente á la finca del señor Lima y en construccion la de Torres y la gran casa del Dr. Basavilbaso.

DETALLES—La casa es compuesta de 18 espaciosas habitaciones, vestíbulos, terrazas, cochera caballerizas, algibe, gas y aguas corrientes, precioso jardin con frente al rio de la Plata, cuya extension llega al fondo de la barranca del Paseo de Julio y del cual se goza del más espléndido panorama de la Capital.

**Base de venta solo ps. 50,000 m|n ó sea 20 ps. 80 cts. la vara cuadrada de terreno inclusos sus edificios, vale más del doble!**

Aun mas, debe 40,000 cédulas série I, que podrá tomar á su cargo el comprador.

**El Domingo 12 de Setiembre, á las 3 p. m.**

Procederé á la venta de dicha especial propiedad por órden terminante de su propietario por ausentarse para Europa, siendo su construccion sólida estilo Luis XV y de buen gusto, no habiéndose omitido gastos en su edificacion.

La casa la componen 4 pisos: el primero (ó subsuelo) que constituyen las piezas de servidumbre cocinas. cuartos de planchar, despensas, etc., el primer piso alto, espléndido vestíbulo, salon particular, salon principal, comedor y terraza sobre el jardin: el segundo piso vestíbulo y 4 piezas dormitorios: el tercer piso vestíbulo y 5 piezas dormitorios, cuartos de baño y demás comodidades. La venta de esta casa que se ofrece por casualidad, debe interesar su adquisicion á todas las personas de buen gusto y amantes del buen vivir con el confort que requiere la fortuna, pudiendo asegurares que no se presentará otra oportunidad para poseer una propiedad igual en la gran Avenida Alvear, por cuanto pertenecen todas ellas á personas conocidas y opulentas que han edificado para habitarlas.

Hago presente tambien que la base de venta es bajísima, pues resulta la vara cuadrada á 20 $ m/n inclusos sus valiosos edificios y garanto por las últimas ventas hechas y en pública subasta por terrenos valdíos, como en donde estuvo la Exposicion Italiana, y que no puede compararse un local con el otro, su precio ha sido de 40 á 44 $ m/n la vara cuadrada; pues si allí vale 44 el local de esta casa valdria 89 sin exagerar.

Pruebo con esto, que la venta es forzosa por la razon que su dueño liquida sus negocios y se ausenta.

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto, ya sea en efectivo ó en un chek de firma responsable. Por otros informes á mi escritorio San Martin 73, altos.—NATAL T. DE TORRES. 6211 a22

## JULIO DARTE & Cª

89 CHACABUCO 89
BUENOS AIRES

**Importante casa introductora**

**Especialidad** en artículos de **moda**, como ser: **Sombreros, formas, adornos, flores, plumas, etc., etc. Especialidad en coronas y velos de novia, sederías, damasco** de lana, **cachemires, merinos, etc., etc.**

**Pañuelos** de seda cruda y de color, **pañuelos de hilo.** Gran surtido en **corsets. Camisas** para hombres de las principales fábricas de Europa. **Blondas y puntillas. Tiras y fundas bordadas.**

Inmenso surtido de **cintas Tonkins, Otteman, Egyptien, Moiré, Picotz, bandera, raso y falla fantasía de crespon y gazilias, terciopelo y raso negro y color.**

Especialidad en **seda de coser, cordonnet, lana** para bordar y todo lo que concierne al **bordado, como dibujos y bastidores.**

Gran variedad en **géneros de lana y algodon**, para vestidos. **Pana** negra y de color. Gran surtido en **merceria, coronas fúnebres y jugueteria** en general.

Depósito de **gamuzas** de una de las mejores fábricas de Europa y toda clase de artículos de **novedad.**

La casa recibe sus mercaderias directamente de las más acreditadas fábricas de Europa.

## AGENJO SILLIMAN LEGÍTIMO

Habiendo sido nombrados por el Sr. D. CHARLES SILLIMAN en Neufchâtel y Burdeos ÚNICOS AGENTES para la introduccion de su renombrado AGENJO, prevenimos al público que los cajones y las botellas llevarán en adelante NUESTRA MARCA DE COMERCIO Y NUESTRA FIRMA.

Fijarse pues en estos requisitos para evitar las falsificaciones que de esta marca se han hecho, pero las que en lo futuro perseguiremos con todo rigor.

Nuestra firma y nuestra marca de comercio son garantias absolutas contra toda imitacion, pues esta seria castigada inmediatamente con toda severidad de la ley.

Setiembre 1º de 1886.

PETERS HERMANOS
BUENOS AIRES.

7318 p3m d p m s7

## BANCO FRANCES DEL RIO DE LA PLATA

CAPITAL SOCIAL
Dos millones de pesos m|n oro sellado

**Dividido en veinte mil acciones de cien pesos moneda nacional oro sellado**

MODO DE SUSCRICION

10 o/o al suscribirse.
10 o/o en seguida de ser aprobados los estatutos por el Poder Ejecutivo.
15 o/o á los tres meses de su aprobacion.
15 o/o á los tres meses siguientes.
50 o/o en cuotas trimestrales de 10 o/o.
100

PUNTOS DE SUSCRICION

**E. Matthey, calle Reconquista 232**
**F. Portalis, id Piedad 166**
**J. Lanusse, id Belgrano 355**
**E. Cornu, id Bolivar 105**
**E. Marcotte, id Gral. Lavalle 105**
**J. Sahores, Piedad id 335**
**F. Pommez, id Reconquista 209**
**R. Lezica, id Cochabamba 20**
**L. Walls, id Méjico 206 y en el escritorio de los iniciadores don Eugenio Richard y don Emilio Nouguier, calle Piedad 116.**

NOTA: Los estatutos están á la disposicion de los suscritores en los domicilios indicados. 7177 p8 s7

## VERDADERO ELIXIR del Dr GUILLIÉ

*Tónico, Anti-Flegmoso y Anti-Bilioso*

Preparado por **PAUL GAGE**, Farmacéutico de 1ª Clase, Doctor en Medicina de la Facultad de Paris, ÚNICO PROPIETARIO DE ESTE MEDICAMENTO

PARIS—9, rue de Grenelle-Saint-Germain, 9—PARIS

El *ELIXIR de GUILLIÉ* es uno de los remedios mas económicos como **Purgativo** y como **Depurativo**. El es de una eficacia indisputable contra las *Enfermedades del Hígado* y del *Estómago*, contra las *Digestiones difíciles*, las *Fiebres epidémicas*, las *Afecciones Gotosas* y *Reumáticas*, las *Enfermedades de las Mugeres*, las de los *Niños* y contra todas las *Enfermedades congestivas*.

Desconfíese de las Falsificaciones.—Exíjase el Verdadero ELIXIR GUILLIÉ, que lleva la Firma PAUL GAGE y el Folleto: *Tratado del Origen de las Flegmas*, que va unido á cada Botella.

PILDORAS PURGATIVAS DE EXTRACTO DE ELIXIR TÓNICO ANTI-FLEGMOSO DEL Dr GUILLIÉ que, reducidas á pequeño volumen, contienen todas las propiedades tonico-purgativas y depurativas de este Elixir.

En Buenos-Ayres: Demarchi, Parodi y Cª; Zineroni y Cª; A. Eastman y Cª; Moine Hijos, Soulignac & Cª; Torrés y Cª; Ed. Hammer; F. Fanzoni y Cª; T. E. Cranwell; G. A. Cranwell y Cª; Viuda Murray; Giblou, Raim & Cª.

## BOLLINI Y MURO

Remate núm. 504

EN LA PLATA
GRANDIOSO REMATE
DE TERRENOS

Tren expreso de ida y vuelta--Escrituras gratis
UN ABUNDANTE LUNCH

Cincuenta carruajes en La Plata para conducir á los interesados

210 GRANDES LOTES 210
Al lado mismo de los talleres del F. C. O.
EN TOLOSA
SOBRE LA LOMA

Con frente á las calles 3, 4 y 5, que son las calles más importantes y próximas á los grandes talleres y estacion Tolosa

**Fíjense los señores interesados en el plano oficial—Las manzanas que se rematan son los números:**

| 33 | 33 | 14 | 14 | 32 | 13 |
|---|---|---|---|---|---|
| A | B | C | D | B | B |

Los lotes serán entregados delineados y amojonados por ingenieros.

Las escrituras originales se darán gratis.

Llamamos la atencion de los señores barraqueros, corraloneros y señores empleados del ferro-carril del Oeste sobre la importancia de estos terrenos.

Fíjense los señores compradores de estos terrenos, que segun el decreto del Gobierno, todo el personal de los talleres del ferro-carril, que no son ménos de 3000 empleados, deben quedar instalados en Tolosa el 31 de Octubre del corriente año.

En esa fecha los terrenos valdrán diez veces más que el precio que hoy se puede obtener.

Orden terminante de venta por cualquier precio.

**¡AL MEJOR POSTOR!**

Sobre los mismos terrenos, donde se establecerá una gran tienda de campaña y se servirá un lunch.

**El Domingo 12 de Setiembre, á las 12 del dia**

NOTA—Todo comprador depositará el 10 o/o en garantia de su escrituracion.

Los planos contienen todos los detalles y se pueden obtener en nuestro escritorio, Bolívar 85, y en nuestra casa en La Plata, frente al Banco de la Provincia.

**Habrá un tren expreso gratis para conducir los interesados que saldrá de la Estacion Central á las 10 de la mañana y cuyos boletos se repartirán por nuestra casa, Bolivar 85, el Sábado 11, víspera del remate.**

6920 p11 s1

## El "Vin de Bugeaud"

*TONI-NUTRITIVO*

con QUINA y CACAO mezclados con un vino de España, de primera calidad, está ordenado diariamente por los mas eminentes médicos de todos los paises contra las enfermedades siguientes: *Anemia, Clorosis, Enfermedades nerviosas de todas clases, Diarrea crónica, Hemorragias, Escrófulas, Dolencias escorbúticas, Males del Estómago y Convalecencias de todas las fiebres.*

Venta por Mayor: LEBEAULT, MAYET y Cia, 29, rue (calle) Palestro, PARIS

Solo por menor, Paris, Phie LEBEAULT, 53, Réaumur.

SE LE HALLA TAMBIEN EN LAS PRINCIPALES FARMACIAS

## ONCIDIA de ESPAÑA Aceite

*—Consuéltense Vds Caballeros y Señoras. Un nuevo descubrimiento, el Aceite de Oncidia de España, excelente para el tocador, fortalecerá sus Cabellos y los hará crecer.*

ESENCIA CONCENTRADA

*—Ensayar es adoptar la Esencia Concentrada a la Oncidia de España, cuyo exquisito perfume la Ha Valido prontamente la preferencia de la elegancia parisiense.*

I. GUIMARD

PERFUMISTA, 46, Faubourg Poissonnière, 46, PARIS
DEPÓSITOS EN TODAS LAS PERFUMERIAS

## LINIMENTO GÉNEAU

Para los CABALLOS

No mas FUEGO ni CAIDA de PELO — MARCA DE FÁBRICA — REMPLAZA al FUEGO en todas sus APLICACIONES

*La cura se hace á la mano en 8 minutos, sin dolor y sin cortar ni afeitar el pelo.*

Farmia GÉNEAU, 275, Calle St-Honoré, PARIS
Y EN TODAS LAS FARMACIAS

## ATKINSON PERFUMERIA INGLESA

Famosa desde cerca de un siglo superior á todas las demás por su duracion y natural fragancia.

TRES MEDALLAS DE ORO
PARIS 1878, CALCUTA 1884
por la excelencia de la calidad.

ESENCIA DE ROSA BLANCA (White Rose)

FRANGIPAN | YLANG YLANG
STEPHANOTIS | OPOPONAX

y otros Perfumes muy conocidos son sin iguales por sus deliciosos y persistentes olores.

La Célebre
AGUA de COLONIA de ATKINSON
Inmejorable por su fuerte y deliciosa fragancia
Es muy superior á las numerosas composiciones que se venden con el mismo nombre.
Se venden en las casas de los Mercaderes y los Fabricantes
J. & E. ATKINSON
24, Old Bond Street, Londres
Marca de Fábrica—Una "Rosa blanca" sobre una "Lira de Oro."

## ULTIMA NOVEDAD Perfumeria DE IXORA DE ED. PINAUD

PERFUMISTA

| | |
|---|---|
| *JABON* | de IXORA |
| *ESENCIA* | de IXORA |
| *AGUA de Tocador* | de IXORA |
| *POMADA* | de IXORA |
| *ACEITE para el Pelo* | de IXORA |
| *POLVOS de Arroz* | de IXORA |
| *COSMÉTICO* | de IXORA |
| *VINAGRE* | de IXORA |

37, BOULEVARD DE STRASBOURG, 37
PARIS

## T. Coquet y Guillermo Small

CIRUJANOS DENTISTAS
162 MAIPU 162
perm.

## VAPORES

**Navegacion General Italiana** Capital 100.000,000 de francos.—Emitido y versado 55.000,000 de francos. Sociedad reunida Florio y Rubattino.

Línea del Brasil y Rio de la Plata—Continuacion del servicio de la sociedad **R. Piaggio y F.** Salidas de Génova todos los Miércoles—Salidas de Buenos Aires los dias 5, 15 y 25 de cada mes.

El vapor **VINCENZO FLORIO**, saldrá el 1º de Setiembre para Valparaiso, Callao y escalas.

Agentes: **Lavarello y Ca.**, calle Corrientes 75.

El espléndido y rápido vapor **REGINA MARGHERITA**, capitan M. Caffarena, partirá el 1º de Octubre para Barcelona, Génova y escalas.

Agente: **Ernesto Piaggio**, calle 25 de Mayo 192.

**Notable rebaja**—Se dán boletos de embarco de Europa á Buenos Aires por 55 $ m/n papel, devolviéndose dicha suma íntegra, no efectuándose el viaje de la persona que desee hacerse venir.

Se emiten cambios en oro á la vista para cualquier punto de Italia.

**Mensajerias Fluviales** A VAPOR—Nuevo itinerario desde Agosto de 1885.—Para Montevideo, á las 5 p. m., los Lúnes vapor *Cosmos*, los Miércoles vapor *Júpiter*; los Juéves vapor *Olimpo*, los Sábados vapor *Saturno*; los Domingos vapor *Silex*.

Para el Salto y escala, á las 10 a. m, los Martes el vapor *Saturno*, los Miércoles vapor el *Silex*, los Juéves vapor *Cosmos*; los Sábados vapor *Júpiter*; Domingos vapor *Olimpo*.

CARRERA DEL PARANÁ HASTA SANTA-FÉ—Haciendo tres viajes directos semanales, con los vapores *Pingo Meteoro* y *Villa del Salto*, salidas: los Mártes, Juéves y Sábados.

Para San Pedro, Las Hermanas, San Nicolás, Rosario, Diamante, Paraná y Santa-Fé, en combinacion con los ferro-carriles del Norte y Campana. Los boletos de tren y equipajes para los dos ferro-carriles, la Agencia los da gratis á los señores pasajeros.

Los vapores *Pingo* y *Meteoro*, salen á las 12 por San Fernando y 2.45 por Campana. El vapor *Villa del Salto*, sale á las 2.45 por Campana.

La carga se recibe la víspera de la salida en las Estaciones Retiro.

PARA BAHIA BLANCA Y PATAGONES—Saldrá el 15 de de cada mes el vapor nacional *Mercurio*, de la Boca del Riachuelo, á las 12 del dia. Recibe carga, encomiendas y pasajeros.

La Agencia se encarga del embarque y desembarque de carga, asi como despachos de Aduana.

*50 o/o de rebaja*—Comunicacion con el Teléfono Gower-Bell.—**Pedro Risso** Agente; Reconquista y Cuyo.

**El magnífico vpor "Gran Chaco"** Con espléndidas comodidades para pasajeros, saldrá el dia 12 de Setiembre, para Puerto Deseado, Santa Cruz y Rio Gallegos, admitiendo carga y pasajeros.—Para órdenes a sus agentes, **Torrado y Molero**, Reconquista 72. 6836 p11 s1

**La Veloce** Navigazione Italiana—Linea postale commerciale coll' América Meridionale (Armatore) Cav. Matteo Bruzzo.

El rápido vapor MATTEO BRUZZO, saldrá el 5 de Setiembre, para Montevideo, Génova y Nápoles.

El rápido vapor NORD-AMÉRICA, saldrá el 1º de Octubre, para Génova, Nápoles y escalas.

Precios de pasaje: 1a clase 150, 2a clase 120, 3a clase 65 papel.

Por mas informes ocúrrase á **P. Christopherse** agente general en Buenos Aires, Piedad 98; en Montevideo, Piedras núm. 144.

**Mensagerias Marítimas** PAQUETES POSTALES FRANCESES.—El vapor francés CONGO, capitan G. Grou—Saldrá el 12 de Setiembre de 1886, con destino á Burdeos tocando en Montevideo, Rio Bahia, Pernambuco, Dackar y Lisboa.

Por mas informes, ocurrir al agente de la Compañia *C. de Martrin Donos*, Reconquista 175.

## REMATES Y AVISOS DE LA PLATA

**Angel R. Ferrando** Avenida Independencia num. 446.—Casa de remate y comisiones.—Venta en remate público de campos, haciendas, fincas, terrenos, mercaderias, muebles, jardines, plantas, etc, y toda clase de tramitaciones en compra-venta.—Agente de vapores.—Pasages para cualquier parte del mundo.

POR EL MISMO—**Remates para el domingo 12 de setiembre á la 1 y 1/2 de la tarde.—Tres lotes inmejorables.**

En la misma manzana en que está construido el Monte de Piedad ocupado hoy por el colegio provincial. Sobre la avenida 53 ó sea 9 de julio, con tramway á la puerta, á dos cuadras de la catedral. Lote 11 y 13 de la manzana J, sec. 2ª, divididos en 3 de 10x40 cada uno, aparentes para construir casas de familia, haciendo cruz con la casa quinta del Sr. Pedro Bernet. en el paraje mas agradable de la parte S. O. de La Plata, sin base. Para mayores esplicaciones á nuestra casa calle Independencia 446.

**A las 2 de la tarde**—Cuatro lotes espléndidos, á dos cuadras de la casa de justicia, manzana DD sec. 2ª, lotes 5 y 7, divididos en 4 de 10 x 30 cada uno, en la manzana que hace bis á la deslinada para casa habitacion del fundador de La Plata y á una cuadra de la en que actualmente vive, á 80 metros de la catedral, sin base. Para mayores datos á nuestra casa av. Independencia 446.

**Á las 3 de la tarde**—600 metros cuadrados sobre la avenida Independencia, en donde nadie vende, la calle en que se ha vendido la tierra hasta 10 $ el metro, esquina de 20 x 30, manzana NN lote 24 sec. 11 á 150 metros del ministerio de gobierno y á un paso de la plaza octogonal del sud, la parte mas dominante de esta calle, con tramway y aguas corrientes á la puerta, sin base. Para mayores datos á nuestra casa av. independencia 446.

**MANUEL VICENTE** Casa de remates, comisiones y consignaciones, calle 54 entre 9 y 10. Me encargo de la compra-venta en remate y particular mente de toda clase de mercaderias, fincas, terrenos y haciendas; adelanta fondos sobre toda clase de negocios á realizar.

Escritorio en Buenos Aires, calle Solis núm. 216.

La casa dá remates todos los Viérnes de cada semana de mercaderias, de tienda, almacen, ferreteria, muebleria, talabarteria, etc.

NOTA—D. Eduardo Rezas es el gerente de la casa. 9079 pm

**FELIX LORA Y Cª** Casa de remates y comisiones, calle 54 esquina a 6, plaza de la Legislatura. La casa á mas de remates de fincas, campos, terrenos y haciendas da remates semanales de artículos para familias, todos los miércoles y viérnes de cada semana, tienda, ropería, ferreteria, merceria, zapateria, muebleria, almacen, plantas, etc, etc. Recibe mercaderias para venta en remate, adelanta dinero sobre mercaderias, se encarga de compra-ventas y de casas, terrenos á módicas condiciones.

NOTA—En todos los remates de bienes raices, todo comprador tendrá que entregar el 10 o/o como seña, en el acto de firmar el boleto.—Véanse los avisos en los diarios *El Dia* y *La Nacion*. 7093 m19

POR LOS MISMOS—**Para el domingo 5 de setiembre** de 1886, á la una de la tarde en punto—De dos lotes de terreno en la manzana NN, seccion 13, con frente á la calle 2 entre 61 y 62—Acto contínuo—2 lotes en la manzana U U, seccion 13, con frente á la calle 2 entre 61 y 62—En la más alta lomada de La Plata—Terrenos de seguro é inmediato porvenir por su proximidad á los canales del puerto.

POR LOS MISMOS—**Para el Miércoles 8 de Setiembre** (dia feriado), á la 1 de la tarde en punto—Colosal remate de 60 lotes de terreno, con frente á los importantes boulevards núm. 1, (avenida Buenos Aires) y de Circunvalacion.

Gran quemazon forzosa con almuerzo campestre, amenizado con banda de música; carruajes gratis; pomposo embanderamiento; verdadera romeria. Regalo de 60 inmejorables lotes de terreno por su espléndida ubicacion, en uno de los parajes de más porvenir de esta ciudad, con dos frentes á los boulevards más importantes; á una cuadra de la casa de sanidad; á una de la gran calera de D. Luis Dell'Isola; á dos de la gran fábrica de concreto del señor diputado Lanusse, la del Sr. Aguirre, del Sr. Esquinardi y muchos otros importantísimos establecimientos industriales. Terreno rodeado de 65 hornos, con una numerosa poblacion; en una palabra: en el centro de la industria manufacturera de La Plata; contiguos á las dos manzanas compradas por el Banco Constructor y por el señor D. Manuel Jimenez, empresario del tramway; en frente mismo al ferro-carril de la Magdalena; á solo un paso de la gran estacion por donde pasará el tramway antes de dos meses. Donde nadie vende por estar todos los terrenos en manos de los grandes capitalistas que están en el secreto del porvenir de estos terrenos. Ya conoce el público la opinion emitida por la prensa local y de la capital de la República, que se ha ocupado con interés de la importancia de estos terrenos antes del remate oficial de los del puerto, y ahora van á aumentar el quinientos por uno de su valor. Atencion, atencion Sres. especuladores, industriales y trabajadores, pues raramente se presenta tan buena oportunidad de comprar lotes de muchísima importancia sin precio, sin base, por lo que den. Este es un verdadero regalo con que obsequiaremos á nuestra numerosa clientela y amigos, en celebracion del gran progreso de La Plata. Dentro de un mes el que compre estos terrenos triplicará su capital.

**Nota**—A las 12 del dia habrá carruajes gratis en frente á la estacion del ferro-carril y en nuestra misma casa, de donde saldrán, recibidos por una banda de música hasta los mismos terrenos.

POR LOS MISMOS—**Para el Miércoles 8 de Setiembre** (dia feriado), á las 3 de la tarde en punto, y despues de haber rematado los 60 lotes arriba indicados, nos trasladaremos á la soberbia manzana HH, seccion 25, donde procederemos á rematar los 36 preciosísimos lotes de terreno, con frente á los grandes boulevards 13 y 66 y calle 67, vis á vis de la gran plaza de las aguas corrientes, á una cuadra del terreno reservado para asilo de huérfanos, para hospitales, á dos del colegio de los jesuitas, en frente mismo á las oficinas de las aguas corrientes, á un paso del Consejo Escolar—Gran pichincha—Ojo! ojo!—Orden terminante de liquidarlos, por lo que que den, por todo precio, por division de condominio.

**A los que les interesa** Se vende ó se cambia una soberbia propiedad hecha con toda comodidad y lujo, situada á 3 cuadras de la gran Catedral y plaza, [illegible] por terreno en esta ciudad de Buenos Aires; para tratar, ocurrir al escritorio del Procurador Coletti, calle 5, entre 49 y 50, en La Plata. p6 s7

**En Berazategui** Se vende una chacra de 42 manzanas, alambrada, con frente al rio de la Plata, con un hermoso muelle de madera dura, con poblaciones, arboledas, precio por cuadra baratísimo; ocurrir en La Plata á José M. Lopez, calle 7 núm. 345.—NOTA: Hay más terrenos contiguos. 7085 p8 s2

**José M. Lopez** Corredor Escuel comisionista y rematador—Se encarga de todo asunto ante el Gobierno Provincial, los Tribunales y cualquier reparticion provincial, compra y vende terrenos propios y por comision; vive permanentemente en La Plata, calle 44, núm. 127, altos.—Escritorio frente al Banco de la Provincia, calle 7. 4200 perm. jl21

**Traslacion de restos** El propietario de la bóveda «A los Manes de Gaunay Tros», Nº 23, seccion 17, cementerio del Norte, intima á la Sra. Dª. Dolores Ponce de Rodriguez y en union á todos los que hayan depositado deudos con el arbitrario consentimiento de ella durante la ausencia del único dueño, á que procedan dentro de los 6 dias de la fecha (Agosto 6 de 1886), al trasferimiento de dichos restos mortales, quedando responsable dicha señora del exacto cumplimiento. 5139 p60 s7

## RAMON RIVAS Y JOSÉ M. NIÑO

AVENIDA INDEPENDENCIA ENTRE 47 Y 48

**Cangallo 168, escritorio de Trejo y Carranza Acosta, Buenos Aires**

Se ocupan de comisiones en general, descuentos de Banco, préstamos hipotecarios, venta de casas y terrenos, etc., etc. 3658 perm. s17.

## REMATES

### Sanchez y Moreno

**En la antigua casa BALTAR y QUESADA**

51—SAN MARTIN—51

**Resumen de remates a efectuarse en el mes de SETIEMBRE**

Mártes 7—Casa Talcahuano 512 base $ 15000, á las 4.
Miércoles 8—Terreno Victoria entre Caridad y 24 de Noviembre; sin base, á las 2.
Miércoles 8—Casa Buen Orden 733, base $ 9500, á las 4.
Juéves 9—Casa Cuyo 927; base 12.000 $ m/n, á las 4.
Viérnes 10-El menage de la casa Suipacha 109, á las 12.
Domingo 12—Terrenos, 7 lotes en Flores, calle Progreso y San Pedro; sin base, á la 1.
Domingo 12—Terreno, 40 lotes; Corrientes, frente á los jardines de la Chacarita; sin base, á las 2.
Domingo 12—Terreno avenida Montes de Oca y calle 92, sin base, á las 3.
Domingo 12—Terreno en Flores, Circunvalacion y Union, sin base, á la 1 1/2.
Domingo 12—Casa Santiago del Estero 653; base 6500 $ m/n, á las 4 1/2.
Domingo 12—Terreno esquina Ecuador y Charcas; base 4 $ m/n vara cuadrada, á las 3.
Mártes 14—Casa, alta y baja, Santa-Fé 367; base 20.000 $, á las 3.
Mártes 14—80 leguas campo sobre el rio Paraguay; base 200 $ cada legua, en San Martin 51, á las 2.
Mártes 14—Carneros de varias cabañas alemanas, en San Martin 51, á las 2.
Miércoles 15—Casa calle de Venezuela 420 al 424; base 36.000 $, á las 4.
Miércoles 15—212 leguas campo en el Paraguay; base 200 $ m/n cada una, en San Martin 51, á las 2.
Juéves 16—Casa Santiago del Estero núms. 86 y 88, base 9000 $, á las 3.
Juéves 16—La quinta de Broc en el Rosario de Santa-Fe; sin base, á las 3.
Viérnes 17—32 carneros Lincoln de la cabaña «Del Rincon» del señor Tomás Bell, en San Martin 51, á las 2.
Viérnes 17—20 carneros Rambouillet de la cabaña Santa Catalina, propiedad del Dr. Domingo Frias, en San Martin 51, á las 2.
Domingo 19—Terrenos, 9 lotes, Santa-Fé sobre 2ª Serrano, Güemes etc; base 3 $ vara cuadrada, á las 3.
Juéves 23—80 leguas campo sobre el rio Paraguay; base 200 $ m/n c/u, en San Martin 51, á las 3.
Juéves 23—Terrenos con frente al puerto del Riachuelo; base 6 $ vara cuadrada en San Martin 51, á las 3.
Juéves 23—18.000 varas de terreno sobre el gran boulevard Córdoba; sin base, en San Martin 51, á las 3.
Viérnes 24—25 carneros Lincoln de la Estancia Grande del Sr. D. Jorge Bell, en San Martin 51, á las 2.
Sábado 25—1 legua campo en Loreto, provincia de Santa-Fé, fraccion VIII números 104 y 105, base $ 9000 m/n, en San Martin 51, á las 3.

POR LOS MISMOS

**AL LLEGAR UN SELECTO LOTE**
**De carneros Lincoln**
TOROS Y VACAS
PURAS DURHAM
ANIMALES INTRODUCIDOS
Por el señor
J. W. NASH

POR LOS MISMOS

En el Rosario de Santa-Fé
LA GRAN
QUINTA
Conocida por la del Sr. Broc
369.000 vs. cuadradas

Con un magnífico galpon de 103 vs. de largo por 16 de ancho y otros edificios de material—A 20 cuadras de la plaza principal del Rosario—Parajes que están tomando gran importancia—Venta en uno ó varios lotes.

**Al mejor precio**
POR LO QUE DEN
EL JUEVES 16
**A las 3 de la tarde**

Procederemos á la venta del espléndido establecimiento conocido por «Quinta de Broc» situada en el Rosario de Santa-Fé á 20 cuadras al Sud-Oeste de la plaza principal (25 de Mayo).

Tiene una extension de 300 varas de frente al camino que conduce al puente de Gállegos por 1230 vs. de fondo.

Está alambrada y con árboles en toda su extension.

Tiene un gran edificio que consta de un inmenso galpon de 103 varas de largo por 16 de ancho construido con excelentes materiales y techo de hierro galvanizado.

Con una magnífica prensa para enfardar alfalfa.

Una casa de altos para familia y 10 piezas de material para peones. Caballerizas, cocinas, piletas y gran cantidad de árboles frutales, etc. etc.

Por mas datos á nuestra casa, San Martin 51. 7164 s7

POR LOS MISMOS

**32**
**Carneros Lincoln**

De 12 á 15 meses — Con solo 5 meses de lana—Procedentes de la **Cabaña del Rincon**—En la ENSENADA—Propiedad del Sr. D. Tomás Bell—Los animales son notables por su gran desarrollo y buena calidad de lana—Nacidos y criados á campo

EN NUESTRA CASA
SAN MARTIN 51
El Viérnes 17 corriente
A las 2 en punto de la tarde

Venderemos al mejor precio y al contado el rico lote de carneros Lincoln, animales de 12 á 15 meses de edad y procedentes de la «Cabaña del Rincon» del señor don Tomás Bell.

Los animales podrán verse en nuestra casa San Martin 51, dias antes de la venta. 7166 s7

POR LOS MISMOS

**80**
LEGUAS
DE
riquísimo campo
**Sobre el gran rio Paraguay**

Con puertos para buques de gran calado A muy corta distancia de la ASUNCION Cruzado por el gran rio
**Aguaray Guazú**

Campos fertilísimos y de inmenso porvenir
**Grandes montes de ricas maderas duras**

En buenos condiciones para el pago
**En lotes de 10 leguas**
Todos con frente al gran rio Paraguay
EN NUESTRA CASA SAN MARTIN 51
El Juéves 23 del corriente
A las 3 en punto de la tarde
Mañana detalles. 7180 s7

POR LOS MISMOS

**EN FLORES**
A un paso del tramway
Precio por vara cuadrada
**Calle Circunvalacion**
Y UNION
50 VARAS DE FRENTE
POR 106 DE FONDO

A media cuadra al Sud de la calle Real—Rodeado de los espléndidos edificios de los señores Unzué, Basualdo, etc., etc.—Verdadero centro de las renombradas quintas y palacios de Flores.

El Domingo 12
DE SETIEMBRE
A LA 1 1/2 DE LA TARDE

Por órden terminante de su propietario, venderemos el dia designado al contado y á tanto la vara cuadrada, el terreno mencionado.

**Títulos de primer órden**

Por más datos á nuestra casa San Martin 51 7182 s7

POR LOS MISMOS

**Magnífico**
**TERRENO**
Con edificio antiguo
Que produce buena renta
**Con una ubicacion inmejorable**
CALLE
Sant. del Estero 86 y 88
Entre Victoria y Alsina

A veinte varas de la segunda, paraje muy comercial y de gran porvenir, rodeado de buenos edificios y con tramway en todas direcciones

17 VS. DE FRENTE POR 17 VS. DE FONDO
Pueden construirse cuatro casitas
**QUE DEN ESPLENDIDA RENTA**
VENTA POR DIVISION DE
CONDOMINIO
BASE REGALADA
9.000 ps. m|n
**Venta ad-corpus**
EL JUEVES 16
DE AGOSTO
**A las 3 en punto de la tarde**

Venderemos al contado y por division de condominio el espléndido terreno con edificio antiguo que arriba apuntamos, compuesto de 17 varas de frente al Oeste por 17 de fondo.

La posicion de esta propiedad es inmejorable y la extension de su terreno se presta para la construccion de casas que produzcan una buena renta.

Llamamos la atencion de esta venta á las personas que quieran doblar su capital en poco tiempo.

Por más datos á nuestra casa San Martin 51. 7165 s7

POR LOS MISMOS

**A LOS CRIADORES**
En venta particular
2
**Potrillos zainos de 3/4 sangre Claydesdale**
1
Toro pura sangre Durham
De 18 meses de edad
200
OVEJAS LINCOLN
Con cria 3/4 sangre
Productos de la cabaña
**"Del Rincon"**
Del señor don Tomás Bell
**EN LA ENSENADA**

Los animales podrán verse en nuestra, casa San Martin 51. 7181 s7

POR LOS MISMOS

**Importantísimo remate**
DE TERRENOS
**En el paraje más elevado**
Y pintoresco
DE LA CALLE CORRIENTES
Frente á los jardines
DE LA CHACARITA

Donde pronto se levantará un centro de poblacion importante, como el que hoy rodea la Recoleta—A pocas varas del gran boulevard que une los pueblos de Flores y Belgrano. Cruzados por boulevard de 40 varas de ancho—El tramway del Sr. Lacroze está ya á pocas cuadras de estos terrenos, que son por su magnífica posicion de gran porvenir—La línea del tramway dentro de poco se pondrá al servicio público—Pueden visitarse estos trabajos, y se verá con la actitud que marchan.

**El tren para frente a los terrenos**

El terreno está dividido
EN 40 MAGNIFICOS
**LOTES**
**Que ofrecen vasto campo á la especulacion**
VENTA AL MEJOR PRECIO
¡Por lo que den!
El Domingo 12 de Setiembre
**A las 2 de la tarde**

Venderemos al contado, al mejor precio y por órden terminante de su dueño los espléndidos terrenos de inmenso porvenir que arriba apuntamos.

La disposicion municipal creando el enterratorio general en la Chacarita llevará allí un inmenso núcleo de poblacion que dará gran valor é importancia á aquella localidad.

El tramway del Sr. Lacroze *llegará dentro de quince dias* á los terrenos que hoy ofrecemos en venta.

Habrá trenes expresos para la concurrencia, saldrán de la estacion Corrientes y Bermejo el dia del remate á las 11, 12 1/2 y 1/2 de la tarde, que á la que se servirá un abundante almuerzo. Por planos y más datos á nuestra casa.

**51 San Martin 51** 7136 s3

POS LOS MISMOS

**Magnífica propiedad**
**Alta y baja**
CONSTRUCCION SÓLIDA Y MODERNA
Situada en uno de los mejores barrios de la gran capital
SANTA-FE N. 367

Rodeada de espléndidos edificios—Edificada con todas las comodidades y confort—La distribucion de las habitaciones es conforme á las construcciones modernas—Salon y dormitorio en la planta alta—Comedor, escritorio, etc., etc. en la planta baja.

El terreno mide 9½ varas de frente por 32 de fondo
**Base para la venta**
20.000 pesos m|n

VENTA AD-CORPUS
TITULOS PERFECTOS
**El Mártes 14 de Setiembre, a las 3 de la tarde**

Venderemos por órden de su dueño la magnífica propiedad que arriba apuntamos cuya edificacion es como sigue:

**Planta alta**—Compuesta de 1 gran salon, 4 grandes dormitorios, cuarto de baño, cielo-rasos de yeso, pisos de madera, galerias con cristales, puertas y persianas de cedro, gas, aguas corrientes, etc.

**Planta baja**—Compuesta de 1 sala, comedor, dormitorio, despensa, cocina, cuarto para sirvientes, letrina, etc.

Recomendamos esta propiedad que por su situacion en uno de los mejores barrios de la capital y su construccion sólida y elegante, es una VERDADERA PICHINCHA su adquisicion.

**NOTA—Reconoce una hipoteca por valor de 6000 ps. en cédulas de la série E con la que puede cargar el comprador abonando el excedente al contado así como la diferencia entre el valor de la cédula y el de plaza.**

Por más datos á nuestra casa,

**51 SAN MARTIN 51** 7135 s3.

POR LOS MISMOS

**Colosal remate**
DE TERRENOS
Por su ubicacion y extension
**Sobre el gran**
PUERTO DEL RIACHUELO

229 vs. de frente por 350 de fondo.—El único puerto de Buenos Aires—Con 21 piés de agua en marea baja—Fondeadero de los buques de ultramar de las compañias "La Veloce", "Lamport y Holt" y "Navegacion Italiana"—Lotes grandes propios para establecimientos industriales.

**Frente á la estacion Peña**

Y rodeado de industrias, barracas, etc., etc., etc.
A LARGOS PLAZOS
Base de la venta
6 ps. m|n vara cuadrada
ESTO NO ES PRECIO

Compárese este con el obtenido sobre los diques de cabotage en La Plata

**El remate se efectuará en nuestra casa San Martin 51**

El Juéves 23 de Setiembre
A LAS 3 P. M

Procederemos á vender al mejor precio por órden terminante de su dueño, los magníficos terrenos ubicados sobre la márgen izquierda del Riachuelo de Barracas.

Llamamos la atencion de los industriales sobre estas tierras que por su ubicacion estan llamadas á tener gran importancia para la planteacion de industrias y casas de comercio; hoy mismo ellas estan rodeadas de fábricas, barracas, etc., y esto será mayor cuando se terminen las obras del Puerto Madero que como se sabe comprende igualmente el canal actual del Riachuelo. Como nuestra informacion debe ser fundada invitamos á los que se intercsen en adquirir estos terrenos ratifiquen estos informes examinando los planos del Puerto de Buenos Aires y por él se verá que lo que dejamos apuntado es perfectamente la verdad; los tres **Docks** del Puerto Madero y el Riachuelo hasta el puente de Barracas serán los fondeaderos para los buques de ultramar.

La base, pues, de 6 $ m/n fijada por vara cuadrada es ínfima, mayormente si se tiene en cuenta que en la ciudad de La Plata y en los alrededores de uno de los **Diques de Cabotaje** se ha pagado hasta 53 $ m/n el metro cuadrado, con la seguridad en **absoluto** que allí no puede llegar buque de ultramar pues el canal solo tiene 8 piés de agua y ademas se sabe que ni siquiera se tiene la esperanza de tener el cabotaje de ultramar pues que los ferro-carriles entran hasta los mismos **Docks** donde deben fondear aquellos, tomando el mismo buque las mercaderias.

Fíjarse; pues, los especuladores ó los industriales, lo que valdrá dentro de poco la vara de tierra sobre la ribera de un **Docks** que **hoy** tiene ya 21 piés y que está rodeado de todo aquello que representa valor; si en La Plata se ha pagado lo que se ha pagado, esto debiera valer lo de aquello.

Este terreno reconoce una hipoteca al Banco Hipotecario que será distribuida proporcionalmente entre los compradores.

Por planos y otros informes ocurrir á nuestra casa San Martin 51. 7134 s5

POR LOS MISMOS

**25**
CARNEROS LINCOLN
De dos años de edad
PROCEDENTES
DE LA
Estancia Grande
En el partido de la ENSENADA
**Del Sr. D. Jorge Bell**

Los carneros son notables por su tamaño y riquísima lana—Son nacidos y criados á campo—Nunca han sido tenidos bajo galpon.

**La venta es al mejor precio y al contado**

EN NUESTRA CASA
51 San Martin 51
EL VIERNES
24 de Setiembre
A las 2 en punto de la tarde

Venderemos al mejor precio y al contado los 22 notables carneros Lincoln acreditados productos de la **Estancia Grande** del Sr. D. **Jorge Bell**.

A los Sres. criadores de Lincoln los invitamos á inspeccionar estos lindos animales en la seguridad que los encontrarán espléndidos por su fina y abundante lana y hermoso tamaño.

Pueden verse en nuestra casa, San Martin 51, 4 dias antes del remate. 0206 s4

POR LOS MISMOS

EN FLORES
7
Magníficos lotes
DE
TERRENO
ENTRANDO UNA ESQUINA
CALLE PROGRESO
**Entre Bella Vista**
Y SAN PEDRO
Sin base, por lo que den
**Barrio de los artesanos**
**Con escrituras gratis**
EL DOMINGO 12
A la 1 de la tarde

A dos cuadras al norte de la calle real partiendo del **almacen de Génova**, donde estará la bandera, próximo á los **nuevos depósitos del F. C. del Oeste**—Terreno altísimo, rodeado por algunos edificios construidos y en construccion.

**Títulos perfectos**

Estos terrenos serán vendidos por órden terminante de su dueño y al contado.

Por planos y más detalles, ocurrir San Martin 51.

**NOTA—Los compradores entregaran el 10 por ciento al firmar el boleto.** 7132 s3

POR LOS MISMOS

AL NORTE
9 espaciosos lotes
DE
TERRENO
A MEDIA CUADRA
DE LA CALLE SANTA-FE

Sobre las calles 2ª Serrano, Güemes y la que abrirán en breve los Sres. ingenieros Mosconi hnos.; ya aceptada la traza por la Municipalidad

BASE PARA LA VENTA
**3 ps. m/n vara cuadrada**
Si hay interesado se venderá en un solo lote
El Domingo 19
A LAS 3 DE LA TARDE

Por órden terminante de su dueño venderemos el dia designado, y al contado, los magníficos lotes de terreno, situado en uno de los barrios de más adelanto de nuestra capital, **frente al gran parque Sarmiento** y á pocas varas del **palacio de Agricultura**, sitios elegidos para las exposiciones, etc., etc.

**Títulos perfectos**

Por planos á nuestra casa **San Martin 51.**

**NOTA—Los compradores abonarán el 10 por ciento al firmar el boleto.** 7133 s3

POR LOS MISMOS

De una buena propiedad
CENTRAL
**Situada en una de las mejores calles de la capital**
CUYO NUM. 927

A una cuadra del gran boulevard Callao—Construccion elegante y á la moderna—El frente pintado al óleo y con piso de mármol—Puertas y persianas de cedro—Produce buena renta.

8 vs. 50 cts. de frente por
54 VS. 50 DE FONDO
VENTA
AD-CORPUS
BASE PS. 12.000 M. N.
El Juéves 9 de Setiembre
A LAS 4 DE LA TARDE

Por órden terminante de su propietario, remataremos el dia designado, al contado y con la base bajísima de 12.000 nacionales, la magnífica propiedad, ya mencionada, construida á todo costo. El edificio se compone de 12 piezas, tres patios, dos de ellos con baldosas de mármol, algibe, pozo de balde, cocina, letrina, etc., etc. Las piezas en general tienen maderas duras y cielo-rasos de yeso. Actualmente reditúa 120 nacionales mensuales, pudiendo fácilmente conseguirse 160 nacionales. Títulos perfectos. Por más datos á nuestra casa San Martin 51. 7067 s2

POR LOS MISMOS

18.000 VARAS
DE TERRENO
**Con dos edificios**
De material
Sobre el gran boulevard Córdoba
Una de las grandes
**Arterias de la CAPITAL**

Con una plazoleta al frente formada por la terminacion de las calles Tucuman, Temple y Córdoba—Con frentes al gran boulevard Córdoba y calle Ortega—A dos cuadras de la calle Medrano, hoy empedrada y con tramway.

Venta en un solo lote
Al mejor precio
**Por lo que den**
En nuestra casa
SAN MARTIN 51

El jueves 23 del corriente á las 3 en punto de la tarde. Los cartelones puestos en el terreno indicarán su ubicacion perfecta.

El remate tendrá lugar en nuestra casa 51 San Martin 51, dia señalado para la grandventa de terrenos en el Riachuelo. 7191 s4

POR LOS MISMOS

**Terrenos Terrenos**
EN LA GRAN
AVENIDA MONTES DE OCA
**Calles 92 y General Hornos**
Rodeados de lindos chalets
Y edificios nuevos
DE ELEGANTE CONSTRUCCION

El paraje más pintoresco de Barracas al Norte—A propósito para construir magníficas viviendas de verano, donde hoy se levanta una casa de hierro, cerca del chalet del Sr. Cambaceres.

En uno ó dieciseis lotes
VENTA FORZOSA
AL MEJOR PRECIO
Por lo que den
El Domingo 12 de Setiembre
A las 3 de la tarde

Venderemos al contado y al mejor precio los lindos terrenos que arriba se mencionan cuya division y área es la siguiente:

Lote 1, Avenida Montes de Oca, 9 varas de frente por 44 de fondo, varas cuadradas 398.
Lote 2, id id id, 9 por 46, id id 424.
Lote 3, id id id, esquina calle 92, 10 por 50, id id 493.
Lote 4, calle 92, 10 por 27, id i 271.
Lote 5, id id, 10 por 26-75, id id 349.
Lote 6, id id, 10-54 por 40, id id 430.
Lote 7, id id, 10-54 por 40, id id 425.
Lote 8, id id, 10-54 por 40, id id 421.
Lote 9, id id, esquina General Hornos, 20 por 36, id id 593.
Lote 10, id id, id id, 10 por 38, id id 390.
Lote 11, id id, id id, 10 por 40, id id 395.
Lote 12, id id, id id, 10 por 31, id id 329.
Lote 13, id id, 10 por 31, id id 306.
Lote 14, id id, 10 por 29-65, id id 280.
Lote 15, id id, 10 por 28, id id 271.
Lote 16, id id, 33-48 por 26, id id 545.

Por planos y más informes á nuestra casa, San Martin 51.

NOTA—Todo comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 7083 a26

POR LOS MISMOS

**Al Norte! Al Norte**
Espléndida propiedad
**Situada en la**
CALLE TALCAHUANO
**Núm. 512**

A tres cuadras de los nuevos tribunales, á tres del futuro Congreso, media cuadra del gran boulevard Santa-Fé

Y PROXIMA A LAS PLAZAS
Libertad, General Lavalle
Y 6 DE JUNIO
CON TRAMWAY A LA PUERTA
**El terreno mide 10 vs. de frente por 37 y 1/2 de fondo**
BASE DE VENTA
**Pesos 15.000 m|n**
VENTA AD-CORPUS
EL MARTES 7
DE SETIEMBRE
**A las 4 de la tarde**

Venderemos al contado y por un precio que exceda á la base fijada la magnífica propiedad que arriba se menciona cuyo edificio se compone de 10 piezas de material con techos de azotea sobre maderas duras, pisos de tabla, celosias y puertas de cedro, cielos rasos de yeso, la puerta de calle costó 900 nacionales, dos riquísimas estufas, patios de mosaico, frente y dos saguanes pintado al óleo; gas en toda la casa, algibe, dos cocinas, dos letrinas, etc.

Por otros datos á nuestra casa San Martin 51.

NOTA—Puede ser visitada por los señores interesados todos los dias de 4 á 6 p. m. 6724 a29

POR LOS MISMOS

**Buena propiedad**
**Situada**
En la calle mas comercial
DE LA CAPITAL
CALLE BUEN-ORDEN 733
Verdadero emporio
DE NEGOCIOS
Buena y segura renta
**El terreno mide 8 y 3/4 vs. de frente por 40 vs. de fondo**
CASA BIEN CONSTRUIDA
Y con buenas comodidades
**Base muy baja**
9500 Ps. m|n
Venta por division de condominio
EL MIERCOLES
8 DE SETIEMBRE
(DIA DE FIESTA)
A LAS 4 EN PUNTO DE LA TARDE

Venderemos al contado y por division de condominio la buena propiedad que arriba apuntamos, compuesto su edificio de diez habitaciones con techos de azotea, letrina, cocina, algibe, gas, etc.. etc.

El terreno mide 8 y 3/4 varas de frente por 40 de fondo.

Por títulos y otros datos á nuestra casa, San Martin 51. 6686 a27

POR LOS MISMOS

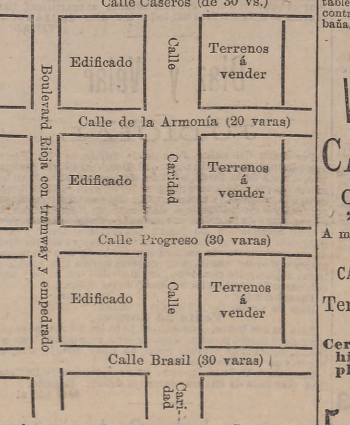
GRAN REMATE
AL SUD
SOBRE LAS CALLES DE
CASEROS
BRASIL
Y CARIDAD
**Con frente a los corrales**
CALLES DE 20 Y 30 VS. DE ANCHO
**Todo rodeado de edificios**
**Terrenos altísimos**
**Divididos en lotes**
AL MEJOR PRECIO
SIN RETIRAR LOTE
POR LIQUIDACION DE SOCIEDAD
EL DOMINGO
12 DE SETIEMBRE
A las 3 de la tarde

Procederemos á vender al mejor precio y sin retirar lote por division de condominio los magníficos é inmejorables terrenos situados en las calles de Caseros, Armonia, Progreso y Brasil, que dan sobre la calle de Caridad y distante solo una cuadra de la calle de Rioja.

El terreno ha sido fraccionado en lotes para mayor facilidad en la venta, previniéndose que es imposible hallar al sudoeste una posicion más ventajosa que asegure mejor colocacion del dinero, pues aquí todo lo que se edifica se alquila inmediatamente por su inmediacion á los mataderos que ha hecho de ese barrio un centro comercial.

Estos terrenos son aparentes para los especuladores de poco capital, pues el sud tiene que acrecentar como el norte su valor, pagándose aquí como allí los precios que se pagan. Llamamos nuevamente la atencion de la gente especuladora sobre este

Unico y excepcional
REMATE
**De terrenos al SUD**



Por planos y otros datos, á nuestra casa, San Martin 51 7166 s7

POR LOS MISMOS

Del espléndido menage
Que adorna la casa
SUIPACHA 109
Por ausentarse su dueño del país
Rico juego de sala y comedor
ESPLENDIDO DORMITORIO
ALFOMBRADOS
FABRICADOS
En una de las principales mueblerias de Paris
**El Viernes**
10 DE SETIEMBRE
A las 12 del dia

Procederemos á vender al mejor precio y al contado el espléndido mobiliario de dicha casa; cuyo detalle en parte es como sigue:

SALA—Un juego de jacarandá ricamente tallado á lo Luis XVI, forrado en raso de seda (carmesí capitoné con sus fundas) compuesto de 2 sofás, 4 sillones, 12 sillas, 4 espejos dorados tallados en madera, lunas bissautées, gran tamaño, 2 id id chicos para entrepuertas, 1 chiffonnier negro y bronce dorado, 6 sillas de fantasía forradas en lampas de seda, 2 sofás, 12 sillas, 2 sillones, decorado estilo juego estilo mauresque con asientos de esterilla. Cortinados y galerias doradas y alfombra de Bruselas.

TOILET—2 roperos de jacarandá y tuyá con esculturas, finas lunas bissautées, 1 lavatorio id id, 1 cómoda tocador id id con secretario, alfombra y sillas.

APOSENTO—Una cama camera jacarandá y tuya con su dosel, baldaquin, colchones y ricos cortinados; un juego á la María Antoinette igual al cortinado de 1 sofá y 6 sillones, 2 mesas de noche alfombra de Bruselas.

2º APOSENTO—1 cama jacarandá, 1 ropero con espejo, 1 mesa de noche, sillas y alfombra.

COMEDOR—1 mesa nogal de 6 tablas, 1 aparador 3 cuerpos de nogal con mármol, 1 mesa de cortar, 1 sofá, 12 sillas y 2 sillones forrados en marroquin color habana, tachuelas plateadas, 1 espejo, alfombra de Bruselas.

ESCRITORIO—1 escritorio ministro jacarandá, roble por dentro, 1 sofá, 4 sillones y 4 sillas madera negra con filetes dorados forradas de marroquin punzó. A mas 1 guarda ropa de 3 cuerpos y otros muebles que estarán á la vista y que por su extension no se detallan.

POR LOS MISMOS

212 LEGUAS
DE RIQUISIMO CAMPO
EN EL
PARAGUAY
Confrente unas al caudaloso rio
PILCOMAYO
**Y otras lindando con campos de la gran sociedad**
Colonizadora inglesa
ABUNDANTES PASTOS
AGUADAS
Y grandes montes de maderas
**DURAS**
SEGURO PORVENIR
En buenas condiciones para el pago
12 LEGUAS
De estos CAMPOS
Están á 10 leguas
DE LA ASUNCION
**Y á 8 de la Villa de Hayes**
En lotes de 10, 12 y 20 leguas
**Base de venta**
Por cada legua
PESOS 200 M. N.
En nuestra casa San Martin 51
EL MIERCOLES
15 DE SETIEMBRE
A las 2 en punto de la tarde

Venderemos por órden terminante de sus dueños las 212 leguas de rico campo y en las ventajosas condiciones que más abajo se designan.

Los lotes números 159 y 158 del plano oficial divididos del modo siguiente:

Lotes números 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10 de 20 leguas cada uno.
Lotes números 5 y 6 de 10 leguas cada uno.

Cada legua adeuda al Gobierno del Paraguay 75 pesos moneda del Paraguay pagaderos en tres anualidades.

Las 12 leguas que están situadas sobre la costa del Pilcomayo, lindan por el norte con la reserva número 103 y por el Este con los lotes números 1, 2, 3, 4, 5 y 6. Estos dos últimos lotes han sido excluidos de la venta por el Gobierno Paraguayo por haberse destinado para reserva de la Villa Hayes.

Este lote de 12 leguas que como hemos dicho antes dista solo 10 leguas de la Asuncion se venderá en un solo lote.

Adeuda al gobierno paraguayo 2016 $ moneda de ese país pagaderos del modo siguiente:

Una letra de 636 $f. que vence el 10 de marzo 1887
" " 672 " " " " 1888
" " 708 " " " " 1889

Las transacciones en tierras del Paraguay se hacen diariamente y la suba de ellas es un hecho por todos conocido.

El Sr. Anasagasti que ha recorrido gran parte de estos territorios podrá suministrar datos mas estensos de estos campos en su domicilio, Chile 284. 6937 s2

POR LOS MISMOS

20 CARNEROS
Pura sangre Rambouillet
PRODUCTOS DE LA CABANA
SANTA
CATALINA
DEL
Dr. D. Domingo Frias
SE VENDERAN
EN NUESTRA CASA
SAN MARTIN 51
El Viérnes 17
DE SETIEMBRE
A LAS 2 P. M.

NOTA—En nuestra casa hay en venta particular carneros Lincoln y borregas Rambouillet puras, productos de la misma cabaña. 6684 a27

POR LOS MISMOS

¡Al Norte! Al Norte!
MAGNIFICA ESQUINA
UN BUEN TERRENO
UBICACION INMEJORABLE
Calle Ecuador
ESQUINA A
CHARCAS
50 vs. de frente por 30 de fondo
BASE DE VENTA
4 ps. m|n
POR VARA CUADRADA
TITULOS PERFECTOS
EL DOMINGO
12 de Setiembre
A LAS 3 DE LA TARDE

Venderemos al contado y por un precio que esceda de la base bajísima de 4 pesos m/n vara cuadrada, el magnífico terreno que arriba indicamos, midiendo 50 varas de frente á Ecuador por 30 de fondo á Charcas.

Los títulos son perfectos. Por más datos á nuestra casa 51—San Martin—51 7066 s2

POR LOS MISMOS

Los mas hermosos
Y notables carneros
**De las afamadas cabañas alemanas de Ostaszewo, Battlewo, Saengerau, Wartenberg.**
Venidos á la consignacion de los señores
MOLLER y compañía
Y ACTUALMENTE
EN EXPOSICION
En nuestra casa
51-SAN MARTIN-51
Se venderán
El Mártes 14 de Setiembre
A las 2 en punto de la tarde

Recomendamos á los señores cabañeros visiten los notables carneros que ofrecemos, en la seguridad que encontrarán animales notables, propios para padres de cabaña. 5889 a19

POR LOS MISMOS

Espléndida situacion
Vastísimo TERRENO
CALLE VICTORIA
**ENTRE**
Caridad y 24 de Noviembre
**27 vs. de frente por 70 de fondo**
A media cuadra del tramway y á una de la plaza
**11 de Setiembre**
CALLE EMPEDRADA, GAS Y AGUAS CORRIENTES
Terrenos altos y perfectamente nivelados
**Cercado con una magnífica verja de hierro—Propio para edificar un espléndido molino, etc., etc.**
Base para la venta
5 ps. nacionales
VARA CUADRADA
El Miercoles 8 de Setiembre
**(Dia de fiesta)**
A LAS 2 DE LA TARDE

Por órden terminante de su dueño venderemos al contado, el dia designado, con la base bajísima de **5 pesos nacionales vara cuadrada**, un magnífico terreno, único en la manzana que queda sin edificarse. La venta se hará en uno ó dos lotes segun el deseo de los señores interesados.

La proximidad á la plaza 11 de Setiembre, los medios fáciles de comunicacion con el centro de nuestra ciudad debido al sinnúmero de líneas de tramways que existen en esa localidad, demuestran lo que puede valer la tierra en esa localidad.

**Nota—El comprador abonará 200 pesos al firmar el boleto.** 6607 a26

POR LOS MISMOS

Donde nadie vende
ATENCION
Señores hacendados

# Tienda y Sastrería
INGLESA
ALBERTO GEBBIE
51 DEFENSA 51
perm.

---

DE UNALEGUA
De magnífico campo
EN LORETO
PROVINCIA DE SANTA-FE
**Fraccion VIII nums. 104 y 105**

Rodeado por los establecimientos de los señores Moran, Kaay, Maun, Rooney, Seery, etc. etc.—Próximo al floreciente pueblo Venado Tuerto—A 30 leguas de la ciudad del Rosario—A muy pocas horas de Junin y Pergamino—Campos reputados como los mejores de la República—El ferro-carril Ware pasará por el campo.

Base para la venta
9000 PS. M. N.
EL REMATE TENDRA LUGAR
EN NUESTRA CASA
EL SABADO 25
DE SETIEMBRE
A las 3 de la tarde

Por órden terminante de su propietario, venderemos con la base estipulada y al contado, el campo mencionado; la feracidad de su suelo, la proximidad al pueblo de Venado Tuerto, la demanda de campos en esa localidad, y **principalmente la base bajísima de venta**; es más que suficiente para llamar la atencion de los señores capitalistas y hacendados.

¡Títulos perfectos!

Por más pormenores á nuestra casa, 51, San Martin 51.
6881 a 28

POR LOS MISMOS
UNA BUENA FINCA
CON GRAN TERRENO
QUE MIDE
9 1/2 varas de frente al Este
Por 74 de fondo
Con un martillo que mide 9 varas por 25
CALLE
Santiago del Estero 653
PRODUCE BUENA RENTA
BASE DE VENTA
PESOS 6.500 M. N.
AD-CORPUS
FRENTE A LOS TALLERES
Del Sr. Francisco Merlo
LOCALIDAD
DE GRAN PORVENIR
Por su inmediacion á la
Plaza Constitucion
EL DOMINGO 12
DE SETIEMBRE
A las 4 1/2 de la tarde

Procederemos á vender por órden de su dueño y por un precio que exceda á la base fijada la magnífica propiedad mencionada, cuyo edificio y terreno es como sigue: cinco piezas de material con techos de azotea sobre maderas duras, cielo-rasos de yeso, cocina, letrina etc., dos piezas de madera, que están al fondo.

El terreno mide 9 1/2 vs. de frente al Este por 74 vs. de fondo, previniéndose que por el costado Norte y á las 50 vs. de la línea de la calle empieza un martillo á favor del terreno que mide 9 vs. por 25, quedando entonces la parte del fondo con 18 1/2 varas.

Los títulos son perfectos. Por otros datos á nuestra casa, San Martin 51.
7307 s5

POR LOS MISMOS
DE UNA
Central y productiva
PROPIEDAD
Calle Venezuela N. 420 al 424
Entre las calles de Buen órden y Lima
17 1/2 vs. de frente
POR
64 varas de fondo
Venta ad-corpus
Base para la venta
36.000 $ m/n
El Miércoles 15
DE SETIEMBRE
A las 4 de la tarde

Por órden terminante de su dueño, venderemos al contado y con la base bajísima de 36000 nacionales, la propiedad arriba mencionada, situada en uno de los parajes más céntricos de la capital.

El edificio es bastante bueno, consta de 2 espaciosos almacenes, ocupados actualmente por un negocio de colchonería 3 piezas de material que cuadran el primer patio, y en el segundo patio 8 piezas, parte de tejas francesa, y las demas de azotea, pisos de tabla etc.

En el fondo existen 3 piezas espaciosas y dema oficinas. En el primer patio hay un espléndido parral.

Esta propiedad reconoce un crédito hipotecario de 11000 pesos, Série F, con la que podrá el comprador seguir, tomando las cédulas á cambio de Bolsa, el dia de firmar la escritura. Títulos perfectos. Por mas informes á San Martin 51
7308 s5

## Guillermo Gowland y Ca.
SEMANAL
DE COMESTIBLES Y BEBIDAS
Todos los Viérnes, á las 12 en punto en nuestra casa Bolivar 7.
perm.

POR LOS MISMOS
Espléndido y bien situado
Terreno
Para una gran casa-quinta
EN ALMAGRO
27 1/2 varas de frente á Piedad
POR 72 1/2 VARAS DE FONDO
Con frente á la estacion Almagro
TERRENO ALTO
De un gran porvenir, rodeado de importantes edificios
A un paso del boulevard Rivadavia
BASE PARA LA VENTA
3 $ m/n vara cuadrada
Entre Gazcon y Medrano
El único terreno á vender

El Domingo 12 de Setiembre á las 5 en punto de la tarde se rematará á la más alta postura y dinero de contado pasando la base arriba estipulada, este espléndido y bien situado terreno, de un gran porvenir, donde pronto irá el adoquinado, lindando con grandes establecimientos.

Títulos perfectos.
El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.
7121 s3

POR LOS MISMOS
IMPORTANTE
Espléndida esquina
Para renta
Calle Lima y Europa
14 3/4 vs. de frente
A LA PRIMERA
Por 59 vs. á la segunda
Con un gran edificio antiguo
Todo el frente edificado
para casa de familia, almacen y otros negocios, gas, aguas corrientes y tramway á todas direcciones.
EN UN SOLO LOTE
AD-CORPUS
Base para la venta 20.000 $ m/n

El viérnes 10 de setiembre á las 4 en punto de la tarde se rematará á la más alta postura y dinero de contado, pasando la base arriba estipulada, esta espléndida esquina, situada en uno de los parajes de más porvenir, prestándose dicho terreno para levantar varias casas de negocio y familia y producir una buena renta.

La calle de Lima, una vez adoquinada, será una de las principales calles del Sud, por ser la que va directamente á la estacion del ferro-carril del Sud.

Títulos perfectos.
El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.
7056 s2

POR LOS MISMOS
Buena finca para renta
CALLE
Independencia núm. 583
6 buenas piezas de material y demas oficinas
AD-CORPUS
Entre Lorea y Zeballos—Con tramway á media cuadra
BASE PARA LA VENTA
Ps. 5500 m/n

El Domingo 12 de Setiembre á las 3 en punto de la tarde se rematará á la más alta postura y dinero de contado, pasando la base arriba estipulada esta espléndida y bien situada casa edificada con buenos materiales y lista para habitarla, revocada interior y exteriormente en cal, pisos de baldosa, etc. etc.

Títulos perfectos.
El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.
7244 s5

POR LOS MISMOS
JUDICIAL
3 MANZANAS
DE TERRENO
30.000 varas cuadradas

---

Calle Victoria de 30 varas
A media cuadra de la Iglesia San Cárlos—A una de la calle Rivadavia—Los únicos terrenos sin edificar—Rodeados de importantes edificios.
LOTES GRANDES
LOTES CHICOS
HAY
Para todos los bolsillos
La calle Victoria estará pronto empedrada hasta los terrenos
Calles recien abiertas
Lindando los fondos
Con el boulevard Belgrano

No hay nada mejor ni más central—Testamentaria de la Sra. Dª. Adelina Arriola de Porcel de Peralta—Por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. Molina Arrotea—Nueva rétasa del 25 o/o ménos.

El domingo 26 de Setiembre á las 3 p. m. se rematará á la mas alta postura, pasando la base de 3 $ vara cuadrada por los lotes sobre la calle de Victoria—2,50 vara cuadrada por los inmediatos á estos sobre las otras calles de la 1ª y 2ª manzana y 2,05 $ para los lotes sin distincion de la 3ª manzana.

NOTA—Llamamos la atencion de los señores capitalistas por la importancia de estos terrenos, por su tasacion antigua, y por valer hoy el doble atencion á la importancia de aquella localidad y apesar de esto se ha hecho una rebaja de un 25 o/o para facilitar la venta.

Títulos perfectos.
El comprador abonará 5 o/o al firmar el boleto.
Por planos á nuestra casa Bolivar 7. 6051 a19.

POR LOS MISMOS
De la bien situada finca
Calle Belgrano N. 1370
Entre Rioja y Caridad
9 VARAS DE FRENTE
Por 18 1/4 varas de fondo
Cinco hermosas piezas de material edificadas á todo costo—Cielo-rasos de yeso—Pisos de tabla.
AD-CORPUS
Base para la venta 6000 ps. m/n

El Domingo 12 de Setiembre, á las 4 en punto de la tarde se rematará esta espléndida casa situada en el gran boulevard Belgrano, á un paso de la Estacion Caridad, donde ya se está empedrando con trotadoras; con un buen vecindario y grandes edificios; á diez minutos de la plaza de la Victoria. Títulos perfectos. El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 6792 a29

## José Segarra
En su casa Bolivar 124
El Miércoles 8 y Viérnes 10
Del corriente á las 7 p. m.

Los dias y horas indicados venderé al mejor precio, al contado y sin retirar lote un espléndido surtido de artículos de bazar, muebles nuevos y usados, joyas, ricos bronces, porcelanas francesas é inglesas, cuadros al óleo, roperos, camas, cómodas, lavatorios, relojes para señora y hombre, de oro y plata, brillantes, cadenas de oro, aderezos completos é infinidad de otros artículos de joyería, bazar y mueblería, que estarán en exposicion los dias de remate Miércoles 8 y Viérnes 10.
7192 s7

POR EL MISMO
El Domingo 12 del corriente
A LAS 4 P. M.
DE UNA PRECIOSA PROPIEDAD
Renta 40 $ m/n—Base de venta 4000 nacionales

Venderé al mejor precio y dinero de contado, la hermosa propiedad calle Catamarca entre Venezuela y Méjico, edificada en terreno de diez varas de frente por veinte y una de fondo, construccion nueva y moderna; maderas duras, azotea, cielo-rasos de yeso, pisos de madera barnizados, dos patios con pisos de Portland, inodoros, algibe con bomba, y demas comodidades interiores, propia para una corta familia. El edificio consta de cinco piezas y produce cuarenta nacionales de renta. Es una oportunidad para los especuladores que no se presenta con frecuencia, en un centro poblado de buenos edificios, empedrado, gas, aguas corrientes y rodeado de tramway. Seguro porvenir y venta forzosa. 7193 s7

POR EL MISMO
El Domingo 12 del corriente
A LAS 4 1/2 P. M.
DE UN ESPLENDIDO TERRENO
Base $ 2.000 m/n
Vale $ 5000—gas y aguas corrientes

Procederé á la venta del terreno contiguo á la propiedad arriba indicada, que se compone de 11 varas de frente por veinte y una de fondo, formando esquina á las calles Catamarca y Méjico, cercado de material y con pozo de balde. Espléndidos edificios al rededor y una base ínfima de 2000 $ nacionales. El terreno es apropósito para edificar una gran casa.

Notable—Llamo la atencion de los señores especuladores sobre las propiedades que venderé el Domingo próximo, los que tienen una renta segura y un porvenir garantido. La venta es forzosa, excediendo á la base que es bajísima. El comprador oblará el 5 o/o en el momento de firmar el boleto. Por informes á 124 Bolivar. 7194 s7

## Eulogio Cuenca
Gran casa para familia
AL NORTE
Calle Corrientes número 1007
Entre Andes y Junin

La mejor casa construida en Buenos Aires—Terreno de 11 varas de frente por 72 de fondo—792 varas cuadradas—10 piezas con lindísimos cielo-rasos de yeso—Puertas, ventanas y celosias de cedro.

Gran puerta de calle de cedro con entrada para carruage, gran patio con columna de hierro que sostienen las galerias de la sala y comedor; tres patios y gran huerta, maderas duras y materiales de primera clase garantidos; pueden mandar al mejor maestro albañil. Está hecha para levantar altos.

**Base de venta, 2/3 partes: ps. 19.525 m/n**

EL MIÉRCOLES 8 de Setiembre (dia de fiesta), á las 3 de la tarde, venderé esta magnífica propiedad, (con las condiciones que se estipularán al tiempo de la venta) en el local más pintoresco y central de Buenos Aires, boulevard Corrientes núm. 1007, entre Andes y Junin, la casa más bien construida que hay y más cómoda para familia, todas las piezas con riquísimos cielo-rasos de yeso, puertas y celosias de cedro; tres patios y huerta entrada para carruage, algibe de 60 pipas, pozo de balde, cocina con azulejos, un lindísimo frente de once varas con frisos de mármol, un gran fondo de 72 varas, la base es regalada, pues es la tasacion extrajudicialmente y las dos terceras partes de su tasacion es la de $ 19.525 m/n que será la base para la venta. Esta casa tiene un contrato que vence en Abril próximo, y el inquilino tiene que dejarla y pintarla toda.

En fin propiedades como ésta, no necesitan bombo. Vean la y se convencerán; advertimos que á la hora en punto se venderá, pues no se esperará.

Por más datos al rematador, San Martin 31.
NOTA—Aunque llueva se rematará.

## Guiñazú, Olivero y Ca.
DE UNA CASA
Calle Azcuénaga 450
ENTRE PARAGUAY Y CHARCAS
Calle recientemente adoquinada
A UNA CUADRA DEL BOULEVARD
SANTA-FE
10 vs. de fte. por 40 de fondo
BASE DE VENTA
PS. 3500 M. N.
Títulos perfectos

El Domingo 12 de Setiembre, á las 4 de la tarde, remataremos por órden de su dueño la casita arriba indicada, edificada en terreno de 10 varas de frente por 40 de fondo con dos piezas de material al frente de la calle, cocina, letrina, etc.

No necesitamos recomendar la importancia de este barrio porque todos lo conocen y saben perfectamente el incremento valor que actualmente tiene allí la tierra.

Por mas datos ocurrir á nuestro escritorio, Piedad 82.
El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto.
7338 s7

## Ricardo Centeno
Espléndida propiedad
ESQUINA CHACABUCO Y BRASIL
14 1/2 varas por 23 1/2 varas
VENTA AD-CORPUS
Base 8000 pesos m/n
VALE EL DOBLE

Esta finca está rodeada de tramways en todas direcciones, á tres cuadras de la plaza Constitucion; á tres cuadras de la Aduana Lanús; á tres cuadras de la estacion del ferro-carril del Sud.—Calle empedrada, gas, aguas corrientes, etc.

El Domingo 12 de Setiembre, á las 3 p. m. procederé á la venta con la base de 8000 pesos m/n arriba fijada, de la propiedad Chacabuco y Brasil, compuesta de 14 1/2 varas de frente á la primera por 23 1/2 varas á la segunda calle.—El edificio es muy sólido y de maderas duras. Está ocupado por un almacen y una carpintería produciendo una renta mensual de 80 $ m/n, renta que dentro de seis años atrás, y puede producir fácilmente 140 $ m/n.

**Títulos perfectos**—Todo comprador entregará al firmar el boleto el 5 o/o—Por más detalles al martillero, San Martin 80 ó Corrientes 669, todos los dias de 12 á 4 p. m.
7333 s7

## Diaz y Velar
JUDICIAL

Por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. Sauze venderemos en remate público el Domingo 19 de Setiembre, á las 3 de la tarde, un lote de terreno situado en las calles Gauna y Salguero número 79, en la última donde estará la bandera, y compuesto de siete metros trescientos sesenta y seis milímetros de frente al Norte, segun la nueva línea de la calle, y veinticinco metros con noventa y ocho centímetros de fondo, con frente al Oeste y calle Salguero, en que se encuentra construida una casilla dividida en cuatro piezas de madera con techo de teja francesa, piso y cielo-raso tambien de madera; letrina con casilla y techo de hierro canaleta, pozo de balde con calce y brocal; cerco de varillas en las líneas de las calles.

Tasacion total 1.700 $ m/n.
Base de venta, las 2/3 partes 1.133 " 34 cs.
**Venta ad Corpus**

Esta es una buena oportunidad para los pobres pues por muy poco dinero pueden adquirir una propiedad bien situada, rodeada de buenas casas, en lindo paraje, alto, al Norte y cerca de los tramways.

Tenedor de D. Juan Rissotto juicio ejecutivo de Dª Catalina Gandulla de Rivara, Secretaria del Sr. Repetto.
6848 p15 s1

## Luis Godoy
**De la lujosa y linda propiedad, con llave en mano, al norte, calle de Arenales entre las de Laprida y Anchorena.**

A una cuadra del gran boulevard Santa Fé; la calle de Arenales, iluminada á gas, notable situacion, elegante y sólida construccion; esta propiedad está ubicada en el barrio high-life, el que la vea se enamora de ella; es un verdadero chiche; todo el barrio está ocupado por familias distinguidas, grandes colegios de educacion y donde este punto es buscado, pues á este lado no hay lindos paseos, etc. etc.: arquitectura moderna.

Base de venta 3000 $ m/n: lean el detalle y se han de admirar.

Hay muchos inquilinos pero esta no se alquila, venta infalible.

Visiten esta propiedad y se convencerán de lo que digo.

El miércoles 8 de setiembre (dia de fiesta) á las 2 de la tarde, venderé esta monona y bien situada finca, la cual se compone de 10 varas de frente por 30 de fondo, 7 lindísimas habitaciones de material, cielo-rasos de yeso en toda la casa, cañería y artefactos de gas hasta en la cocina, tiene agua, letrina sumidero, 2 preciosas ventanas-balcon á la calle, toda ricamente empapelada, buenas puertas, pisos de tabla machihembrado, de baldosa en los patios, mármol y mosaico en el zaguan el que está artísticamente pintado, toda esta propiedad está construida con un gusto especial, la venta se efectuará ad-corpus y es necesario que á este remate no falten las personas que desean poseer algo bueno y bonito, pues hasta los que estén por casarse deben asistir. Más datos y títulos Rivadavia 48, altos. 6997

POR EL MISMO
Notable propiedad
Por su céntrica situacion
Formando esquina

---

**A las calles Independencia núms. 364 y 366 y Lima núms. 420, 422, 424**
FRENTE AL MERCADO
INDEPENDENCIA
A UN PASO DE LA PLAZA
Del mismo nombre
E igual distancia de la iglesia
Vasta esquina
Con frente á dos importantes calles

Y sobre todo la de Lima, calle recta á la plaza Constitucion. Esta esquina no hay localidad que pueda igualarla, es el verdadero centro del municipio, flanqueada por varias vías de tramways, no hay nada mas linda ni mejor posicion, liquidacion de una sociedad, títulos superiores.

**Base increiblemente regalada 9000 ps. m/n**

Renta segura, jamás se ofrece un remate como este, allí sí que se puede decir nadie vende ni se encuentra para comprar.

El miércoles 8 de Setiembre (dia de fiesta) á las 4 de la tarde, venderé este suntuoso y linda esquina, rodeada de un verdadero comercio y donde muy rara vez se ofrecen en venta propiedades cuyos locales superen á los deseos que pueda tener el martillero, pero que esta no necesita sus elogios, pues está á la vista recomendándose por sí misma; esta se compone de 17 1/2 varas de frente á la primera por 18 tambien de frente á la segunda, total de este lindo frente á ambas calles 36 varas, contiene gran almacen, trastienda, casa de familia y demas comodidades.

Vuelvo á repetirles no falten á este remate; mas datos Rivadavia 48, altos. 6998 s2

POR EL MISMO
Vendido particularmente
De una casa central calle Venezuela núm. 774, á una cuadra del nuevo departamento de Policía

Tramway á la puerta, lindísima situacion, vasto terreno, puede producir muy buena renta, espléndido paraje, todo lleno de familias conocidas, como localidad para habitar no hay mejor; la calle de Venezuela en breve tiempo será adoquinada, quedando todo circundado de negocios, casa de negocio, venta en más alto precio, sin base ni pretensiones, títulos inmejorables, más datos [illegible] orden de su dueño.

**El Mártes 7 de Setiembre (dia de trabajo)**

POR EL MISMO
Espléndida situacion
VASTISIMO TERRENO
3 únicos lotes
EN UN PARAJE CENTRAL
Calle Junin entre las de Cangallo y Cuyo

Frente al Este, terrenos altos y perfectamente nivelados, propios para edificar 3 lindas propiedades, barrio aristocrático, próximos á los nuevos tribunales, al futuro Congreso, el adoquinado á un paso está próximo á ser circunvalado por varias vías de tramways, localidad sin igual, venta en más alto precio, títulos inmejorables.

**El domingo 12 de setiembre á las 3 de la tarde** venderé estos importantes terrenos muy bien situados y de los que rara vez se ponen en venta, y los que serán rematados al mas alto precio; su posicion [illegible] llama la atencion; así es que estos no [illegible] buen criterio de los hombres inteligentes en la [illegible] lotes se componen cada uno de 10 varas de frente [illegible] fondo, cercados de pared etc., etc. Mas datos [illegible] 70

POR EL MISMO
Gran remate al Sud
De una valiosa propiedad
Notable localidad
SALTA 563
OJO ESPECULADORES OJO

Empedrado, gas, 2 cuadras antes de llegar á la plaza Constitucion é igual distancia de la estacion del mismo nombre, vasto y espléndido terreno, el mejor de la capital rodeado de grandes palacios, apropósito para edificar un suntuoso edificio; no hay local que pueda igualar á este, queda muy próximo á la hermosa plaza Concepcion, 20 varas de frente por 70 de fondo.

15 grandes habitaciones de material, grandes comodidades perfectamente consolidadas, por allí nadie vende. Es [illegible] se liquidacion de un condominio.

Base [illegible] 7 $ m/n vara cuadrada entrando el edificio.

Se trata de liquidar este negocio; títulos inmejorables.

Grandes condiciones para el pago y otras que se estipularán en el acto del remate; atencion señores de buen gusto.

EL MIÉRCOLES 8 de Setiembre (dia de fiesta) á las 2 1/2 en punto de la tarde venderé en remate público esta importante propiedad la que indudablemente supera á todos los elogios que se pueden hacer de ellas; los interesados, y sobre todo aquellos que buscan soberbios terrenos, no deben faltar á este remate; más datos al escritorio del rematador Rivadavia 48 (altos). 7107 s3

POR EL MISMO
Buena propiedad con 12 habitaciones

Calle Venezuela 1089, al llegar á la esquina de Albertí, á una cuadra del gran boulevard Belgrano; muy linda situacion; **espléndido negocio, venta urgente, liquidacion social**, títulos inmejorables.

**Base de venta 2900 ps. m/n**
**Gran negocio, de estos muy pocos**

EL MIÉRCOLES 8 DE SETIEMBRE (dia de fiesta), á la 1 en punto de la tarde, venderé esta buena propiedad, de la cual llamo la atencion por su lindo local, pues hoy aquello es un centro de poblacion y esta buena finca se compone de 10 varas de frente por 40 de fondo, 12 grandes habitaciones, buen patio y demas oficinas. Los rentistas no deben faltar y aquellos que quieran vivir debajo. Datos, Rivadavia 48, altos. 7238 s5

POR EL MISMO
LA BUENA FINCA
Espléndida situacion
CALLE ZEBALLOS 750
AL LADO DE LA
Esquina de Progreso

Muy cerca de la gran plaza Constitucion y la plaza 29 de Noviembre, todo por allí adoquinado, tramway localidad inmejorable y de inmenso porvenir, parage elevado y pintoresco: esta finca está rodeada de un gran centro de poblacion, familias, colegios de educacion, etc.

**Base de venta, pesos 2000 moneda nacional**

Inquilinos superiores, títulos inmejorables; órden de su propietario.

**El miércoles 8 de Setiembre**—(dia de fiesta) á las 5 en punto de la tarde, venderé esta buena finca, la cual mide 10 varas de frente por 30 de fondo, cercada toda de pared, tiene 4 habitaciones de material, maderas fuertes, cocina, letrina, pozo y demas oficinas. Como se ve esta casita reune comodidades y los que tengan pocos pesos no deben faltar. Mas datos á mi escritorio, Rivadavia 48, altos.

La venta se efectuará á las 5 de la tarde. 7239 s5.

POR EL MISMO
UNA LINDA CASITA
En un local importante
Calle Cochabamba 1038

Empedrado y con trotadoras, antes de llegar al Templo de San Cristobal, á una cuadra del gran boulevard San Juan rodeado de hermosos edificios gran centro de poblacion, buena construccion, casa arreglada á todos los capitales para ricos y pobres, gran ocasion, jamas se ofrece un remate como este, liquidacion forzosa.

**Base de venta 1900 ps. m/n. Lean el detalle**

EL DOMINGO 12 de Setiembre á las 4 en punto de la tarde, venderé esta buena propiedad de la cual llamo la atencion por su lindo local y sobre todo la insignificante base: esta se compone de 10 varas de frente por 30 ó más de fondo, todo bajo de muros, hermosas piezas, de material, entrando una preciosa sala á la calle con dos ventanas, con su correspondiente zaguan, pozo, cocina y demas comodidades; más datos Rivadavia 48 altos. 7542 s7.

POR EL MISMO
Extraordinario remate
**Situacion inmejorable, barrio importantísimo—Calle Santiago del Estero entre Armonia y Caseros.**

Teniendo tambien frente á la de Armonia; lindísimos lotes de terreno donde nadie vende, á 2 cuadras de la gran plaza Constitucion, en el parage más elevado de ese barrio; excepcional ocasion; en breve la calle de Santiago del Estero estará adoquinada y con tramway á la puerta; estos lotes son aparentes para edificar casas y quedan entre edificios, sin limitacion.

El Domingo 12 de Setiembre á las 5 en punto de la tarde venderé estos lindos terrenos, los cuales están ubicados en un punto sublimemente lindo, estos pertenecen á un condominio que hay que liquidarlo; los lotes se componen de 10 y 12 varas de frente por 47 y 57 de fondo otros; como se ve esta es una linda ocasion; más datos Rivadavia 48, altos. 7543

POR EL MISMO
IMPORTANTISIMA PROPIEDAD
**Ubicacion inmejorable—En el paraje más elevado del Sud**
DOS BUENAS PROPIEDADES
Haciendo esquina á las calles Europa 620 y San José 471

Ambas calles empedradas con trotadoras, gas, buena y segura renta, casa muy bien construida, venta por division de sociedad; base venta por las dos propiedades.

**4.400 ps. m/n. ¡esto sí que es regalado!**

Casa linda para negocio y la otra para familia con entradas separadas.

Atencion señores comerciantes y rentistas.

EL VIÉRNES 10 de setiembre, dia de trabajo, á las 4 1/2 de la tarde venderé éstas dos buenas propiedades, las cuales es necesario sean visitadas por los interesados para cerciorarse del gran baratillo que ofrezco, la casa que la ocupa ha hecho mucho negocio, al extremo que él hoy poco maneja el pincel; la otra casa contigua es tambien de suerte pues todos los que la habitan han tenido la dicha: si ha sido niña se ha casado y si es hombre ha sacado la lotería.

El aspecto de esta propiedad es importante, tiene ademas su gran vereda de piedra que tal [illegible] faltará! ninguno seguro. 7539 s6

POR EL MISMO
EL EDEN DEL SUD
De una preciosa casita
**Nueva flamante—Calle Pasco entre Comercio y el gran boulevard San Juan**

La calle Pasco está empedrada en breve; á un paso está el gran colegio de educacion, construccion á todo costo, rodeada de hermosos edificios, inmediata al tramway, así es que los que deseen una buena casita no deben de dejar de comprar esta, la que se encuentra lista para habitarla con llave en mano; títulos inmejorables.

EL DOMINGO 12 de setiembre á la 1 en punto de la tarde, venderé esta casita, la cual se encuentra perfectamente situada y en un verdadero centro de poblacion y donde toda una familia encuentra todo lo que puede desear, pues lo único que por allí no hay es médico por ser un barrio tan sano; la expresada casa se compone de 4 hermosas piezas muy elegantes, pisos de madera machihembrada, cielos rasos de yeso, lo mismo el zaguan, dos hermosas ventanas á la calle; su frente como todo el edificio elegante, puerta de cristal al zaguan, algibe, pozo, cocina, patios y techos embaldosados; en una palabra; es una elegante y confortable casita llena de comodidades y muy linda para vivir; más datos Rivadavia 48 altos. 7541 s7

POR EL MISMO
Lindísimos terrenos
AL SUD
Remate que será mejor que judicial, pues las bases son regaladas
Calle Garay esquina á Matheu
**Atencion pichincheros**

Espléndida situacion; á un paso de la plaza de Armas, los pobres han de poder comprar para edificar una casita, fijarse en la situacion, venta franca y liberal, habrá lotes para pobres y ricos, pues la base de los terrenos es de la de 250 $ m/n: parece increible; mucha atencion.

EL JUEVES 9 de Setiembre (dia de trabajo) á las 4 1/2 en punto de la tarde, venderé estos lindísimos terrenos entrando una lindísima esquina; cada lote tiene 10 varas de frente por 30 de fondo; aprovechen esta pichincha. Más datos Rivadavia 48, altos. 7538 s6

POR EL MISMO
De un lindísimo terreno
Calle Rioja entre Garay y Brasil

Frente mismo á la comisaría y al lado mismo del gran Colegio de Educacion, calle empedrada, tramway á la puerta, espléndida localidad, la calle de Rioja es hoy reputada como la más transitable, lo que se tiene presente que es la calle más lindante á este local, venta sin reserva, títulos superiores y con la insignificante base de:

**1000 ps. m/n. el lote. Espléndida ocasion**

El juéves 9 de Setiembre dia de trabajo á las 3 1/2 en punto de la tarde, venderé este envidiable lote de terreno compuesto de 10 varas de frente por 50 de fondo, los que buscan pichincha no deben faltar, es preciso abrir cada ojo como patacon cuando se habla de esta gran calle, pues allí nadie quiere vender y todos quieren comprar; más datos

---

POR EL MISMO
Gran remate para la gente pobre
De 4 lindas casitas
AL SUD

Las que se encuentran situadas en la calle de Comercio entre las calles 24 de Noviembre y Soria verdadero centro de poblacion, localidad de inmenso porvenir; casitas nuevas, flamantes, distantes una cuadra del boulevard San Juan; aprovechen esta pichincha, títulos perfectos; base de venta por cada una de estas.

**900 ps. m/n. local pintoresco y muy alto**

Los pobres pueden estar de felicitaciones, pues con muy poco dinero pueden ser afincados en esta capital ¡abran los ojos!

El Sábado 11 de Setiembre (dia de trabajo) á las 4 1/2 en punto de la tarde venderé estas buenas casitas compuesta cada una de 10 varas de frente por 46 de fondo, dos piezas de material cada una, cocina, letrina, pozo y demás comodidades; además dos casitas con frente á la calle Soria; venderé tambien dos lotes de terreno que serán una pichincha, pues no hay base para la venta; ya saben los pobres que el rematador Godoy se complace en venderles á estos el hogar para una familia; el que compre una casita de estas ya ha pisado el segundo filon de la fortuna; más datos, Rivadavia 48 altos. 7537 s6

## H. Balzan
**De un chacron—20 pesos m/n mensual de alquiler por cada cuadra—En Quilmes.**

El Domingo 12 de Setiembre á las 4 de la tarde, el remate tendrá lugar en el mismo pueblo de Quilmes, Hotel de Navarro. El pormenor es como sigue: la mencionada chacra mide 50 cuadras de 150 varas por costado aparente para tambo, tiene aguada permanente, tiene mucha arboleda y poblaciones, se venderá en un lote ó dividida, como mejor convenga á los interesados; para que los interesados puedan saber con precision la ubicacion del terreno, voy á darles una pequeña explicacion, que es la siguiente: La mencionada propiedad es conocida por de D. Lorenzo Feraren y linda con J. Brown, J. Davison, M. Rodriguez, y herederos de Lapride; la dueña la remata con dolor de su corazon, porque en ella han nacido todos sus hijos y más de una vez ha tenido que rondar de noche las ovejas, montada á caballo como hombre y tapada con un poncho patrio y un sombrero de paja; esto lo hacia con frecuencia cuando le faltaba un peon; en cuanto á guapeza le quitaba el derecho al marido, su gloria era ver que toda su familia dormía en paz, mientras ella orquetada en un pingo recorría sus intereses; eso se llama mujer guapa y de buen corazon; de manera que con razon siente abandonar lo que tantas privaciones le ha costado, pero como murió su esposo, tiene que por fuerza que rematar para dar á sus hijos lo que les pertenece; nada en esta vida dura, todos los gustos se acaban y las propiedades pasan de un dueño á otro. El remate se hará á la mas alta postura. 7125 s3

POR EL MISMO
**Con la base de 50 centavos la vara cuadrada**

El Domingo 12 del corriente, á las 4 de la tarde, 3 cuartos de manzana divididos en 25 lotes todos con buen frente y fondo rodeados por las calles de 2a. Córdoba, Malavia, Serrano y Gurruchaga próximo á la Villa Alvear, pueblo de obreros, pues la [illegible] concurrida y una infinidad de casas hechas, todas las calles de 20 varas de ancho y bien delineadas; á la sombra del pueblo de obreros se han colocado un sin fin de establecimientos con sus casas correspondientes; todo ese barrio forma un castillo encantado, hay una napolitana que tiene tipo de árabe, es una gringa preciosa, quizá en Tucuman que es la tierra de las buenas mozas no se encuentra otra mejor, hay un ricacho perdiendo los estribos por ella que le ha hecho muy buenas ofertas con tal de que lo quiera, pero hasta la fecha no le acepta, pues él dice que él quiere ver que va á conseguir el viejo ese que se le calienten las [illegible] y nada más, porque la napolitana se le va hasta los [illegible] y despues se retira y lo deja con las ganas; los viejos no sirven más que para [illegible] los dientes [illegible] así; el bigote y la barba se la pueden pintar, pero los callos y los sobre-huesos quedan [illegible] terreno ese, lleno de plantas y fruta y hay algo mas. [illegible] napolitana [illegible] el dueño, de segunda que se resiste porque es un tipo parecido á ella y harían un buen edificio. 7127 s3

POR EL MISMO
El Miércoles 8 del corriente, á las 5 de la tarde, de una casa con 2 piezas nuevas flamantes, situada en la calle de Venezuela entre las de Liniers y Loria, y cuyo pormenor es como sigue: el terreno mide 10 varas de frente por 50 de fondo, 4 piezas muy bien edificadas, cocina, letrina, pozo y cerco de pared, todavía nadie la habitó y por consiguiente la estrenará; el que la compre ya puede ir buscando una linda chiquita para casarse y estrenarla todo nuevo. La venta es á lo que den porque el dueño necesita de los monis. 7128 s3

POR EL MISMO
El miércoles 8, dia de fiesta, á las 4 de la tarde, 13 hermosos lotes de terreno, en las calles de Boedo, Colombres, 1ª y 2ª Venezuela y 5 en la calle de Liniers entre segunda Venezuela y Méjico por liquidacion de sociedad y con el propósito de no seguir más con los negocios cuyo pormenor es como sigue: 4 lotes quedan en la mencionada calle de Boedo entre 1ª y 2ª Venezuela, los que miden cada uno 10 vs. de frente por 50 de fondo, 4 quedan en la dicha calle de Colombres entre Venezuela y Méjico y miden cada uno 10 vs. de frente por 50 de fondo, estos 8 lotes reconocen una hipoteca en el Banco Hipotecario por valor de 2000 $ [illegible] están pagos hasta Enero de 1887 y los 5 lotes restantes que como ya se ha dicho están en la calle de Liniers, entre 2a. Venezuela y Méjico, mide cada uno 10 vs. de frente por 68 de fondo; estos están libres de hipoteca para remate á la más alta postura; llamo la atencion de los especuladores para prevenirles que pueden tener plena confianza, porque Balzan cuando los cita no es para [illegible] un terreno que no esté edificado. 7129 s3

POR EL MISMO
El Miércoles 8 de Setiembre, á la 1 de la tarde, de una casita chica situada en la calle Juncal entre las de Bustamante y Bollini, mirando al Sud, edificada en terreno compuesto de 10 vs. de frente por 23 de fondo, 2 piezas, techo de madera con plancha de tabla, puertas á la moda, revocada por dentro y por fuera, pozo, cocina y pisos de mosaico, es una pichincha y buena para vivir y cercado de pared menos el frente. El dueño se apura á rematarla porque está desocupada y [illegible] le dejan el patio lleno de hambres. 7210 s4

POR EL MISMO
El Miércoles 8 de Setiembre, á las 3 de la tarde, de una esquina grande dividida en 4 lotes, calle Maza y Méjico, mirando al Sur y Oeste, cuyo pormenor es como sigue: [illegible] por 31 de fondo; 2ª y 3ª 10 de frente por 31 de fondo; 4ª con frente á Méjico 10 de frente por 37 de fondo y el 5º con frente á Maza 10 de frente por 46 de fondo. Estos terrenos pertenecen á unos que se han arrepentido, quiso edificar y se arrepintió y como de los arrepentidos se sirve el diablo, el diablo se lo lleva de la oreja y se remata por lo que den, no hay mas exigencias que lo que se pueda sacar. 7211 s4

POR EL MISMO
El Miércoles 8 de Setiembre, á las 2 de la tarde, de una esquina bien situada, calle Ecuador entre General Mansilla y Charcas, á un paso de la hermosa calle de Santa-Fé adoquinado y con tramway de ida y vuelta, los edificios que se construyen por allí son todos de gran valor y levantan el barrio que es un encanto y en una noche de luna lucen como de dia. El pormenor es como sigue: el mencionado terreno mide 16 vs. de frente por 32 de fondo, y queda colocado en el verdadero centro de la cuadra porque queda á 50 vs. de Charcas y á las 24 de Mansilla así que es una perla en el medio del mar, formando un uno ó dos lotes como convenga más á los interesados. El dueño la compró para quedar bien con una dama, pero antes de ponerle la escritura á su nombre la publican otros y se echó para atrás de lo que había prometido y la mandó á que se fuera con la música á otra parte; es verdad que ella no sabia del obsequio que sinó finge quererlo á él no más y el negocio hubiera llegado á sus manos, así es que lo que es del agua el agua se lo lleva. 7288 s5

POR LOS MISMOS
El Domingo 12 de Setiembre, á las 2 de la tarde. De una casa con 7 piezas [illegible] á martillo, situada en la calle Sarandí núm. 609 entre Constitucion y Pavon, cerca de los nuevos cuarteles y calle empedrada, cuyo pormenor es como sigue: El terreno mide 10 varas de frente por 54 de fondo, 7 piezas hechas á todo costo porque el dueño es uno de los mejores maestros, y más ha que la edificó para él; la tirantería es toda de urunday elegida de lo mejor, techos y patios embaldosados, los pisos de las piezas son de tabla angostita pino de tea, puertas y ventanas á la moderna todos los marcos de algarrobo, revocado por dentro y por fuera no se ha querido hacer por [illegible] que los interesados puedan inspeccionar bien la clase del edificio que es cocina, letrina y pozo de balde. Por más esfuerzos que se hagan no se podrá jamas edificar una casa más sólida y elegante; eso sí que se le puede llamar el gusto de los compradores, porque por más exigentes que sean van á encontrar todas sus exigencias llenas. Lo único que tengo que recomendarles es que el propietario tiene cara de malo, pero no es malo, tratándolo es muy bueno, ahí tiene bien el dicho que dice, uno ve caras pero no ve corazones, es mala la cara pero el corazon es muy bueno y todo eso es debido á que toma polvillo y tiene la costumbre de abrir la cajita y decir á los que conversan con él, pille una presa que lo de cajili-bum. La casa se rematará á la más alta postura y hemos concluido.

POR EL MISMO
MUY NOTABLE
Muy importante
75 lotes de terreno espléndidos

Estos terrenos están situados sobre la calle Caseros entre las de 38, 39, 83 D y 87 E con tramway por la calle Caseros, frente á los corrales de abasto. Base de venta 50 cts. m/n vara cuadrada. Escrituras gratis para los compradores.

El Domingo 12 del corriente, á las 2 de la tarde remataré con la base arriba indicada, los terrenos que quedan expresados, cuyas importantes y bien situadas propiedades tengo el gusto de ofrecer á mi numerosa clientela y al respetable público, como uno de los mejores y más importantes lotes de terrenos, que han caido en el presente año, bajo la férula de mi poderoso martillo. Todo el barrio donde voy á rematar está edificado y habitado por gente de trabajo y labor, y ademas tiene el matadero en frente, de manera que no tienen que ir por carne al mercado. Aprovechen esta oportunidad; los pichincheros, pueden estar de fiesta, porque no se ha vendido nada con la base tan sumamente baja como los terrenos que ofrezco. Escrituras garantidas y perfectas.

Fíjense bien que la base de 50 centavos por vara cuadrada, es sumamente baja, pues no ha puesto porque hay necesidad de vender. Por esa razones no se ha vendido una sola vara, en menos de 2 $ m/n. Como son muchos los lotes que voy á rematar se previene tambien que andar muy ligero y por consiguiente cada comprador está obligado á entregar 10 $ nacionales al firmar el boleto, en garantía del lote que compre. Se previene tambien que sólo se dará de plazo 15 dias para escriturar, pues como los compradores no tienen que pagar las escrituras, que las hará un solo escribano, es bueno que no aleguen despues ignorancia. Por más datos al rematador en el Pasaje Roverano, calle Victoria núm. 31 (altos). 7305 s5.

POR EL MISMO
El Domingo 12 de Setiembre, á las 2 de la tarde, de 2 lotes de terreno, situados en la calle Sarandí casi esquina á Constitucion. Mañana detalles. 7156 s7

POR EL MISMO
**El Domingo 12 de Setiembre, á las 3 de la tarde**
De una gran propiedad por separacion de condominio dividida en 6 lotes, situada en la calle Paraguay formando esquina á la de Ministro Inglés, mirando al Norte y Este; cuyo pormenor irá mañana. 7157 s7

## Salabert y Albaitero
Casa de remates y comisiones
12-BOLIVAR-12

La casa se encarga de la compra y venta de casas, terrenos, campos, haciendas, muebles, mercaderías y artículos de bazar; tambien de hipotecar propiedades y de descuentos en los bancos oficiales y particulares.

POR LOS MISMOS
En su casa Bolivar N. 12
DE MUEBLES
Varios juegos de sala de 3 y 9 piezas
Camas
Cómodas
Espejos
Lavatorios
Aparadores
Artículos de bazar y tienda.
El dia Viérnes 10
DEL CORRIENTE
A las 12 en punto

Remataremos á la más alta postura y al contado una gran cantidad de muebles y mercaderías generales por cuenta de varios.

NOTA—La casa anticipa dinero sobre artículos, á rematar no cobrando interes por el adelanto.

A las 12 en punto
7189 s7

## Acuña y Sanchez
DE UNA
BUENA CASA
CALLE SALTA N. 598
ESPLENDIDO BARRIO
8 3/4 varas de frente por 50 1/2 de fondo
BASE BAJISIMA
Ps. 8000 M. N.

El domingo 12 del corriente á las 4 en punto de la tarde remataremos con la base expresada esta lindísima casa, cuyo edificio consta de cinco grandes piezas perfectamente edificadas, otra pieza más para sirvientes, cocina, letrina y todas las comodidades necesarias para cualquier familia.

La construccion es moderna y con muy buenos materiales, umbrales de mármol, techos y pisos embaldosados y gas.

Por más datos á los martilleros San Martin 36.
El comprador entregará en el acto de firmar los boletos el 5 o/o. 7152 s4.

POR EL MISMO
IMPORTANTISIMA PROPIEDAD
CALLE RIOJA 816
Entre Garay y Brasil
Al lado de la comisaría
Calle empedrada
Y CON TRAMWAY
DE IDA Y VUELTA
A LA PUERTA
Magnífica casa
AL MAS ALTO PRECIO

El Domingo 12 de Setiembre, á las 3 en punto de la tarde remataremos por la mayor oferta y al contado esta buena finca sólidamente construida; pues el dueño la edificó para ser habitada por él. El terreno se compone de 10 metros de frente por cuarenta de fondo, con 6 grandes piezas con cielo-rasos de yeso, cocina y todas las comodidades apetecibles, gran galería en el primer patio, etc. etc. etc., en una palabra, construccion enteramente moderna, títulos perfectos.

---

RISSO PATRON
VICTORIA 31
RISSO-PATRON & Ca
Centralísimas
8
CASAS
Formando esquina
Artes y Charcas
Edificio de altos
30000 PESOS
De cédulas série I
35 VS. A ARTES
Por 13 1/2 á Charcas
500 P. DE RENTA
EN EL PISO BAJO
Están establecidos
Los siguientes negocios:
Una botica
Una camisería
Una sastrería
Y una zapatería
En el piso alto
4 CASAS
DE FAMILIA
Con 4 piezas c/u
BASE
PS. 45000
Juéves 16 de Setiembre
A LAS 5 DE LA TARDE

Esta grandiosa propiedad es recien edificada, con materiales de primera clase y á todo costo. Su posicion es espléndida. Su renta es fuerte y puede ser aumentada, pues todos los alquileres están á precios ínfimos. No creemos necesario entrar en más detalles, para demostrar la gran importancia que habrá en la adquisicion de una finca de esta naturaleza.

Títulos perfectos. Se exigirá el 5 o/o. 6930 s1

POR LOS R P MISMOS
En Flores
2 CASAS
ESPACIOSAS
CON 68 VARAS DE FONDO
Seis habitaciones cada una, y todo género de comodidades.
Calle 9 de Julio núm. 65 y 67
ENTRE LAS DE
San José y Belgrano
Rodeadas de espléndidas construcciones
El Domingo 12 de Setiembre
A LAS 2 DE LA TARDE
Venta liberal-por lo que den

El aristocrático pueblo de Flores no necesita comentarios basta decir que es la cita del high-life, donde las personas que pueden, disfrutan de las delicias del dinero, edifican sus magníficas y espléndidas mansiones para solaz de sus familias y descanso de las fatigas de la ruidosa ciudad de Buenos Aires.

Lo que ofrecemos hoy en venta, está á tres cuadras de la plaza, del tramway, de la iglesia y del mercado, en condiciones inmejorables, como comodidades de todo género, 12 piezas, 2 cocinas, 4 letrinas, caballeriza, pileta, gallinero, árboles frutales, entrada para carruage etc.

Títulos perfectos.
Se exijirán 200 $ m/n, en seña á todo comprador por cada casa. 6929 s1.

POR LOS R P MISMOS
Importantísimo
BOULEVARD SANTA-FE
Esquina á la de Thames
22
LOTES
65 varas de frente al boulevard Santa-Fé
Por 154 de fdo. á Thames
Frente á 3 calles
Frente á los portones de Palermo
Trotadoras, gas, tramway de ida y vuelta y todo género de medios de movilidad y comunicacion.
El domingo 19
De Setiembre
A LAS 3 DE LA TARDE

Sobre esta posicion aristocrática no diremos nada mas, en oportunidad daremos detalles y repartiremos planos. Existe una hipoteca á favor del Banco, así es que toda cantidad que pase de 3000 $ m/n podrá seguir con el gravámen el comprador.

Se exigirá el 5 o/o. 6696 a28

POR LOS R P MISMOS
Casa espléndida
LARREA 565
A 20 VARAS
Del boulevard Santa-Fé
10 por 68 de fondo
8 HABITACIONES
Empedrado, gas y aguas corrientes
Rodeada de casas suntuosas
VENTA LIBERAL
POSICION MAGNIFICA
A 20 varas del tramway de doble via
Miércoles 8 de Setiembre
A LAS 4 DE LA TARDE

La propiedad que vendemos es por todos conceptos espléndida: área espaciosa, edificacion sólida, parage elevado, arquitectura moderna, con 8 habitaciones perfectamente concluidas, con piezas para servidumbre, patios espaciosos, cocina, sumideros y demas oficinas. A un paso de la gran avenida Santa-Fé donde se ostentan magníficas mansiones.

Títulos perfectos. Se exigirá el 5 o/o. 7116 s3

POR LOS R P MISMOS
CASA COMODA
2a Catamarca número 188
A 30 vs. del boulevard
BELGRANO
Trotadoras, gas, tramway
6 HABITACIONES
10 varas de frente por 40
Espléndida posicion
6,000 PS. M. N.
DE HIPOTECA
SERIE I
El Miércoles 8 de Setiembre
A las 3 de la tarde

Esta finca tiene 6 habitaciones espaciosas y bien concluidas, pues han sido edificadas para residir su dueño; maderas duras, patios y azotea embaldosados, cielo-raso de yeso, piso de tabla, cocina económica, sumidero, letrina, un gran galpon y demas oficinas. El frente á la moderna con vereda de piedra. Existe una hipoteca á favor del Banco de la série I, la que podrá el comprador continuar con ella. Esta queda á unas cuantas varas del Boulevard Belgrano con todas sus magnificencias y adelantos. No creemos necesario entrar en más detalles, pues es bien conocido la importancia de este barrio.

---

POR LOS R P MISMOS
4 TERRENOS
Formando esquina
Venezuela y Castro Barros
10 por 42 de fondo cada una
A 90 varas del
Boulevard Belgrano
El Miércoles 8 de Setiembre
(Suspendido el Domingo 5)
A las 2 de la tarde

Estos terrenos están situados en el boulevard Castro Barros, calle de Circunvalacion de nuestra gran ciudad la avenida Belgrano dista un paso, donde se colocan actualmente las trotadoras, colocándose simultáneamente el gas y aguas corrientes.

Venta liberal, sin base, por lo que den; se exijirán $ 50 de seña. 7327 s7

POR LOS R P MISMOS
2 ESQUINAS
BIEN SITUADAS
Donde no hay que comprar
LA PRIMERA
Anchorena y 68 B
Dividida en 2 lotes
LA SEGUNDA
BERMEJO Y 68 B
12 de frente por 26 de fondo
ALMACENEROS ATENCION!
BARRIO IMPORTANTE
Poblado de construcciones flamantes
El Miércoles 8 de Setiembre
(Suspendido el Domingo 5)
A las 5 de la tarde

Verdadera oportunidad para comerciantes! no existe almacen ninguno en los cuatro ángulos de las esquinas. La situacion es inmejorable bajo todos conceptos. Los barrios del Oeste se levantan majestuosos dejando muy lejos los otros rumbos.

70 edificios nuevos y 150 á construirse; títulos perfectos. Se exijirán 100 $ m/n de seña. 7328 s7

POR LOS R P MISMOS
EN BARRACAS AL SUD
UNA CASA-QUINTA
Calle General Mitre 258 al 62
17 varas de frente por 70 de fondo—Con 11 habitaciones—Espléndida posicion, á un paso del puente y á una cuadra de la plaza, con empedrado y tramway.
EL DOMINGO 12 DE SETIEMBRE
A LAS TRES DE LA TARDE

Esta finca que queda frente á la fosforería de Dellaché, perteneció al Dr. Lamas, quien la compró en otra época en 230.000 $ m/c, á mas el actual propietario ha gastado mas de 7000 $ m/n, en repararla, tiene 2 piezas bajas, al frente 6 piezas nuevas edificadas á todo costo, altos de 5 por 5 1/2 varas luz cada una, con corredores de 3 varas de ancho, sostenidos por columnas de hierro, una pieza para comedor de 10x5 1/2 varas luz; y una gran cocina de 7x5 1/2 con altillo, y con su fogon corrido y cocina económica, toda la planta, tiene pisos de madera, cielo-rasos de id con molduras pintadas al fresco y toda empapelada, grandes, ventilados y espléndidos patios, con el 1º parral de uva moscatel blanca y negra, con zarzo de hierro de medio punto, 2º con naranjos, frutales y otros árboles, siendo ambos embaldosados, y teniendo algibe y pozo con bomba, de estos patios divide una reja de hierro con su porton y sigue la quinta con árboles frutales, legumbres, etc., y en el fondo un bosque de sauces.

Esta finca es de gran importancia por su posicion y tiene un sinnúmero de comodidades donde se disfruta todo lo que se desea.

Títulos perfectos; se exigirá el 5 o/o. 7149 s7

## Saubidet y Oliver
¡¡AL CONTADO!!
DEL ALMACEN
CALLE RIVADAVIA ESQUINA PASCO
Por órden de su dueño
Y POR LIQUIDACION

El Viérnes 10 del corriente, á las 11 de la mañana, venta á todo precio y sin retirar [illegible]
Lozas [illegible]
Porcelanas [illegible]
Conservas de varias clases
Vinos y licores finos y ordinarios
[illegible] en general
A LAS 2 DE LA TARDE
Armazon y mostrador, vidrieras para fiambres, id para fideos, [illegible] máquina para chopp, tostador, balanzas, [illegible] molinillo, reloj, medidas, embudos, artefactos [illegible] y demas útiles de negocio.
Escritorio de los rematadores Cangallo 588 entre Cerrito y Libertad. 7167 s7

## Waldino [illegible] Ponce
Remate judicial
El Domingo 19 de Setiembre
A las 4 de la tarde
DE TRES CASAS
UNA FORMA ESQUINA
Las otras son altas y bajas
CALLE EMPEDRADA
TRAMWAY AL FRENTE
SOLIS Y MEJICO

**La primera**—Forma esquina á las calles Solis y Méjico, con frente al Norte y al Este, tiene 6 piezas, 2 á la calle y 4 interiores, tiene 2 puertas de calle, una vidriera y una ventana bordada y con persiana, tirantes de madera dura y techos de baldosa, escalera de las piezas altas es de madera, tiene un lindo sótano, etc. etc., terreno 10 vs. 95 por 10 vs. 65 de fondo; base de venta 6422 $ con 34 cents.

**La segunda** calle de Solis núms. 285 y 287 altos y bajos, la parte alta tiene 3 piezas al frente de la calle con 4 balcones y celosías, una cocina grande como un comedor, letrina, y una pieza baja con ventana bordada á la calle y persiana. La casa baja tiene 3 lindas piezas, piso de tabla, se encuentra desocupada, y recien pintada, 2 ventanas bordadas y persianas, base de venta 8274 $ con 94 centavos.

NOTA—Estas propiedades se venden por mandato del señor Juez de 1ª instancia, Dr. D. Benjamin Basualdo y como pertenecientes á la testamentaría de Dª María Scaroni de Viglioni, por datos al rematador Perú 141 á las 2.

La casa puede verse todos los dias de 1 á 6 de la tarde. 5455 a12.

POR EL MISMO
El Miércoles 8 de Setiembre
A las 5 de la tarde
De una elegante casa
10 piezas con celosías—Pisos de tabla—Empapeladas—Gas, algibe, pozo
Calle boulevard Belgrano 916
2 vías de tramway, calle empedrada vereda de piedra
Base 15.000 ps. m/n
AD-CORPUS

Esta linda propiedad se encuentra en uno de los parajes mejores de la capital, calle ancha de 60 varas, vereda de piedra de 5 varas de ancho, con un banco al frente para tomar fresco en el verano, 2 lindas ventanas-balcon bordadas; el frente y zaguan pintado, el piso es de mosaico, puerta cristalera en el zaguan, patios embaldosados, gas en toda la casa, piso de tabla, sala y antesala con puerta y cielo-raso de yeso, contramarcos en las puertas, un lindo parral, zarzo de hierro, toldo en el patio, celosías en todas las puertas, una hermosa cocina, techos de maderas duras, con 2 hiladas de ladrillos y una de baldosa. El terreno mide 8 1/2 varas de frente al Norte por 50 varas de fondo al Sud.

NOTA—Los títulos son garantidos; por datos al rematador Perú 141, á las 2. 6776 a29

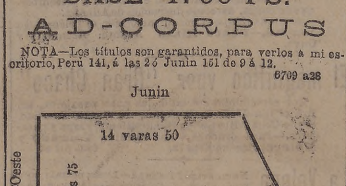
POR EL MISMO
El Domingo 26 de Setiembre
A LAS 4
En Campana
De un terreno de pastoreo
37 A 38 CUADRAS
DE 150 VARAS LA CUADRA
CON HIPOTECA DE 1500 AL B. H.
Letra F.
Base 70 ps. cuadra

Este terreno es de lo mejor de campaña, queda á 1 1/2 legua de la estacion—camino carretero, á los fondos del campo de D. Roberto Kely, con fondo á la "Cañada de la Cruz" con arroyo de agua permanente, linda por los costados con Dª Agueda Diaz y D. Saturnino Ibarra—por estas alturas se pagan 10 $ por cuadra en arrendamientos, el terreno tiene forma regular, tiene un año de contrato, y se encuentra ocupado por D. Gumersindo Espinosa.

NOTA—La venta tendrá lugar en el hotel que fué de D. Leandro Aztelarra.—Por informes al rematador, Perú 141, á las 2. 6708 a28

POR EL MISMO
Orden de su dueño
El miércoles 8 de Setiembre
(FIESTA)
A las 3 de la tarde
De un lindísimo terreno
FORMANDO ESQUINA
A LAS CALLES JUNIN Y PEÑA
A dos cuadras del tramway
A UNA DEL ADOQUINADO
Barrio de familias
CERCADO DE PARED
BASE 4700 PS.
AD-CORPUS

NOTA—Los títulos son garantidos, para verlos á mi escritorio, Perú 141, á las 2 ó Junin 161 de 9 á 12. 6709 a28



POR EL MISMO
EL MIERCOLES 8
A las 3
De una casa con 8 piezas
En terreno de 10 varas de frente por 40 de fondo, calle Peña 32—Base 8000 ps. Datos al rematador

---

POR EL MISMO
JUDICIAL
El Domingo 3 de Octubre
A las 4 de la tarde
DE 6 CASAS
Propiedad calle Alsina 750
BASE DE VENTA ps. 2379 m/n

Esta casita se compone de 3 habitaciones, un galpon, cocina, letrina, pisos de maderas duras, 2 hiladas de ladrillo, 1 de baldosa, pisos de tabla y baldosa, umbrales de mármol, vereda de piedra, calle empedrada, tramway por su frente. Terreno: 8 varas 47 cents de frente al Norte por 22 varas 18 cents de fondo, (superficie cuadrada 187 varas 86 cents.) Tasada en 3568 $ m/n. 6710 a28

**Judicial—El Domingo 3 de Octubre á las 4 de la tarde, calle Alsina 752**
Base 2763 pesos

Esta propiedad tiene 4 habitaciones, algibe, pozo, cocina, letrina, patios embaldosados, umbrales de mármol, pisos de tabla y baldosa, 2 lindas ventanas á la calle, vereda de piedra. Terreno: 8 varas 42 cents de frente al Norte por 22 varas 12 cents de fondo al Sud, (superficie cuadrada 186 varas 26 cents.) Tasada en 4145 $. 6711 a28

POR EL MISMO
**Judicial—El Domingo 3 de Octubre á las 4 de la tarde, de una linda casita calle Pozos núm. 92 contigua á la esquina Alsina.**
Base 1533 pesos 18 cts.

Esta casita tiene cuatro piezas, pisos de mosaico y de tabla, una ventana á la calle, tirantes de pino de tea y alfagias de madera dura, patios y zaguan embaldosados, frente al Oeste por 18 varas 82 centímetros de fondo al Este, con un martillo en su contra de una vara 15 centímetros de ancho, por 6 varas 77 centímetros de largo en el mismo frente,—superficie cuadrada 113 varas 44 centímetros, tasado en 2299 pesos con 77 centavos. 6714 a28

POR EL MISMO
**Judicial—El Domingo 3 de Octubre á las 4, formando esquina Pozos y Alsina 562 y 564**
Base 4251 pesos

Esta propiedad forma esquina y tiene una habitacion para negocio de 10.80 metros por 4.60 metros una trastienda de 4.40 por 9.15 metros separada de la anterior por un armazon de madera dura pieza interior por el costado Este de la habitacion para negocio y reunida con ella, techos de azotea, tirantes de pino tea y alfagías de madera dura, dos hiladas de ladrillos y una de baldosas; los pisos son de tabla, de piedra y de baldosa, cañerías de gas dos brazos, armazon y mostrador de pino, tabique de madera, pozo, cocina, letrina, [illegible] puertas á la calle Alsina, dos á la de Pozos, cocina, letrina, umbrales de mármol, etc. etc.

TERRENO—13 vs. 82 cent. frente al Norte por 15 vs. 62 cent. al Oeste calle Pozos, con un martillo á su favor por el Sud, de 5 vs. 77 centésimos de largo por 1 vara 15 centésimos de ancho, y empieza en el mismo frente á la calle Pozos, á seis varas 53 centésimos de la esquina, superficie cuadrada 300 vs. cuadradas 69 centésimos, tasado en 6375 $ con 83 cts. 6713 a28

POR EL MISMO
**Judicial—El Domingo 3 de Octubre á las 4 de la tarde, calle Alsina 758**
Base 2661 pesos

Esta casa tiene 3 piezas, cocina, letrina, con tabique en la sala y la divide en dos, puertas de reja en el zaguan, cañería de gas, un farol para gas en el primer patio, 2 ventanas, umbrales de mármol, pisos de tabla, piezas empapeladas y otras blanqueadas. Terreno:—8 varas 88 cents. de frente al Norte por 22 varas 8 cents. de fondo al Sud, superficie cuadrada de 195 varas 36 cents. Tasado en 3991 con 59 $. 6712 a28.

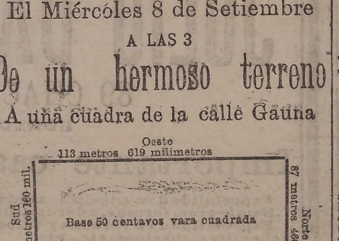
POR EL MISMO
**Judicial—El Domingo 3 de Octubre á las 5 de la tarde—De una linda esquina, á una cuadra de la Policía, calle Venezuela y San José núm. 247—Con 14 vs. 72 centímetros á Venezuela por 20 vs. 40 centímetros á San José.**
Base de venta ps. 7492.94

Esta linda esquina se compone de una pieza para negocio de 4,85 metros por 8,45 id una trastienda de 12,30 metros por 4,40 otra á la calle de 4,30 por 4,85 en el costado Oeste de la anterior, y dividida de ella por un tabique de madera, una habitacion interior, un galpon con techo de zinc, techos de maderas duras, dos hiladas de ladrillo y una de baldosa en la trastienda, cocina, pozo y letrina, altillo de madera, pisos de baldosa, de madera y de tierra, una ventana vidriera á la de Venezuela y una reja á San José un lindo armazon y mostrador, con un martillo en su contra por el costado Norte y á partir del ángulo Noroeste de 4 vs. 33 cents. por 1 vs. 27 cents., (superficie cuadrada 300 vs. 28 cents. cuadradas), tasado en 11.239 $ 40 cents.

NOTA—Estas 6 propiedades pertenecen á la testamentaría de los cónyuges Dª Asuncion Crovetto y D. Juan B. Piaggio y mandadas vender por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Cárlos Molina Arrotea.

NOTA—Tengan presente los interesados, el local donde se encuentran las casas, la ínfima base de venta, lo central, la comodidad del tramway, y á una cuadra del boulevard Entre Rios. Los títulos son garantidos; por datos al rematador, Perú 141, á las 2, ó Junin 161 de 9 á 2. 6715 a28

POR EL MISMO
El Miércoles 8 de Setiembre
A LAS 3
De un hermoso terreno
A una cuadra de la calle Gauna


Oeste
113 metros 619 milímetros
Sud 83 metros 160 mil.
Base 50 centavos vara cuadrada
Norte 87 metros 466 milím.
112 metros 796 milímetros

E[illegible] indo terreno queda á tres cuadras de la casilla dón[illegible] cobra el peage (calle Gauna) y una al Norte, á la vue[illegible] el Colegio Infantil núm. 10. Los interesados pueden pr[illegible] en el almacen de la Estrella—se encuentra cerca de las propiedades de Nazar y Videla, tiene dos frentes pues forma esquina á las calles Ministro Inglés y otra sin nombre, es terreno alto.

NOTA—La venta tendrá lugar en el remate de la calle de Junin y Peña, el miércoles 8 á las 3; quedan notificados los interesados á fin de no costearse hasta el terreno el dia mencionado.

Por informes al rematador Perú 141 á las 2.
7058 s2

## Vicente Hoyo y Ca.
EN LA CAPITAL
De la propiedad
COMERCIO 677
Entre Zeballos y Solis
Calle empedrada con trotadoras
Linda situacion
Base de venta ps. 5000 m/n
Aprovechen esta pichincha

El dia Miércoles 8 de Setiembre (dia de fiesta) á las 2 1/2 en punto, venderemos en público remate al contado y con la base establecida, esta buena propiedad edificada en un terreno compuesto de 8 vs. de frente al Sud por 56 vs. de fondo, con 6 lindas piezas con techos de maderas duras y embaldosadas, frente moderno con 2 ventanas á la calle, cielo-rasos, pisos interiores de madera, patios embaldosados, gas, pozo, un gran zarzo de hierro en el fondo, 2 piezas más de madera, cocina, letrina, árboles frutales y demás comodidades.

Títulos garantidos

NOTA—El comprador deberá entregarnos el 5 o/o en garantía.—Por otros detalles á nuestro escritorio; Victoria 31, pieza 6. 7202 s4

POR LOS MISMOS
¡EN LA CAPITAL!
A LOS POBRES
Una buena casita al Norte

Calle 35 A entre las de Melo y 58 A—A una cuadra del boulevard Gral. Las Heras (adoquinándose) y del hospital de mujeres—Barrio pobladísimo y que adelanta rápidamente—12 varas de frente al Este por 30 de fondo.

Base de venta 1500 pesos m/n
ES REGALADA
Títulos inmejorables

El Domingo 12 de Setiembre á las 3 en punto de la tarde venderemos en público remate esta casita con 2 grandes piezas recien construidas, verja de hierro con pilares de material en el frente, pisos de madera, techos embaldosados, revoques en cal, cocina, letrina y demás comodidades.

NOTA—Todo comprador nos entregará en garantía el 5 o/o del importe de la compra. Por más detalles á nuestro escritorio Victoria 31, pieza 6. 7201 s4

POR LOS MISMOS
EN LA CAPITAL
DE LA
Lujosa propiedad
Calle Juncal 321
ENTRE LAS DE URUGUAY Y PARANA

A 20 varas de la linda plaza 6 de Junio—En el barrio de moda—Espacioso terreno—14 varas de frente por 60 id de fondo—2 departamentos—piezas, cocina, gas, aguas corrientes, etc.—Frente y zaguan enchapado en mármol, patios de idem, cielo-rasos lujosos de yeso, etc.

GRAN OCASION
Base de venta $ 20000 m/n
Orden terminante de venta

Reconoce una hipoteca por ps. 6000 m/n en cédulas série A, que podrá tomar á su cargo el comprador.

Título garantido

El Domingo 12 de Setiembre, á las 5 en punto de la tarde. Venderemos en público remate por órden terminante de su dueña esta lujosa propiedad edificada en un terreno compuesto de 14 varas de frente al Sud por 60 vs. de fondo siendo su edificio 9 elegantes habitaciones, 3 ventanas á la calle, portada, frente y zaguan enchapado en mármol, lujosos cielo-rasos de yeso, pisos interiores de madera, galerías con columnas, patios con piso, de mármol, gas, agua, algibe, un parral con un gran zarzo de hierro y demas comodidades propias de una linda casa de familia.

Títulos garantidos.

NOTA—El comprador entregará el 5 o/o en garantía, y por otros detalles á nuestro escritorio, Victoria 31, pieza 6. 6916 s1

POR LOS MISMOS
¡EN LA CAPITAL!
DE LA PROPIEDAD
Calle Juncal 382
ENTRE MONTEVIDEO Y RODRIGUEZ PEÑA
A 50 VARAS
De la gran plaza 6 de Junio
Inmediata al boulevard Callao
CUADRA QUE VA A SER ADOQUINADA
FRENTE AL NORTE
BASE PARA LA VENTA
PS. 6,000 M. N.
ES REGALADA
El Domingo 12 de Setiembre
A las 4 1/2 en punto de la tarde

Venderemos en público remate, al contado y por cualquier precio que exceda de la base fijada, esta buena propiedad, edificada en un terreno compuesto de 10 varas de frente al norte por 50 varas de fondo, con 6 espaciosas piezas, pisos de madera, cielo-rasos, 2 grandes patios embaldosados, jardin, cocina y demás comodidades de una casa de familia.

Títulos de primer órden

NOTA—El comprador entregará en garantía el 5 o/o del importe de la compra. 6917 s1

POR LOS MISMOS
NOTABLE
Y
Especial remate
EN LA CAPITAL
De 23 espléndidos lotes
DE
TERRENO
Entrando esquina

---

Comprendidos en la manzana formada por las CALLES
CANGALLO
CUYO
Laprida y Gallo

Con frente al gran local destinado para la importante estacion del ferro-carril del Oeste, cuyos planos están ya aprobados por el Gobierno de la Provincia y con intervencion del Sr. Intendente Municipal de esta capital.

¡Gran ocasion! Venta terminante. Sin condicion alguna. Al mejor postor. Sin retirar lote.

Llamamos la atencion de los capitalistas y de todos aquellos que quieran poseer un buen lote de terreno en el paraje más importante de esta Capital.

La calle de Cangallo al frente de estos lotes va á ser adoquinada gratis segun convenio con la Intendencia, por cuenta exclusiva de la empresa del F. C. del O. y este hecho lo garantimos á los compradores.

Las otras calles están ya empedradas. Todos los lotes son cercados de pared por su frente. Cada uno tiene árboles frutales y de adorno. Todo en favor del comprador. ¡Aprovechen pues! Hay para todos los gustos. Aquí pueden comprar ricos y pobres.

**Venta liberal**—Paraje de porvenir asegurado. Fijarse bien.

**El Domingo 19 de Setiembre**, á las 4 en punto de la tarde venderemos en público remate al contado, por cualquier precio y sin retirar lote, esta linda extension de terreno dividida en 23 lotes, entrando esquinas, etc. y con frente á las calles Cangallo, Cuyo, Laprida y Gallo, cercado de pared con gran cantidad de árboles frutales y de adorno y sus calles empedradas.

Títulos garantidos—Por planos y otros detalles á nuestro escritorio Victoria 31, pieza 6. 7200 s4

POR LOS MISMOS
EN LA CAPITAL
De la importante y central
Propiedad
CALLE RIVADAVIA 644
ENTRE ZEBALLOS Y SOLIS
ESPLENDIDO LOCAL
Calle adoquinada
Rodeada de líneas de tramway—En el verdadero centro de la capital
Gran terreno y edificio
A UNA CUADRA
DE LA IGLESIA de la PIEDAD
Y de la plaza de Lorea
El fondo del terreno da frente al gran boulevard General Roca
ALERTA ESPECULADORES
DONDE NADIE VENDE
Local de linda renta y segura
Base de venta
PS. 20.000 M. N.
Aprovechen esta pichincha

El dia Miércoles 8 de Setiembre á las 4 p. m. venderemos en público remate al contado, con la base establecida y por órden terminante de su dueña, esta importante y central propiedad edificada en un terreno compuesto de 9 varas de frente al Norte por 70 varas de fondo, siendo su edificio; 9 habitaciones con cielo-rasos de yeso, pisos interiores de madera, 1 pieza más para servicio, gas, aguas corrientes, algibe, pozo, grandes parrales, árboles frutales, un gran gallinero y demás comodidades.

Títulos garantidos

NOTA—El comprador deberá entregar el 5 o/o en garantía.—Por otros detalles á nuestro escritorio, Victoria 31, pieza 6. 7301 s5

## Florencio F. Carreras
REMATADOR Y COMISIONISTA
68—Bolivar—68
DE LA BUENA CASA
Calle Montevideo 83
Entre Piedad y Cangallo
SITUACION INMEJORABLE
Base ínfima, 8000 $ m/n

El viérnes 10 de setiembre, á las 5 en punto, procederé á la venta de esta buena finca, situada en el riñon de la capital, rodeada de tramways y buenos edificios, y donde se consigue una buena y segura renta. Edificada en terreno de 9 vs. de frente por 33 de fondo, con 8 buenas piezas, sólidamente construidas, con buenos materiales, patios y techos embaldosados, maderas duras, mosaico, etc., cocina, letrina, gas y aguas corrientes, etc., etc.

Llamo la atencion de las personas que quieran emplear bien su dinero sobre esta venta, pues ya se sabe para renta ó para vivir no se puede encontrar mejor—Situacion inmejorable, distante solo una cuadra de la Iglesia de la Piedad de la futura avenida Mayo, dos de Callao, rodeada de buenos edificios y con tramway á la puerta, parage por consiguiente de grandísimo é inmediato porvenir y donde ya nadie vende—Títulos garantidos y venta obligatoria por cesacion de condominio—Nota—El comprador sin excepcion dará 400 $ en seña en garantía de la escrituracion. Otros datos á mi escritorio Bolivar 68. 7146 s 4.

## Ruano y Gomensoro
EN MONTEVIDEO
**De los vapores remolcadores "Italia" y "Colon". El remate tendrá lugar en nuestra casa calle Piedras núm. 134.**

**El miércoles 15**, á las 3 de la tarde, venderemos á la mas alta postura, por disolucion de sociedad, estos conocidos vapores de primera clase, sólida construccion y en perfecto estado.

El vapor *Italia*—fuerza de 25 caballos, máquina y caldera garantida, forrado y clavado en cobre. Mide 55 piés de eslora, 51 de quilla, 13 1/2 de manga y 6 1/2 de puntal.

El vapor *Colon*—fuerza de 25 caballos con máquina y caldera garantida, forrado y clavado en cobre. Mide 53 piés de eslora, 49 de quilla, 12 de manga y 6 1/2 de puntal.

Los interesados pueden visitarlos para informarse de su estado. 7165 s4

CASTRO & CANTILO
(Ramon R. Castro—Gabriel Cantilo)
REMATADORES
Corrientes 73, altos

IMPORTANTE REMATE
DE TERRENOS
En la Villa Alvéar
Conocida por Ciudad de Obreros
Frente á Palermo
20 LOTES
CON LA BASE
De 2 ps. m/n la vara cuadrada
Mitad al contado y la otra á 6 meses de plazo
MAGNIFICA OPORTUNIDAD

El Domingo 12 de Setiembre, á las 3 p. m., procederemos á vender en público remate, mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo, 20 lotes de terreno, 9 vs. 60 cts. de frente por 27 vs. 60 cts. de fondo cada uno, con la base de 2 $ m/n la vara cuadrada.

Dichos terrenos, ubicados en la Villa Alvear, manzana A, situada á 5 cuadras á la izquierda de la calle de Santa-Fé, frente á la Avenida Sarmiento y al local de la Sociedad Rural Argentina, son los más altos y pintorescos que hay disponibles cerca del centro del municipio.

Sin tratar de encomiar el porvenir de esos terrenos, solo diremos que la Villa Alvear será dentro de muy poco tiempo un importante núcleo de poblacion. Ya en el perímetro destinado á la Villa cuya piedra fundamental se colocó á principios del año, hay varios y lujosos edificios construidos y muchos otros en construccion.

El paraje en que está situada la Villa Alvear y la proximidad á la estacion del ferro-carril al Pacífico la cual distará sola cuatro cuadras, dará una idea de la importancia de esos parajes.

El Intendente Municipal Sr. Torcuato de Alvear, padrino de la villa que lleva su nombre, ha prometido mandar empedrar pronto las calles que pongan á esa poblacion en comunicacion con el centro de la ciudad.

La delineacion de la Villa Alvear es perfecta y en terrenos designados de antemano se construirá dentro de breve tiempo un gran mercado de abasto y un colegio para ambos sexos.

Garantimos que la base de 2 pesos por vara cuadrada es sumamente baja, pues hoy esos terrenos valen muchísimo mas y duplicarán su valor antes de seis meses.

Para ver los planos ocurrir al escritorio de los empresarios de la Villa Alvear, calle 25 de Mayo 241, cuarto número 72.

El comprador entregará 50 pesos en el acto de firmar el boleto.

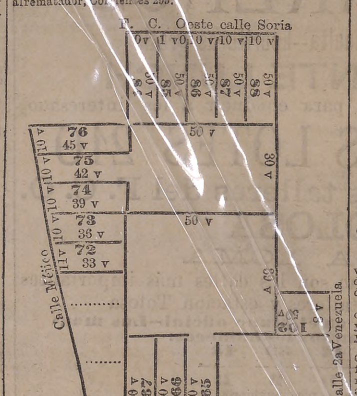
Escritorio de los rematadores Corrientes 73, altos. 6825 a31

## P. Gándara y Ca.
Importe remate de terrenos
SIN BASE
Transferido para el
**El Domingo 5 de Setiembre, á las 3 de la tarde**

Remataremos al más alto precio 14 lotes de terrenos situados á dos cuadras de la estacion Caridad en las calles 24 de Noviembre, Soria y Venezuela, siendo dichos terrenos inmejorables como se verá por el siguiente plano.

Estos terrenos están rodeados de grandes edificios.

Escritura de primer órden. Por más informes ocurrir al rematador, Corrientes 205.



7323 s7

## José M. de Nevares
AL NORTE
ECUADOR N. 543
10 varas de frente
POR 17 1/2 DE FONDO
BASE $ 8000 M. N.
El Miércoles 8 de Setiembre
(DIA DE FIESTA)
A LAS CUATRO P. M.
HIPOTECADA
En $ 3250 m/n
SERIE G

El dia de fiesta Miércoles 8 de Setiembre á las 4 p. m. procederé á vender por órden de su propietario y con la bajísima base de 8000 $ m/n la linda y bien construida propiedad altos y bajos situada en la calle Ecuador 543.

La casa baja tiene una linda sala, 3 piezas más, cocina, letrina, pozo con bomba, algibe y gas.

La casa alta tiene 5 piezas, cocina, letrina, bomba de mano conducto de hierro para subir el agua del algibe.

Los cielo-rasos son de yeso, los tirantes todos de hierro, patios y pisos de las piezas son de Portland concreto y los pisos de las de arriba de mosaico y de tabla.

Hace un año que han sido edificadas y producen las dos 90 $ m/n.

Títulos superiores, por más datos al rematador, San [illegible] 6481 s[illegible]

---

## José C. Soto
AL NORTE
DE LA CASA
Calle Garantias N[illegible]
Un verdadero chic[illegible]
A una cuadra de la manzana [illegible] da para edificios nacional[illegible]
TRAMWAY EN LA [illegible]
Base de 8000 $ m/n

El domingo 12 del corriente á las 4 en punto de la tarde venderé por cuenta y órden de su dueño al mejor postor y dinero de contado, la casa arriba expresada edificada en un terreno de 8 metros [illegible] cents. de frente al oeste por 17 mts 77 cts. de fondo [illegible] todo costo, pisos de mármol y baldosa en el zaguan y patios: cielo-rasos de yeso, frente [illegible] al óleo, construccion moderna. Seis piezas, cuarto de baño, id. para sirvientes, cocina y letrina con baldosa de colores, cañería puesta para las aguas corrientes, gas, etc. Títulos de primer órden. Esta casa costó en 1884, 8605 $. Por informes al martillero Pasage Roverano núm. 3. 7184 s4

## Francisco Contenla
De una casa
CALLE EUROPA N. 707
Entre Solis y Zeballos
8 vs. 13 1/2 pulgadas de frente al Sud por 64 de fondo
Base de venta ps. 5000 m/n
TITULOS PERFECTOS
Inmediato á la policía
El Domingo 12 de Setiembre
A LAS 3 1/2 DE LA TARDE

Venderé al más alto postor y dinero de contado siempre que exceda de la base fijada, la propiedad arriba mencionada, compuesto su terreno de 8 varas 13 1/2 pulgadas por 64 vs. de fondo con paredes laterales medianeras y propias del fondo, 3 piezas de material y 3 de madera; piso del primer patio de piedra y los otros de ladrillo; pozo de buena agua, árboles frutales, etc.

Nota—El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 6954 s2

POR EL MISMO
Extraordinario remate
DE MUEBLES
En mi casa Bolivar 14
El Juéves 9 de Setiembre, á las 12 del dia
Magníficos juegos de sala [illegible]
Juegos de dormitorio [illegible]
Varios juegos de comedor
Cómodas con espejo dorado
Espejos, cuadros
[illegible]
Alhajas y relojes
[illegible] etc., etc.
MUCHOS MUEBLES [illegible] USADOS

NOTA—La casa anticipa dinero sobre [illegible] remita muebles, ú otros artículos [illegible] cobrar interés y tan solo la comision. 7226 s5

De una espléndida finca
CALLE ARTES N. 454
Transferido para el Domingo 12
á las 2 1/2 p. m.
Base pesos 20.000 m/n
A 3 cuadras de los tribunales
ESPLENDIDA SITUACION
NADIE VENDE POR ALLI
10 1/2 varas de frente
Por 70 de fondo
7 habitaciones de material y 2 de madera, tiene algibe, pozo, cañerías de gas etc., etc.
Vale allí más del doble
TITULOS GARANTIDOS
Y de primer órden
EL DOMINGO
12 de Setiembre
A las 2 1/2 de la tarde

Venderé al más alto postor, y dinero de contado, la finca arriba expresada siempre que exceda de la base indicada.

La situacion en que está colocada esta propiedad es una de las mejores de la capital. Es un hecho que saben que los tribunales van á la plaza del Parque, hoy Lavalle, y esto dará una importancia aun mayor de la que hoy tiene.

En esa cuadra nadie vende un palmo de tierra por ningun precio. No faltar pues á este remate.

NOTA—El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto de compra. 6820 s3

## Y. S. M.
Y. Santa Maria y Ca
AL NORTE
Espléndido remate de [illegible]
¡Alerta capitalistas y especuladores!
Gran oportunidad para los que deseen habitar en el barrio de la alta sociedad
De la preciosa y elegante
CASA-QUINTA
FRENTE AL GRAN PALACIO
Que se está edificando
En la esquina Callao y Melo
¡Sin base!
A TANTO LA VARA CUADRADA
¡El precioso edificio va de yapa
COMO NADIE VENDE

El domingo 12 del corriente á las 4 1/2 p. m. remataremos la elegante casa quinta calle Melo núm. 25, casi esquina Callao, con un frente de 18 varas por 70 de fondo más ó menos, todo cercado de pared. El edificio consta de 7 piezas, 6 de ellas construidas á todo gusto y las dos restantes para los sirvientes, tiene un bonito jardin á la entrada, plantas de gusto, su buen porton de fierro, algibe, gas, etc., en fin garantimos al que la adquiera que puede pasar gran vida en este valle de lágrimas. Títulos perfectos, órden; más datos en nuestra casa Artes 20.

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 7023 s2

POR LOS MISMOS
¡SIN BASE!
Casi esquina á Santa-Fé

El mismo dia Domingo á las 3 1/2 p. m., en la calle Larrea 541, de una casa á la moderna, de 10 varas de frente por 50 de fondo; contiene 7 piezas hermosas, con cielo-rasos, pisos de tabla, patios embaldosados y demás. Títulos de primer órden. El comprador dejará el 5 o/o en garantía de la compra. Más datos en nuestra casa Artes 20.

NOTA—Suspendido el Domingo 5 de Setiembre á causa del mal tiempo. 7024 s2

C. R.
Cárlos Ristorini
DE UNA LINDA CASA
MUY CENTRAL
DE CONSTRUCCION ELEGANTE
CALLE PARAGUAY 303
(Entre Suipacha y Artes)
9 VS. DE FRENTE POR 70
En terreno muy alto
BASE pesos 17.000 m/n

Podrá verse la víspera del remate de 12 á 3 de la tarde
El Miércoles 8 de Setiembre, á las dos (2) en punto.

Se rematará esta hermosa casa á la más alta postura y dinero de contado, partiendo de la base ínfima de 17.000 $ m/n; esto importa menos de 28 m/n la vara cuadrada, el terreno solo, sin edificio vale mucho más, pues en la quinta de Guido, calle de Salta y otras calles no centrales se ha vendido de 35 á 50 m/n vara cuadrada.

El terreno tiene 9 varas de frente al Sur por 70 poco más ó menos; venta ad-corpus como siempre debe venderse; consta de 10 hermosas piezas (gran salon y comedor) todo con cielo-rasos de yeso, puertas principales de cedro, pisos de tabla, persianas en las puertas y ventanas, algibe, aguas corrientes, gas en todas partes, patios con mosaico y baldosas; casa muy cuidada y en buen estado. Calcúlese á la vara cuadrada cuanto puede valer este edificio.

NOTA—Solo podrá verse la víspera del remate de 12 á 3
Por otros informes Bolivar 75. 6901 s1

C. R.
POR EL MISMO
DE UN LINDO TERRENO
AL SUR
CALLE 87 E
(Entre SORIA y LINIERS)
CALLE 33 Y 3[illegible]
Son 10.230 varas cuadradas
BASE
80 CENTAVOS

Este lindo terreno está situado á dos cuadras del tramway de la Rioja á la derecha á el Oeste, distando unas cuadras antes de llegar á la calle Caseros, terreno alto, rodeado de buenos edificios.

El Miércoles 8 de Setiembre (dia de fiesta) á las tres y cuarto (3 1/4) en punto se rematará á la más alta postura y dinero de contado siempre que exceda de la base de 80 centavos, y es segun los títulos como sigue:

Tiene á la calle 87 E 63 1/3 varas de frente al Sur, por el Oeste tiene 155 varas, por el Este tiene 138 varas y en el fondo del terreno tiene más ó menos de 65 varas á 71. Si [illegible] este terreno y aunque los títulos dan 10.230 varas cuadradas puede ser que no tenga más que como mil [illegible] Títulos perfectos, por otros informes Bolivar 75. 6902 s1

## Santiago Tarigo, hijo
2º GRANDIOSO REMATE
DE PLANTAS
En el Jardin del Pensamiento
Alsina y Pichincha
¡ATENCION!
Plantas! plantas! plantas!
Plantas para salon,
Plantas para patios,
Plantas para jardines,
Plantas de adorno,
Plantas exóticas,
Plantas de lujo, etc
EL MIERCOLES 8 DE SETIEMBRE
A LAS 12 DEL DIA

Venderé este grandioso surtido, compuesto de todas las plantas más raras y variadas que dieron renombre al antiguo Jardin del Pensamiento, situado en la calle Alsina y Pichincha.

Por datos San Martin 31 altos.

Siguen en la 5ª página

POR LOS MISMOS
De un lindo lote de terreno
EN ALMAGRO
Calle en medio con la gran quinta conocida por
WANKLYEN
Calle Floresta esquina á otra calle
20 vs. de frente por 63 id de fondo
SIN BASE

El Domingo 12 del corriente, á la 1 del dia, remataremos por órden terminante de su dueño y dinero de contado: El lindo terreno arriba señalado, compuesto de 20 varas de frente al Oeste por 63 varas de fondo, linda calle de por medio con la espléndida propiedad antes de Wanklyn, hoy colegio grandioso de las hermanas del Sagrado Corazon y por el Norte calle de por medio con la via férrea del Oeste.

Todos los alrededores están llenos de grandes propiedades; habitadas por familias conocidas; es una localidad importante y que tiene su porvenir asegurado.

Se venderá por lo que den por ausentarse su dueño para Europa.

Títulos superiores que pueden verse en nuestra casa, Alsina 78. 7284 s5

POR LOS MISMOS
NOTABLE
PROPIEDAD
Por su céntrica situacion
ELEGANTE Y SÓLIDA CONSTRUCCION
Confortable distribucion
Un verdadero petit hotel parisiense
FACHADA ALTA Y ELEGANTE
Termina en mansardas de techo de pizarra
10 1|2 vs. de frente al Norte por 33 2|3 vs. de fondo
Calle General Lavalle 60
A MEDIA CUADRA
del gran palacio del futuro presidente
Entre Reconquista y 25 de Mayo
AD-CORPUS
Base pesos 40000 m|n
Garántese 400 ps. m/n al mes
CON CONTRATO
El Mártes 7 de Setiembre
A LAS 4 P. M.

Procederemos á la venta de una de las bonitas y confortables propiedades que hay en la Capital, construida expresamente para su propietario, según planos hechos en Paris por un arquitecto de *l'Ecole d'Architecture*.

Está construida en terreno de 10 1/2 varas de frente al Norte por 33 2/3 varas de fondo siendo todas las paredes medianeras.

Hace pocos meses se ha terminado su construccion habiéndose empleado para ella los mejores materiales sin economizar gasto alguno teniendo solo en vista las comodidades para su propietario.

Baste decir que el decorado (pinturas) ha costado como 20,000 $ m|n.

Inútil es decir que las mezclas son de primer órden, los tirantes son de hierro doble T, los techos y entre-pisos son de bovedilla con rieles.

Las maderas empleadas son elegidas; puertas, persianas, ventanas, escaleras, piso del vestíbulo de cedro; de pino de tea, los pisos desde la primera hasta la última pieza.

Los herrages encargados expresamente á Europa son de bronce macizo nikelados, los inodoros de la casa tienen cañería con pozos especiales, distintos de las aguas servidas y de los baños. Hay igualmente algibe y aguas corrientes. La cañería subterránea es toda de tierra refractaria; ha sido calculada para entroncar con los caños de las cloacas colectoras. Los cristales de las puertas y ventanas son de una sola pieza, pátios, zaguanes, etc., son de mosaico, las paredes están cubiertas con una espesa capa de cemento hidrófugo para preservarla de toda humedad: hay gas, campanillas electricas en todo la casa etc., etc.

La casa está combinada para que la parte baja sea exclusiva para recepcion y en el fondo para el servicio: encontrándose aquí, sala, biblioteca, comedor y el vestíbulo para la parte alta: enseguida dos piezas para el servicio, cocina, letrina, etc, en el primer piso se ha consultado la intimidad y al mismo tiempo la independencia para los miembros de una misma familia.

Las habitaciones forman así varias departamentos que se comunican interiormente, pero teniendo salidas á corredores generales. Tres son los departamentos que hay en este piso. En el fondo de la casa, completamente independiente, están los cuartos de criados, con su patiecito y escalera separada.

Por último, en el segundo piso están el departamento de las boardillas que comunican con una parte de la azotea, cerrada por barandas de hierro y destinada á jardin de verano; de allí se domina toda la ciudad y la bahia, gozando de un panorama delicioso.

Desde el zaguan de entrada y vestíbulo, se nota el lujo y buen gusto artístico de la decoracion

Las paredes estucadas y los cielo-rasos, magnífico trabajo de yeseria, están dorados á fuego.

Las pinturas de puertas, techos, etc. son de varias tintas, á cinco manos, sin contar los barnices, etc.

La profusion de dorado á fuego es extraordinaria, sin por eso chocar con el esquisito gusto que reina en todo.

El salon á la calle es muy elegante y confortable; su cielo-raso es una obra artística y de gusto.

Sigue un vasto salon destinado á estudio ó biblioteca; las paredes están cubiertas por estantería forrada toda y coronada por un cielo-raso, que sea como obra de yeseria ó de pintura no tiene rival en Buenos Aires; las paredes están tapizados con Lincrusta Walton.

Sigue el comedor que hace pendant con las piezas anteriores, teniendo al patio una ventana de guillotina tan apreciadas en Inglaterra.

Viene en seguida el elegante vestíbulo con su cómoda escalera de cedro que conduce á los altos: aquí está tambien la puerta para el gran sótano que tiene su estanteria de hierro para botelleria.

Sigue el segundo patio con piso de mosaico como el primero con un ariete para plantas; á uno de los costados está el departamento de servicio con pisos de madera, cielo raso de yeso pintado, gas aguas corrientes, etc., á otro costado despues de la letrina y el uso exclusivo del servicio, está la cocina forrada con azulejos, fogones, cocina económica, gas, aguas corrientes, etc.

Encima del departamento alto para servicio, hay un depósito particular para agua para qué esta no falte nunca cuando no hay presion en los caños maestros.

La parte alta destinada á dormitorios, cuartos de baños, inoduros "Sanks", etc., está admirablemente dispuesto; al frente de la calle está el salon-boudoir donde puede decirse se han concentrado los recursos de la ornamentacion mas lujosa.

El cielo-raso de un valor extraordinario; representa en el centro las musas; está en consonancia con el atrevido y espléndido arco-portada que separa el "boudoir", de la alcoba: hay aquí tambien su chimenea de mármol, magnífica, friso de 1 1/2 metro de alto, que hace juego con puertas y ventanas; la alcoba comunica con el cuarto de baño; que es una joya en todo sentido; paredes cubiertas con hermosas porcelanas que hacen juego con el decorado de la pieza; zócalo de 2 metros de alto de cedro lustrado á muñeca, inodoro "Sanks", bañadera forrada en cedro etc.

En fin el chalet alto tiene techo de pizarra y armazon lujoso por sus barandas y adornos, tiene ventanas á los cuatre vientos, gozando desde allí de encantadores panoramas, el piso de pino de tea angosto, cielo-rasos de yeso pintados, etc.

Creemos que los detalles que anteceden, aunque no completos del todo, pues para ello necesitaríamos dos columnas del diario, pueden dar una idea á los interesados que es este pequeño palacio, un verdadero modelo de gusto y que á más de lo lujoso y cómodo, está situado á la vuelta del palacio del futuro presidente de la república señor Juarez Celman que será el centro de la vida oficial y política en el próximo período presidencial.

Las calles adyacentes se están adoquinando lo que á no dudar aumentará el valor de la propiedad

La ocasion es pues única para adquirir una propiedad ó residencia palacial, para cuyo arreglo han sido consultados personalmente por el propietario los mejores modelos del viejo mundo.

Además para los que buscan renta, conviene saber que ofrecen por la casa 400 ps. m|n. mensuales con ó sin contrato á eleccion del comprador, por tiempo más ó ménos largo á su deseo. Este alquiler elevado, pequeño con relacion á este palacito, representa una fuerte renta sobre el capital que se invierta.

Títulos superiores.

NOTA—La casa puede visitarse dos dias antes del remate desde las 11 hasta las 6 p. m.

Por más datos á nuestra casa Alsina 78.

POR LOS MISMOS
GRAN ESQUINA
Con un inmenso edificio
Dividido en 3 lotes
CALLE CHILE ESQUINA PICHINCHA
1 lote 17 varas por 50 varas
1 " 18 " " 30 "
1 " la casa-quinta
30 varas á Pichincha por 31 varas á Chile
LA BASE DE ESTA
Pesos 10.000 m|n
El Juéves 9 de Setiembre
A LAS 3 P. M.

Procederemos á la venta de esta gran propiedad, por ausentarse su dueño del país y dinero de contado dividida del modo siguiente:

LOTE núm. 1—17 vs. de frente á Pichincha por 49 vs. de fondo el costado mismo de la casa pudiendo dividirse en 2 fracciones cada una de 8 1|2 vs., sin base.

LOTE núm. 2—La gran casa cuyo cuerpo principal se compone de sala de 6 por 10, comedor y cinco dormitorios, maderas duras y pisos de tabla, siete habitaciones más á la calle Pichincha un gran parral que cubre el vasto patio algibe, cocina, lugares etc.

El terreno se compone de 30 vs. por 31, no contando lo que pierde en la calle Chile. Es una casa muy confortable y solidamente construida. Base de venta ps. 10,000 m/n.

LOTE núm. 3—18 vs. de frente á Chile por 30 vs. de fondo con algun material, linda por el costado Oeste con el anterior y puede dividirse igualmente en 2 lotes cada uno de 9 vs.; se venderán sin base.

Las calles que rodean la propiedad deben empedrarse en un corto tiempo, lo que como se comprende dará un doble valor á la propiedad.

Es un barrio muy alegre y poblado, levantándose inmensurables fincas en todas partes.

Títulos superiores.

Los interesados pueden inspeccionar la propiedad de 1 á 4 de la tarde y por mas datos ocurrirá nuestra casa Alsina 78. 7032 s2

POR LOS MISMOS
TERRENOS AL NORTE
Magnífica localidad
CALLE JUNCAL
Casi esquina Laprida
A dos cuadras del tramway de Santa-Fé y á una cuadra del Hospital Aleman, con la increible base de 2 $ la vara cuadrada
El Domingo 12
DE SETIEMBRE
A LAS 3 P. M

Procederemos á vender estos magníficos lotes por division de condominio pasando la insignificante base de 2 $ m/n la vara cuadrada: todos los lotes miden 9 varas de frente por 45 varas de fondo.

Títulos de primer órden.

Mas datos á nuestra casa Alsina 78.

POR LOS MISMOS
DE UNA GRAN CASA
De inquilinato
37 piezas incluso 2 almacenes y 3 salones—Edificio nuevo y flamante, recien construido—Ubicado en el paraje mas á propósito para su objeto.
CALLE PAVON
ENTRE RINCON Y PASCO
Empedrada—A una cuadra del Parque de Artilleria
Base de venta sumamente baja
18000 PS. M. N.
Tiene un contrato por ocho años por el cual gana 240 ps. mensuales
El Miércoles 8 de Setiembre
(Dia de fiesta)
A LAS 4 P. M.
AD-CORPUS

Remataremos por órden de su dueño, y con la base arriba indicada este magnífico conventillo recientemente construido, teniendo contrato por el término de ocho años á contar desde el 1º de Setiembre 1886 por el cual gana 240 $ m/n al mes con una garantia de $ 1000 depositados en manos del dueño, y que recibirá el comprador con el contrato en el acto de firmarse las escrituras. El terreno se compone de 20 vs. de frente, por 40 de fondo: todo edificado en altos con una fachada magnífica de 13 vs. de altura, construccion sólida revocado interior y exteriormente, zaguan de 4 vs. de ancho, puertas, balcones á la calle y balcones de las galerias todo de hierro, cuatro letrinas, dos pozos sumidero y un gran patio de 400 varas cuadradas de cemento Portland. todo nuevo y flamante. recien construido y alquilado.

Títulos de primer orden.

Mas datos á nuestra casa, Alsina 78. 7114 s3

POR LOS MISMOS
735.000 varas cuadradas
EN EL
Municipio de la capital
Con frente al Riachuelo
INMEDIATO
Al puente Alsina
Con una buena
CASA DE MATERIAL
TODO
BAJO ALAMBRADO
TERRENOS
De inmenso porvenir
CON LA INFIMA BASE
DE 5 CENTAVOS
VARA CUADRADA
En nuestra casa Alsina 78

El mártes 14 de setiembre á las 2 de la tarde, remataremos con la ínfima base de 5 (cinco) centavos vara cuadrada, órden recibida de Europa y liquidacion de sociedad, dinero de contado.

Esta valiosa área de terreno, compuesta de 735.000 varas cuadradas.

Este vasto terreno quedará dentro del municipio una vez terminado los arreglos con el Gobierno de la Provincia, para la cesion de una parte del partido de San José de Flores.

Tiene un gran frente sobre el Riachuelo que deberá canalizarse hasta unirse con el rio Lujan tanto para que pueda servir para la navegacion como para el desagüe de todos los partidos colindantes.

Es fácil comprender que una vez terminadas esas obras, el inmenso valor que tomarán esos terrenos sobre un canal navegable.

El terreno se presta además para innumerables industrias, para sementeras etc., etc.; haciendo contrato puede producir una buena renta.

Hay una buena casa de material y el terreno está alambrado.

Una vez terminada la mensura se entregará un plano exacto del terreno á los interesados, para dar exacta cuenta de la ubicacion y tamaño de él.

Títulos de primer órden. Por planos y detalles ocurran á nuestra casa, Alsina 78. 6708 a28

POR LOS MISMOS
BUEN TERRENO
Con 3 grandes piezas
DE MATERIAL
A propósito para edificar
UNA SOBERBIA MANSION
CALLE ZEBALLOS 420
Entre Europa y Comercio
12 vs. de frente al Norte por 70 de fondo
AD-CORPUS
BASE INFIMA 8000 PESOS M. N.
El Viérnes 10 de Setiembre
A las 4 1|2 de la tarde

Remataremos por órden y cuenta de su propietario, el terreno arriba mencionado, con 3 piezas de material y compuesta su extension de 12 varas de frente al Norte por 70 de fondo.

Inútil nos parece recomendar lo que ofrecemos en venta, pues él por su situacion y extension se recomienda.

Títulos de primer órden

Por más detalles á nuestra casa, Alsina 78. 7033 s2

POR LOS MISMOS
De una cuadra de terreno
DIVIDIDA EN 37 LOTES
Entre las calles Cuyo (empedrada)—Gallo (empedrada), Laprida y 70 A
MAGNIFICA LOCALIDAD
A una cuadra de la gran plaza 11 de Setiembre y del F. C. del Oeste
Se rematarán sin base
El Domingo 12 de setiembre
A las 2 de la tarde

Procederemos á la venta de estos magníficos terrenos situados en un paraje sumamente poblado y donde se levanta un barrio enteramente nuevo.

La venta es liberal y sin base y venderemos un lote con opcion á varios.

Es una brillante ocasion para los que disponen de poco capital y que lo doblarán en muy poco tiempo.

La calle Cuyo está toda empedrada hasta allí—tambien lo está la de Gallo, á una cuadra queda la gran estacion del ferro-carril del Oeste y el tramway de Lacroze debe pasar frente á estos terrenos.

Pocas veces se ofrecen pichinchas como esta y no hay que desperdiciar la ocasion.

Planos y pormenores se obtienén en nuestra casa, Alsina 78.

Escrituras gratis 7034 s2

POR LOS MISMOS
JUDICIAL
De un magnífico terreno
Con edificio antiguo
CALLE VICTORIA 483
Barrio muy central, donde nadie vende. Espléndido terreno para edificar una gran casa
Perteneciente al Sr. Cipriano Martinez
Tasacion 16.059-65 m|n.
Base para la venta 2/3 partes 10.706-43
AD-CORPUS
El Sábado 11 de Setiembre
A las 3 de la tarde

Remataremos por órden del juez de 1ª instancia Dr. Bustos y como perteneciente al Sr. Cipriano Martinez, la central propiedad arriba mencionada compuesta del modo siguiente:

El terreno se compone de 8 varas de frente al sud por 70 de fondo; consta el edificio que es antiguo, de cuatro habitaciones de material y nueve piezas chicas hechas en barro.

La pared que mira al este es medianera, es decir, la que divide la gran propiedad del Sr. Obregon.

El terreno por su situacion se presta para construir un gran edificio para renta: el fondo da al gran boulevard de Mayo proyectado.

Por más datos á nuestra casa, Alsina 78 ó la Secretaria del Sr. Gelly, en los tribunales. 7037 s2.

POR LOS MISMOS
De una casita para pobres
BUENA RENTA
LINDO BARRIO
Calle General Viamont 525 y 527
A 30 varas de la plaza Parque
Base de venta 6000 pesos m|n.
Alquiler $ 62 m|n.

El mártes 7 de setiembre á las 4 1/2 de la tarde remataremos por cuenta y órden de sus propietarios por division de condominio y dinero de contado:

La casita antes mencionada edificada en terreno de 6 m. 928 mils. de frente al sud por 21 ms. 650 mils. de fondo ó sean 8 varas por 25 varas con mas lo que se encuentra entre muros que tiene establecidos en la actualidad, previniendo que sobre la pared del oeste tiene derecho á cargar el comprador, siendo propia la pared del fondo; advirtiendo que aun cuando la pared del costado este tiene hoy una comba, el vendedor primitivo se obliga á que cuando edifique lo que le quede por dicho remate ó la venda, establecerá á su costo la pared en línea recta.

El local donde está ubicada esta casa es de lo más notable que hay en el municipio, frente al gran Palacio, escuela, espuela, plaza Parque; donde hoy está el Parque de Artillería se construirá el magno Palacio de Justicia, allí está el palacio Miró-Dorrego y en fin un sinnúmero de grandes y lujosos edificios que rodean todas las calles adyacentes.

La casa se compone de altos y bajos y produce una buena renta mensual que puede aumentarse.

Títulos perfectos.

Por más informes ocurran á nuestra casa Alsina 78. 7035 s2.

POR LOS MISMOS
De una buena y cómoda
CASA PARA FAMILIA
EN EL BARRIO ARISTOCRÁTICO
Del norte
CALLE SUIPACHA 669
FRENTE A LA LUJOSA MANSION
Del Sr. D. Manuel S. Cobo
BASE DE VENTA
PS. 10.000 M. N.
AD-CORPUS
El Viérnes 10 de Setiembre
A las 4 1/2 de la tarde

Remataremos á la más alta postura y dinero de contado por órden de su propietario, la casa arriba mencionada construida en terreno de 8 3|4 varas de frente al Norte por 75 varas de fondo.

El edificio se compone de sala y ante sala con columnas dos piezas más, comedor con chimeneas de mármol, todas con cielo-rasos de yeso y empapeladas, dos piezas más con cielo-rasos de lienzo, pisos de baldosa, techos de madera dura, zaguan con cielo-raso de yeso y puerta de hierro, cocina, cuarto de baño de madera y en el fondo un edificio con piezas para sirvientes y dos letrinas, dos patios embaldosados, umbrales de mármol, algibe, brocal de mármol y gas en toda la casa. Un gran huerto dividido con pilares de material, puerta de hierro, frente muy moderno; la casa está habitada.

Títulos garantidos.

Para más datos ocurrirá nuestra casa Alsina núm. 78. 7939 s2

POR LOS MISMOS
De un espléndido terreno
CALLE RIOJA
Entre San Juan y Cochabamba
20 vs. de frente al Este por 50 vs. de fondo
AD-CORPUS
Terrenos altísimos, calle empedrada con tramway de ida y vuelta
Barrio de gran porvenir
BASE PARA LA VENTA
3500 pesos m. n.
El Miércoles 8 de Setiembre (dia de fiesta) á las 2

Remataremos al contado con la base arriba mencionada este magnífico lote de terreno situado en la calle de Rioja uno de los parajes mas altos y pintorescos del municipio. El tramway á la puerta de ida y vuelta, á muy pocas cuadras de la Estacion Caridad.

Los títulos de primer órden.

Por mas datos á nuestra casa, Alsina 78. 7030.

POR LOS MISMOS
De una gran propiedad
Buena situacion
Buena renta
Calle Piedad núms. 682 al 690
*Entre Uruguay y Paraná*
17 1/2 VS. DE FRENTE, POR 70 DE FONDO
AD-CORPUS
BASE DE VENTA ps. 30000 m|n.
*Renta actual* 300 $ m/n.

El sabado 11 de setiembre á las 4 de la tarde remataremos con la base fijada dinero de contado y órden terminante de su dueño:

La propiedad indicada arriba, edificada en terreno de 17 1/2 varas de frente al Norte por 70 vares de fondo.

Bajos: se componen de un almacen ocupado con un taller de máquinas de coser con una habitacion piso de tabla, puertas y vidrieras á la calle, de cedro, gas, aguas corrientes, etc., etc., y en el otro costado panaderia, 4 habitaciones pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, gas, aguas corrientes, cocina, letrina etc. etc., primer patio con pisos de piedra hamburguesa, en el segundo patio piso de piedra, 17 piezas de inquilinato.

ALTOS—Dos casas de familia cada una con su entrada separada, compuestas de 7 piezas, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, gas, aguas corrientes, cocina y letrina. Los techos todos son de tiranteria de madera dura, con excepcion de los cuartos de inquilinato.

Esta centralísima propiedad, que queda á una cuadra de la plaza de Lorea, una y media del gran boulevard Mayo, cerca de un mercado, teatro, iglesia, etc., produce actualmente 300 $ al mes, pero fácilmente dará 450 $ haciendo algunos contratos; así es que puede asegurarse una pingüe renta sobre el capital que se invierta.

Títulos superiores.

Para verlos ocurrir nuestra casa, Alsina 78. 7036 s2

POR LOS MISMOS
2
Espléndidos lotes de terreno
AL SUD
Calle Rioja entre Venezuela y Méjico
A una cuadra del boulevard Belgrano
SITUACION ESPLENDIDA
Calle empedrada—Tramway de ida y vuelta á la puerta
Se rematarán el Miércoles 8 de Setiembre (dia de fiesta) á las 3 1/2 de la tarde.
SIN BASE

Remataremos al contado y sin base, por órden de sus dueños estos espléndidos lotes de terreno.

Lote Nº 1—Se compone de 23 vs. 20 cents. de frente á Rioja por 67 vs. de fondo.

Lote Nº 2—Se compone de 19 vs. 63 cents. de frente á Catamarca por 69 vs. 20 cents. de fondo.

Títulos perfectos.

Más datos á nuestra casa Alsina 78. 7040 s2

POR LOS MISMOS
SEGUNDO LOTE
De 30 sobresalientes MORRUECOS
Y 6 ESPLENDIDAS OVEJAS
RAMBOUILLET ARGENTINO
Procedentes de la cabaña
"LAS ACACIAS"
Propiedad de los Sres. Eduardo Olivera y hno.
En nuestra casa calle Alsina 78

El Mártes 7 de Setiembre, á las 2 de la tarde, remataremos por órden y cuenta de los Sres. Olivera y hno., procedentes de su afamada cabaña LAS ACACIAS 30 notables carneros y 6 espléndidas ovejas Rambouillet Argentino animales del mas puro orígen.

Creemos inútil dar detalles sobre esta afamada cria tan conocida ya universalmente en ambas márgenes del Plata por los innumerables criadores y estancieros que los han adquirido.

Solo prevenimos á los señores interesados que este espléndido lote se encontrará en exhibicion en nuestra casa Alsina 78, 5 dias antes del remate. 6705 a28

POR LOS MISMOS
Centralísima propiedad
ALTOS Y BAJOS
Calle Montevideo 147 al 151
Entre Cangallo y Cuyo
18 varas 70 cents de frente al Oeste por 17 varas 10 cents de fondo
VENTA AD-CORPUS
Con base de 12.000 $
EL MARTES 7 DE SETIEMBRE
A las 4 de la tarde

Remataremos por órden de su propietario y con la base señalada anteriormente, esta magnífica finca á propósito para renta por su situacion y compuesta de la manera siguiente:

El edificio que tiene su frente á la calle arreglado como para negocio, consta de 18 grandes habitaciones, cocina, letrina, pozo de balde y demás comodidades; pudiendo producir fácilmente 180 nacionales mensuales.

Su terreno mide 18 varas 70 cent. de frente al oeste por 17 varas 10 cent. de fondo al este.

La casa puede ser visitada todos los dias y para ver los títulos que son de primer órden y por otros informes dirigirse á nuestro escritorio Alsina 78. 7031 s2

POR LOS MISMOS
ATENCION
De 17 lindos carneros
NEGRETES
Procedentes del establecimiento fundado por el Sr. Piomer
EN LAS HERAS
Propiedad de los Sres. Lozano hnos
En nuestra casa Alsina 78
EL JUEVES 9
DE SETIEMBRE
A LAS 2 P. M.

Remataremos un notable lote de carneros Negretes procedentes del establecimiento arriba indicado.

Todos son animales sobresalientes en cuanto á su orígen la cabaña en Las Heras es ya muy conocida en plaza y son conocidos los resultados que dan sus productos.

Llamamos la atencion de los señores estancieros sobre este notable lote de reproductores que estarán en exposicion 4 dias antes del remate en nuestra casa Alsina 78, donde hay catálogos á la disposicion de los interesados. 7041 s2

POR LOS MISMOS
TERCER LOTE
De 25 magníficos carneros
Sangre pura Rambouillet
Por cuenta y órden del afamado criador en
Wideville, Francia
Sr. D. Victor Gilbert
En nuestra casa Alsina 78
El Viérnes 10 de Setiembre
A LAS 2

Venderemos por cuenta y órden del señor D. Víctor Gilbert procedente de su afamada cabaña en Wideville, los siguientes animales:

25 magníficos carneros sangre pura Rambouillet.

No dudamos que los animales que ofrecemos en venta tendrán la aceptacion de nuestros inteligentes criadores, pues el Sr. Gilbert no ha omitido sacrificios para enviar animales que dejen bien sentada su renombrada fama.

Seis de estos animales acaban de hacer la monta del 20 de Mayo al 20 de julio en la cabaña.

Estos animales se encuentran en exhibicion en nuestra casa Alsina 78. 7038 s2

De la imprenta
DEL "PORVENIR"
CALLE DEFENSA 139
Por liquidacion de sociedad

El Mártes 7 de setiembre, á las 11 en punto de la mañana, procederemos á vender, á la mas alta postura y dinero de contado, todo el material y útiles del mencionado establecimiento, cuyo detalle es el siguiente:

2 máquinas Marinoni (formato Tribuna).
1 id id (id indispensable).
1 id prusiana (id de oficio).
1 d para cortar papel.
1 d id perforar.
1 id id satinar con su dotacion de cartones charolados.
3 id de pié, para numerar, con dos juegos de rodados de acero, cada una, y una de mano, id.

TODO EN PERFECTO ESTADO

Gran cantidad de puntillado, rayas y llaves de bronce Varias mesas para imponer. Gran cantidad de tipos, tanto titulares, como comunes. Cuerpos: 14, 11, 10, 9, 7, 6 y 4 1/2. Tipos para carteles y letras de madera para id. Ramas, cajas, papel, galeras, componedores y demás útiles de un establecimiento tipográfico.

ADEMÁS—Una caja chica de hierro (Chubb's). Estanteria. Tres galpones de madera, etc., etc.

NOTA—Si hubiese algun interesado por el todo, puede verse con el rematador antes del dia del remate.

Tambien puede fraccionarse en tres imprentas ó en dos si hubiese interesados. La imprenta puede verse todos los dias hábiles desde las 8 de la mañana hasta las 4 de la tarde. 6281 a22

POR LOS MISMOS
DE LA MAS
Espléndida y vasta esquina
Con frente á los dos grandes boulevares
CORRIENTES Y CALLAO
Y FRENTE A OTRA CALLE
79 vs. á la primera, 41 1/4 vs. á la segunda y 16 1/2 vs. á la tercer calle
Calle Corrientes núm. 821 al 841
Y Callao 192 al 206
El más hermoso terreno y apropiado para un gran teatro
Mercado ú otro edificio público
No hay localidad que pueda igualarle
Es el verdadero centro del municipio
Al costado de un gran palacio y rodeado de grandes edificios
SE REMATARA CON LA INFIMA BASE
De 40 $ m|n vara cuadrada
EL Juéves 9 de Set[illegible]bre
A LAS 4 1|2 P. M.

Venderemos con la base fijada [illegible] órden terminante de su propietario y dinero [illegible]

Este sin igual terreno de [illegible] no tiene rival en la capital tanto por sus gra[illegible] á tres calles dos de ellas boulevards de 35 varas [illegible], adoquinado uno y el otro con trotadoras y frente á una calle al fondo, tambien empedrada (que es utilísima para la servidumbre) como por lo bien y céntrico de su situacion.

Las dimensiones son:
79 vs. 27 cts. de frente á Corrientes.
41 id 33 id id á Callao.
16 id 5 id á la calle del fondo.

El terreno contiene muchos edificios que aunque muchos de ellos antiguos, están alquilados sin contratos; contiene á Corrientes una gran casa quinta con verja de hierro á la calle que puede explotarse ventajosamente.

Es esta una de aquellas propiedades que puede destinarse á muchos é indicados objetos tanto por la gran área de terreno á explotarse como por sus condiciones especiales de tener frente á tres calles sirviendo una de ellas por todo lo que sea servidumbre de cualquier clase de edificio que se construye allí.

Los empresarios de teatros, mercados, etc., etc., no encontrarán nada igual para esa clase de empresas y para particulares que deseen edificar buenas mansiones inmejorables.

Los títulos son de primer órden.

Por más datos ocurrir á nuestra casa Alsina 78.

NOTA IMPORTANTE—Este terreno se rematará en uno ó varios lotes al gusto de los interesados. 6484 a25

POR LOS MISMOS
JUDICIAL
DE MUEBLES
Pertenecientes á la testamentarta
De las Sras. Da. Juana y Da. Maria Miró
En la calle Libertad 449
Juego sala jacarandá y brocatela, piano C. Bauvai—Dormitorio y comedor caoba—Alfombrados de tripe, etc. etc.
El Mártes 14
DE SETIEMBRE
A las 12 en punto del dia

Remataremos al contado y por órden del señor juez de primera instancia Dr. Luis A. Sauze; perteneciente á la testamentaria arriba indicada; todos los muebles que adornan la casa habitacion calle Libertad 449 y cuyo pormenor es el siguiente: 6593 a26

POR LOS MISMOS
Gran remate feria
EN EL ESTABLECIMIENTO
LA CAMPANA
EN CAÑUELAS
Propiedad de Campana Estancia Company (Limited)—Director Sr. D. Juan A. Brown
El Miércoles 8 de Setiembre
A las 12 del dia

Carneros y ovejas Lincoln, carneros y ovejas Shopshire, down, carneros merinos de campo y galpon, potrillos de carrera, cerdos, etc.

La féria comenzará despues de un almuerzo campestre ofrecido á la concurrencia. Los catálogos de las ventas que allí se efectuarán los tendremos á la disposicion de los interesados en nuestra casa, Alsina 78.

Nota importante—El tren sale de la plaza Constitucion á las 6.55 a. m.

A la llegada á la estacion Vicente Casares habrá carruajes para conducir la concurrencia al establecimiento que solo dista una legua de la Estacion. 6588 a26

POR LOS MISMOS
AL NORTE
DE UNA PRODUCTIVA FINCA
CALLE CORDOBA N. 255
Entre Esmeralda y Suipacha
Construccion muy sólida
12 vasras de frente al Sud por 35 de fondo
BASE PARA LA VENTA PS. 15,000 M. N.
Renta ps. 160 m|n
AD-CORPUS
El Viérnes 10 de Setiembre
A las 3 1/2 p. m.

Remataremos á la más alta postura y dinero de contado por órden de su propietario:

La finca arriba señalada construida en terreno de 12 varas de frente al Sud por 35 varas de fondo; el edificio se compone de sala, ante-sala, dos dormitorios, comedor de 10 vs. de largo por 50 vs. de ancho dividido por una portada de 6 hojas, con chimenea, tres dormitorios más y una pieza de altos para el servicio, cocina, letrina y altillo en el 2º zaguan, dos grandes patios embaldosados, puerta de hierro en el 1er zaguan, cielo-rasos de yeso, techos de madera dura y pisos de tabla.

Las puerta de calle y las del 1er patio son de cedro, gas y aguas corrientes en toda la casa.

El edificio está construido como para echarle altos encima y fué construida hace tres años por el Sr. D. Andrés Cremona, lo que es una garantia.

La situacion es inmejorable una cuadra llena de grandes y nuevos edificios en ambas aceras y entre dos lineas del tramways una de las cuales (de Lacroze) es de 5 cents.

El alquiler es bueno y seguro dando una renta pingüe sobre la base de 15.000 $ m/n. Títulos garantidos. Por mas informes ocurrir á nuestra casa, Alsina 78.

PRIMER
REMATE
De 30 sobresalientes
CARNEROS
RAMBOUILLET SANGRE PURA
Procedentes de la cabaña
Nuestra Señora del Pilar
De la propiedad del Sr.
D. BENJAMIN NAZAR
EN NUESTRA CASA ALSINA 78
El Juéves 16 de Setiembre
A las 2 p. m.

Remataremos á la más alta postura 30 carneros Rambouillet, sangre pura de buen producto, de 15 á 17 meses de edad, numerados del 1 al 30, de formas proporcionadas, tamaño y tipo normal de la raza pura Rambouillet, de lana tupida, buen rizo, larga, fina y completa igualdad en todo el vellon.

Las lanas procedentes de la cabaña Pilar, son apreciadas por los exportadores como extras y obtienen siempre el precio más alto de la plaza.

Cuatro dias antes del remate estarán en exhibicion, en nuestra casa, Alsina 78.

POR LOS MISMOS
De los muebles
QUE ADORNAN
La casa habitacion
CALLE
ANDES 599
ENTRE SANTA-FE Y ARENALES
Juego de sala, dormitorio, comedor, porcelanas cristales, arañas, alfombrados, adornos etc.
Por ausentarse su dueño del país
El Sábado 11 de Setiembre
A las 12 del dia

Remataremos al contado y por ausentarse su dueño de país los muebles que adornan la casa habitacion calle Andes 599.

Detalles despues. 7197 s4

POR LOS MISMOS
De los espléndidos y productivos
GRANEROS
General Roca
A siete leguas al Norte
DEL ROSARIO
SOBRE LAS
BARRANCAS DEL PARANA
Con espléndido puerto y cómodo muelle de embarque. En el centro de la region del trigo. Rodeados de grandes colonias é inmediatos á dos ferros-carriles. Grandes galpones. Maquinarias completas para la limpieza. Edificios para la administracion. Cocheras, caballerizas, etc,, etc. Establecimiento productivo y sin rival.
CON LA BASE DE
PESOS 40.000 M. N.
Se rematarán en nuestra casa
78-ALSINA-78
El Juéves 23 de Setiembre
A las 2 de la tarde

Por cuenta y órden del Sr. D. German Burmeister por ausentarse del país; dinero de contado. 7196 s4

POR LOS MISMOS
Transferido á causa del mal tiempo hasta el Domingo 12 del corriente
De 3 espléndidos terrenos
2 con edificios y una esquina
De 30 vs. de frente al boulevard Defensa por 30 vs. de frente y fondo á la calle ROCHA
LA CALLE DEFENSA
Recientemente empedrada con trotadoras tramway al frente, gas
SE REMATARAN
El Domingo 12 de Setiembre
A las 3 de la tarde

Remataremos por órden terminante de su dueño estos tres magníficos lotes situados en la gran calle Defensa y uno de ellos con frente, fondo á la calle de Rocha.

El detalle es el siguiente:

Lote núm. 1—9 varas de frente á la calle de Rocha por 30 varas de fondo con una casilla nueva de madera de 4 piezas cocina, pozo, cercado de madera, produce 25 $ al mes 1 1/2 o/o sobre la base que es 1600 $.

Lote núm. 2—10 varas de frente calle de Rocha por 30 varas de fondo con una casilla igual al anterior que produce tambien 25 $ base $ 1.700,

Lote núm. 3—Esquina 39 varas de frente al Boulevard Defensa por 30 varas de frente y fondo á la calle de Rocha con cerco de madera.

Base de venta $ 3000.

Los tres lotes reconocen una hipoteca de 3000 $ en cédulas de la série 1, con las que podrán continuar los compradores en proporcion pagando la diferencia entre el valor nominal y el que se cotice en plaza.

Títulos de primer órden.

Estos terrenos son de gran porvenir: con motivo del empedrado se ha ordenado la apertura de la calle hasta el puerto con lo que multiplicarán antes de poco tiempo el valor de estos terrenos.

Mas datos á nuestra casa Alsina 78. 6774 a29

POR LOS MISMOS
Transferido á causa del mal tiempo hasta el Domingo 19 de Setiembre
5 espléndidos lotes
CON FRENTE
Al boulevard Callao
Entre Avenida Alvear y calle Puyrredon (Larga de la Recoleta)
La mas aristocrática localidad
DE LA CAPITAL
El barrio de los palacios
LA ARTERIA OBLIGADA
Del corso á Palermo
58-85 vs. de frente
POR 40 VS. DE FONDO
SIN BASE

El domingo 19 de setiembre á las 3 1/2 de la tarde, venderemos por cuenta y órden de su propietario y dinero de contado.

Este terreno dividido en cinco lotes, á saber:

BOULEVARD CALLAO

Lote núm. 1—18 vs. 85 cts. de frente á Callao formando esquina á la calle Larga de la Recoleta donde tiene 40 vs. 65 cts. de frente, teniendo en su contrafrente 16 vs. 75.
Id núm. 2—10 vs. de frente por 40 vs. 40 cts. de fondo.
Id núm. 3—10 id id por 40 vs. 30 id id
Id núm. 4—10 id id por 40 vs. 20 id id
Id núm. 5—10 id id por 40 vs. 5 id id

De cuantos terrenos se han vendido hasta el presente, nada hay comparable á estos lotes. Se cree uno transportado á la pintoresca ciudad de Montevideo: desde la vereda se dilata la vista sobre el majestuoso rio de la Plata y es indudable que aquella localidad es la destinada y como ya se ve la elegida por la gente de dinero que sabe vivir. La calle Callao por su anchura y buen afirmado de adoquines es la elegida por la que van á los paseos del Norte, bosque del Parque 3 de Febrero, gruta y jardin de la Recoleta, baño de natacion y paseo sobre el rio, en fin no es posible encontrar sitio más lindo que éste y es entre nosotros lo que los campos Eliseos al bosque de Bologne en Paris.

Aquí se construyen dia á dia numerosas y suntuosa moradas como las del Sr. Borbon, Sr. Benitez, viuda de Esnaty y muchos otros, que seria largo detallar. Aquí ya nada hay para vender y es bueno aprovechar los que deseen edificar á su gusto. Las dimensiones en que los lotes están divididos para que todos puedan comprar vendiéndose un lote con opcion á otro para el que necesite más.

Títulos superiores, base por lo que den, planos y pormenores se obtienen en nuestra casa, Alsina 78. 6036 a19

POR LOS MISMOS
GRAN REMATE AL SUD
UNA MANZANA
DE TERRENO
Sobre las calles
CASEROS, PATAGONES, SOLIS y 19 A
DIVIDIDA EN 32 LOTES
Empedrada con trotadoras, con tramway, gas aguas corrientes
Venta liberal-Al mejor precio
El Domingo 26 de Setiembre
A LAS 4 P. M.

Rematanemos esta espléndida manzana que está situada á media cuadra del gran boulevard Entre-Rios, á 50 varas del Hospital de Sangre y frente á la gran Plaza de Armas, queda tambien frente mismo á la espléndida casa para obreros en construccion, perteneciente al señor Jaime Vieira y al lavadero á vapor.

Próxima al gran paseo municipal y á dos cuadras de la magnífica estacion del ferro-carril del Sud.

La venta será liberal al mejor precio por órden de su propietario y por liquidacion.

Los planos se repartirán oportunamente en nuestra casa, Alsina núm. 78.

NOTA IMPORTANTE—Cada lote reconoce una hipoteca de las cédulas série I desde 500 á 1500 $ cada uno. 6110 a26

POR LOS MISMOS
SIN BASE
Sobre la gran calle Rivadavia
A DOS CUADRAS
De la estacion del mismo nombre
33 LOTES DE TERRENO
CERCADO DE PARED
Varios de ellos con edificio
Al alcance de todo el mundo
El Domingo 12 de Setiembre
A LAS 3

Remataremos por órden terminante de sus propietarios 33 espléndidos lotes de terreno, la mitad de ellos sobre el gran boulevard Rivadavia á dos cuadras de la Estacion Rivadavia.

Los lotes N. 7, 22 y 33 están edificados.

Inútil nos parece recomendar estos terrenos dado su situacion pues tienen el tramway á la puerta de ida y vuelta.

No olvidarse que la venta es sin base.

Por planos y detalles á nuestro escritorio Alsina 78. 6378 a24

POR LOS MISMOS
De una buena propiedad
Apropósito para edificar una casa de vecindad
Calle Moreno núm. 700 entre Solís y Zeballos—8 3/4 varas de frente al Norte por 50 vs. de fondo
AD-CORPUS
BASE DE VENTA 8000 $ m/n
El Lúnes 13 de Setiembre
A LAS 3 P. M.

Remataremos por órden terminante de su propietario la propiedad arriba mencionada, compuesto su terreno de 8 3/4 varas de frente al Norte por 50 varas de fondo con 11 buenas habitaciones.

La casa produce 90 $ m/n mensuales, pudiendo dar fácilmente 120 $, situada á pocas varas del gran palacio policial de la nacion.

Títulos de primer órden. Por pormenores á nuestra casa Alsina 78. 7173 s7

POR LOS MISMOS
Por liquidacion
GRAN REMATE FERIA
EN LA CABAÑA
RIVADAVIA
Marcos Paz—F. C. del Oeste
Propiedad del señor D. Fernando Brunkhorst dirigida por D. Enrique Meyer

El Juéves 16 de Setiembre, á las 11 de la mañana, en el mismo establecimiento.

500 ovejas Rambouillet puras muy fina lana, muy alta, muy grande
600 ovejas Negretes lindísimos tipos, lana fina y muy tupida.
200 ovejas Rambouillet con cria, lindos tipos.
250 borregas especiales.
100 carneros Negretes finos y lana muy tupida.
100 carneros Rambouillet lana fina y alta.
200 corderos Rambouillet de Marzo muy lindos tipos.
150 corderos Negretes id id.
1 lote de carneros importados, animales superiores.

El tren sale á las 7 de la mañana, de la Estacion Once de Setiembre para Merlo. De Merlo hay un tren especial á Márcos Paz, que regresará una vez terminado el remate.

La féria comenzará despues de un almuerzo campestre.

Más datos Alsina 78. 7174 s7

Bollini y Muro
CASA DE REMATES
COMISIONES Y CONSIGNACIONES
83-Bolivra-85
SUCURSAL EN LA PLATA
Avenida Independencia, frente al Banco de la Provincia
Comunicacion Pantelefónica número 557

POR LOS MISMOS
Remate N. 1558
Magnífica esquina
TUCUMAN Y AZCUENAGA
AL NORTE
Inmediato á los boulevards
CORRIENTES
CORDOBA Y CALLAO
EN UNO
O en varios lotes
AL ALCANCE DE TODOS
SIN BASE
El Domingo 19 de Setiembre
A LAS 2 P. M.

Venderemos por órden y cuenta de su dueño y á la mejor oferta, sin base alguna, esta linda esquina cuya posicion es brillante, 37 varas á Azcuénaga por 35,60 á Tucuman; terreno alto, sobre calles anchas adoquinadas, en uno ó en varios lotes, entrando en algunos edificios, todo cercado de pared, vereda etc. La calle Azcuénaga, adoquinada y la Tucuman está ordenado y pronto irá tramway.

Títulos garantidos

Por planos y datos á nuestra casa, Bolivar 35. 7212 s4

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1557
De dos buenas casas
Sólidamente construidas
Y un lindo terreno con gran fondo
Una de las casas forma esquina
CALLE CORRIENTES Y MIRADOR
Frente á la gran quinta del Sr. Lezica—Situacion inmejorable—Rodeado de grandes edificios—En el boulevard Corrientes se ha empezado á colocar trotadoras—La esquina mide 17 vs. de frente por 50 de fondo—La segunda 23 id id por 50 id id—El terreno 30 por 40.
LA VENTA ES FORZOSA
BASES BAJISIMAS
La esquina 7000 $ m|n
La segunda 5000 ps. m|n
El terreno sin base
El Domingo 19 de Setiembre
A LAS 3 P. M.

Remataremos las propiedades expresadas, situadas en excelente barrio y de mucho porvenir.

La venta es obligada por separacion de condominio.

No olvidar que se está concluyendo la gran línea del tramway rural que pondrá en comunicacion toda la campaña con la ciudad.

En la calle Corrientes se han colocado dos líneas de ida vuelta.

La gran estacion queda á tres cuadras de estas casas.

Las casas están bien edificadas y sin economia.

La esquina mide 17 varas de frente á Corrientes por 50 de fondo á Mirador y su edificio se compone de 8 piezas bien edificadas, cocina, letrina, etc.

La segunda mide 23 varas de frente á Corrientes por 50 de fondo y su edificio de 5 piezas y demas comodidades.

El terreno mide 20 varas de frente á la calle del Mirador por 40 varas de fondo.

Recomendamos á los interesados, visiten estas propiedades evitándonos así el dar más detalles.

La venta es obligada. Las bases bajísimas. 7214 s4

POR LOS MISMOS
Remate núm. 1555
De una casita
Gran renta 1 1/4 o/o
Calle Rodriguez Peña N. 95
Entre Cangallo y Piedad
Localidad inmejorable
Y que toma dia á dia mayor importancia
ALQUILERES SEGUROS
8 vs. de frente por 16 de fondo
Títulos garantidos
Base ps. 5000 m|n
El terreno solo vale mas
El Domingo 12 de Setiembre
A LAS 3 P. M.

Remataremos la propiedad espresada situada en la calle de Rodriguez Peña núm 95 (Garantias), parage muy codiciado y de inmenso porvenir, todo rodeado de tramway, por todas direcciones, etc.

Su edificio se compone de 4 piezas muy bien arregladitas, patios, cocina, letrina, pisos de baldosa, edificio hecho en cal muy sólido, buenas maderas: la casa es un chiche y produce 60 pesos de alquiler mensual, inquilinos superiores, su terreno mide 8 varas de frente por 16 de fondo.

El edificio es hecho como para construir altos. La venta se efectuará ad-Corpus.

Ojo a la base 6921 s1

POR LOS MISMOS
Remate N. 1556
De una gran propiedad
ALTOS Y BAJOS
CALLE LARREA 117
ENTRE CANGALLO Y CUYO
Terreno sumamente alto
Edificada á todo costo y sin economia
Como para renta ó habitarla
Rodeada de buenos edificios
POSICION INMEJORABLE
A solo 2 cuadras del gran boulevard
RIVADAVIA
Con tramway en todas direcciones
BASE DE VENTA
Ps. 9,000 m|n
El Domingo 12 de Setiembre
A las 3 1/2 p. m.

Venderemos en remate público la propiedad arriba espresada por órden terminante de su dueño.

Su terreno mide 8 1|2 varas de frente por 27 y 1|4 de fondo, existiendo mucho más, entre muros.

Su edificio se compone, casa baja: de 8 piezas, piso de tabla pino de tea, cielo-rasos de yeso, tirantes de madera dura, cocina con sumidero y azulejos, tiene cañeria de gas, aguas corrientes, algibe, piso de mármol en el zaguan y con piso de mosaico, pinturas al fresco, puertas de cedro al frente y de pino en el interior, umbrales de mármol, etc., etc.

La alta se comdone de 9 piezas pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, cocina con sumidero y azulejos, aguas corrientes, bomba para agua, puerta vidriera en el zaguan, vestíbulo con vidriera, tirantes de hierro y pino de tea en los entrepisos, todos los pisos de pino blanco de dos pulgadas de ancho, etc. etc,

Las casas son construidas á todo costo y producen un buen alquiler.

Recomendamos la situacion que es inmejorable, rodeada de tramway y expléndidos edificios, barrio confortable

La base es bajísima, produce hoy 130 $ m/n de alquiler garantido. 6922 s1

POR LOS MISMOS
Remate núm. 1544
De una buena área de terreno
Partido de San José de Flores
CALLE LLAMADA DE BELLA-VISTA
De la calle Real de Flores
4 cuadras al Norte derecho del almacen de Génova frente á la quinta del señor Naon—Lindando por el fondo con D. Santiago Torres—Próxima á donde se construyen los depósitos del ferro-carril del Oeste.
15000
VARAS CUADRADAS
BASE DE VENTA
10 CENTAVOS
Vara cuadrada
Títulos garantidos
El Domingo 12 de Setiembre
A las 3 de la tarde

Venderemos en remate público con la base de diez centavos vara, una área de 15,000 varas cuadradas.

En este lote hay gran porvenir, cuando la tierra es barata siempre hay gran negocio.

El Domingo 5 de Setiembre á las 3. 6610 a26

POR LOS MISMOS
Remate N. 1552
DE UNA BUENA
PROPIEDAD
CALLE PARAGUAY 1140
Construccion sólida y moderna—A solo dos cuadras del boulevard Santa-Fé y del tramway—Barrio de inmenso porvenir, rodeado de edificios—10 varas de frente por 35 de fondo.
Base de venta 5000 $ m|n
TITULOS GARANTIDOS
El Miércoles 8 de Setiembre
(FIESTA)
A las 3 p. m.

Venderemos en remate público por órden terminante de su dueño la propiedad arriba mencionada.

Terreno: 10 varas de frente por 35 de fondo. Su edificio se compone de seis piezas, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, tirantes de madera dura, algibe, pozo y letrina. cocina con sumidero y cielo-raso de yeso, patios embaldosados, azotea de idem, umbrales de mármol, todo revocado en cal, vereda de piedra y zarzo de madera para parral

OJO A LA BASE
5000 PESOS M. N.
En seguida
De un lindo terreno contiguo al edificio; apropósito para hacer una buena casa.
Al mas alto precio
¡Por lo que ofrescan!
6800 a29

POR LOS MISMOS
Remate N. 1553
De una buena casa
Calle Paraguay 1132
ENTRE CENTRO-AMÉRICA Y ECUADOR
PARAJE MAGNIFICO
Y DE GRAN IMPORTANCIA
Edificio sólido y moderno
A 2 cuadras del boulevard Santa-Fé
Y del tramway
9 vs. de frente por 35 de fondo
BASE DE VENTA
4000 pesos m|n
El Miércoles 8 de Setiembre (fiesta)
A las 3 1|2 p. m.

Venderemos en remate público por órden terminante de su dueño, la propiedad arriba mencionada.

Su terreno mide 9 varas de frente por 35 varas de fondo.

Su edificio se compone de 4 piezas, pisos de tabla pino de tea, tirantes de madera dura, pozo de buena agua, cocina con sumidero, letrina, patios embaldosados, azoteas de idem, umbrales de mármol, revocado en cal, vereda de piedra, etc., etc.

Títulos garantidos

De 4800 met. cuad. en la manzana N. de la seccion 32 y 7000 en la manzana H y P de la seccion 34.

Sobre las calles 40, 115, 116 y Boulevard 38 Divididos en 30 lotes entre los que hay cuatro esplendidas esquinas.

Llamamos especialmente la atencion de nuestros favorecedores sobre la importancia de estos terrenos por su proximidad á los del dique núm. 1 donde se ha vendido hasta 55 1/2 pesos m/n metro cuadrado.

La manzana N. de la seccion 32 linda con la que se encuentra el corralon del Sr. Casares y la oficina del telefono, y con la manzana U reservada por su propietario D. Domingo Parodi para la edificacion de un mercado modelo. 6798 a28

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1554
AL NORTE
FRENTE A BOULEVARD
DE UNA GRAN PROPIEDAD
Calle Santa-Fé 768
ENTRE RIO BAMBA Y AYACUCHO
En lo más ancho y hermoso de la calle—A una cuadra del boulevard
CALLAO
Frente á otro gran boulevard—No hay nada más lindo ni mejor
EDIFICACION MODERNA Y SOLIDA
Con todas comodidades
12 1/2 varas de frente por 40 de fondo
BASE DE VENTA
Pesos 18.000 m|n
TITULO DE PRIMER ORDEN
EL MIERCOLES 8
DE SETIEMBRE
(FIESTA)
A las 4 de la tarde

Venderemos en remate público está espléndida y bien situada propiedad, con un terreno de 12 1/2 varas frente al Norte por 40 id de fondo, y su lindísimo edificio en perfecto estado, consta de 8 piezas, cuarto de baño, cocina, letrina, etc., hay despensa con sótano, todas las piezas son con cielo-rasos de yeso, las principales con pisos de tabla pino de tea, los pisos del primer patio y zaguanes son de mármol, del 2º y 3º de baldosa francesa, las puertas exteriores de la sala, comedor y dormitorios con celosías de cedro, sistema norte-americano, un gran algibe en portland para 80 pipas, gallinero, plantas y los aparatos para el servicio del gas y aguas corrientes.

Localidades como estas se recomiendan por sí solas. Puede verse la casa todos los dias de 12 á 4 p. m. 6799 a29

POR LOS MISMOS
Remate Nº. 1547
NOTABLE REMATE
DE UNA ESPLÉNDIDA FRACCION
De campo
UNA Y MEDIA LEGUA
En el partido de Lincoln
Lindando con las chacras del pueblo—Campo flor—Con aguada permanente—Poblaciones, montes, etc,—Campo mestizado de pasto tierno—A legua y media de Lincoln y 9 de Junin—Campo que ha servido para chacras—El ramal del ferro-carril del Oeste de Junin á Lincoln pasará próximo al campo y el que va para el Bragado muy cerca.
Base de venta $ 13.000 m|n
LA LEGUA
Títulos completamente garantidos—Venta forzosa por division de condominio.
El Mártes 7 de Setiembre
A las 4 de la tarde
EN NUESTRA CASA BOLIVAR N. 85

Venderemos en remate público el campo mencionado con una área de legua y media con poblaciones y un monte á 4 cuadras, aguada permanente de un cañadon y dos lagunas, campo flor mestizado de pasto tierno, aparente como para hacienda fina lanar y vacuna por haber servido para chacra durante 6 años.

Este campo linda con los establecimientos de los señores Riobo, Villa, Juan Seré y Duggan.

Está á dos leguas del pueblo de Lincoln en direccion al Bragado, y á 9 leguas de Junin, es decir que á las 3 de la tarde del dia que se sale de Buenos Aires se está en el campo.

Mas datos á nuestro escritorio Bolivar 85.

BASE DE VENTA
Por la legua
Pesos 13.000 moneda nacional 6611 a26

POR LOS MISMOS
Remate N. 1549
DE UNA BUENA
Y bien situada propiedad
Con gran edificio
CALLE CORDOBA 116
Entre Florida y San Martin
A 30 varas de la gran calle Florida
LOCALIDAD SIN RIVAL
Y que tomará mucha mas importancia con el puerto Madero
Como posicion y porvenir no hay mejor
En el corazon de la capital
Un paso del Jardin Florida—A una cuadra de Retiro
8 varas de frente por 70 de fondo
BASE DE VENTA
PS. 14.000 M. N.
TITULO DE PRIMER ORDEN
El Viérnes 10 de Setiembre
A las 4 de la tarde

Venderemos en remate público esta propiedad espléndidamente situada, con un terreno de 8 varas de frente por 70 de fondo, y su edificio en perfecto estado, se compone de 11 piezas; cuatro con cielo-rasos de yeso, y las demás con cielo-rasos empapelados, 10 con piso de tabla y una de baldosa, además, cocina, letrina, algibe, gas, aguas corrientes, umbrales de mármol, patios embaldosados, todo el frente revocado y los pisos de mármol, puerta de hierro en el zaguan, tres grandes patios etc.

Todo el edificio en perfecto estado. 6680 a27

POR LOS MISMOS
Remate N. 1550
De una buena propiedad
ESQUINA
Calle Comercio núm. 522 y 526
Y Santiago del Estero 516 á 526
15 varas de frente á Comercio
Por 41 á Santiago del Estero
LOCALIDAD IMPORTANTE
Barrio comercial y para familias—La calle Comercio con empedradro mixto y con tramway de 5 centavos
LA DE SANTIAGO DEL ESTERO PRONTO A
EMPEDRARSE
GRAN ESQUINA
PARA RENTA
MUCHISIMO EDIFICIO
BASE DE VENTA
10.000 P. M. N.
TITULO GARANTIDO
El Miércoles 8 de Setiembre
(FIESTA)
A las 3 de la tarde

Venderemos en remate público esta importante esquina situada en un gran barrio, el terreno mide 15 varas de frente á la calle de Comercio por 41 varas tambien de frente á la de Santiago del Estero, y el edificio se compone de un gran almacen con sótano, revoques, tirantes de madera dura y una pieza más, patios de ladrillo, letrina etc. El número 526 tiene 4 piezas, tres con pisos de tabla, tirantes pino de tea, revocadas en cal por dentro y fuera, pozo, cocina, letrina, patios enladrillados etc.

Atencion á la lindísima esquina. 6679 a27

POR LOS MISMOS
Remate N. 1551
De una importante propiedad
Rodriguez Peña 194
Entre Corrientes y Cuyo
Edificio completamente moderno
Y en perfectísimo estado
BARRIO ESPLENDIDO
PARAJE INMEJORABLE
Todo lleno de familias conocidas
Como localidad para habitar no hay mejor—Edificacion sólida—9 varas de frente por 35 de fondo.
BASE DE VENTA
PS. 12.000 M. N.
EL JUEVES 9
DE SETIEMBRE
A las 4 de la tarde

Venderemos en remate público esta lindísima propiedad situada en un local inmejorable; su terreno mide 9 varas de frente por 35 varas de fondo y su edificacion en completo buen estado, consta de 8 piezas, cielo-rasos, pisos de baldosa, cocina, letrina, cuarto de baño, gas, algibe, chimenea de mármol en el comedor, umbrales de mármol, persianas al frente, tres patios embaldosados, maderas duras, etc.

El Juéves 9, á las 4. 6721 a28

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1526
Importantisimo
REMATE
DE 2
Espléndidas manzanas
DE
TERRENO
DIVIDIDAS
En 120 LOTES
Situadas en las calles
Caridad
Constitucion
Pavon
24 de Noviembre
Y Soria

A una cuadra del tramway de la Rioja—Paraje altísimo y de inmenso porvenir—Al lado donde se construyen—50 casas para familias—Edificadas por el Dr. D. Miguel G. Morel—Todas las calles rodeadas por estos terrenos están mandadas empedrar con un contrato hecho al efecto por la municipalidad y el Sr. Barrer—Puede garantirse que estas manzanas son de las de más porvenir de la Capital, por la situacion especial que ocupan, todas rodeadas de edificios—Títulos completamente garantidos—La venta es forzosa por disolucion de sociedad.

SIN BASE
Por lo que den
NO HAY PRECIO
El Domingo 12 de Setiembre
A las 3 de la tarde

Venderemos en remate público las dos manzanas de terreno expresadas, cuya situacion es de un inmenso porvenir por su proximidad á las 50 casas edificadas, de las cuales la mayor parte están habitadas por buenas familias y excelentes industriales con talleres, todas las calles que rodean estos terrenos van á pedradas y la avenida Constitucion está ya nivelándose para ser empedrada con dobles trotadoras, á una cuadra del tramway, paraje altísimo y donde se venderá por cual quier precio, pues la venta es forzosa

OJO
El área á vender es de 50.000 varas cuadradas divididas en 120 lotes.

NOTA—Se obsequiará á la concurrencia con un lunch, cerveza, etc. y habrá una gran tienda de campaña. Por datos y planos á nuestra casa, calle Bolivar 85. 5844 a17

NOTA: Todo comprador abonará al firmar el boleto 25 $ m/n por cada lote en garantía de su escrituracion.

POR LOS MISMOS
Remate núm. 1560
De una propiedad
ANDES 204
ENTRE CUYO Y CORRIENTES
Localidad centralísima
A un paso del gran boulevard Corrientes
Rodeado de tramways—Paraje bueno—Barrio pobladísimo—9 vs. de frente por 40 de fondo
Base de venta 5000 ps. m|n
TITULO GARANTIDO
El Domingo 12 de Setiembre
A las 4 de la tarde

Venderemos en remate público esta bien situada propiedad, con un terreno de 9 varas de frente por 40 varas de fondo; su edificio se compone de tres piezas grandes y una más pequeña, bien edificadas; además, cocina, letrina, pozo, árboles frutales, parral y algunas plantas; los techos de azotea, maderas duras y pino de tea; de las piezas una con piso de tabla y las demás de baldosa.

Las paredes una propia y las demás medianeras.

Base de venta 5000 ps. m/n 7070 s2

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1559
DE UN GRAN TERRENO
Una lindísima esquina
Calle Comercio y Zeballos
TRAMWAY A LA PUERTA
Paraje alto, de porvenir inmenso
22 vs. de frente á Comercio por 52 id frente tambien á Zeballos
Calle empedrada
La venta se hará en un lote ó varios, á gusto de los interesados
NO HAY BASE
¡Por lo que den!
GRAN NEGOCIO
PARA ESPECULADORES O PARTICULARES
TITULO GARANTIDO
EL DOMINGO 19
DE SETIEMBRE
A las 3 de la tarde

Venderemos en remate público á la más alta postura este magnífico lote de tierra formando esquina, 22 varas á la calle Comercio por 52 varas á la de Zeballos, habiendo entre muros una vara más por cada calle.

Es forzosa la venta—No hay base 7215 s4

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1561
DE UNA
Buena propiedad
CON UN GRAN TERRENO
Calle Independencia 136
ENTRE BOLIVAR Y PERU
A 5 cuadras de la plaza Victoria—Paraje alto é importantísimo—Barrio de lo mejor de la capital—Todo rodeado de tramway—Bastante edificio aunque viejo—Dá gran renta.
8 y 1|2 varas de frente por 70 de fondo
Base de venta 9000 $ m|n
VENTA AD-CORPUS
TITULO COMPLETAMENTE GARANTIDO
EL DOMINGO 19
De Setiembre
A LAS 4 DE LA TARDE

Venderemos en remate público esta buena y bien situada propiedad, con un terreno de 8 varas 40 centésimos de frente por 70 varas de fondo, haciendo notar que á las 7 varas de la calle empieza un martillo de media vara en favor del terreno, así es que las 63 restantes tienen de frente 9 varas.

Como edificio hay una gran cantidad de piezas, pero viejas.

Atencion á la base: 9000 ps. m/n 7213 s4

POR LOS MISMOS
Remate núm. 1562
De una bonita propiedad
CALLE SOLIS N. 177
Entre Moreno y Belgrano
En el verdadero centro de la ciudad—A una cuadra del nuevo local para la policia—Como barrio y localidad no hay mejor—Edificio en perfecto estado—Buena para renta ó habitarla.
8 varas de frente
Por 17 1|2 de fondo
BASE 4500 ps. m|n
Títulos de primer órden
El Miércoles 8 de Setiembre
FIESTA
A las 2 de la tarde

Venderemos en remate público esta linda y bien situada propiedad, con un terreno de 8 varas de frente por 17 1/2 de fondo y su edificio de 4 buenas piezas, cocina y letrina.

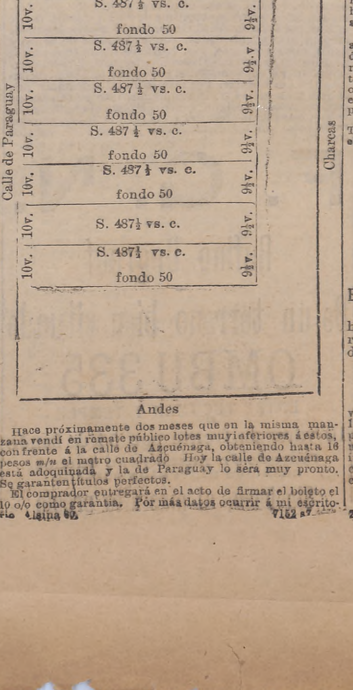
Fijarse en el local y en la base de 4500 ps. m/n 7073 s1

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1563
De un buen terreno
CALLE VICTORIA
ENTRE BOEDO Y COLOMBRES
SIN BASE—POR LO QUE DEN
EL DOMINGO 12
DE SETIEMBRE
A las 3 p m.
Mañana detalles. 7195 s7

POR LOS MISMOS
Remate N. 1565
Importante de terrenos
20 LOTES
EN BARRACAS AL NORTE
Calle Almirante Brown, calle Modoleff, calle 134 y 94, la de Almirante Brown empedrada
E DOMINGO 19
DE SETIEMBRE
A las 4 de la tarde
Mañana detalles. 7196 s7

E. Almiron
De 8 lotes de terreno
BASE DE VENTA PS. 6 M. N. VARA CUADRADA
Calle Paraguay entre Andes y Azcuénaga

El Domingo 12 de Setiembre á las 2 de la tarde venderé por órden de su dueño los 9 lotes de terreno que se indican en el siguiente croquis.



Hace próximamente dos meses que en la misma manzana vendí en remate público lotes muy inferiores á estos, con frente á la calle de Azcuénaga, obteniendo hasta 16 pesos m/n el metro cuadrado Hoy la calle de Azcuénaga está adoquinada y la de Paraguay lo será muy pronto. Se garanten títulos perfectos.

El comprador entregará en el acto de firmar el boleto el 10 o/o como garantia. Por más datos ocurrir á mi escritorio [illegible] 7152 s7

Adolfo G. Salas
IMPORTANTE REMATE
4 magníficas casas, calle Salta núms. 569 al 75 esquina San Juan—Por liquidacion de sociedad

El martes 7 de Setiembre á las 4 en punto de la tarde venderé al más alto precio las cuatro casas arriba indicadas.

Reconocen una hipoteca de 7000 nacionales en cédulas de la série I cada una, lo que tomaré por base para la venta.

El total del terreno se compone de veinte y cuatro metros 19 centímetros á la calle Salta, teniendo en el fondo veinte y tres metros y por la calle de San Juan frente al Norte diez y siete metros sesenta centímetros teniendo en el fondo diez y siete metros cincuenta centímetros.

Cada casa tiene 6 magníficas habitaciones, todo con cielo-rasos de yeso, pisos de madera, cocina con cielo-raso de yeso y azulejos y demas oficinas necesarias. Tiene gas en todas las piezas y cañeria de aguas corrientes en toda la casa.

Todas perfectamente pintadas, tres de ellas estan alquiladas, y una no se ha querido alquilar para que puedan los interesados visitarla á su satisfaccion.

Como se ve puede adquirirse por muy poca plata.

Aprovechar pues, la ocasion.

Por más datos, á mi escritorio. Pasaje Argentino, Escritorio 3. 6640 a27.

POR EL MISMO
GRANDIOSO REMATE
De la gran casa
DE VECINDAD
Con frentes á las calles Anchorena y Laprida
ENTRE CUYO Y CORRIENTES
Renta fija pesos 5000 m|n al año
Base ínfima $ 40,000 m|n
En cédulas de la série I—Por division de condominio

El juéves 9 de setiembre á las cuatro en punto de la tarde venderé al mas alto precio la magnífica propiedad arriba indicada.

El terreno se compone de veinte y nueve varas frente calle Anchorena, ciento siete de fondo por el costado norte, ciento y tres por el costado sud y veinte y cinco varas y media frente calle Laprida al oeste.

La magnífica casa tiene sesenta y seis habitaciones, todas mas ó menos de cinco varas de largo por cinco de ancho y cinco de altura con sus puertas vidrieras y ventanas vidrieras y reja de hierro.

Los frentes todos revocados en cal, lo mismo todo el interior de la casa, techos de madera dura, lo de los frentes de azotea en el interior de teja francesa, tiene cuatro grandes patios de cuarenta y cinco varas de largo, todo rodeado de galerias, los dias de lluvia se puede recorrer toda la casa bajo techo.

Los pisos en toda la superficie del terreno, patios, cuartos, zaguanes, letrina, galeria, etc. son de concreto impermeable con Portland y arena de la Banda Oriental.

La casa tiene además doce letrinas, ocho sumideros, y cuatro pozos de agua de superior calidad con sus máquinas para sacar agua con facilidad.

Todas las paredes linderas y del frente propias.

La propiedad reconoce una hipoteca de 40.000 $ m/n en cédulas de la Serie I, lo que tomaré por base para la venta.

La propiedad reconoce un contrato por el término de 10 años á razon de 5000 $ m/n de renta al año.

Como se ve, la renta alcanza para pagar al Banco Hipotecario y sobran 1000 pesos moneda nacional.

Por mas datos á mi escritorio *Pasage Argentino escritorio 3*. 6689 a28

POR EL MISMO
De una preciosa esquina
Piedras y Estados-Unidos
ALTA Y BAJA
Frente al Norte y al Este
Base ínfima de 18.000 pesos m|n
EN CÉDULAS DE LA SERIE I
Por ausentarse su dueño para Europa
El Miércoles 15 de Setiembre
A las 4 en punto de la tarde

Venderé al mas alto precio, la propiedad antedicha. El terreno se compone como sigue: 8 3|4 varas frente al este á Piedras por veinte y cuatro y medio á Estados Unidos frente al Norte.

Todo el edificio está hecho con materiales de primer órden casa alta, seis grandes habitaciones que son: gran sala, comedor y cuatro dormitorios, á mas, cuarto de baño, despensa cocina y letrina, todas las habitaciones con cielo rasos de yeso, piso de madera, puertas y ventanas de cedro.

Casa baja, un gran almacen con cinco puertas vidrieras á ambas calles, dos salones con ventanas calle Estados Unidos, cielo-raso de yeso y pisos de madera en toda la casa, puertas y ventanas de cedro, patio de quince varas, depósito, cocina, letrina, etc.

Todas las piezas, tienen gas, tantos las altas como las bajas y cañeria de aguas corrientes en toda la casa.

Tirantes de urunday y tanto en su techo como en su entrepiso, vestíbulo de crisales, escalera de mármol, etc.

La casa reconoce una hipoteca de 18,000 $ moneda nacional en cédulas de la série I, la que tomaré por base, para la venta.

Las dos casas producen $ 2400 m/n al año.

Por mas datos á mi escritorio Pasaje Argentino, escritorio 3. 6880 s1

Nazar y Gonzalez Catan
En nuestra casa, calle Victoria 156
De tienda, merceria, roperia, zapateria, etc.
LOS
MARTES, JUEVES Y SABADOS
CON EXCEPCION DE LOS FERIADOS
A LAS 12 EN PUNTO
Tendremos remates de las mercaderias referidas. Tambien nos encargamos de vender remate fincas y propiedades rurales.

Andrés W. Merea
De 6 ricos lotes de terreno
Parte de una hermosa quinta
Con frente al chiche de las calles de Buenos Aires
Como lo son las de Araoz y Güemes

A media cuadra del boulevard Santa Fé y del nuevo boulevard Ministro Inglés, próximo á abrirse, circundado de espléndidos edificios como ser las sin iguales casas quintas de los Sres. Garrigós, general Vedia, Dr. Márcos Paz y el Dr. Parodi y las hermosas casas habitaciones de los Sres. Sanchez é Iparraguirre y el gran almacen 1a Mazzini y otros mas; toda la calle de 20 varas de ancho empedrada con trotadoras, veredas de 3 varas, gas y aguas corrientes, etc.

Sin base
Aunque llueva

El Domingo 5 de Setiembre, á las 3 de la tarde, se rematará por órden terminante de su propietario y sin base estos espléndidos lotes de terreno con frente á la calle Araoz formando esquina á Güemes, á media cuadra del boulevard Santa Fé. Estos terrenos se puede decir que no tienen igual, pues se encuentran en la mejor calle al lado del boulevard Santa-Fé y habitada por la hige-life de nuestra sociedad. Títulos de primer órden; por mas datos ocurrir á mi casa Defensa 72. 7153 s7

Figueroa
Teófilo y Enrique
REMATADORES Y COMISIONISTAS

130 Piedad 130
De dos magníficas CASITAS
RENTA 60 nacionales cada una
BASE 5000 NACIONALES
Perú 774 y 776
ENTRE GARAY Y BRASIL
El Juéves 9 de Setiembre, á las 5 de la tarde

Venderemos por órden terminante de sus dueños y por division de condominio con la base de 5000 nacionales las dos preciosas casitas, Perú 774 y 776 que se compone cada una de cinco piezas. cuarto de baño, cocina, letrina, algibe, gas, todo construido de primer órden, techos altos con maderas duras escogidas especialmente, piso de pino de tea, mosaico en toda la casa, cielo-rasos de yeso y todo de lo mejor, construccion moderna y recien construida.

Las casas producen 60 nacionales mensuales con inquilino de primer órden y están edificadas cada una en terreno de 6 1/2 varas de frente por 22 y 46 de fondo y se venderán una con accion á la otra.

Pos informes á los rematadores, Piedad 130. 7192 s4

POR LOS MISMOS
Un magnífico lote
CALLE
Santiago del Estero
Entre Armonia y Caseros
El Miercoles 8
DE SETIEMBBE
A LAS 4 DE LA TARDE

Remataremos un magnífico lote de terreno situado en la calle Santiago del Estero entre Armonia y Caseros á 20 vs. del tramway, á 3 cuadras de la estacion y gran plaza Constitucion y á 4 cuadras de la plaza de Armas.

Situacion inmejorable

El terreno se compone de 10 vs. de frente al Este por 58 de fondo, cercado de pared y rodeado de espléndidos edificios.

Exij'remos el 5 % como seña al comprador.

Más datos al escritorio, Piedad 130. 7193 s4

Pascual Costa
¡Magníficos terrenos!
Situacion inmejorable
¡¡LO MEJOR AL SUR DE LA CIUDAD!!
TERRENO MUY ALTO
FIJARSE BIEN
No hay nada mejor
Rodeados de espléndidos edificios
SON DE PORVENIR INMEDIATO
Rioja,
Comercio,
Caridad
22 lotes con 2 esquinas
¡Sin base! ¡Sin base!

El Domingo 12 del corriente á las 3 de la tarde, venderé en remate, á la más alta oferta, veinte y dos solares de terreno situados en una de las localidades de mayor importancia de la parte Sud de la ciudad, y distribuidos así: Cinco lotes y una esquina, sobre la calle de Rioja, con frente al Este, once lotes sobre la calle Comercio, frente al Norte y seis sobre la calle Caridad, frente al Oeste, comprendida la esquina.

El área de cada solar, varia en las tres calles entre 20, 30, 10, 12, y 8 3/4 varas de frente, por 34, 30, 40, 50, 60 y 70 al fondo y alguna pequeña fraccion.

Inútil me parece recomendar este remate, pues todos conocen la localidad de que se trata.

La calle de Rioja empedrada y con tramway es una de las más importantes del Sur de la ciudad. La calle Comercio será empedrada en breve y la de Caridad, lo está, hasta el hospital San Roque, continuándose, para dar paso á la línea de tramway que debe recorrerla.

Estos terrenos están situados en uno de los parages más altos de la ciudad, como podrán cerciorarse los interesados; rodeados de espléndidos edificios públicos y particulares. La plaza Euskara, el hospital San Roque, el hospital Francés, el monasterio de las Teresas é infinidad de otros en construccion. Puede asegurarse que el perímetro en que están comprendidos estos terrenos, ha sufrido en poco tiempo una transformacion extraordinaria.

Por planos y detalles á mi escritorio, Reconquista 42. Todo comprador está obligado á oblar el 10 o/o al firmarse el boleto. Títulos perfectos. 7133 s3

M. D'Acosto
De una preciosa casita
Con 5 hermosas piezas
EN LA CALLE SAN JUAN NUMERO 497
Entre Salta y Santiago del Estero—Rodeada de hermosísimos edificios, con tramway en todas direcciones—El paraje mas central de los barrios del Sud.
Base ínfima 4000 ps. m|n

El Miércoles 8 de Setiembre, á las 4 p. m. procederé á la venta de esta preciosa casita, edificada en un terreno de 8 1/2 varas de frente por 20 de fondo, con cinco lindísimas piezas empapeladas con cielo-rasos, dos hermosas ventanas con persianas á la calle, cocina, sumidero, letrina con inodoro, algibe, un hermoso parral de hierro, una linda escalera de lo mismo, y todas las comodidades para una corta familia.

La base es regalada y los títulos de primer órden.

El comprador tendrá que depositar al firmar el título 200 pesos m/n. 6880 s1

### Pedro de Elizalde y Ca.

De 37 lotes de terreno
Ubicados entre las calles
SAN JUAN, COMERCIO Y EUROPA
Y las calles 24 de Noviembre y el ramal al Riachuelo
TERRENOS DE MUCHO PORVENIR
Entrando varias esquinas
PARAJE ELEVADO
Lotes de 10, 20 y 30 vs. de frente
Venta forzosa y al más alto precio—Por division de condominio
El Miércoles 8 de Setiembre
A LAS 2 DE LA TARDE

Venderemos en el dia y hora indicados 37 lotes de terreno cuya adquisicion recomendamos á las que precisan en el porvenir, pues siendo venta por division de condominio la venta será al mas alto precio sin retirar lote. Estos terrenos por su elevada situacion son de mucho porvenir y cuyo pormenor es como sigue:

Lote núm. 1—Esquina 22.47 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 17 varas de frente á la calle Comercio.
Lote núm. 2—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 29.50 varas de fondo por el costado Sud y 30.50 por el costado Norte. Terreno irregular.
Lote núm. 3—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 31.50 varas de fondo.
Lote núm. 4—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 43 varas de fondo, por el costado Sud, y 44.50 varas por el costado Norte.
Lote núm. 5—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 46 de fondo.
Lote núm. 6—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 37.50 de fondo.
Lote núm. 7—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 20 de fondo.
Lote núm. 8—Esquina 30 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 13 50 varas de frente tambien á la calle Europa.
Lote núm. 9—10 varas de frente á la calle Europa por 28.25 varas de fondo.
Lote núm. 10—10 varas de frente á la calle Europa por 26.50 varas de fondo.
Lote núm. 11—10 varas de frente á la calle Europa por 35.20 varas de fondo por el costado este y 33.70 por el costado oeste.
Lote núm. 12—10 varas de frente á la calle Europa por 43.75 varas de fondo por el costado Este y 32 por el costado Oeste.
Lote núm. 13—10 varas de frente á la calle Europa por 62.50 varas de fondo.
Lote núm. 14—10 varas de frente á la calle Europa por 61 varas de fondo por el costado Este, y 56.50 por el costado Oeste.
Lote núm. 15—10 varas de frente á la calle Europa, por 58 varas de fondo.
Lote núm. 16—10 varas de frente á la calle Europa por 56.50 varas de fondo.
Lote núm. 17—10 varas á la calle id 55 id id
Lote núm. 18—10 de 53.50 id id.
Lote núm. 19—10 Europa por 52 id id.
Lote núm. 21— Esquina 10.30 varas de frente á la calle de Comercio por 21.85 varas de frente tambien al ramal del ferro-carril al Riachuelo teniendo de frente en el fondo 34 varas.
Lote núm. 22—10 varas de frente á la calle Comercio por 50.25 varas de fondo al costado Oeste y 49.20 varas por el costado Este.
Lote núm. 23—10 vs. de fte á Comercio 48.15 vs. de fdo.
Lote núm. 24—10 á la calle de 47.10 " "
Lote núm. 25—10 Comercio 46.05 " "
Lote núm. 26—10 por 45 " "
Lote núm. 27—10 varas de frente á la calle Comercio por 25 varas de fondo por el costado oeste y 24 varas por el costado Este.
Lote núm. 39—Esquina, 17 60 vs. de frente á la calle 24 de Noviembre por 24.45 vs. de fte. tambien á la calle San Juan.
Lote núm. 40—10 vs. de frente á la calle 24 de Noviembre á 23 vs. de fondo.
Lote núm. 41—10 á la calle 24 de Noviembre de 22.30 id id
Lote núm. 42—10 24 de Noviembre 21.30 id id.
Lote núm. 43—15 24 de Noviembre 20.30 id id.
Lote núm. 44—15 por 19.30 id id.
Lote núm. 45—15 18.30 id id.
Lote núm. 46—Esquina 15 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 16.10 varas de frente tambien á la calle de Comercio, teniendo por el lado opuesto 17.30 vs. de fondo.
Lote núm. 47—Esquina 28.50 vs. de frente á la calle 24 de Noviembre por 15 vs. tambien de frente á la calle Comercio.
Lote núm. 48—35 vs. de frente á la calle 24 de Noviembre por 13 de fondo.
Lote núm. 49—33.50 varas de frente por 6 vs. de frente tambien á la calle Europa (esquina) por 10 vs. con 30 cent. en el fondo.

NOTA—Varios de estos lotes son irregulares. Los interesados pueden ocurrir á mi escritorio por los planos. Las calles de Comercio, San Juan, Europa, 24 Noviembre y ramal al Riachuelo son calles de 20 varas de ancho. Títulos de primer órden.
Por mas detalles á nuestro escritorio Piedad 213.
6551 a26.

### Miguel Cano

Muy importante
En el Once de Setiembre
De la gran finca
De altos y bajos
Rivadavia 1412 al 1418
CON FRENTE AL NORTE
23 vs. á Rivadavia
Por 57 3/4 vs. de fdo.
Todo el gran frente en cal
MUCHA Y SEGURA RENTA

15 habitaciones en los dos departamentos de altos que son completamente independientes, con cielo-rasos de yeso; 16 grandes piezas en el piso bajo, sin contar accesorios de cocinas, etc., etc., además de los espaciosos establecimientos comerciales.

Con frente á la calle Rivadavia
Arrendada á una sola persona
SIN CONTRATA
EN 400 PESOS MENSUALES
Pero es seguro que produce más de 600 $ m/n
BASE DE VENTA
35.000 pesos m/n
Solo el terreno vale mas
¡Atencion capitalistas!
El Domingo 12 de Setiembre
A las 3 de la tarde

Procederé de órden terminante de su dueño y dinero de contado, al remate de la espléndida propiedad mencionada cuyo detalle daré en prospecto separado, el que estará á disposicion de los señores interesados en mi escritorio Reconquista 81. Los títulos son perfectos.
NOTA—El comprador dará garantía á satisfaccion al firmar el boleto de compraventa.
RENTISTAS ATENCION
6919 s1

POR EL MISMO
Magnífico terreno
SITUADO EN LA
CALLE ALSINA
ENTRE
CATAMARCA y RIOJA
13 vs. de frentr
POR 70 DE FONDO
Por division de condominio
SIN BASE
POR LO QUE DEN
El Domingo 12 de Setiembre
A las 2 de la tarde en punto

Procederé al remate de órden de sus dueños y dinero de contado, sin base, por lo que den por division de condominio de un gran solar de terreno situado en la calle de Alsina entre Catamarca y Rioja, parage muy alto y todo edificado. El terreno se compone de 13 12 varas de frente al Norte calle de Alsina, por 70 varas de fondo al Sud. Títulos perfectos.
Para más informes á mi escritorio Reconquista 81.
7291 s5

### Pico & Gomez

DE DOS LINDOS LOTES
DE
TERRENO ALTO
CALLE BOEDO
Entre segunda Venezuela y Méjico
A 20 varas de la espléndida casa-quinta del Dr. D'Amico—Barrio de un inmenso porvenir—A solo dos cuadras del boulevard Belgrano y tres del tramway
Donde se levanta una nueva ciudad
SIN BASE SIN BASE

El miércoles 8 del corriente (fiesta) á las 3 p. m. procederemos á la venta de este lindísimo terreno que mide 20 vs. de frente al Este por 60 de fondo, dividido en 2 lotes de 10 por 60 cada uno, por cualquier precio y por lo que den.
Llamamos la atencion de los pequeños capitalistas sobre estos lindísimos lotes en un barrio poblado y donde dia á dia se levantan nuevos edificios.
El comprador entregará el 5 o/o de garantía. Por mas datos á nuestro escritorio Piedad 109.
7293 s5

### Infante y Rayneli

¡AL NORTE! ¡AL NORTE!
La preciosa casa
Calle Larrea núm. 444
Entre Córdoba y Paraguay
10 varas frente por 40 de fondo
Con seis piezas
Sin base, por lo que den
El Domingo 12 de Setiembre
A las 3 de la tarde

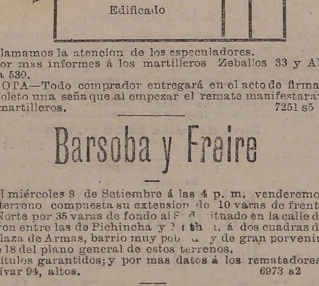
Venderemos á la hora indicada en público remate por cuenta y órden de su dueño, sin base y al mejor postor la casa calle Larrea 444, compuesta de 6 piezas, todas con pisos de madera y cielos rasos de yeso. La sala, antesala y zaguan son de azotea, las otras cuatro piezas tienen techo de zinc; cocina, pozo de balde, letrina y sumidero, las paredes divisorias son propias, tiene árboles frutales, midiendo el terreno 10 varas de frente por 40 de fondo. Patios embaldosados.
Títulos perfectos.
Llamamos la atencion de los especuladores.
Por datos ó informes á los martilleros Zeballos 33 y Alsina 530, donde ofrecen sus servicios á sus relaciones y al público en general.
Se exijirá del comprador al firmar el boleto 250 $ m/n en seña, siempre que no sea conocido de los martilleros.

POR LOS MISMOS
¡AL NORTE! ¡AL NORTE!
El Domingo 12 de Setiembre
A las 2 de la tarde
DE LA CASA
Corrientes 1069 y 1071
ENTRE ANDES Y OMBU

Una de las mejores calles de la capital—Empedrado con trotadoras; es como un paseo público esa calle—Barrio centralísimo y donde nadie vende—Gas, aguas corrientes; todo lo necesario hay en esa calle—11 y 1/2 varas de frente por 58 y 1/2 de fondo—5 piezas bien construidas, maderas duras los tirantes—El frente de la calle es de ladrillo y medio, en cal.
¡Sin base! ¡Sin base! ¡Por lo que den!
La casa se venderá aunque llueva. Los títulos inmejorables. Gana 130 $ m/n mensuales; puede producir el doble.
El dia y hora que se indica de órden y por cuenta de su dueño sin base, por lo que den, al mejor postor y al contado, venderemos en público remate la casa calle Corrientes núm. 1069 y 1071 compuesta de 5 piezas de material, tirantes de madera dura, pisos de madera, siendo el frente de la calle de ladrillo y medio en cal y el comedor tambien en cal, el patio embaldosado, cocina, pozo, sumidero, letrina y árboles frutales; las paredes son unas propias y otras medianeras; tiene ademas 3 piezas de madera, midiendo el terreno 11 y 1/2 varas de frente por 58 y 1/2 de fondo y algo más.
Por mayores informes á los martilleros, Zeballos 33 y Alsina 530.
NOTA—El comprador que no sea conocido de los martilleros abonará al firmar el boleto, en calidad de seña, el 5 por ciento.
7249 s5

POR LOS MISMOS
El Domingo 12 de Setiembre
A las 5 de la tarde
En el pintoresco y progresista pueblo de San José de Flores
6 HERMOSOS LOTES DE TERRENO
Paraje alto y bien situado

En la calle Lavalle y Circunvalacion al Oeste; á tres cuadras de la estacion del ferro-carril del Oeste y á dos de la calle Rivadavia—Hay una linda esquina—Terrenos de inmenso porvenir—Venta liberal, sin base; por lo que den. Estos terrenos están rodeados por las preciosas quintas de los Sres. Carabassa, Perez Gomar y otros.
Esto está al alcance de todos los bolsillos—El paraje es propio para casas de recreo y para el comercio.
El dia y hora indicados venderemos en público remate por cuenta y órden de su dueño, sin base, al mejor postor y al contado seis lotes de terreno en San José de Flores en las calles Lavalle y Circunvalacion al Oeste; cada lote es de la extension que se marca en el plano siguiente, y tambien al gusto de los compradores.



Llamamos la atencion de los especuladores.
Por mas informes á los martilleros Zeballos 33 y Alsina 530.
NOTA—Todo comprador entregará en el acto de firmar el boleto una seña que al empezar el remate manifestaran los martilleros.
7251 s5

### Barsoba y Freire

El miércoles 8 de Setiembre á las 4 p. m. venderemos un terreno compuesta su extension de 10 varas de frente al Norte por 38 varas de fondo al S. situado en la calle de Pavon entre las de Pichincha y [illegible] á dos cuadras de la plaza de Armas, barrio muy poblado y de gran porvenir; lote 18 del plano general de estos terrenos.
Títulos garantidos, y por mas datos á los rematadores, Bolivar 94, altos.
6973 s2

POR LOS MISMOS
El Miércoles 8 de Setiembre á las 4 p. m. venderemos un terreno en la calle de Matheu, compuesta su extension de 10 vs. de frente al Oeste por 30 de fondo al Este y lindando por el fondo con otro lote que se rematará el mismo dia y hora; este terreno está ubicado á dos cuadras de la plaza de Armas, es alto y de gran porvenir; lote 20 del plano general de estos terrenos.
Títulos garantidos y por datos á los martilleros, Bolivar 94, altos.
6974 s2

POR LOS MISMOS
Al norte
El dia Miércoles 8 de Setiembre á las 3 p. m. venderemos á la más alta postura, el terreno ubicado en la calle de 2ª Paraguay entre Laprida y Anchorena, rodeado de hermosos edificios en todas direcciones, terreno altísimo y á media cuadra de donde el Sr. D. Antonio Devoto está construyendo 600 casas para obreros, á una cuadra de la calle de Gallo, por donde pronto pasará el tramway.
La extension del terreno es de 10 varas de frente, por 45 varas 50 centésimos de fondo.
Lote 15 del plano general de estos terrenos—Por más datos á los rematadores, Bolivar (94 altos).
6975 s2

POR LOS MISMOS
De un terreno alto 20 varas de frente al Norte, por 72 varas 50 cent. de fondo al Sud, calle de Corrientes por donde va la via del tramway que están construyendo á la Chacarita los señores Lacroze.
El Miércoles 8 del corriente á las 2 p. m., venderemos al mejor postor y dinero de contado este importante lote de terreno situado en la calle de Corrientes entre las de Gallo y Bustamante, empedrada la primera de estas hasta Corrientes.
El terreno que ofrecemos en venta, es uno de los mejores situados en aquel parage, tanto por la cantidad de edificios y concurrencia en medio de los hermosos recientemente construidos y habitados, como por el numeroso y buen vecindario que lo rodea, y ademas está cercado de pared en toda su extension, tiene pozo de balde y una gran pileta.
Los títulos son de primer órden; por más datos á los rematadores, Bolivar 94 (altos).
6976 s2

POR LOS MISMOS
El Domingo 12 de Setiembre á las 3 p. m. venderemos un lindo terreno formando esquina, situado en las calles Billinghurst y Charcas, local precioso, bien poblado y por dista solo dos cuadras del boulevard Santa-Fé. Se compone de 14 varas de frente á la primera calle, y 44 de fondo á la segunda. Lote núm. 28 del plano general de estos terrenos, Títulos garantidos. Por más datos á los rematadores, Bolivar núm. 94 altos.
7231 s5

POR LOS MISMOS
El Domingo 12 de Setiembre á las 2 1/2 p. m. venderemos á la mejor postura un terreno ubicado en la calle de Gallo esquina Paraguay, compuesta su extension de 14 varas de frente al Este por 20 varas de fondo al Norte. Lote núm. 1 del plano general de estos terrenos, títulos de primer órden, por más datos á los martilleros, Bolivar 94 altos.
7230 s5

POR LOS MISMOS
El domingo 12 de Setiembre á las 4 p. m. venderemos al mas alto precio un lote de terreno formando esquina á las calles Paraguay y Malavia inmediato á la calle de Santa-Fé y al local donde se va á construir la gran estacion del ferro-carril al Pacífico
El terreno se compone de 37 varas 75 centímos de frente al Oeste por 18 vrs 46 centímosal Sud, títulos perfectos y por mas informes á los martilleros, Bolivar 94 altos.
7229 s5

POR LOS MISMOS
De una magnífica esquina parage muy poblado y á donde el Intendente señor Alvear piensa llevar en breve grandes mejoras.
El Domingo 12 de Setiembre á la 1 1/2 p. m. venderemos esta importante esquina de 11/5 varas 64.46 céntimos de frente á la calle de Europa por 46 varas de frente á Soria.
El comprador entregará en el acto de firmar el boleto en seña 50 $ m/n. títulos garantidos, por más informes á los martilleros, Bolivar 94 (altos),
7228 s5

### Ricardo A. Luzuriaga

¡ATENCION!
De una linda casa para negocio y familia situada calle Comercio esquina de Pozos números 395, 403 y 405. Base de venta 6000 $ m/n. El miércoles 8 de setiembre de 1886 á las 4 p. m. de la tarde venderé en remate público á la más alta postura y dinero de contado esta bien situada propiedad, la cual se compone de la manera siguiente: Edificio: un gran almacen y trastienda con sótano, pisos de tabla, maderas duras, puertas vidrieras; 4 hermosas piezas, pisos de tabla con ventanas de reja á la calle, cocina, letrina, sumideros, pozo de balde con rica agua, un gran galpon, techos embaldosados, patios de cemento Portland. Su terreno se compone de 7 metros 79 centímetros de frente al Sud á la calle de Comercio por 25 metros 98 centímetros de frente al Este á la calle de Pozos; produce de renta mensual con muy buen inquilino 70 $ m/n. Esta propiedad queda á una cuadra del boulevard Entre-Rios. Títulos perfectos; más datos, Piedras 84 (altos).
7054 s2.

### José M. de Nevares

CALLE ALSINA 546
ENTRE SAN JOSÉ Y LOREA
8 3/4 vs. de frente por 30 1/2 vs. fondo
AD-CORPUS
El Domingo 19 de Setiembre
A las 4 p. m.
Base 7000 ps. m/n

El Domingo 19 de Setiembre á las 4 p. m. procederé á vender por órden de su dueño y con la ínfima base de 8000 $ m/n la casa calle Alsina 546, compuesto su terreno de 8 3/4 varas de frente al Norte por 30 1/2 varas de fondo, con 6 piezas, cocina, algibe, letrina, etc; produce sin contrata 71 $ m/n mensual.
Esta linda propiedad queda frente al gran colegio Italiano, á una cuadra de la plaza de Lorea, á una cuadra del gran edificio de la policía, calle adoquinada y aguas corrientes.
Por mas datos y para ver los títulos que son superiores, al rematador San Martin 35.
7785 s5

### Cárlos Quirno

De 2 lindos lotes de terreno
EN EL PUEBLO
De San José de Flores
Calle Sud América y San Eduardo
De la plaza y estacion del ferro-carril 5 cuadras al Norte

El Domingo 12 de Setiembre á las 3 de la tarde venderé por órden de su dueño los preciosos lotes de terreno distante cinco cuadras al Norte de la calle real y tramway rodeado de magníficos edificios y únicos terrenos sin edificar en esa manzana.
El primer lote se compone de 20 varas á la calle Sud-América por 50 varas á la calle San Eduardo y el segundo lote lindando con el anterior sobre la calle San Eduardo con 13 varas de frente por 60 varas de fondo.
Estos terrenos quedan á pocas cuadras de la Estacion que hará el ferro-carril el Pacífico y de la línea del tramway del Sr. Lacroze que va al Pilar.
Títulos de primer órden por otros datos á mi escritorio San Martin 82.
El comprador dará el 5 o/o en garantía en el acto de firmar el boleto.
7273 s5

### Emilio Benguria

De tienda, merceria &, roperia, etc
CALLE PERU NUMEROS 95 Y 97
Los Lúnes, Miércoles y Viernes (con excepcion de los feriados), á la hora de costumbre efectuaré el remate de las mercaderías referidas.
Tambein me encargo de remates de finca opiedades ruraies, etc

### F. G. N.

Federico G. Neves
AL NORTE
Calle Maipú 496, á 1 1/2 cuadra de la plaza del Retiro—Es una preciosidad—Base de venta 8000 ps. m/n—Da de renta 70 ps. m/n mensuales—Ad-corpus.

El domingo 12 de Setiembre á las 3 en punto de la tarde venderé por órden terminante de sus dueños por separacion de condominio, la casa arriba anunciada, casa como para poca familia, es una monada y su distribucion es como sigue. Su terreno se compone de 9 1/2 varas de frente al Este por 23 de fondo al Oeste, tiene 6 piezas hermosas empapeladas y encielabladas, con cielo-rasos de lienzo y papel, agua corriente, gas, puerta de hierro en el primer zaguan, algibe, cocina, letrina, tiene todas las comodidades necesarias, barrio superior. Base baja y de mucho porvenir. Escrituras garantidas. Por mas datos al rematador San Martin 31 escritorio 11. El comprador tiene plazo para escriturar 15 dias y designar dentro del plazo el escribano que deberá estender la escritura y al firmar el boleto entregará 500 pesos m/n sin distincion de persona como seña de compra.
6.91 a 28.

### F. G. N.

Rufino Degreef
De un terreno bien situado
OMBU 335
ENTRE TUCUMAN Y TEMPLE
10 varas de frente por 54 de fondo
Cercado de pared y con buenos edificios al frente y costado
Sin base, al mas alto precio

El Mártes 7 de Setiembre, á las 5 p. m. remataré el lote de terreno que arriba se indica.
El barrio es inmejorable, la calle estará pronto empedrada, el terreno está cercado de pared, y rodeados de importantes edificios públicos y particulares. Tiene cimientos para edificar una casa de altos si se quiere, dista 1 1/2 cuadra de la Facultad de Medicina y dos cuadras del Colegio Nacional de Maestras.
Los títulos son superiores. Por otros datos al rematador calle Piedad núm. 80
Nota—El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto.
7119 s3

POR EL MISMO
De mucha importancia
TERRENOS
Situados en una de las principales calles
Callao esquina á Bella-Vista
Distante 60 vs. de la avenida Alvear
EN LA MANZANA
QUE OCUPA LA ESCUELA NAVAL
Seis grandes lotes
SIN BASE
Al mas alto precio

El Domingo 12 de Setiembre á las 3 p. m. remataré una de las facciones de terreno mejor situada de esta capital.
Calle Callao frente al Este y Bella Vista frente al Norte á 60 varas de la Avenida Alvear, con vista al rio de la Plata, calle empedrada con trotadoras y cordon de piedra en la vereda y cercado de pared.
Son cinco lotes á la calle Callao y uno á la de Bella-Vista de 10 y 15 varas de frente por 45 y 55 de fondo, uno de ellos forma esquina á dichas calles.
El comprador de un lote tendrá opcion á otro ó más lotes á cuyo efecto la venta se hará por vara cuadrada.
Este terreno es una parte de la manzana que ocupa la Escuela Naval, cuya magnífica ubicacion no hay que ponderarla.
Títulos superiores—Venta al más alto precio y con recomendacion terminante de vender.
Por planos y otros datos al rematador Piedad 80.
6471 a25

### Pedro Bourg

De todo el mobiliario
De la casa calle Venezuela núm. 1272
ENTRE 1ª Y 2ª
CATAMARCA
Por ausentarse su dueño á la campaña
Todo nuevo y flamante y con apenas tres meses de uso
El Miércoles 8 de Setiembre
(Dia feriado) A LA 1 P. M.
Por lo que den y dinero de contado
Como sigue:

SALA—Juego de sillas, dos sillones y un sofá, una mesa de centro con piedra mármol y alfombrado flamante.
PRIMER DORMITORIO—1 cama de nogal para matrimonio, 1 armario nogal, 1 lavatorio, 1 mesa de noche, sillas y perchas.
SEGUNDO DORMITORIO—1 cama de hierro con colchones elásticos, 1 lavatorio y 1 mesita de noche.
COMEDOR—1 aparador, 1 estufa de hierro, sillas, todo el servicio de cristal, vasos, copas, platos, cubiertos, lo mismo que todos los útiles de cocina, cocina económica, despensa, bancos para plantas y mucho más que no se detallan por su mucha extension.
6903 s1

POR EL MISMO
DE UNA CASA CHICHE
Aparente para una familia corta
Y DE BUEN VIVIR
Calle Venezuela 1272
ENTRE 1ª Y 2ª CATAMARCA
Edificada en terreno de 9 varas de frente al Norte por 31 1/2 id de fondo
AD-CORPUS

El edificio sólidamente construido, tirantes de madera dura, cielo-rasos de yeso, techos de azotea y baldosa, patios embaldosados, todo rebocado interior y exteriormente, pozo, letrina, y se compone de una sala, tres piezas más cocina y demás oficinas.

BASE 4000 PS. M. N.

En ese parage puede producir de 50 á 60 $ m/n de alquiler mensual.
Pronta y lista para ser habitada por el comprador.
El Miércoles 8 de Setiembre (dia feriado) á las 3 p. m., venderé la expresada finca, al más alto postor que exceda de la base, garantiendo sus títulos perfectos.
6904 s1

POR EL MISMO
AL NORTE
DE LA CASA
Calle Ayacucho núm. 546
Entre Santa-Fé y Arenales

Con terreno de 8 3/4 varas de frente por 28 1/2 varas de fondo, edificada en 4 piezas, cielo-rasos de yeso, pisos de tabla, 3 piezas más, cocina, letrina y demás oficinas.

Alquiler mensual ps. 80 m/n

Reconoce un crédito á favor del Banco Hipotecario de ps. 3500 nacionales en cédulas de la série I
Con el mismo podrá seguir el comprador, si así lo conviniera á sus intereses, calculándose las cédulas al precio de pizarra de la Bolsa de Comercio en el dia de la venta.

BASE PESOS 6000 M. N.

El Domingo 12 de Setiembre, á las 5 p. m., venderé la expresada propiedad, al más alto postor que exceda de la base garantiendo sus títulos perfectos, informes al rematador.—San Martin núm. 82, escritorio núm. 8.
6905 s1

POR EL MISMO
DE UNA CASA
Situada en Barracas al Norte
Con frente a la calle Santa Rosalía C. 208
Entre Defensa y avenida Montes de Oca
A UNA CUADRA
Del gran puerto del Riachuelo
PUNTO DE UN GRAN
MOVIMIENTO COMERCIAL
Y de un gran porvenir innegable
A su mas alto postor

El terreno se compone de 8 varas al E. de frente por 120 varas de fondo.—El edificio es compuesto de dos piezas de material, cocina y demás oficinas.
El Domingo 5 de Setiembre á las 5 p. m., venderé la expresada propiedad á su más alto postor y garantiendo sus títulos perfectos.
El comprador entregará el 5 o/o del monto obtenido al firmarse el boleto de compra-venta.
NOTA—Este remate fué suspendido el Domingo 5 de Setiembre por el mal tiempo.
7150 s0

### Tiburcio F. Bustos

DE 2 CASAS
A 3 cuadras de los Tribunales
MAGNIFICA LOCALIDAD
ESPLENDIDO TERRENO
15 vs. 40 ct. de frente
60 vs. 30 de fondo al Sud
CANGALLO 582-584
BARRIO INMEJORABLE
BASE POR LAS DOS
28.000 ps. m/n
El Mártes 14 del corriente
A las 4 1/2 de la tarde

Remataremos, siempre que exceda de la ínfima base fijada, las dos propiedades arriba designadas, edificadas en un terreno de 15 varas 40 cents. de frente al norte por 60 varas 30 cents. de fondo al sud, teniendo dos martillos á su favor, y cuyas dimensiones son las siguientes: A las 16 varas 50 cents. de la línea de la calle en el costado este ensancha 1 vara 30 cents. hasta la terminacion del fondo, y por el costado oeste tiene otro martillo á su favor que empieza á las 50 varas 30 cents.; compuesto de 8 varas 70 cents. por 10 varas de ancho, viniendo á tener por consiguiente 25 varas 50 cents, al frente del fondo.
Esto es lo que está dentro de muros; pero los títulos le dan 17 1/2 varas de frente por 70 de fondo, con mas el martillo del costado Oeste. La casa señalada con el núm. 582, es hecha toda en cal, con maderas duras, y tiene ocho piezas, cocina, etc.
La núm. 584 tiene 7 piezas y tambien con maderas duras. Como se ve, no se presenta tan fácilmente la oportunidad de adquirir una propiedad como esta, en un barrio tan espléndido: á solo 3 cuadras de la gran plaza Lavalle (Parque). Es sabido por todos, que dentro de breve tiempo debe darse principio á la construccion del gran palacio para los tribunales, y esto hará tomar mayor importancia á ese barrio, que hoy es ya considerado como uno de los mejores de esta capital.
La base fijada no puede ser más baja; casi no se tiene en cuenta el edificio, pues el terreno solo vale más, el cual se presta por su extension para levantar un suntuoso palacete.
Los títulos son de primer órden. Por más informes, Moreno 61.
7018 s2

### R. y U. Amoretti

REMATE AL CONTADO
De efectos de Tienda
Merceria
Ropería
Zapatería etc., etc.
EN NUESTRA CASA PERU 66 y 68.
Los Lúnes, Miércoles y Viernes á las 12 del dia
Las liquidaciones de negocios de tienda merceria y de otros ramos, en nuestra casa ó fuera del ella se anunciarán en avisos especiales.
NOTA—Los adelantos de dinero se hacen sobre mercaderías remitidas á rematarse.

### Roque Vasquez Diez

De una magnífica propiedad
PARA NEGOCIO Y FAMILIA
CALLE ARTES 516 Y 518
Edificacion moderna
El Jueves 9 de Setiembre
A las 5 de la tarde
Base para la venta 20.000 ps. m/n
VALE EL DOBLE

El dia indicado venderé esta preciosa propiedad en el paraje de más comercio, edificio moderno y compuesto de 2 piezas para negocio y 7 para familia, con gas, aguas corrientes, algibe, los pisos de los patios son de mosaicos hasta la altura de un metro, casa magnífica para renta.
Títulos perfectos, por más datos al martillero, San Martin 90, escritorio 19 de 12 á 3 p. m.
6570 s26

### Manuel B. Laborde

Colosal remate
DE 16 LOTES
DE TERRENO
¡AL SUD! ¡AL SUD!
El barrio
DE GRAN PORVENIR
¡Sin base!
¡Sin base!
¡Por lo que den!
¡Por lo que den!
EN LAS CALLES
Pavon, Lorea y Zeballos
Que están adoquinándose
FRENTE AL GRAN PASEO
29 de Noviembre

Con tramway
A dos cuadras de la plaza
Constitucion
Y estacion del ferro-carril del Sud
El gran centro comercial
EL MIERCOLES
8 de Setiembre
A la 1 1/2 de la tarde

Venderé los terrenos indicados á tanto la vara cuadrada en arreglo al siguiente detalle.
Lote núm. 1—Con 10 varas de frente á la calle Lorea, por 43 y 79 de fondo al Oeste, superficie 437 vs. 95 cs.
2—Con 10 de frente á Lorea por 34.20 de fondo al Oeste, superficie 342 vs. 02 cs.
3—Con 10 varas de frente por 24.61 fondo al Oeste, superficie 246 vs. 11 cs.
4—Esquina, con 13 vs. á la calle Pavon frente á la plaza y 22 á Lorea, con 14 vs. 42 de fondo, superficie 295 vs. 90 cs.
5—Con 10 vs. á la calle Pavon por 21.04 de fondo al N., superficie 210 vs. 40 cs.
6—Con 9 vs. de frente á la calle Pavon, por 30.50, superficie 274 vs. 77.
7—Con 9 vs. á la calle Pavon por 40, superficie 360 vs. 27 cs.
8—Con 9 vs. á la calle Pavon por 49.10, superficie 445 vs. 18 cs.
9—Con 9 vs. á la calle Pavon por 49, superficie 442 vs. 17 cs.
10—Con 9 vs. á la calle Pavon por 38, superficie 342 vs. 63 cs.
11—Con 9 vs. á la calle Pavon por 29, superficie 261 vs. 40 cs.
12—Con 10 vs. á la calle Pavon por 20, superficie 200 vs. 10 cs.
13—Esquina, con 13 vs. á Pavon, frente á la plaza y 20 á Zeballos por superficie 260 vs. 10 cs.
14—Con 9 vs. de frente á Zeballos por 23 de fondo al Este, superficie 207 v por 32.05,
15—Con 9 vs. de frente á Zeballos por 32.05, superficie 288 vs. 56 cs.
16—Con 9 vs. de frente á Zeballos por 41.07 de fondo, y en el fondo 10.95, superficie 407 vs. 20 cs.

Excuso recomendar estos terrenos, pues ellos se recomiendan por sí solos, pues se encuentran en uno de los barrios de más porvenir, con frente á la plaza 29 de Noviembre, que está llamada á ser el mejor paseo de esta capital, habiendo dado principio al adoquinado por la calle de Pavon, lo mismo que las de Lorea y Zeballos, con tramway, aguas corrientes, etc.
NOTA—Para ver los planos y más detalles al escritorio del rematador, Victoria 47.
OTRA—Los compradores que no sean conocidos del martillero, entregarán el 5 o/o al firmar el boleto como garantía
6052 a27

### Pedro Ebbeke y Ca.

IMPORTANTE REMATE
De la gran propiedad
ESQUINA PIEDAD Y ANDES
21 1/2 vs. de frente al Sud sobre la primera y 60 id id al Este id id segunda calle
Formando
7 casas contiguas
EL DOMINGO
12 DE SETIEMBRE, A LAS 3 DE LA TARDE

Venderemos dinero de contado por órden de su dueña que se ausenta del país, la magnífica propiedad arriba mencionada, dividida en
5 lotes á saber:
Casa calle Piedad núm. 1063 edificada en terreno de 8 metros de frente al Sud por 25 metros 70 cents. de fondo con 5 piezas una de ellas con sótano, cocina, letrinas, 2 patios embaldosados, puerta de hierro en el zaguan, algibe, pozo de balde, cañería de gas etc. Base para la venta 8.000 $ m/n.
Casas esquina Piedad y Andes núms. 1059 y 1061 á la primera y núms. 50 y 56 á la segunda calle, edificada en terreno de 10 metros 90 cents de frente al Sud y 25 metros 35 cents. de frente al Este, teniendo de ancho en el lado Norte 10 metros 80 cents. La esquina ocupada por una confitería tiene 6 piezas, sótano, letrina, patio, algibe, pozo de balde. Base para la venta 12,000 ps. m/n.
Casa calle Andes núms. 62 y 64 edificada en terreno de 12 metros 50 cent. de frente al este por 18 metros 80 cents. de fondo, teniendo de ancho en el fondo 11 metros 85 cents cada una con 3 piezas, cocina, letrina, patio, pozo de balde, etc. Base para la venta ps. 9,500 m/n.
Casa calle Andes núm. 70, edificada en terreno de 6 metros 30 cent. de frente al Este por 18 metros 70 de fondo; teniendo de ancho en el fondo 6 metros 80 cent., tiene 3 piezas, cocina, letrina, patio, pozo de balde, etc. Base para la venta 4000 $.
Casa calle Andes núm. 72, edificada en terreno de 7 m. 35 cent. de frente al este por 18 m. 70 cts. de fondo teniendo en el fondo un ancho de 7 m. 40 cent. La casa tiene 4 piezas con cielos rasos, dos con pisos de tabla y dos con baldosa, cocina, letrina, patio, pozo de balde con brocal de mármol, zaguan de mármol y puerta cancel, puerta de hierro en el zaguan. Base para la venta pesos 6,000 m/n.
La base de todas las casas juntas es la suma de pesos 40,000 m/n.
Exceptuando la casa que ocupa la confitería y que tiene contrato que termina en el mes de Marzo de 1888, todas las demas son libres.
Los títulos son de primer órden y podrán inspeccionarse cualquier dia antes del remate en nuestra casa calle Perú 80.
6838 s1

### Emilio C. Quirno

REMATADOR Y COMISIONISTA
68—San Martin—68
De un espléndido terreno
CON EDIFICIO VIEJO
DE SEIS PIEZAS
CORRIENTES 779
A media cuadra del boulevard Callao
DONDE NADIE VENDE
8 1/2 vs. de frente al Sud
Por 69 3/4 de fondo
Base de venta regalada
20 ps. m/n vara cuadrada
VALE EL DOBLE

El domingo 12 del corriente á las 3 de la tarde procederé á vender por órden de su dueño el expresado terreno con todo lo en él edificado, y siempre que pase de la base fijada para la venta; contiene un edificio, aunque viejo que produce una renta, el cual se compone de 6 piezas, cocina, letrina y pozo. El terreno se compone de 8 1/2 vs. de frente por 69 3/4 de fondo; en cuanto al paraje es de lo más codiciado, pues no se encuentra quien venda ni una vara de tierra. Excuso entrar en mayores detalles pues solo está á dos cuadras del Politeama, ó sea del primer teatro de Buenos Aires; la calle se está adoquinando.
Títulos garantidos
NOTA.—El comprador entregará el 5 o/o en garantía en el acto de firmar el boleto.
Por más datos á mi escritorio, San Martin 68.
7186 s4.

### L. Mattaldi y Hno.

DE MUEBLES
En la casa habitacion
523-ARTES-523
Por tener que desocupar la casa
Juegos de sala estilo Luis XVI, piano perpendicular, juegos de dormitorio, id de comedor, cuadros, espejos, alfombrados, adornos, etc.
El Miércoles 8 del corriente
A las 12 del dia

Venderemos á la más alta oferta y dinero al contado por órden terminante de su dueño por tener que desocupar la casa, todo el mueblaje que adorna la casa, cuyo detalle en parte es como sigue:
SALA—1 juego de 9 piezas estilo Luis XVI forrado en lampas, 1 piano, un banco para id, mesa de centro, sillas de fantasía, 1 espejo medalla, 1 mesa-consola con espejo, cuadros, galerías con cortinados, alfombrados, adornos, araña de cristal, etc.
DORMITORIO—1 juego de nogal compuesto de 1 cama camera completa, 1 lavatorio, 1 ropero con espejo, 1 cómoda con tocador, 1 mesa de luz, 1 confidente, galería con cortinado, sillas, cuadros, alfombrado, adornos, etc.
OTRO DORMITORIO—1 cama nogal completa, 1 ropero con espejo, 1 lavatorio, juegos mesa de luz, sofá, sillas, alfombrado, galerías, cuadros, adornos, etc.
COMEDOR—1 aparador cristalero, 1 mesa, 12 sillas, sofá, reloj, cuadros, cristalería, cubiertos, porcelana, adornos, etc.
Cocina, cuarto de baño, etc., etc.
7164 s4.

### Nicandro Dorr

AD-CORPUS
Casa calle Cuyo 1281
A CUADRA Y MEDIA
De la gran estacion Once Setiembre que debe levantarse en breve
Espléndido local, tramway á la puerta

El Domingo 12 de Setiembre á las 3 en punto de la tarde se procederá por órden de su propietario al remate de esta magnífica propiedad cuyo terreno se compone de 11 varas de fte. al Norte por 60 vs. de fdo., 4 buenas piezas, 2 zaguanes, lindo frente, umbrales de mármol, pozo, letrina. Techos, pisos interiores y patios embaldosados, buenas maderas, vereda de piedra. El muro del Oeste es medianero, lo otros tres propios. Títulos perfectos. Base 8000 $.
El comprador dará una garantía de 5 o/o al firmar el boleto. Por mas datos Alsina 79.
6889 s1

### Leandro Gomez

Terreno de gran porvenir
CON TRES PIEZAS Y CERCO
GENERAL GUIDO 180
Calle ancha adoquinada entre el
GRAN BOULEVARD
Callao y Ayacucho
10 3/4 VS. DE FRENTE
POR 67 39 CTS. DE FONDO
BASE
15 nacionales vara cuadrada
El Miércoles 8 de Setiembre
(DIA DE FIESTA)
A las 4 de la tarde

Procederé á vender este magnífico terreno de 10 3/4 varas de fte. á la calle General Guido por 68 1/2 de fondo, con cerco y tres piezas de material con pisos de madera techos de madera dura, letrina pozo manantial, calle ancha adoquinada magnífica altura y gran porvenir.
El comprador abonará el 5 o/o en garantía al firmar el boleto.
Títulos inmejorables.
Mas informes al martillero San Martin 35.
6626 a 27

### Nicanor Diaz de Vivar

El Domingo 12 de Setiembre
A LAS 4 P. M.

De 3 propiedades en paraje muy central y con tramway á todas direcciones y al alcance de todos, frente mismo á local en que se levantará el Colegio Nacional de maestros de la capital, calle Moreno esquina á Caridad.
Base regalada 6.000 ps. m/n
El Domingo 12 de Setiembre á las 4 p. m., procederé á la venta en público remate y dinero de contado por division de condominio de la citada esquina que se compone de 13 varas de frente á la calle Moreno por 22 1/2 varas á Caridad, todas edificadas y con buenos títulos—Venta ad-corpus.
2ª propiedad—Base regalada 3.000 ps. m/n
Contigua á la anterior, edificada en el centro del terreno, jardin al frente y verja á la calle y se compone de 10 varas de frente á la calle Moreno, mirando al Norte, por 22 1/2 varas de fondo. Sin contrata ni gravámen, reconoce gravámen ni contrata.—Ad-corpus y buenos títulos.
3ª propiedad—Base ínfima 3.000 ps. m/n
Tambien contigua á la anterior y exactamente igual, tiene 10 varas de frente al Norte por 22 1/2 de fondo, edificada en el centro del terreno, jardin al frente y verja á la calle, y que sin aumentar gastos puede hacerse de la 2ª y 3ª una sola; tampoco reconoce gravámen, sin contrata.—Venta ad-corpus y dinero de contado.
El comprador de cada una de estas propiedades entregará al firmar el boleto 200 $ m/n, á título de seña.—Por más datos al rematador, San Martin 90.
6716 a28

POR EL MISMO
2 preciosos terrenos
EN LOCAL INMEJORABLE
Y con tramway á 50 varas del boulevard Rivadavia, con frente á la plaza
Esquina Victoria y Pringles—Sin base—Al mejor postor
El Domingo 12 de Setiembre
A LAS 5 P. M.

Venderé en público remate y dinero de contado por division de condominio, la citada esquina compuesta de 22 1/2 varas de frente á la calle Victoria por 30 varas á la calle Pringles, dando frente á la plaza. Con buenos títulos.
Pringles entre Rivadavia y Victoria—Sin base al mejor postor
El Domingo 12 de Setiembre á las 5 p. m. venderé en público remate y dinero de contado por cuenta y órden de su propietario el terreno citado que se compone de 9 varas de frente al Oeste por 52/20 varas de fondo; á pocas varas del boulevard Rivadavia.
Con buenos títulos.
Los señores compradores entregarán al firmar el boleto de cada uno de estos terrenos 200 $ m/n á título de seña.
Por más datos al rematador San Martin 90.
a28

AVISOS

### Municipalidad de la Capital

LICITACION
Por 1000 faroles de cobre para gas, 500 de hoja de lata para kerosene y 200 asientos de faroles á gas.

El Viérnes, 17 de Setiembre, á las 2 p. m., la Contaduría Municipal recibirá propuestas cerradas para la entrega á la Inspeccion de Alumbrado Público de los aparatos arriba detallados, debiendo venir estendidas las propuestas en el sello de 5 $ m/n que corresponde.
Los proponentes harán un depósito en Tesorería de 100 $ m/n en garantía de la propuesta, y una vez aceptada depositarán en el Banco Nacional, á la órden de la Intendencia, 500 $ en títulos ó moneda efectiva.
Será tomado en cuenta tambien para la aceptacion de una propuesta, el plazo más breve para la total provision, reservándose el Intendente el derecho de rechazar todas las propuestas si así conviniera.
Toda cuestion que se suscite, será resuelta administrativamente por la Intendencia, sin que el recurso que acuerda la ley.—Buenos Aires, Setiembre 3 de 1886.—El Contador.
7217 p14 s4

### Nuevo plano de la Capital

Acaba de aparecer: Construido con los datos oficiales y particulares más recientes, tamaño 1.30 x 90.
Contiene las cuadras edificadas y sin edificios, nombres y números de las calles, líneas de tramways y ferro-carriles, edificios públicos, escuelas del Estado, iglesias y capillas, hoteles y cafés, numeracion de puertas de cada cuadra, plazas y paseos, puerto del Riachuelo y terrenos adyacentes, nuevas calles proyectadas, límites del municipio, secciones de Policía, Juzgados y parroquias, etc., etc.
Indispensable para toda casa de comercio, bancos, rematadores, hoteles, agentes, administraciones públicas, propietarios de terrenos, etc.
NUEVO PLANO DE BUENOS AIRES
Papelería de Jacobo Peuser, editor
98 SAN MARTIN 98
7259 p3 s5

### FERIA EN CHASCOMUS

En los dias 24, 25 y 26 del corriente, estarán en venta en dicha feria vacas y toros, puros y mestizos Durham, hijos todos del Royal Cedric traido de la cabaña Warlaby del finado Sr. D. Tomás C. Booth por el Sr. Newton.
Potrillos mestizos 3/4 sangre Trakenen, hijos del "Hermes" que obtuvo el primer premio en su raza en la Exposicion Internacional.
Potrillos 1/2 sangre árabe hijos del "Said Mahomed" que obtuvo tambien primer premio en su raza en la Exposicion Internacional.
Potrillos mestizos 3/4 sangre Clydesdale hijos del "Loch Nayer" que no vino á la Exposicion.
Algunas yeguas cuarteronas de carrera, Cleveland y Trakenen y carneros mestizos 7/8 sangre Lyncoln.
Todos estos animales son nacidos y criados en el establecimiento "Los Jagüeles" partido de Chascomús, del Sr. D. Ricardo Newton, y estarán en venta por los señores Zimmermann Hnos.
7208 p3 s4

### Joyeria y relojeria

DE
J. L. H. ARTIGUE
PERU 36
Ultimos doce dias de liquidacion
Con una nueva rebaja de 20 o/o sobre los precios que estaban establecidos, sin premio de oro.
APROVECHAR
¡12 dias solamente!
En seguida Artigue establecerá una nueva sucursal en las Provincias con lo que le quedará de su gran surtido, y en fin, saldrá á las pocas semanas á buscar en París un nuevo material y personal ya encargado, con el cual debe llevar á cabo el deseo de levantar en la República una fábrica de alhajas á la altura de las primeras de Europa.
El 14 del corriente, será el último dia de venta, debiendo Artigue entregar la casa á su sucesor.
7141 p6 s3

Se mudó
G. A. ISARD
DENTISTA
Participa á sus clientes que ha trasladado su estudio de la calle Maipú 89, á la calle CANGALLO 224, entre Florida y Maipú.
Teléfono Gower-Bell 684.

### Banco Español del Rio de la Plata

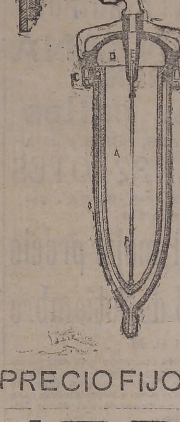
Se avisa á los señores accionistas de este Establecimiento que el Directorio ha resuelto cobrar la primera cuota del 10 o/o sobre las acciones suscritas de acuerdo con el art. 17 de los Estatutos, desde esta fecha hasta el 10 del corriente, y se les ruega efectúen el pago en el local provisorio del Banco, Reconquista 42, de 10 a. m. á 2 p. m.—El Gerente.
7089 p6 s2

### ÑANDUBAY

Estamos recibiendo un nuevo y espléndido surtido de alambres de hierro patente y de acero, varillas y torniquetes, pino fino, id bueno y comun, nogal, fresno, guindo, roble, cedro paraguayo, listones de pino y corral de pino spruce y tea, sal de roca, hierro galvanizado, tirantillos, tirantes, alfajías de pino tea y spruce, surtido completo.
CORRALON INGLES
De JUAN C. TURNER y Ca.
Pedro Mendoza 407
BOCA DEL RIACHUELO
4801 p1m s10

### FILTRO MALLIE

ANTI-EPIDÉMICO
Aprobado por la Oficina Química de Buenos Aires y las de Europa



Ultima aplicacion de las teorias microbiologicas de PASTEUR, KOCH, etc.
SE VENDE
CALLE TACUARI 88 Y EN LAS DROGUERIAS
PRECIO FIJO: 12 PESOS
6147 20a

### JEREZ

Vinos de la gran bodega de Rivero Hnos., la más antigua y una de las más acreditadas de Jerez.
La casa de Miguel Santiago y Ca.
Acaba de recibir una partida de legítimos y esquisitos vinos de Jerez de los referidos cosecheros, cuyas clases son:
Oloroso, Amontillado pasado, Soleras finas, Soleras San Enrique, Seco año 1770, Manzanilla superior, Málaga, Jerez pálido, Moscatel, Naranja, Pedro Ximenez, moscatel superior, moscatel P. A, Rivero año 1770
Tambien hemos recibido Oporto, Madera anisado seco, crema de anis y vino de Valdepeñas, clases especiales.
Se garante la legitimidad de estos vinos.
10 CALLE PIEDRAS 10

### Cárlos M. Fernandez

41—PIEDAD—41
Ofrece sus servicios al comercio en general y á sus relaciones en la compra y venta de fincas y terrenos, campos, ganados, etc. ya sea particularmente ó en remate, esperando que atenderá con puntualidad.
6882 p6s1

### ENFERMEDADES CUTANEAS

Granos, manchas, herpes, costras, etc. etc. y demás dermatosis. Consultas de 12 á 3.—CUYO 419, altos.
4716 p30 j131

### GONORREAS

¡¡No más inyecciones!!
A menudo peligrosas, siempre incómodas
Las afamadas PILDORAS NEGRAS del Dr. Wanlick de Amsterdam, son el único remedio garantido sin mercurio, que cura radicalmente en dos ó tres dias, sin precision de inyecciones ni tisanas, las gonorreas y flores blancas!! No dan cólicos ni eruptos.
Aprobadas por el Consejo de Higiene Pública de Buenos Aires; depósito por mayor y menor: Defensa 69, 165 y Rivadavia 189.
6304 p15 d p m a20

GRIETAS
### SABAÑONES
GRIETAS
Providencia de las criaturas y adulto
Sabañones!! Sabañones!!
Basta mojar el lugar una ó dos veces con la afamada Agua Soberana, (Suiza) para que desaparezcan como por encanto!!!
Específico sin rival para quemaduras, cortaduras, etc.—Depósitos: Defensa 69, Rivadavia 189 y Perú "A la Ciudad de Lóndres".

A LA
### Ciudad de Lóndres

38 PERU 38
Entre Rivadavia y Victoria
EXPOSICION GENERAL
Mártes 31 de Agosto, Miércoles 1º de Setiembre y dias siguientes y venta de los artículos recibidos en prevision de la estacion de
PRIMAVERA DE 1886

Mártes 31 de Agosto, Miércoles 1º de Setiembre y dias siguientes presentaremos á nuestras favorecedoras surtidos enteramente nuevos en los departamentos de confecciones y vestidos para señoras, señoritas y niñas—Géneros de fantasía—Rasos de algodon, lisos y pintados, dibujos inéditos—Géneros de luto y medio luto—Géneros de hilo y de algodon blanco para uso de familia—Ropa blanca, surtido enteramente nuevo para señoras, señoritas y niñas—Bonetería—Corsés—Guantes—Mercería—Abanicos—Perfumería—Guarniciones—Fichús—Moños—Gorras—Sombreros—Sombreritos—Sombrillas—Quitasoles, etc., etc.
SEDERIAS—Surah de cuadritos pura seda desde $0.48, 0.65, 0.90. 1.25, 1.50; taffetas mil rayas; surah rayado; surah cuadros; surah escocés (estilo Madrás); surah Damier. tussor con rayitas de seda, fayas con rayas de felpa; seda de la China con rayas de colores; foulard de seda rayados; espumilla de seda con flores de fantasía; tussor de seda con impresiones de colores; surah liso todos tintes; fayas de colores; étamine de seda de colores; satin merveilleux liso; cortes de seda combinados; quillas de seda fantasía.—Nuestro surtido en sedas lisas de colores es incomparable, todos los colores de moda y los tintes más nuevos vienen en combinacion con todos nuestros géneros de fantasía de lana y de seda.—Etamine de seda negra con perlas; étamine de seda cachemir; étamine con bastones de felpa; guarniciones completas de canutillo; étamine con bastones de raso; canevas de seda de colores y negro; granadinas de fantasía de colores y negras; muselina de seda bordada; muselina de seda con aplicaciones de canutillo; tules bordados; gaze japonaise; gaze roumeliot especial para guarniciones de sombreros y gorras; gaze milanesa; encajes bordados sobre tul y muselina.
CONFECCIONES—Tapados de seda de todas clases; tapados de faya negra con ricas aplicaciones de fantasía; tapados de étamine con guarniciones de canutillo; tapados de encaje bordados; tapados de lana fantasía; tapaditos para niños; pelerinas de perlas de colores; vestidos ó costumes para señoras, señoritas y niñas; cortes de vestidos en étamine con guarniciones de novedad; cortes de seda bordados; cortes de vestidos en seda cruda con guarniciones de encaje; cortes de vestidos en lana fantasía.
MODAS—Gorras y sombreros modelos exclusivos á nuestra casa; inmenso surtido en gorras y sombreritos para niñas y niños; plumas de todas clases y colores; flores para adornos de sombreros y gorras; guías de flores para adornos de vestidos de baile; cintas de todas clases; guarniciones de pasamanería de color; alfileres de fantasía para adornos de sombreros y gorras.
A LA CIUDAD DE LONDRES
38 PERÚ 38
6680 p10 a28

### MIGUEL SANTIAGO & Ca.

10 PIEDRAS 10
Casa establecida en 1869
LETRAS DE CAMBIO SOBRE
1392 pueblos de España.
7108 " de Francia y sus colonias.
3227 de Italia.
Giros sobre Lóndres, Austria, Portugal, Suiza y Montevideo.
CAMBIOS MODERADOS
Horas de despacho: Los dias de trabajo desde las 9 de la mañana á las 5 de la tarde y de las 7 á las 8 de la noche. Los dias festivos hasta la 11 a. m.
10 PIEDRAS 10
3992 d p m 17

### INSTITUTO Agronómico Veterinario

De la Provincia de Buenos Aires
EN SANTA CATALINA
PRODUCCION DE ANIMALES
Se avisa á los interesados que de acuerdo con el reglamento, queda abierto en la Secretaría calle Venezuela 191 el registro de inscripcion para los animales que se deseen hacer servir por los reproductores siguientes:
EL PLATA, ántes Exeter—(S. B. vol. 14, páj. 246.)—Padrillo de raza pura de carrera.
RIO NEGRO, ántes Jung Hausmeyer—Padrillo de raza Trakehnen.
NAUQUEN, ántes Chief of the East—Padrillo de raza Suffolk-Punch.
BERMEJO, ántes Prince of Britain. 45,384—Toro de raza Durham.
PILCOMAYO, ántes Reflector, 46,967—Toro de raza Durham.
BIEN VENIDO—Toro de raza Durham.
AGRIO, ántes Sir Idris, 2,343—Toro de raza Polled-Angus.
AJO—Toro de raza Polled-Angus, (nacido en el país).
SALADO, ántes Jam O'shanter, 6,721—Toro de raza Hereford.
ANDES—Toro de raza Hereford (nacido en el país).
No se admiten animales que no sean mansos.
Buenos Aires, Agosto 19 de 1886.—EL SECRETARIO.
6209 p1m a21

### Municipalidad de la Capital

Oficina de Obras Públicas, Moreno 32
Construccion de 400 cuadras de adoquinado
Llámase á propuestas que serán abiertas el dia 10 de Setiembre próximo, á las 4 de la tarde, para la construccion de 400 cuadras de adoquinado con adoquines llamados ingleses.
Las cuadras serán oportunamente designadas por la Municipalidad.
Las especificaciones estarán de manifiesto en el local de la Oficina hasta el dia indicado.
Se aceptarán propuestas por fracciones de á 20 cuadras, pudiendo el mismo licitante encargarse de cuantas secciones desee.
Cada propuesta deberá venir acompañada con el sello correspondiente de 5 $ y de un certificado de depósito de 1000$ por cada fraccion de 20 cuadras, efectuado en Tesorería Municipal, á la órden del señor Intendente.
La Municipalidad se reserva el derecho de aceptar las propuestas que estime más ventajosas ó de rechazarlas todas.
Cualquier cuestion que ocurra entre los contratistas y la Municipalidad será resuelta por ésta administrativamente salvo los recursos legales.—Agosto 11 de 1886.
5509 p18 a21

### MALES VENÉREOS

CONSULTAS DE 12 A 3
CUYO 419, ALTOS
4717 p60 j13

### MANUAL DEL FOGUISTA

Y
Conductor de máquinas á vapor
Por el doctor Domingo C. de Grisogono Bortolazzi, un tomo de 250 páginas con figuras, se vende en las librerías Europea é Internacional y en casa del autor Reconquista 272, altos. Precio: $ 3.00.
1914 perm. jn13

### MAQUINAS

Los que tienen interés en establecer fábricas ó mejorar con novísimas invenciones patentadas, las maquinarias de las ya existentes en los siguientes ramos:
Refinerias de azúcar, fábrica de papel, carton, barriles, barricas y cajones de papier mashí para aguardiente, [illegible], etc., máquinas para fabrica[illegible]rillos, baldosas, tejas, etc, cer[illegible]as, destilerias, molinos, etc., [illegible] y utensilios para luz eléctr[illegible]efonos, telégrafos, etc. Tambien se reciben órdenes para la construccion de vapores remolcadores como de carrera.
Todos los trabajos son garantidos, las fábricas cuentan con ingenieros de primera capacidad, los cuales tomarán á su cargo las respectivas instalaciones; por más datos ocurran al Sr. don R. von Schmitz, casa re Ang. C. Linck y Ca., San Martin 104, Buenos Aires.
6109 p15 a20

### CORRALON

DE LAS
TRES ESQUINAS
DE
S. Baggott
Fierro, maderas y carbon.
Tirantes de fierro I de todas dimensiones.
Rieles de "Barlow" y Vignole.
Columnas de fierro fundido.
Cemento Portland.
Lingotes de fundicion, coke inglés.
Fierro fundido para fundicion.
Cobre, bronces y crisoles.
Ladrillos de fuego, tierra refractaria.
Rieles de acero para via de zorra.
Anclas y cadenas, pinturas etc.
Pedro Mendoza 1249 y 1255, Avenida Montes de Oca y 3 Esquinas
Teléfono Gower Bell 2327. Barracas, Union Telefónica 2092

### TELEFONO

Al puerto de la Ensenada
La comunicacion telefónica entre Buenos Aires y el puerto de la Ensenada será librada al servicio público el 1º de Julio próximo. Ya se puede comunicar con residentes en La Plata por intermedio de nuestra oficina en Tolosa.
UNION TELEFONICA
24 SAN MARTIN 24 (altos)
perm.

### BODEGA ARGENTINA

ANTA OLOMA & Ca.
Vinos finos de Burdeos

VINOS TINTOS
"Saint Estephe"
"Saint Julien"
"Pauillac"
"Chateau Citran"
"Pontet Canet"
"Chateau Lagrange"
"Chateau Giscours"
"Chateau Larose"
"Pichon Longueville"
"Chateau Margaux"
"Chateau Laffitte"

VINO BLANCO
"Barsac"
"Sauterne"
"Chateau Yquem" (sec)
"Chateau Yquem" (créme)
VINO TINTO
"Médoc" (en bordalesas)
VIEUX COGÑAC
"Fine Champagne"

DEPOSITO: BELGRANO 202
6352p8 d p m a26

### BILLINGHURST & LERENA

178 SAN MARTIN 178
Se encargan de toda clase de corretajes, compra y venta de títulos de renta y demás operaciones de Bolsa, y como corredores oficiales del Banco Hipotecario; hipotecas y demás tramitaciones con dicho establecimiento.
Se encargan tambien de remates en la ciudad y campaña, de fincas, terrenos, establecimientos de campo, ganados, etc., etc.
Las órdenes dirigidas á nuestro escritorio, serán atendidas con puntualidad.
2521 perm. ja27

### IMPORTANTE

GRAN DEPÓSITO
DE
PAPEL
MAQUINAS, MOTORES, TIPOS, TINTAS, PIEDRAS LITOGRÁFICAS
Y ÚTILES DE
Imprenta y Litografía
WIENGREEN & Cª
73—MORENO—77

### BANCO HIPOTECARIO

En el sorteo practicado por el Directorio, en el dia de la fecha, para el rescate de cédulas de las Séries A, B, E, F, G é I con cupon de 30 de Setiembre y 1º de Octubre han resultado rescatadas á la par, las cédulas que siguen:

Serie A de 1000 ps. fts.
95 389 894 1206 1508 2265 2418 3519 4958 5436 6245
219 634 1076 1431 2111 2350 2908 4075 5105 5822

Série A de 400 ps. fts.
79 3021 5002 8382 10117 14249 19051 25063 31004 38187
233 3155 5014 8424 10308 14881 19433 25618 31542 38421
450 3215 5263 8557 10422 15074 20094 25823 31853 38436
952 3288 5706 8673 10631 15166 20266 26240 31991 38544
974 3504 5905 8762 10690 15858 20698 26360 32081 38668
1042 3906 6064 8997 11006 16035 21021 27027 32122 41037
1101 4248 6141 9109 11162 16109 21808 27358 32378 41374
1317 4365 6449 9172 11186 16582 22061 28063 32531 42592
1333 4433 6635 9182 12556 16730 22505 29202 33138 43537
1578 4470 6855 9377 12709 16865 22892 29508 33331 44121
2114 4571 7020 9456 13323 17080 22934 29919 34485 44601
2129 4605 7455 9599 13551 18021 23230 29956 34548 44775
2325 4628 8203 9694 13632 18292 23563 30112 35731 44870
2632 4705 8299 9794 13797 18648 23779 30356 37151 45286
2896 4753 8326 10042 14039 18751 24033 30524 38105 45754

Série A de 200 ps. fts.
37 1000 2484 2647 3119 3600 3690 4063 5085 6108
63 1707 2493 2668 3269 3617 3761 4199 5084 6125
247 2214 2519 2733 3438 3632 3778 4201 5625 6225
291 2332 2524 2761 3551 3654 3787 4255 5798 6286
669 2349 2616 2890 3570 3680 3841 4795 5807

Série A de 100 ps. fts.
4 1342 1818 2867 3655 3893 4552 4777 6219 7340 8628
465 1354 2113 2868 3669 3927 4577 4797 6425 7359 8659
557 1357 2346 2933 3692 4206 4594 4800 6480 7658 8728
748 1456 2360 3020 3707 4297 4595 5146 6538 7826 8804
757 1536 2467 3267 3741 4333 4618 5149 6818 8004 8968
978 1665 2537 3349 3783 4385 4627 5435 7043 8244 8983
1105 1676 2613 3411 3837 4471 4649 5962 7199 8328 9090
1193 1687 2650 3646 3891 4531 4695 6089 7276 8555

Série A de 50 ps. fts.
951 1178 1390 2005 2367 2650 3200
1215 1602 2160 2486 2729 3971

Série B de 1000 ps. fts.
434 607

Série B de 400 ps. fts.
863

Série B de 100 ps. fts.
109 268

Série E de 1000 ps. fts.
234 2298 3377 5002 6101 7333 7919 9140 10036
1139 2306 3447 5006 6830 7474 8056 9180 10125
1222 2822 3478 5311 6731 7744 8487 9557 10156
1413 3212 3602 5617 6910 7752 8550 9576 10600
1793 3258 3646 5736 7152 7771 8647 9614 10616
2162 3288 4462 6022 7160 7844 8655 9668

Serie E de 400 ps. fts.
822 1682 2595 827 4664 6039 7218 8343 9568
1101 1822 2673 3931 4827 6155 7290 8728 9627
1150 1853 3062 3938 5072 6803 7466 8901
1152 2325 3334 4095 5209 6322 7694 8971
1362 2429 3354 4359 5365 6609 7962 9038
1662 2533 3715 4489 5646 7140 7963 9095

Série E de 200 ps. fts.
865 1187 1529 2622 3059 3623 3989 4321 4565
992 1246 1578 2894 3386 3706 4112 4379
1136 1398 2601 3053 3387 3916 4243 4452

Serie E de 100 ps. fts.
515 906 1364 1839 2041 2246 2736 3164 3541
651 1191 1669 2005 2107 2707 2882 3428 3661
820 1356

Série E de 50 ps. fts.
106 1412 2332 2599 2686 2719 2775 2806 2841
1309 1954 2576 2642 2718 2721 2783 2808 2849
1403 2058

Série F de 1000 ps. m/n
46 466 1371 2770 3577 5014 5502 6245 7470
209 793 1452 2993 4462 5128 5518 6921 7543
237 974 2659 3390 5004 5264 6269 7421 7657

Série F de 400 ps. m/n
108 1379 2589 3920 5628 7096 8946 10029 11357 13183
340 2208 2644 4174 5643 7882 9240 10154 11972 13242
459 2222 3002 4461 5872 7960 9317 10335 11977 13377
625 2393 3015 4524 6079 8073 9484 10342 12259
1003 2482 3126 4740 6281 8154 9613 11358 12268
1043 2496 3174 5064 6410 8374 9752 10487 12617
1060 2551 3411 5155 6644 8389 9805 10508 12829
1352 2588 3536 5590 6950 8930 9857 10610 12900

Série F de 200 ps. m/n
36 277 469 873 1495 1612 1859 2085 2398 2649
43 309 536 1060 1498 1646 1918 2096 2414 2753
48 357 626 1065 1545 1699 1950 2237 2540 2782
54 370 632 1169 1567 1758 1962 2293 2585 2847
89 401 833 1221 1590 1794 2058 2325 2625 2941

Série F de 100 ps. m/n
27 603 1455 2744 3602 4396 5210 5712 6494 7498
81 705 1508 2842 3724 4874 5217 5876 6506 7820
210 887 1629 2995 3774 4629 5308 5884 6682 7889
405 933 2081 3148 3820 4638 5340 5933 6920 8011
465 1081 2193 3435 3872 4706 5368 6055 7060 8228
472 1095 2262 3441 3991 4875 5407 6136 7174 8324
508 1280 2379 3452 4119 4930 6470 6165 7179 8325
594 1399 2442 3590 4265 5005 5608 6437 7197 8630
598 1405 2711 2595 4276 5096 5704 6439 7455

Série F de 50 ps. m/n
103 365 960 1295 1991 2725 3134 3419 3939 4621
127 368 972 1392 2171 2838 3177 3535 4250 4767
130 377 1072 1472 2256 2929 3181 3579 4312 4808
218 469 1146 1483 2346 2937 3277 3628 4328 4835
262 593 1172 1495 2448 3030 3286 3760 4441 4876
267 620 1178 1583 2463 3052 3290 3878 4452 4882
311 665 1206 1702 2501 3093 3292 3887 4486
315 669 1239 1904 2531 3106 3322 3897 4501
354 739 1253 1907 2549 3110 3365 3913 4620

Série G de 1000 ps. m/n
176 1642 1789 2231 2963 3425 3521 3833 3948 6321

Série G de 400 ps. m/n
90 1260 1508 2912 4389 6210 7917 9133 11694 12693
317 1499 1824 3580 4623 6474 8368 9496 12227 13189
725 1471 2627 3729 5482 7470 8450 10266 12236 13597
960 1491 2814 3926 6022 7817 8704 11484 12260 14248

Série G de 200 ps. m/n
88 258 389 856 1077 1261 1561 1802 2056 2248
132 313 422 868 1079 1278 1721 1866 2070 2267
192 336 729 1012 1120 1537 1735 1963 2140 2383

Série G de 100 ps. m/n
202 507 1669 1962 2229 2864 3076 3401 3814 4605
347 673 1684 2053 2317 3040 3363 3444 3926 4738
414 681 1852 2067 2776 3069 3385 3718 4069 4763

Série G de 50 ps. m/n
249 467 646 860 1150 1453 1595 1796 2119 2736
336 495 755 889 1185 1463 1623 1844 2463 3083
430 538 811 1082 1432 1511 1624 2020 2642

Série I de 1000 ps. m/n
1306 2082 4791 5137 5336 5910 6432 7108 7596 8474 8856

Série I de 400 ps. m/n
7 1145 2802 4781 6319 7645 9006 10114 12427
200 1422 3236 4921 7150 7944 9082 11039 12492
237 1652 3795 5045 7308 8018 9132 11440 13303
290 2004 4435 5512 7380 8183 9492 11744 13571
357 2625 4779 6086 7466 8276 10037 12411 13788

Serie I de 200 ps. m/n
4 400 651 1259 1386 1623 1842 2275 2785 3120
184 434 855 1330 1513 1640 1978 2309 2841 3228
388 537 885 1340 1575 1724 2034 2410 2976 3481

Série I de 100 ps. m/n
63 958 1483 2277 2587 3192 3795 4526 5540 611
80 1037 1456 2312 2689 3195 3859 4771 5628 6222
192 1137 1635 2318 2702 3317 3833 4805 5724 6309
280 1180 1778 2349 2883 3319 4344 5071 5765 6627
318 1273 1807 2356 2960 3454 4489 5166 6045 6709
491 1414 2192 2503 3072 3470 4512 5318 6094 6762

Série I de 50 ps. m/n
3 204 474 635 785 925 1133 1569 1769 2061 2549
6 274 523 644 844 928 1227 1623 1902 2171
64 327 546 717 849 963 1247 1643 1927 2422
113 395 547 742 872 983 1274 1693 2023 2431
121 408 577 749 875 995 1440 1761 2031 2464
180 472 610 754 911 1018 1441 1763 2040 2502

Los tenedores de estas cédulas pueden presentarse á la Tesorería del Banco, desde el 1º del próximo Octubre, para cobrar el capital é importe del cupon respectivo, lo mismo los que retengan las cédulas rescatadas en sorteos anteriores que aun no se han presentado á cobrarlas, y son las que siguen:

Serie A de 1000 ps. fts.
329 636 1445 1816 2862 2590 3405 3494 4476 5331
610 646 1598 1918 2484 3206 3438 3977 4625 6355

Série A de 400 ps. fts.
70 5229 9114 14802 19863 28570 33252 42251 45365
649 5935 9233 14825 20318 28892 33456 42312 45372
923 6385 9418 15154 20761 28909 33739 42339 45394
2232 6666 10168 15364 22576 28910 35507 42470 45422
2269 6894 10639 15438 22726 28911 36343 42753 45426
2270 6979 10648 15701 22965 28976 36360 42882 45427
2597 7510 11020 15709 23646 28979 36663 42888 45620
2828 7585 11353 15928 24151 29809 37082 42890 45746
3184 7643 11565 16442 24363 29834 37411 43037 45867
4031 7692 12003 16526 24433 30110 38201 43068 45897
4246 7743 12395 16650 24872 30689 38202 43290 45902
4694 7838 12704 16775 26835 30646 38361 43322 45912
4727 7963 12707 17660 26667 30685 39144 43404
4938 7968 13525 18062 26670 31959 40434 43675
4989 7967 13828 18641 27205 32400 40572 43812
5205 7970 14081 18955 27868 32805 40575 44128
5213 7371 14140 19165 28143 32948 40724 45316
5218 9006 14510 19725 28144 33153 41759 45321

Série A de 200 ps. fts.
168 825 1429 1886 2296 3113 3371 4149 4403 4989 5917 6205
176 930 1584 1948 2726 3179 4133 4312 4893 5107 5980 6237

Série A de 100 ps. fts.
183 994 2046 3134 3926 4881 5123 5949 7145 7701
404 999 2073 3288 4104 5117 5294 6123 7163 8125
408 1318 2511 3401 4463 5118 5583 6866 7503 8569
880 1364 2830 3502 4635 5120 5774 6875 7513 8914
881 1928 3041 3743 4786 5121 5792 7082 7619 9031

Série A de 50 ps. fts.
238 829 1081 1885 2637 2894 3043 3755 3895
665 849 1137 2365 2828 2928 3520 3788 3919
683 942 1679 2636 2869 3037 3547 3799 4010

Série B de 1000 ps. fts.
1 523

Série B de 400 ps. fts.
8 406

Série B de 100 ps. fts.
93

Série C de 400 ps. fts.
836 839

Série E de 1000 ps. fts.
162 4233 6303 7613 8561 9653 10171 10464 10751
172 4456 6730 7692 8588 9723 10261 10488 10759
198 4634 6906 7843 8610 9726 10269 10489 10772
1253 4931 7180 7889 8611 9791 10270 10510 10824
1740 5027 7187 7940 8669 9818 10271 10548 10832
1765 5248 7199 7992 8975 9845 10274 10583
1991 5332 7234 8043 9024 9850 10360 10601
2302 5542 7241 8198 9144 9903 10384 10628
2418 5678 7410 8290 9463 10111 10406 10620
2895 5776 7411 8438 9469 10116 10445 10634
3204 6067 7484 8549 9580 10124 10453 10711
3635 6090 7488 8554 9587 10129 10454 10760

Série E de 400 ps. fts.
146 1973 3044 4101 4935 5984 6919 8484 9605
242 2000 3048 4117 5226 6027 7034 8489 9637
1066 2030 3066 4139 5353 6100 7052 8490 9643
1272 2597 3147 4178 5394 6104 7058 8522 9715
1285 2448 3224 4180 5482 6141 7063 8534 9716
1291 2451 3233 4280 5653 6254 7067 8710 9718
1294 2462 3367 4322 5673 6304 7099 8714 9721
1300 2477 3476 4326 5692 6442 7102 8716 8722
1416 2549 3717 4344 5718 6497 7347 8826
1615 2617 3719 4362 5720 6543 7624 8912
1542 2631 3749 4418 5745 6554 7695 8913
1606 2634 3796 4439 5778 6593 7704 8936
1639 2884 3826 4460 5782 6726 7813 8999
1738 2892 3861 4519 5842 6734 8184 9151
1746 2900 4023 4756 5910 6831 8214 9494
1848 2912 4091 4760 5915 6835 8317 8535
1890 2957 4097 4904 5977 6894 8440 9606

Série E de 200 ps. fts.
26 570 1026 1503 2117 2663 3149 3635 4083 4464 4756
30 583 1325 1580 2163 2687 3231 3733 4104 4491 4823
481 882 1374 1640 2471 3058 3499 3793 4382 4635 4948
525 1025 1376 1834 2648 3130 3568 3999 4448 4727 4969

Série E de 100 ps. fts.
34 542 998 1776 2496 2736 3037 3106 3257 3408 3544
65 557 1289 1782 2537 2968 3041 3153 3260 3410 3575
103 577 1467 2193 2555 2975 3064 3172 3275 3412
110 711 1696 2328 2577 3029 3078 3221 3299 3491
273 718 1760 2411 2605 3031 3079 3230 3331 3537
415 760 1764 2442 2608 3032 3090 3250 3378 3538

Série E de 50 ps. fts.
29 112 826 1363 1627 2046 2340 2612 2708 2733 2821
30 492 964 1435 1812 2114 2345 2615 2711 2739 2827
33 495 1086 1450 1813 2262 2496 2616 2712 2745 2837
44 503 1184 1548 1821 2267 2582 2638 2714 2748 2345
73 665 1334 1575 1871 2327 2598 2641 2716 2759
74 698 1381 1625 1939 2335 2610 2673 2723 2814

Série F de 1000 ps. m/n
117 1029 1700 2140 2407 3370 4229 4993 6327 7293
119 1344 1800 2241 2482 3371 4296 5488 6858 7419

Série F de 400 ps. m/n
357 1619 2227 4103 4964 8181 9431 9733 13429
647 1787 2529 4554 6686 8387 9616 10098 13522
1396 1973 3901 4682 7858 9426 9731 12194

Série F de 200 ps. m/n
118 727 938 1068 1317 2905
399 935 941 1316 1378 2944

Série F de 100 ps. m/n
271 374 491 1362 2432 3401 3461 4783 6866 771
311 398 570 1723 2486 3410 3490 5786 7022 807
348 487 1220 2152 2488 3438 4487 5931 7023 830

Série F de 50 ps. m/n
53 416 574 1189 1578 2461 3019 3213 4287 4302 4321 4344
[illegible] 525 885 1488 1716 2907 3038 3439 4295 4307 4341 4569

Série G de 1000 ps. m/n
2281 2988 3892 4264

Série G de 400 ps. m/n
118 356 602 2987 7723 13096

Série G de 200 ps. m/n.
2199 2392

Série G de 100 ps. m/n.
549 562 727 2334 2557 2646 4266 4840

Série G de 50 ps. m/n.
108 509 981 1733 2944

Série I de 400 ps. m/n
251 3319 4115 4180 6192 6229

Série I de 200 ps. m/n
79 85

Série I de 100 ps. m/n
918 1688 1822 2495

Série I de 50 ps. m/n
40 687 744 820 1316 1630

Buenos Aires, Agosto 27 de 1886.—José M. la Fuente, Secretario.
6684 p30 a23

### Pompas y servicios fúnebres

COCHERIA SAN MIGUEL
PIEDAD 453, entre Artes y Cerrito
ARTAYETA CASTEX Y AMADEO
Han comprado á don Luis M. Saavedra, el antiguo establecimiento y han hecho grandes reformas para servicios fúnebres, desde los más suntuosos hasta los más modestos, como se pidan.
3280 p3m j11

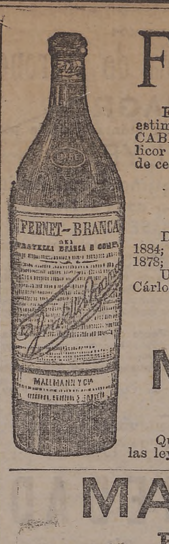
COMPAÑIAS NACIONALES
### DE SEGUROS

FLORIDA 128, (altos)
SEGUROS MARITIMOS Y CONTRA INCENDIOS
LA ESTRELLA
(Fundada en el año de 1865)
La Segunda Argentina
(Fundada en el año de 1877)
Estas compañías aseguran á premios módicos y en condiciones liberales contra riesgos de incendios, si hubieran en la Capital y otros puntos de la República, ó tambien riesgos marítimos, sobre expediciones para puertos de los ríos, de la costa del Sud y puertos de ultramar.
SEGUROS SOBRE LA VIDA

### Sociedad de S. M. Italiana

DE BELGRANO
Se avisa á los poseedores de las acciones de esta sociedad, que en la extraccion del 25 de Julio salieron los números siguientes: 153, 241, 129, 125, 262, 14, 227, 246, 164, 148, 122, 446, 104, 170, 107, 72, 302, 264, 238, 82, 33, 328, 417, 257, 32.
Los propietarios de estos números se presentarán á la Secretaría de la Sociedad, á recibir su importe en los 90 dias, pasado este término se considerarán como regaladas.
Belgrano, Julio 25 de 1886.—La Comision.

### FERNET BRA



El licor más higiénico conocido que extingue la SED, facil estimula el APETITO, en las FIEBRES INTERMITENT CABEZA, MAL NERVIOSO, MAL DEL HIGADO, SPLEEN, licor vermífugo, anti-colérico, anti-febril, segun queda comprob de certificados médicos, es el
FERNET BRANCA
De los hermanos Branca de Milan, premiados con medallas de 1884; Niza, 1883; Milan, 1881; Bruselas, 1880; Melbourne 1880; Sidney, 1878; Viena, 1873, etc.
Unicos concesionarios para la exportacion á la América del Sud Cárlos F. Hofer y Cª., comisionistas y consignatarios en Génova.
Unicos introductores en el Rio de la Plata
MALMANN &
BUENOS AIRES Y MONTEVIDEO
Quienes están debidamente apoderados para proceder con todo las leyes marcan contra los falsificadores é imitadores de esta marca.

### MALLMANN & C

Buenos Aires y Montevideo
UNICOS INTRODUCTORES DE
LOS VINOS
DE BRANDENBURG FRERE
DE BURDEOS
BOONEKAMP OF MAAG BITT
De UNDERBERG ALBRECHT en Rheinberg
GINEBRA FINA DE HOLANDA
En porrones—Marca WYNAND FOCK
CHAMPAGNE
De JULES MUMM y Ca., de Reims
Vinos de OPORTO, JEREZ, BORGOÑA y del

### JARABE PARA EMPACHO

O contra las indigestiones
PREPARADO POR
Carrera y Manetti
En la Botica del Globo, Montevi
Es un remedio seguro para curar el empacho en los niños y aun en las personas mayores. Neutraliza los ácidos excedentes que irritan el estómago y absorbe los gases de los intestinos, cediendo á su empleo los cólicos más fuertes y las diarreas más pertinaces.
DEPOSITO
Droguería y farmacia inglesa de E. E. Cranwell
95 CALLE VICTORIA 95

### LLOYD ARGENTINO

El 6º dividendo de 6 o/o acordado en la Asamblea Ordinaria de Julio 31 pasado, será pagado del 1º al 15 de Setiembre próximo.—Buenos Aires, Agosto 21 de 1886.—El Secretario.
6248 p10 a22

### Roldan y Kiernan

(BELISARIO ROLDAN Y S. B. KIERNAN
Tienen el honor de poner en conocimiento de sus relaciones que han vuelto á agregar á los ramos de negocio de que se ocupan el de remate de fincas y campos, tanto en esta ciudad como en la campaña.
Su conocimiento en esta clase de operaciones y la actividad y escrupulosa atencion que dedican á los asuntos que se les confía, les hace esperar la decidida cooperacion de sus amigos y relaciones.
Escritorio: Cangallo 168
6446 p8 a25

### Sombreros marca B B F

Prevenimos al comercio que en fecha 7 de Abril del corriente año, hemos registrado la marca de los sombreros

B B F
REGISTRADA

de que somos únicos introductores y tenedores, lo que hacemos constar para los fines consiguientes.
Buenos Aires, Agosto 23 de 1886.
Perissé, Chiquirrin y Barres
6348 plm a24

### NEUMANN Y BREYER

GRAN DEPOSITO DE PIANOS
239 Y 241 FLORIDA 239 Y 241
Únicos agentes de las muy afamadas fábricas de C. BECHSTEIN, Berlin—F. L. NEUMANN, Hamburgo.
Tienen el honor de poner en conocimiento de sus favorecedores, que segun convenio con los señores M. F. Rachals y Cª., quedarán
desde hoy en adelante
los únicos introductores en esta República de los excelentes, en esta plaza, favorablemente conocidos pianos de la fábrica de
M. F. Rachals & Ca.
EN HAMBURGO
A más de pianos de dichas fábricas, nuestros favorecedores encontrarán en nuestro depósito un gran surtido de instrumentos de otras buenas fábricas, de órganos y cajas de música de los mejores sistemas, á precios y condiciones muy acomodados.
Se cambian, se alquilan, se afinan pianos y se hacen toda clase de composturas á precios módicos.

Buenos Aires, Agosto 2 de 1886.
Señores Neumann y Breyer, Presentes. Muy señores mios:
Tengo el gusto de poner en conocimiento de Vv. que he ensayado en el concierto del "Club del Plata", su piano horizontal de la fábrica de Bechstein.
El instrumento es uno de los mejores que jamás he encontrado; el tono es superior y el instrumento tiene todas las calidades que los concertistas pueden desear.
Muy complacido en poder ofrecer á Vv. mis felicitaciones, quedo con simpáticos recuerdos.—A. Thibaud.
4917 p15 a6

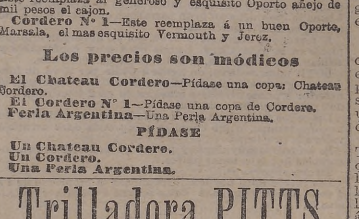
### Herreria Rural

TALLER A VAPOR
645 SALTA 645
ESCRITORIO: PIEDRAS 337
BUENOS AIRES
Gran fabricacion de torniquetes dobles y sencillos de todas clases y formas y galvanizados, varillas para alambrados de fierro á doble T, largas y cortas, de todas clases y precios, id id de alambre torcido galvanizado, rastras de cadenas para apagar quemazones de campos, tranqueras de todas clases y formas, bebederos y represas, máquinas de ingerir y estirar alambre é infinidad de artículos para alambrados y establecimientos de campo
FRANCISCO MERLO, FABRICANTE.
8248 perm e23

DE FAMA RECONOCIDA
### VINOS ARGENTINOS

DE
CORDERO
En el análisis de los vinos efectuado por órden del señor Presidente de la Municipalidad, resulta que el vino de Francisco Cordero es de superior calidad, el que se encuentra por su excelencia y esquisito gusto, en los hospitales de la Municipalidad y otros establecimientos de beneficencia, sostenidos por sociedades extranjeras y argentinas, y en las principales mesas de Buenos Aires. Son los vinos de los banquetes, lunch y visitas.
Estos esquisitos vinos se encuentran en los almacenes por mayor y menor, hoteles, cafés y confiterías.
Nombre de las marcas: Chateau Cordero—Este reemplaza al generoso y esquisito Oporto añejo de mil pesos el cajon.
Cordero Nº 1—Este reemplaza á un buen Oporto, Marsala, el mas esquisito Vermouth y Jerez.
Los precios son módicos
El Chateau Cordero—Pídase una copa de Chateau Cordero.
El Cordero Nº 1—Pídase una copa de Cordero.
Perla Argentina—Una Perla Argentina.
PÍDASE
Un Chateau Cordero.
Un Cordero.
Una Perla Argentina.

### Trilladora PITTS



La trilladora más perfeccionada que existe económica en el personal, mucho trabajo y limpieza perfecta del trigo y lino.
Hay unas pocas disponibles para la próxima cosecha.
UNICOS AGENTES
Tomás G. Foley & C
Casa introductora de máquinas de agricultura é industria
TACUARI 28 á 32
5243 márt. juév. y dom. a3

### Compañía de Seguros

CONTRA INCENDIOS
LIVERPOOL Y LONDON Y GLOBE
Fondo de reserva $7.500,000 m/n
Fondos invertidos $30.000,000 m/n
AGENTES EN EL RIO DE LA PLATA
R. Y J. CARLISLE Y Cª
Buenos Aires, Rivadavia 149
perm

### El Dr. Emilio Marin

MÉDICO VETERINARIO
Con el diploma de la Facultad Médico-Veterinaria de Milan, ha trasladado su domicilio á:
118 CALLE ARTES 118
Entre Cangallo y Piedad
2723 plm j12

### VICTOR ERAUSQUIN

CIRUJANO-DENTISTA
17 Florida 17
(ALTOS)
Todas las operaciones concernientes al ramo, garantidas más baratas que en otra parte. Las piezas dentarias que excedan de 4 dientes, se cobran á razon de 4 m/n cada diente.

### Víctor Péchieu, rematador

Matriculado en la provincia de Buenos Aires, ofrece sus servicios para ventas en remate, así como para compras y ventas en particular, tanto de propiedades como de haciendas y mercaderías generales.
Se encarga de cobros, ya sea judicialmente como extrajudicialmente.
Suministra informes sobre el comercio de la provincia de Buenos Aires.
Estudio del Dr. Antonio Bermejo San Martin 31 y Cor

### La Ley del Registro Civil

Recordamos al vecindario de la Capital, que la ley del Registro Civil está ya en vigencia, habiéndose abierto las oficinas al servicio público.
Para dar la mayor publicidad á esta importante ley, y para mayor comodidad de los que por ella han de ser regidos, hemos entresacado de sus principales disposiciones, aquellas que más directamente pueden interesarles.
La Capital ha sido dividida en secciones para facilitar las inscripciones: la primera comprende el territorio de las parroquias Catedral al Norte, al Sud y Monserrat, la segunda, el de las parroquias San Miguel, San Nicolás y Socorro; la tercera el de las de el Pilar y la Piedad, la cuarta el de la parroquia de Balvanera, la quinta el de las de San Cristóbal y Concepcion y la sexta el de las de San Telmo, San Juan Evangelista y Santa Lucía.
Las oficinas están situadas respectivamente: la de la 1ª, en la calle Rivadavia 419; la 2ª, en la calle Esmeralda 484; Ayacucho 449; Piedad 1268; San José 477 y 93 D. núm. 234, donde se reparten ejemplares de la ley á todo el que lo solicitare.
Las oficinas están abiertas desde las 11 1/2 horas hasta las 5 1/2 todos los dias, exceptuando solamente los Domingos.

De los nacimientos

Art. 31—Dentro de los tres dias siguientes al del nacimiento, deberá hacerse la declaracion de él, ante el encargado del registro, quien se trasladará al lugar en que se encuentre el nacido para cerciorarse de su existencia.
Art. 32—Respecto de los nacimientos que ocurran fuera de la Capital y territorios nacionales, el término para la declaracion correrá desde que los padres vuelvan á su domicilio ó elijan otro dentro de las jurisdicciones expresadas.
Art. 34—Si se solicitase la inscripcion de un nacimiento despues del término legal, se presentará órden judicial para efectuarla.
Art. 36—Si se tratase de hijos legítimos, el padre, y en su ausencia ó en su defecto la madre, y á falta de ellos, el pariente más cercano que exista en el lugar, estarán obligados á hacer por sí ó por medio de otra persona, la declaracion del nacimiento ante la oficina del registro. Si el hijo fuera ilegítimo, estará obligado á declarar el nacimiento la persona á cuyo cuidado hubiere sido entregado.
Art. 39—Los nacimientos que ocurran en hospitales, hospicios, cárceles ú otros establecimientos análogos, serán declarados por sus respectivos administradores.
Art. 40—Los administradores de las casas de huérfanos, y en general toda persona que hallase un recien nacido ó en cuya casa se hubiera expuesto, estarán obligados á declarar el nacimiento y presentar á las oficinas del registro las ropas, documentos y demás objetos con que se encontrase.

De los matrimonios

Art. 55—Dentro de los ocho dias siguientes á la celebracion del matrimonio, el marido estará obligado á presentar, para su inscripcion en el Registro, cópia de la partida que compruebe el acto, suscrita por el párroco, pastor ó ministro de la religion con cuyo rito se hubiese celebrado.
Art. 56—En caso de fallecimiento del marido ó de haberse celebrado el matrimonio en artículo de muerte con relacion á él, incumbe á la mujer la obligacion de solicitar la inscripcion del acto.
Art. 57—Sin perjuicio de lo dispuesto en los artículos anteriores, los ministros de cualquiera religion ó secta ante quien se celebre un matrimonio en artículo de muerte, remitirán para su inscripcion, á la Oficina del Registro, cópia del acta que lo compruebe, dentro de las 24 horas siguientes á su celebracion.
Art. 59—Los jueces civiles y eclesiásticos remitirán para su inscripcion al Jefe del Registro, dentro de 24 horas despues de ejecutoriada, cópia de toda sentencia que declare la nulidad de los matrimonios ó decrete el divorcio.

De las defunciones

Art. 64—El cónyuge sobreviviente, los descendientes del difunto, los ascendientes, el pariente [illegible] defecto en [illegible] de toda persona mayor de edad que hubiere presenciado una defuncion, estarán obligados, por el órden de su designacion, de su sexo y de su edad, á declarar la muerte ante el jefe de la oficina de Registro, por sí ó por medio de otro, dentro de las 24 horas desde que ella hubiere tenido lugar. Cuando el fallecimiento tuviere lugar en otra casa que la del difunto, incumbe ademas al dueño de ella la obligacion impuesta anteriormente.
Art. 66—Si la defuncion ocurriese en conventos, hospicios, cuarteles, hospitales, cárceles ú otros establecimientos públicos, el superior, jefe ó administrador, estarán obligados á hacer la declaracion de ella en el término legal.
Art. 67—Igual obligacion tendrá toda persona que encontrase un cadáver abandonado, oculto ó en lugares públicos.
Art. 70—El facultativo que hubiese asistido á la última enfermedad, ó á falta de él, cualquier otro que se llame al efecto, estará obligado á examinar el cadáver y expedir el informe médico.
Art. 71—El certificado médico á que se refiere el artículo anterior, expresará en cuanto sea posible el nombre y domicilio del difunto, la causa inmediata de la muerte y el dia y hora en que tuvo lugar, debiendo el facultativo expresar si estas circunstancias le constan por conocimiento propio ó por informe de tercero.
Art. 80—Los capitanes de buques de guerra ó mercantes, los Cónsules de la República en países extranjeros, los jefes de fuerza ó ejércitos competentes, y en general toda autoridad nacional ó provincial que lleve nota de defunciones, remitirá á la mayor brevedad y por el órgano competente á la Municipalidad de la Capital, al Gobernador del territorio cópia legalizada de las partidas que asiente, correspondientes á personas domiciliadas en tales jurisdicciones, para ser inscriptas en oficina del domicilio del difunto al tiempo de muerte.

De las inhumaciones

Art. 84—La inhumacion no podrá hacerse ántes de las 12 horas siguientes á la muerte, ni demorarse más de 36, salvo lo dispuesto por reglamentos municipales ó policiales para casos determinados.
Art. 86—Cualquier autoridad que ordene la inhumacion de cadáveres, remitirá al Jefe del Registro los antecedentes para asentar la partida y expedirla licencia correspondiente.

Disposiciones penales

Art. 92—Toda persona que sin cometer delito contravenga á la presente ley, ya haciendo lo que ella prohibe, ya omitiendo lo que ordena, ó ya impidiendo á otro el cumplimiento de sus preceptos, será castigada, segun la gravedad del caso, con una multa de diez á cien $ m/n ó prision en caso de insolvencia, á razon de un dia por cada 4 $.
Art. 98—Las Municipalidades de la Capital y Territorios Nacionales podrán crear un timbre, que no exceda de 2 $ m/n, para la expedicion de los testimonios de las partidas de registro y para las licencias de inhumacion. Los pobres de solemnidad ó notoriamente tales, no serán obligados á usar del timbre ó sello.—El Jefe del Registro Civil.
5415 p30 a12

### Escuela de Música

DE LA SEÑORITA
ANA FREUND
276 MAIPU 276
Ha sido reabierta mi escuela de música, que comprenderá como ántes:
Una clase elemental para piano y una clase superior para piano con teoría.
Un profesor distinguido se ha encargado de las lecciones de acompañamiento y de música de cámara. Principiará con una clase para violin solo y una clase para canto y solfeo, en cada leccion tomarán parte tres alumnos.
Precio para dos lecciones semanalmente de violin y piano, $ m/n 12. La misma con clase concertada $ m/n 16. La misma con clase de teoría. Canto y solfeo, $ m/n 12.
PAGO ANTICIPADO
828 j127

### LA NACIONAL

GRAN FABRICA DE ARTICULOS DE
Talabartería y lomillería
Almacen de suelas y curtiembre
DE
CASIMIRO GOMEZ
Buen-Orden 89, 91 93 y 95
ENTRE VICTORIA Y ALSINA
Esta casa premiada en varias exposiciones, cuenta hoy con los oficiales más aventajados del ramo.
NOTA—Se reciben periódicamente mercaderías de las fábricas mas acreditadas de Europa y Norte-América.
1363 p6m jn2

### AMARO EXCELSIOR

EL MEJOR DE LOS APERITIVOS
TONICO ESTIMULANTE,
FEBRIFUGO, FACILITA LA DIGESTION
Único remedio contra las lombrices, Verdadero elixir estomático, eminentemente nutritivo.
CERTIFICADO
El jefe de la Oficina Química Municipal, certifica que la muestra de Amaro Excelsior, depositada bajo el núm. 46-6, por los señores Santiago Costa y Cª., ha sido analizada y se deduce que [illegible] pta para la alimentacion.
P. N. ARATA.
UNICOS INTRODUCTORES
SANTIAGO COSTA &
560 DEFENS 560